

Таблица 3. НАКОПИТЕЛЬНЫЕ СВЕДЕНИЯ об объемах выполненных работ и платежах по дому № 13 по ул. Советская за 2020 год

Месяцы	Объем выполненных работ, руб.	Задолженность жителей по оплате за содержание жилищного помещения на 1е число месяца, руб.	Начислено за жилищные услуги в пользу Компании за текущий месяц, (максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома), руб.	Поступило на счет Компании в течение следующего месяца в счет платы за текущий месяц, руб.	Задолженность жителей на последний день месяца, руб. (гр.3+ гр.4- гр.5)	Разность(+/-) между объемами выполненных работ и		Число квартир, имеющих задолженность более 2X месяцев	Номера квартир, имеющих задолженность более 2X месяцев
						начисленной платой, (предельной суммой) руб. (гр.2- гр.4)	фактически поступившей оплатой, руб. (гр.2- гр.5)		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Январь	7943,68	2 057,21	9 787,48	9 061,59	2783,1	-55106,01	86 912,70	0	0
Февраль	9554,67	2783,1	9 787,48	9 672,98	2897,6	-1843,80	-1117,91	0	0
Март	8204,52	2897,6	9 787,48	10 402,99	2282,09	-232,81	-118,31	0	0
Апрель	14286,38	2282,09	9 787,48	12 252,91	-1582,96	4498,90	-2198,47	0	0
Май	9474,13	-183,34	9 557,52	7 846,62	1527,56	-83,39	2033,47	0	0
Июнь	14562,54	1527,56	9 412,30	7 725,67	3214,19	5150,24	1627,51	0	0
Июль	9936,10	3214,19	9 485,47	8 771,31	3928,35	450,63	6836,87	0	0
Август	6748,51	3928,35	8 099,68	8 324,86	3703,17	-1351,17	1164,79	0	0
Сентябрь	8933,50	3703,17	8 981,68	11 393,54	1291,31	-48,18	-1576,35	0	0
Октябрь	8116,24	1291,31	9 197,83	7 742,86	2746,28	-1081,59	-2460,04	0	0
Ноябрь	10541,30	2746,28	9 197,83	11 431,45	512,66	-1081,59	373,38	0	0
Декабрь	16210,78	512,66	9 197,83	6 840,84	2869,65	1343,47	-890,15	0	0
Итого за год	124512,33		112280,06	111467,62		7012,95	9369,94	0	0
Превышение объемов выполненных работ:									
над начисленной платой по тарифам -				10,89 % (гр.2/гр.4)					
над фактически поступившей оплатой -				11,70 % (гр.2/гр.5)					
Фактический уровень оплаты начислений по тарифам -				99,28 % (гр.5/гр.4)					
Уровень фактической оплаты услуг ООО УК "МКП" -				89,52 % (гр.5/гр.2)					
Превышение объемов выполненных работ:									
над начисленной платой по тарифам -						10,89 % (гр.2/гр.4)			
над фактически поступившей оплатой -						11,70 % (гр.2/гр.5)			
Фактический уровень оплаты начислений по тарифам -						99,28 % (гр.5/гр.4)			
Уровень фактической оплаты услуг ООО УК "МКП" -						89,52 % (гр.5/гр.2)			

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 13 ул.Советская за Январь (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 648,4 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	7	8	9	10,00	11	12
			Уборка придомовой территории						2399,22
			Управление и услуги РЦ						4156,24
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК						647,04
30		ЗАЯВКА	ЗАКРЫТИЕ ЛЮКА НА ЧЕРДАК	3	0,5	1,5	291,96		437,94
23		ПЛАНОВАЯ	ЧИСТКА КОЗЫРЬКОВ ОТ СНЕГА	2	0,2	0,4	291,96		116,78
23		ПЛАНОВАЯ	РЕВИЗИЯ СИСТЕМЫ ГВС, ОТОПЛЕНИЯ	2	0,3	0,6	291,96		175,18
			Деятельность общего характера						11,27
ИТОГО									
				13,28					7943,68

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам

Фактически начислено исходя из расчетной площади 648,4 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)

Фактическая оплата

Долг (+) переплата (-)

9061,59

725,89

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 13 ул.Советская за Февраль (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 648,4 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	7	8	9	10,00	11	12
			Уборка придомовой территории						2399,22
			Управление и услуги РЦ						4156,24
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК						808,80
10		ПЛАНОВАЯ	ЧИСТКА ОТ СНЕГА ПРИДОМОВОЙ ТЕРРИТОРИИ СПЕЦ.ТЕХНИКОЙ	1	0,23	0,23	291,96		66,35
10		ПЛАНОВАЯ	ЧИСТКА ОТ СНЕГА ПРИДОМОВОЙ ТЕРРИТОРИИ СПЕЦ.ТЕХНИКОЙ						322,00
5	ПОДЪЕЗД 1	ЗАЯВКА	ОБСЛЕДОВАНИЕ НА ПРЕДМЕТ НАМОКАНИЯ	2	0,5	1	291,96		291,96
17		ПЛАНОВАЯ	СВИВАНИЕ СОСУЛЕК С АВЫШКИ	2	0,56	1,11	291,96		324,40

17	ПЛАНОВАЯ	СБИВАНИЕ СОСУЛЕК С А/ВЫШКИ											840,00
20	ПЛАНОВАЯ	ЧИСТКА КОЗЫРЬКОВ ОТ СНЕГА	4	0,125	0,5	291,96							145,98
		Деятельность общего характера											199,71
ИТОГО												9554,67	

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам

Фактически начислено исходя из расчетной площади 648,4 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)	13,28	9787,48
Фактическая оплата		9672,98
Долг (+) переплата (-)		114,5

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 13 ул.Советская за Март (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 648,4 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+П	
2	3	4	5	7	8	9	10,00	11	12	
			Уборка придомовой территории						2399,22	
			Управление и услуги РЦ						4156,24	
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК						647,04	
4		ПЛАНОВАЯ	ЧИСТКА ДОРОГИ ПРИДОМОВОЙ ТЕРРИТОРИИ ОТ СНЕГА СПЕЦ.ТЕХНИКОЙ	1	0,47	0,47	291,96		138,30	
4		ПЛАНОВАЯ	ЧИСТКА ДОРОГИ ПРИДОМОВОЙ ТЕРРИТОРИИ ОТ СНЕГА СПЕЦ.ТЕХНИКОЙ						672,00	
			Деятельность общего характера						191,72	
ИТОГО										8204,52

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам

Фактически начислено исходя из расчетной площади 648,4 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)	13,28	9787,48
Фактическая оплата		10402,99
Долг (+) переплата (-)		-615,51

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 13 ул.Советская за апрель (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 648,4 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+П
2	3	4	5	7	8	9	10,00	11	12

			Уборка придомовой территории							1885,31
			Управление и услуги РЦ							4156,24
			УБОРКА ДЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК							970,56
14		ПЛАНОВАЯ	УСТАНОВКА ДОСОК ДОБ'ЯВЛЕНИЙ, ВЫКОРЧЕВЫВАНИЕ ПЕНЬКОВ	3	4	12	291,96			3503,52
14		ПЛАНОВАЯ	ВЫВОЗ ВЕТОК И ПЕНЬКОВ СПЕЦ.ТЕХНИКОЙ							3600,00
			Деятельность общего характера							170,75
			ИТОГО							14286,38

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам

13,28

Фактически начислено исходя из расчетной площади 648,4 кв.м(максимально возможная (пресельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)

9787,48

Фактическая оплата

12252,91

Долг (+) переплата (-)

-2465,43

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 13 ул.Советская за май (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 648,4 кв.м)

2	3	4	5	7	8	9	10,00	11	12
Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
			Уборка придомовой территории						1885,31
			Управление и услуги РЦ						4156,24
			УБОРКА ДЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК						323,52
12		ПЛАНОВАЯ	ПЕРЕКРЫТИЕ СИСТЕМЫ ОТОПЛЕНИЯ	2	0,16	0,31	291,96		91,60
14		ЗАЯВКА	ДЕМОНТАЖ И МОНТАЖ СТОЛА, ПЕРЕНОС ХЛОПОЛКИ	2	2,00	4	291,96		1167,84
18		ПЛАНОВАЯ	ИЗГОТОВЛЕНИЕ СТОЛА	2	3,00	6	291,96		1751,76
			Деятельность общего характера						97,86
			ИТОГО						9474,13

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам

13,28

Фактически начислено исходя из расчетной площади 648,4 кв.м(максимально возможная (пресельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)

9557,52

Фактическая оплата

7846,62

Долг (+) переплата (-)

1710,9

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 13 ул.Советская за июнь (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 648,4 кв.м)

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам	13,28
Фактически начислено исходя из расчетной площади 648,4 кв.м.(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)	9485,47
Фактическая оплата	8771,31
Долг (+) переплата (-)	714,16

ОТЧЕТ о проделанной работе по Дому № 13 ул.Советская за август (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 648,4 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	7	8	9	10,00	11	12
			Уборка придомовой территории						1885,31
			Управление и услуги РЦ						4156,24
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК						566,16
			Деятельность общего характера						140,79
									6748,51
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам									13,28
Фактически начислено исходя из расчетной площади 648,4 кв.м.(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)									8099,68
Фактическая оплата									8324,86
Долг (+) переплата (-)									-225,18

ОТЧЕТ о проделанной работе по Дому № 13 ул.Советская за СЕНТЯБРЬ (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 648,4 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	7	8	9	10,00	11	12
			Уборка придомовой территории						1885,31
			Управление и услуги РЦ						4156,24
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК						647,04
			РЕВИЗИЯ, УБОРКА, ОСМОТР РАМКИ ВВОДА, ПЕРЕД ЗАПУСКОМ СИСТЕМЫ ОТОПЛЕНИЯ	5	0,15	0,75	291,96		218,97
22		ПЛАНОВАЯ	СКАШИВАНИЕ ТРАВЫ	1	4,00	4	310,67		1 242,68
7		ПЛАНОВАЯ	ПРОВЕРКА РАБОТОСПОСОБНОСТИ ВЕНТ.КАНАЛОВ В МКД						636,47
			Деятельность общего характера						146,78

			8933,50						
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам			13,28						
Фактически начислено исходя из расчетной площади 648,4 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)			8981,68						
Фактическая оплата			11393,54						
Долг (+) переплата (-)			-2411,86						
ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 13 ул. Советская за октябрь (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 648,4 кв.м)									
Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	7	8	9	10,00	11	12
			Уборка придомовой территории						1696,78
			Управление и услуги РЦ						4156,24
7	5	ЗАЯВКА	УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК	2	2	4,00	291,96		970,56
			ОБСЛЕДОВАНИЕ ПОЛОТЕНЦЕСУШИТЕЛЯ						1167,84
			Деятельность общего характера						124,82
									8116,24
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам			13,28						
Фактически начислено исходя из расчетной площади 648,4 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)			9197,83						
Фактическая оплата			7742,86						
Долг (+) переплата (-)			1454,97						

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 13 ул. Советская за ноябрь (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 648,4 кв.м)									
Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	7	8	9	10,00	11	12
			Уборка придомовой территории						1696,78
			Управление и услуги РЦ						4156,24
19	8	ЗАЯВКА	УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК	1	0,5	0,50	291,96		647,04
10		ЗАЯВКА	КОНТРОЛЬНОЕ СНЯТИЕ ПОКАЗАНИЙ ЭЛ.СЧЕТЧИКА	1	0,3	2	291,96	0	145,98
17		ЗАЯВКА	ВОССТАНОВЛЕНИЕ ОСВЕЩЕНИЯ	3	1,5	4,50	291,96		1167,84
			ОБРАБОТКА ПОДПОЛЯ И ПОДЪЕЗДА						1313,82
			ДЕЗИНФЕКЦИЯ						1006,80
30	1	ЗАЯВКА	ОБСЛЕДОВАНИЕ СИСТЕМЫ ОТОПЛЕНИЯ	2	0,5	1,00	291,96		291,96

		Детальность общего характера											114,83
													10541,30

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам

13,28

Фактически начислено исходя из расчетной площади 648,4 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)

9197,83

Фактическая оплата
Долг (+) переоплата (-)

11431,45

-2233,62

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 13 ул.Советская за декабрь (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 648,4 кв.м)

Дата	№ кв.	Категории работ	Выполненные работы	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	7	8	9	10,00	11	12
			Уборка придомовой территории						1696,78
			Управление и услуги РЦ						4156,24
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК						647,04
30	5	5	ВОССТАНОВЛЕНИЕ ВОДОСНАБЖЕНИЯ СИСТЕМЫ ТВС	4	4	16,00	291,96		9342,72
1	1	5	ВОССТАНОВЛЕНИЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ	2	1,5	3,00	291,96		875,88
1	1	5	СНЯТИЕ ПОКАЗАНИЙ ТЕМПЕРАТУРЫ СИСТЕМЫ ОТОПЛЕНИЯ В РАМКЕ ВВОДА	2	0,66	1,32	291,96		385,39
			Расходы на ЭЭ в целях содержания общего имущества за год						-11122,68
			Коммунальные ресурсы по ХВС, в целях СОИ за год						936,33
			Коммунальные ресурсы по водоотведению в целях СОИ за год						1644,16
			Коммунальные ресурсы по ТВС в целях СОИ за год						2407,30
			Работы по техническому обслуживанию внутридомового газового оборудования газораспределении						4110,00
			Коммунальные услуги обращение с ТКО за год						0,00
			ДЕЗИНФЕКЦИЯ						1006,80
			Деятельность общего характера						124,82
									16210,78
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам				13,28					
Фактически начислено исходя из расчетной площади 648,4 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)				9 197,83					
Фактическая оплата				6840,84					
Долг (+) переоплата (-)				2356,99					

