

В месячных отчетах о проделанной работе приняты следующие обозначения видов работ:

ОЭ - (управление, услуги РЦ и т.п.) общеэксплуатационные работы

БЛ - уборка и благоустройство территории

Ио - обслуживание и ремонт инженерного оборудования

Рс- ремонтно-строительные работы

Общ- работы общего характера

Таблица 3. НАКОПИТЕЛЬНЫЕ СВЕДЕНИЯ об объемах выполненных работ и платежах по дому № 3 по ул. Восточная за 2016года

Месяцы	Объем выполненных работ, руб.	Задолженность жителей по оплате за содержание жилого помещения на 1е число месяца, руб.	Начислено за жилищные услуги в пользу Компании за текущий месяц, (максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома), руб.	Поступило на счет Компании в течение следующего месяца в счет платы за текущий месяц, руб.	Задолженность жителей на последний день месяца, руб. (гр. 3+ гр.4- гр.5)	Разность(+/-) между объемами выполненных работ и			Число квартир, имеющих задолженность 2 и более месяцев	Номера квартир, имеющих задолженность 2 и более месяцев	Примечание
						начисленной платой, (предельной суммой) руб. (гр.2- гр.4)	фактически поступившей оплатой, руб. (гр.2- гр.5)	7			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
Январь	24281,19	43246,12	38769,55	37498,03	44517,64	-93485,94	-50239,82				
Февраль	60568,50	44517,64	38769,55	33655,25	49631,94	-14488,36	-13216,84	6	6,34,41,54,57,60		
Март	63502,69	49631,94	38769,55	46856,16	41545,33	21798,95	26913,25	6	34,41,54,57,60		
Апрель	48256,43	41545,33	38769,55	39022,67	41292,21	24733,14	16646,53	6	34,41,54,57,60		
Май	29989,16	41292,21	38769,55	33864,46	46197,30	9486,88	9233,76	6	23,34,41,54,57,6		
Июнь	52075,40	46197,30	38769,55	38175,60	46791,25	-8780,39	-3875,30	5	34,41,54,57,6		
Июль	27397,89	46791,25	42013,84	46416,21	42388,88	13305,85	13899,80	6	23,34,41,54,57,6		
Август	38990,28	42388,88	42013,84	36796,17	47606,55	-14615,95	-19018,32	6	23,34,41,54,57,6		
Сентябрь	67259,21	47606,55	42013,85	35797,91	53822,49	-3023,56	2194,11	5	34,41,54,57,6		
Октябрь	31293,81	53822,49	42013,82	39792,71	56043,60	25245,36	31461,30	5	34,41,54,57,6		
Ноябрь	29353,48	56043,60	42013,84	49349,04	48708,40	-10720,01	-8498,90	5	6,34,41,54,57		
Декабрь	28420,52	48708,40	42013,85	27699,12	63023,13	-12660,36	-19995,56	7	6,23,34,41,54,57,60		
Итого за год	501388,57		484700,34	464923,33		-13593,33	721,40	6	6,23,34,41,54,57		
						-76797,71	-13774,58				

Превышение объемов выполненных работ:

над начисленной платой по тарифам - 3,44 % (гр.2/гр.4)

над фактически поступившей оплатой - 7,84 % (гр.2/гр.5)

Фактический уровень оплаты начислений по тарифам - 95,92 % (гр.5/гр4)

Уровень фактической оплаты услуг ООО УК "МКП" - 92,73 % (гр.5/гр.2)

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 3 ул. Восточная за Январь 2016 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 3264,9 кв.м)

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1				Уборка придомовой территории	БЛ						2854,48
2				Управление и услуги РЦ 4,74*3265	ОЭ						15476,10
3	28		Плановая	Уборка придомовой территории от снега трактором	БЛ						329,09
4	13		Аварийная	Сброс системы отопления, замена горизонтальной разводки, запуск системы отопления	ИО	3	7,5	22,5	183,5	1000	5128,75
5	29	Подвал	Плановая	Обследование системы канализации	ИО	2	0,3	0,6	183,5		110,10
6	22	Подвал	Плановая	Обследование системы канализации	ИО	2	1	2	183,5		367,00
				Деятельность общего характера	ОБЩ						15,67
ИТОГО											24281,19
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам						39015,55=11,95*3264,9					
Фактически начислено исходя из расчетной площади 3244,3 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)						38769,55					
Фактическая оплата						37498,03					
Долг (+), переплата (-)						1271,52					
Стоимость вызв ТБО исключена из января 2016 года с целью исправления ошибки в июле 2015 года.											

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 3 ул. Восточная за Февраль 2016 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 3264,9 кв.м)

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1				Уборка придомовой территории	БЛ						2854,48
2				Управление и услуги РЦ 4,74*3265	ОЭ						15476,10
3	4	Подъезд № 1	Плановая	Подсчет материала для замены канализационной системы	ИО	2	2	4	183,5		734,00
4	1		Плановая	Подсчет стоек под замену системы ГВС, ХВС, отопления	ИО	3	2	6	183,5		1101,00
5	2	Подъезд № 1	Аварийная	Прочистка канализационной системы со стороны колодца 16м тросом	ИО	2	1	2	183,5		367,00
6	25	Подвал	Плановая	Обследование подвального помещения	ИО	2	0,375	0,75	183,5		137,6
7	5		Плановая	Уборка придомовой территории от снега трактором	БЛ						1355,4
24	11	45,52	Заявка	Обследование системы отопления	ИО	3	0,5	1,5	183,5		275,25

25	19	46	Заявка	Обследование основного стояка системы канализации	ИО	1	0,5	0,5	183,5				91,75
26	10	Подвал	Плановая	Уборка мусора из подвала демонтированной канализации	ИО	3	0,5	1,5	183,5				275,25
27	10	Подвал	Плановая	Обследование задвижки системы ХВС	ИО	3	5,5	16,5	183,5				3027,75
28	9	Подвал	Плановая	Подготовка и сборка материала на замену задвижки на системе ХВС	ИО	2	0,5	1	183,5				183,50
29	10	13	Заявка	Перезапуск системы ГВС по стояку через подвал	ИО	1	0,17	0,17	183,5				31,20
30	17		Плановая	Замена стояка системы ГВС в подвале	ИО	4	4	16	183,5	562,5			3498,50
31	9	Подъезд № 1	Плановая	Замена стояка системы канализации	ИО	6	7	42	183,5	6687			14394,00
32	16	Подъезд № 3	Плановая	Замена вентилей на стояке системы ГВС	ИО	4	8	32	183,5	2600			8472,00
33	25	38	Заявка	Обследование крыши балкона	ИО	2	0,5	1	183,5				183,50
34	29	Подвал	Плановая	Установка навесного замка на двери	Рс	1	0,75	0,75	180,3				135,23
35	26	52	Заявка	Обследование в подвале отсекающего крана системы ХВС	ИО	2	1	2	183,5				367,00
36	16		Плановая	Очистка снега и наледи с козырьков над подъездами	БЛ	2	2,17	4,34	82,8				359,35
37	2	Подъезд № 1	Аварийная	Прочистка канализационной системы со стороны колодца 16м тросом	ИО	2	1	2	183,5				367,00
38	29	12	Заявка	Обследование эл.пакетника	ИО	1	0,5	0,5	183,5				91,75
				Сбор и вывоз ТБО	БЛ								6366,75
				Деятельность общего характера	ОБЩ								423,14
ИТОГО													60568,50

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам		39015,55=11,95*3264,9
Фактически начислено исходя из расчетной площади 3244,3 кв.м(максимально возможная)		38769,55
Фактическая оплата		33655,25
Долг (+), переплата (-)		5114,3

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 3 ул.Восточная за Март 2016 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 3264,9кв.м)

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1				Уборка придомовой территории	БЛ						2854,48
2				Управление и услуги РЦ 4,74*3265	ОЭ						15476,10
3	4	12	Заявка	Восстановление освещения	ИО	1	0,5	0,5	183,5		91,75
4	2		Плановая	Замена трубопровода системы ХВС	ИО	3	5,5	16,5	183,5	3472	6499,75

5	1	Плановая	Замена болтов, гаек на старой задвижки системы ХВС	ИО	3	3,5	10,5	183,5		1926,75
6	9	Плановая	Обследование работы системы канализации в подвале дома	ИО	2	0,5	1	183,5		183,50
7	16	Плановая	Замена стояка системы ХВС от отсекающего в подвал до 1го этажа	ИО	2	4	8	183,5	650,00	2118,00
8	14	Плановая	Обследование стояка системы ХВС, подсчет материалов на замену стояка	ИО	2	1	2	183,5		367,00
9	14	Плановая	Прочистка канализационной системы 10м тросом	ИО	2	1	2	183,5		367,00
10	16	Плановая	Вывоз демонтированных дверей с подвального помещения	БЛ	4	1,34	5,36	82,8		443,81
11	1	Плановая	Установка новых дверей	РС						20400,00
12	11	Плановая	Обследование подвального помещения, устранение течи системы ГВС, клапан на обратке	ИО	2	2	4	183,5		734,00
30	25		Обследование подвального помещения работы канализационной системы	ИО	2	0,67	1,34	183,5		245,89
31	21		Обследование работы системы канализации в подвале дома	ИО	3	0,5	1,5	183,5		275,25
32	29		Обследование подвального помещения работы канализационной системы	ИО	2	0,5	1	183,5		183,50
33	17	Подъезд № 1,2,3	Установка досок для объявлений	РС	2	1	2	180,3		360,60
34	27	Аварийная	Устранение временно протечки отсекающих кранов на системе ХВС	ИО	1	2	2	183,5		367,00
35	28	Аварийная	Замена отсекающих кранов на системе ХВС и ГВС	ИО	3	4	12	183,5		2202,00
36	29	Заявка	Прогон стояка системы ГВС через подвал - водоснабжение восстановлено	ИО	2	1	2	183,5		367,00
37	31	Заявка	Прогон стояка системы ГВС через подвал - водоснабжение восстановлено	ИО	2	1	2	183,5		367,00
38	9		Очистка придомовой территории от снега и наледи трактором	БЛ						425,23
			Сбор и вывоз ТБО	БЛ						6366,75
			Деятельность общего характера	ОБЩ						880,33
ИТОГО										63502,69

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам

39015,55=11,95*3264,9

Фактически начислено исходя из расчетной площади 3244,3 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)

38769,55

Фактическая оплата	46856,16
Долг (+), переплата (-)	-8086,61

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 3 ул. Восточная за Апрель 2016 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 3264,9 кв.м)

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1				Уборка придомовой территории	БЛ						2854,48
2				Управление и услуги РЦ 4,74*3265	ОЭ						• 15476,10
3	1	28	Заявка	Восстановление освещения (соединил на прямую т.к. нерабочий эл. пакетник)	ИО	3	1	3	183,5		550,50
4	5	Подвал	Аварийная	Прочистка канализационной системы 10м тросом во 2м подъезде	ИО	2	1,5	3	183,5		550,50
5	20	31	Заявка	Обследование электросети	ИО	1	1	1	183,5		183,50
6	26	Подвал	Плановая	Обследование подвального помещения	ИО	2	0,5	1	183,5		183,50
7	15	Подвал	Плановая	Обследование подвального помещения	ИО	2	0,25	0,5	183,5		91,75
8	11	Подвал	Плановая	Обследование подвального помещения	ИО	2	0,17	0,34	183,5		62,39
9	20	Подъезд № 3	Плановая	Снятие старых дверных коробок, замер оконных стекол, выгрузка строительных материалов	РС	1	3	3	180,3		540,90
10	13	21	Аварийная	Прочистка канализационной системы 10м тросом через колодец во 2м подъезде	ИО	2	2	4	183,5		734,00
11	18	Подвал	Плановая	Смазка замка дверного	ИО	3	0,5	1,5	183,5		275,25
12	21	22	Заявка	Обследование радиатора- дана рекомендация по замене	ИО	2	1	2	183,5		367,00
32	18	Подъезд № 3	Плановая	Ремонт подъезда	РС	2	7	14	180,3		2524,20
33	19	Подъезд № 3	Плановая	Ремонт подъезда	РС	2	7	14	180,3		2524,20
34	20	Подъезд № 3	Плановая	Ремонт подъезда	РС	2	7	14	180,3		2524,20
35	21	Подъезд № 3	Плановая	Ремонт подъезда	РС	2	7	14	180,3		2524,20
36	22	Подъезд № 3	Плановая	Ремонт подъезда	РС	2	7	14	180,3		2524,20
37	25	Подъезд № 3	Плановая	Ремонт подъезда	РС	2	7	14	180,3		2524,20

38	26	Подъезд № 3	Плановая	Ремонт подъезда	РС	3	7	21	180,3		3786,30
39				Сбор и вывоз ТБО	БЛ						6366,75
6				Деятельность общего характера	ОБЩ						1088,31
ИТОГО											
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам						39015,55=11,95*3264,9					
Фактически начислено исходя из расчетной площади 3244,3 кв.м(максимально возможная)											
Фактическая оплата											
Долг (+), переплата (-)											
						38769,55					
						39022,67					
						-253,12					

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 3 ул.Восточная за Май 2016 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 3264,9кв.м)

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1				Уборка придомовой территории	БЛ						2854,48
2				Управление и услуги РЦ 4,74*3265	ОЭ						15476,10
3				Сбор и вывоз ТБО	БЛ						6366,75
4	4		Плановая	Обследование подвального помещения	ИО	2	0,17	0,34	183,5		62,39
8	10		Плановая	Обследование подвального помещения	ИО	2	0,34	0,68	183,5		124,78
9	20	Подвал	Аварийная	Прочистка канализационной системы со стороны колодца 16м тросом	ИО	2	1,5	3	183,5		550,50
10	11		Плановая	Закрытие системы отопления	ИО	2	0,89	1,78	183,5		326,63
11	18		Плановая	Восстановление уличного освещения	ИО	2	1	2	183,5		367,00
12	20		Плановая	Обследование подвальных, чердачных помещений и рамок ввода после опрессовки	ИО	2	0,12	0,24	183,5		44,04
13	27	Подъезд № 3	Заявка	Замена лампочки	ИО	2	0,5	1	183,5		183,50
14	31	Подъезд № 3	Плановая	Ремонт подъезда	РС	2	7	14	180,3		2524,20
						ИТОГО					
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам						39015,55=11,95*3264,9					
Фактически начислено исходя из расчетной площади 3244,3 кв.м(максимально возможная (пределья) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)											
Фактическая оплата											
Долг (+), переплата (-)											
						38769,55					
						33864,46					
						4905,09					

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 3 ул.Восточная за Июнь 2016 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 3264,9кв.м)

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1				Уборка придомовой территории	БЛ						2854,48
2				Управление и услуги РЦ 4,74*3265	ОЭ						15476,10
3				Сбор и вывоз ТБО	БЛ						6366,75
4	1	Рамка ввода	Плановая	Ревизия запорно-регулирующей арматуры	ИО	2	2	4	183,5		734,00
5	1	21	Аварийная	Промывка выпуска с дома принудительным сбросом воды с квартиры одновременно	ИО	4	2	8	183,5		1468,00
6	6	подъезд № 3	Плановая	Остекление оконной рамы	РС	2	1,5	3	180,3		540,90
9	1	Подъезд № 3	Плановая	Ремонт подъезда	РС	2	7	14	180,3		2524,20
10	2	Подъезд № 3	Плановая	Ремонт подъезда	РС	2	7	14	180,3		2524,20
11	3	Подъезд № 3	Плановая	Ремонт подъезда	РС	2	7	14	180,3		2524,20
12	6	Подъезд № 3	Плановая	Ремонт подъезда	РС	2	7	14	180,3		2524,20
13	7	Подъезд № 3	Плановая	Ремонт подъезда	РС	2	7	14	180,3		2524,20
14	22	3	Плановая	Скашивание травы	БЛ	1	4	4	82,8		331,20
15	8		Плановая	Обследование подвального помещения	ИО	2	0,25	0,5	183,5		91,75
16	29	Рамка ввода	Плановая	Демонтаж и монтаж задвижек на системе отопления	ИО	4	4	16	183,5	7100,00	10036,00
17	29	подъезд № 1	Аварийная	Прочистка канализационной системы 16м тросом со стороны колодца	ИО	2	1,5	3	183,5		550,50
18	28		Плановая	Сброс воды с системы отопления для замены арматуры	ИО	3	1,5	4,5	183,5		825,75
				Деятельность общего характера	ОБЩ						178,97
				ИТОГО							52075,40

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам	39015,55=11,95*3264,9
Фактически начислено исходя из расчетной площади 3244,3 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)	38769,55
Фактическая оплата	38175,6
Долг (+), переплата (-)	593,95

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 3 ул. Восточная за Июль 2016 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 3264,9 кв.м)

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1				Уборка придомовой территории	БЛ						2854,48
2				Управление и услуги РЦ 4,74*3265	ОЭ						15476,10
3				Сбор и вывоз ТБО	БЛ						6366,75
6	29		Плановая	Обследование подвального помещения	ИО	2	0,42	0,84	183,5		154,14
7	19	5	Заявка	Прочистка канализационной системы 10м тросом	ИО	2	1,5	3	183,5		1101,00
8	11	4	Заявка	Прочистка канализационной системы 16м тросом во 2ом подъезде со стороны колодца	ИО	2	1	2	183,5		367,00
9	12	25	Заявка	Отключение и подключение системы ХВС	ИО	1	0,34	0,34	183,5		62,39
10	15	3	Заявка	Обработка подвального помещения	БЛ	3	0,5	1,5	82,8		124,20
				Деятельность общего характера	ОБЩ						891,83
ИТОГО											
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам						42280,45=12,95*3264,9					
Фактически начислено исходя из расчетной площади 3244,3 кв.м(максимально возможная (пределная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)						42013,84					
Фактическая оплата						46416,21					
Долг (+), переплата (-)						-4402,37					

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 3 ул. Восточная за Август 2016 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 3264,9 кв.м)

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1				Уборка придомовой территории	БЛ						2854,48
2				Управление и услуги РЦ 4,74*3265	ОЭ						15476,10
3				Сбор и вывоз ТБО	БЛ						6366,75
4	30		Плановая	Расчеканивание межпанельных швов с а/вышки	РС						9750,00
5	30		Плановая	Расчеканивание межпанельных швов	РС	2	8,5	17	180,3		3065,10
6	31		Плановая	Разгрузка материала для ремонта крыши	РС	2	0,67	1,34	180,3		241,60
7	25		Плановая	Обследование подвального помещения	ИО	2	0,5	1	183,5		183,50

8	19	Плановая	Обследование подвального помещения	ИО	2	0,1	0,2	183,5	36,70
9	31	Плановая	Уборка подвального помещения от мусора	БЛ	2	2	4	82,8	331,20
10	24	Заявка	Временное восстановление освещения	ИО	1	1	1	183,5	183,50
11			Деятельность общего характера	ОБЩ					489,35
ИТОГО									
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам					42280,45=12,95*3264,9				
Фактически начислено исходя из расчетной площади 3244,3 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)					42013,84				
Фактическая оплата					36796,17				
Долг (+), переплата (-)					5217,67				

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому №3 ул.Восточная за Сентябрь 2016 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 3264,9кв.м)

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1				Уборка придомовой территории	БЛ						2854,48
2				Управление и услуги РЦ 4,74*3265	ОЭ						15476,10
3				Сбор и вывоз ТБО	БЛ						6366,75
4	1			Укладка бикроста на балконные плиты 5х этажей с а/вышке	РС						10400,00
5	1			Укладка бикроста на балконные плиты 5х этажей	РС	2	7,5	15	180,3	1046,25	2704,50
6	2			Запенивание межпанельных швов с а/вышке	РС						9750,00
7	2			Запенивание межпанельных швов	РС	2	8	16	180,3		2884,80
8	8			Запенивание межпанельных швов с а/вышке	РС						9750,00
9	8			Запенивание межпанельных швов	РС	3	8	24	180,3		4327,20
10	2		Плановая	Обследование подвального помещения	ИО	2	0,25	0,5	183,5		91,75
11	26	36,38	Заявка	Прогон системы ГВС через подвал, водоснабжение восстановлено	ИО	2	0,5	1	183,5		183,50
12	28		Аварийная	Прочистка канализационной системы через колодец	ИО	2	2	4	183,5		734,00
13	26		Плановая	Обследование подвального помещения	ИО	2	1	2	183,5		367,00
14	2		Аварийная	Прочистка канализационной системы со стороны колодца	ИО	3	0,5	1,5	183,5		275,25
15	7		Плановая	Ремонт мягкой кровли	РС	2	1	2	180,3		360,60

16	16	Плановая	Запуск системы отопления	ИО	3	1,1	3,3	183,5	605,55
17	17		Деятельность общего характера	ОБЩ					127,73
ИТОГО									
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам					42280,45=12,95*3264,9				
Фактически начислено исходя из расчетной площади 3244,3 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)					42013,85				
Фактическая оплата					35797,91				
Долг (+), переплата (-)					6215,94				

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозаграты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1				Уборка придомовой территории	БЛ						2854,48
2				Управление и услуги РЦ 4,74*3265	ОЭ						15476,10
3				Сбор и вывоз ТБО	БЛ						6366,75
4	7		Аварийная	Прочистка канализационной системы в подвале дома	ИО	2	1,5	3	183,5		550,50
5	1	55	Заявка	Обследование РП	ИО	1	2	2	183,5		734,00
6	5	39	Заявка	Замена эл.ламп	ИО	1	0,84	0,84	183,5		154,14
7	13	46	Заявка	Восстановление освещения	ИО	2	0,5	1	183,5		183,50
8	14	45	Заявка	Восстановление освещения	ИО	2	1	2	183,5		367,00
9	14	Подъезд № 2	Аварийная	Прочистка канализационной системы ч/з колодец	ИО	2	0,5	1	183,5		183,50
10	18	8	Заявка	Спуск воздуха из системы ГВС в подвале дома	ИО	3	1	3	183,5		550,50
11	18		Аварийная	Прочистка канализационной системы ч/з колодец	ИО	2	1	2	183,5		367,00
12	20	Подвал	Аварийная	Промывка канализационной системы в подвале	ИО	2	1,5	3	183,5		550,50
13	24	38	Заявка	Перезапуск системы ГВС по стояку через подвал, водоснабжение восстановлено	ИО	2	0,5	1	183,5		183,50
14	26	8	Заявка	Прогон системы ГВС через подвал, водоснабжение восстановлено	ИО	2	0,5	1	183,5		183,50
15	27	21,25,37,54,46	Заявка	Перезапуск системы ГВС по стояку через подвал, водоснабжение восстановлено	ИО	2	1	2	183,5		367,00
16	27	60	Заявка	Устранение протечки системы ГВС на полотенцесушителе с заменой вентиля отсекающего	ИО	2	1,5	3	183,5		550,50

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 3 ул.Восточная за Октябрь 2016 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 3264,9кв.м)

17	28	Подъезд № 1	Аварийная	Прочистка канализационной системы в подвале дома	ИО	2	1	2	183,5		367,00
18	28	43	Заявка	Замена эл.выключателя в подъезде	ИО	1	1	1	183,5		183,50
19	28	60	Заявка	Перезапуск стояка системы ГВС	ИО	2	0,5	1	183,5		183,50
20	14		Плановая	Обследование канализационной системы в подвале	ИО	2	1	2	183,5		367,00
21	3		Плановая	Обследование канализационной системы в подвале	ИО	2	0,2	0,4	183,5		73,40
22	5		Плановая	Обследование канализационной системы в подвале	ИО	2	0,5	1	183,5		183,50
23				Деятельность общего характера	Общ						313,44
ИТОГО											31293,81

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам

42280,45=12,95*3264,9

Фактически начислено исходя из расчетной площади 3244,3 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)

42013,82

Фактическая оплата

0

Долг (+), переплата (-)

42013,82

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 3 ул. Восточная за Ноябрь 2016 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 3264,9 кв.м)

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+П
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1				Уборка придомовой территории	БЛ						2854,48
2				Управление и услуги РЦ 4,74*3265	ОЭ						15476,10
3				Сбор и вывоз ТБО	БЛ						6366,75
4	9		Аварийная	Прочистка канализационной системы в подвале дома 16м тросом	ИО	2	1,5	3	183,5		550,50
5	14	Подъезд № 1,2	Аварийная	Прочистка канализационной системы со стороны колодца 16м тросом	ИО	2	2,5	5	183,5		917,50
6	14	Подъезд № 2,3	Аварийная	Перезапуск системы ГВС по стояку через подвал	ИО	2	1	2	183,5		367,00
7	18		Плановая	Обследование канализационных колодцев	ИО	2	0,5	1	183,5		183,50
8	25		Аварийная	Прочистка канализационной системы в подвале дома 16м тросом	ИО	2	2	4	183,5		734,00
9	29		Аварийная	Прочистка канализационной системы в подвале дома 16м тросом	ИО	2	1,5	3	183,5		550,50
10	29		Плановая	Обследование канализационной системы в подвале	ИО	2	0,25	0,5	183,5		91,75
11	14		Плановая	Обследование канализационной системы в подвале	ИО	2	0,42	0,84	183,5		154,14

12	21	Плановая	Обследование канализационной системы в подвале	ИО	2	0,42	0,84	183,5		154,14
13	29	Плановая	Уборка придомовой территории от снега эксковатором	БЛ						479,08
14	9	Плановая	Уборка придомовой территории от снега эксковатором	БЛ						402,82
15			Деятельность общего характера	Общ						71,23
ИТОГО										
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам					42280,45=12,95*3264,9					
Фактически начислено исходя из расчетной площади 3244,3 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)					42013,84					
Фактическая оплата					0					
Долг (+), переплата (-)					42013,84					

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+П
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1				Уборка придомовой территории	БЛ						2854,48
2				Управление и услуги РЦ 4,74*3265	ОЭ						15476,10
3				Сбор и вывоз ТБО	БЛ						6366,75
4	1		Аварийная	Прочистка канализационной системы в подвале 16м тросом	ИО	2	1	2	183,5		367,00
5	2	21	Заявка	Прочистка канализационной системы 10м тросом	ИО	3	1,5	4,5	183,5		825,75
6	2	38	Заявка	Замена эл.патрона и лампочки в подъезде	ИО	2	1	2	183,5		367,00
7	13	41,42,43,44	Заявка	Обследование системы канализации в подвале	ИО	2	0,5	1	183,5		183,50
8	19		Плановая	Обследование подвального помещения	ИО	2	0,25	0,5	183,5		91,75
9	16		Плановая	Обследование подвального помещения	ИО	2	0,5	1	183,5		183,50
10	26		Плановая	Прочистка фановых труб на чердаке	ИО	2	0,5	1	183,5		183,50
11	23		Плановая	Обследование подвального помещения	ИО	2	0,25	0,5	183,5		91,75
12	26		Плановая	Обследование подвального помещения	ИО	2	0,33	0,66	183,5		121,11
13	9		Плановая	Обследование подвального помещения	ИО	2	0,37	0,74	183,5		135,79

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 3 ул.Восточная за Декабрь 2016 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 3264,9кв.м)

14	5	Плановая	Обследование подвального помещения	ИО	2	0,5	1	183,5	183,50
15	1	Плановая	Обследование подвального помещения	ИО	2	0,5	1	183,5	183,50
16	5	Плановая	Уборка снега с придомовой территории эксковатором	БЛ					339,81
17	30	Плановая	Обследование подвального помещения	ИО	2	0,39	0,78	183,5	143,13
19			Деятельность общего характера	ОБЩ					322,61
ИТОГО									
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам					42280,45=12,95*3264,9				
Фактически начислено исходя из расчетной площади 3244,3 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)					42013,85				
Фактическая оплата					27699,12				
Долг (+), переплата (-)					14314,73				