

Таблица 3. НАКОПИТЕЛЬНЫЕ СВЕДЕНИЯ об объемах выполненных работ и платежах по дому №3 по ул. Советская за 2020 год

Месяцы	Объем выполненных работ, руб.	Задолженность жителей по оплате за содержание жилищного помещения на 1е число месяца, руб.	Начислено за жилищные услуги в пользу Компании за текущий месяц, (максимально возможная (пределная) сумма денег, которой расплачиваются жильцы дома), руб.	Поступило на счет Компании в течение следующего месяца в счет платы за текущий месяц, руб.	Задолженность жителей на последний день месяца, руб. (гр. 3+ гр.4- гр.5)	Разность(+/-) между объемами выполненных работ и		Число квартир, имеющих задолженность более 2Х месяцев	Номера квартир, имеющих задолженность более2Х месяцев
						начисленной платой, (пределной суммой) руб. (гр.2- гр.4)	фактически поступившей оплатой, руб. (гр.2- гр.5)		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Входящий остаток							33 622,01		
Январь	6912,59	131 754,29	14 024,34	12 151,30	133627,33	-87787,64	-5238,71	2	8,12
Февраль	9594,07	133627,33	14 024,34	15 532,59	132119,08	-4430,27	-5938,52	2	8,12
Март	6981,18	132119,08	14 024,34	15 313,45	130829,97	-7043,16	-8332,27	2	8,12
Апрель	6256,40	130829,97	14 024,34	13 272,16	131582,15	-7767,94	-7015,76	2	8,12
Май	7499,66	131582,15	13 858,64	13 084,48	132356,31	-6358,98	-5584,82	2	8,12
Июнь	12904,63	132356,31	13 754,00	14 116,97	131993,34	-849,37	-1212,34	2	8,12
ИЮЛЬ	7566,98	131993,34	13 876,45	13 442,33	132427,46	-6309,47	-5875,35	2	8,12
АВГУСТ	7198,50	132427,46	14 002,44	11 911,56	134518,34	-6803,94	-4713,06	2	8,12
СЕНТЯБРЬ	8270,23	134518,34	13 318,13	16 295,55	131540,92	-5047,90	-8025,32	2	8,12
ОКТАБРЬ	6128,62	131540,92	13 473,81	11 241,05	133773,68	-7345,19	-5112,43	2	8,12
НОВАРЬ	11617,05	133773,68	13 074,64	17 820,75	129027,57	-1457,59	-6203,70	2	8,12
ДЕКАБРЬ	42171,74	129027,57	14 956,36	12 541,47	131442,46	27215,38	29630,27	2	8,12
	133101,65		166411,83	166723,66		-121097,82	0,00		
Превышение объемов выполненных работ:									
над начисленной платой по тарифам -									
-20,02 % (гр.2/гр.4)									
над фактически поступившей оплатой -									
-20,17 % (гр.2/гр.5)									
Фактический уровень оплаты начислений по тарифам -									
100,19 % (гр.5/гр.4)									
Уровень фактической оплаты услуг ООО УК "МКП" -									
125,26 % (гр.5/гр.2)									

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 3 ул.Советская за Январь (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 658,9 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории						
			Управление и услуги РЦ						4223,55
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК						323,52
29	4	ЗАЯВКА	ВОССТАНОВЛЕНИЕ ОСВЕЩЕНИЯ	1	1	1	291,96		291,96
21	11	ЗАЯВКА	ОБСЛЕДОВАНИЕ ВЕНТИЛЯЦИОННОЙ СИСТЕМЫ	2	3	6	276,47		1658,82
23		ПЛАНОВАЯ	ЧИСТКА КОЗЫРЬКОВ ОТ СНЕГА	2	0,2	0,4	291,96		116,78
23		ПЛАНОВАЯ	РЕВИЗИЯ СИСТЕМЫ ГВС, ОТОПЛЕНИЯ	2	0,3	0,6	291,96		175,18
			Деятельность общесо характера						122,78
Итого									
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам				17,16					
Фактически начислено исходя из расчетной площади 658,9 кв.м(максимально возможная (прельский) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)				14024,34					
Фактическая оплата				12151,3					
Долг (+) переплата (-)				1873,04					

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 3 ул.Советская за февраль (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 658,9 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории						1599,48
			Управление и услуги РЦ						4223,55
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК						808,80
10	ПОДЪЕЗД 1	ПЛАНОВАЯ	УСТАНОВКА ЗАМКА НА ЭЛ.ЦИТОВУЮ	1	0,5	0,5	291,96		145,98
21		ПЛАНОВАЯ	ЧИСТКА ПРИДОМОВОЙ ТЕРРИТОРИИ СПЕЦ ТЕХНИКОЙ	2	1,14	2,29	291,96		667,34

21	ПЛАНОВАЯ	ЧИСТКА ПРИДОМОВОЙ ТЕРРИТОРИИ СПЕЦ ТЕХНИКОЙ																		1800,00
20	ПЛАНОВАЯ	ЧИСТКА КОЗЫРЬКОВ ОТ СНЕГА	4	0,125	0,5	291,96														145,98
		Деятельность общего характера																		202,94
ИТОГО																				
		Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам				17,16														
		Фактически начислено исходя из расчетной площади 658,9 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)				14024,34														
		Фактическая оплата				15532,59														
		Долг (+) переплата (-)				-1508,25														

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 3 ул.Советская за март (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 658,9 кв.м)																				
Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11											
2	3	4	5	7	8	9	10	11	12											
			Уборка придомовой территории						1599,48											
			Управление и услуги РЦ						4223,55											
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК						647,04											
10		ПЛАНОВАЯ	ОБСЛЕДОВАНИЕ ПОДВАЛЬНОГО ПОМЕЩЕНИЯ	2	0,54	1,08	291,96		316,29											
			Деятельность общего характера						194,82											
		ИТОГО							6981,18											

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 3 ул.Советская за апрель (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 658,9 кв.м)																				
Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11											
2	3	4	5	7	8	9	10	11	12											
			Уборка придомовой территории						1131,42											
		ИТОГО							1131,42											

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 3 ул.Советская за апрель (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 658,9 кв.м)																				
Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11											
2	3	4	5	7	8	9	10	11	12											
			Уборка придомовой территории						1131,42											
		ИТОГО							1131,42											

			Управление и услуги РЦ								4223,55
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК								727,92
			Деятельность общего характера								173,51
ИТОГО											
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам											
17,16											

Фактически начислено исходя из расчетной площади 658,9 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)

14024,34

Фактическая оплата

13272,16

Долг (+) переплата (-)

752,18

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому №3 ул.Советская за май (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 658,9 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории						1131,42
			Управление и услуги РЦ						4223,55
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК						808,80
18			ОБСЛЕДОВАНИЕ КАНАЛИЗАЦИОННОЙ СИСТЕМЫ	2	0,25	0,50	291,96		145,98
12			ПЕРЕКРЫТИЕ СИСТЕМЫ ОТОПЛЕНИЯ	2	0,16	0,31	291,96		91,60
29			УСТРАНЕНИЕ ПОСЛЕДСТВИЙ УРАГАНА С А/ВЫШКЕ						633,92
29			УСТРАНЕНИЕ ПОСЛЕДСТВИЙ УРАГАНА С А/ВЫШКЕ	2	0,63	1,25	291,96		364,95
Деятельность общего характера									
ИТОГО									
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам									
17,16									

Фактически начислено исходя из расчетной площади 658,9 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)

13858,64

Фактическая оплата

13084,48

Долг (+) переплата (-)

774,16

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому №3 ул.Советская за июль (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 658,9 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории						1131,42

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 3 ул. Советская за август (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 658,9 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории						1131,42
			Управление и услуги РЦ						4223,55
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК						970,56
5	ПОДЪЕЗД	ПЛАНОВАЯ	ПЕРЕНОС ЭЛ.ЩИТКА	1	2,5	2,5	291,96		729,90
			Деятельность общего характера						143,07
ИТОГО									
				17,16					7198,50

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам

Фактически начислено исходя из расчетной площади 658,9 кв.м(максимально возможная (прельский) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)

14002,44

Фактическая оплата

Долг (+) переплата (-)

11911,56

2090,88

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 3 ул. Советская за сентябрь(площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 658,9 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории						1131,42
			Управление и услуги РЦ						4223,55
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК						808,80
2		ПЛАНОВАЯ	РЕВИЗИЯ, УБОРКА, ОСМОТР РАМКИ ВВОДА, ПЕРЕД ЗАПУСКОМ СИСТЕМЫ ОТОПЛЕНИЯ	5	0,15	0,75	291,96		218,97
7	ПОДЪЕЗД 1	ЗАЯВКА	ЗАМЕНА ВЫКЛЮЧАТЕЛЯ	1	1,00	1	291,96		291,96
8		ПЛАНОВАЯ	ПРОВЕРКА РАБОТОСПОСОБНОСТИ ВЕНТ.КАНАЛОВ В МКД						716,47
28	1	ЗАЯВКА	ВОССТАНОВЛЕНИЕ ВОДОСНАБЖЕНИЯ СИСТЕМЫ ГВС	2	1,00	2	291,96		583,92
28	ПОДЪЕЗД 2	ПЛАНОВАЯ	ВОССТАНОВЛЕНИЕ ОСВЕЩЕНИЯ	1	0,50	0,5	291,96		145,98
			Деятельность общего характера						149,16
ИТОГО									
				17,16					8270,23

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам

17,16

Фактически начислено исходя из расчетной площади 658,9 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)	13318,13
Фактическая оплата	16295,55
Долг (+) переплата (-)	-2977,42

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 3 ул.Советская за октябрь (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 658,9 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории						1131,19
			Управление и услуги РЦ						4223,55
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК						647,04
			Деятельность общего характера						126,84
ИТОГО									
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам				17,16					
Фактически начислено исходя из расчетной площади 658,9 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)				13473,81					
Фактическая оплата				11241,05					
Долг (+) переплата (-)				2232,76					

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 3 ул.Советская за ноябрь (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 658,9 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории						1131,19
			Управление и услуги РЦ						4223,55
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК						647,04
23	11	ЗАЯВКА	УТЕПЛЕНИЕ КРЫШИ НАД КВАРТИРОЙ	3	6	18	291,96		5255,28
30		ПЛАНОВАЯ	ЗАКРЫТИЕ СЛУХОВЫХ ОКОН	2	0,42	0,83	291,96		243,30
			Деятельность общего характера						116,69
ИТОГО									
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам				17,16					
Фактически начислено исходя из расчетной площади 658,9 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)				13074,64					

Фактическая оплата	17820,75
Долг (+) переплата (-)	-4746,11

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 3 ул.Советская за декабрь (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 658,9 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории						1131,19
			Управление и услуги РЦ						4223,55
18		ПЛАНОВАЯ	УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК						647,04
			УСТАНОВКА ДОСОК Д/ОБЪЯВЛЕННИЙ	2	0,4	0,8	291,96		233,57
			Расходы на ЭЭ в целях содержания общего имущества за год						7392,19
			Коммунальные ресурсы по ХВС, в целях СОИ за год						674,61
			Коммунальные ресурсы по водоотведению в целях СОИ за год						1184,59
			Коммунальные ресурсы по ГВС в целях СОИ за год						1734,57
			Работы по техническому обслуживанию внутридомового газового оборудования газпром газораспределение						4441,00
			Коммунальные услуги обращение с ТКО за год						20382,59
			Деятельность общего характера						126,84
ИТОГО									
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам				17,16				42171,74	
Фактически начислено исходя из расчетной площади 658,9 кв.м(максимально возможная (пределная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)				14956,36					
Фактическая оплата				12541,47					
Долг (+) переплата (-)				2414,89					

