

Таблица 3. НАКОПИТЕЛЬНЫЕ СВЕДЕНИЯ об объемах выполненных работ и платежах по дому № 14 по ул. Февральская за 2021 год

Месяцы	Объем выполненных работ, руб.	Задолженность жителей по оплате за содержание жилого помещения на 1е число месяца, руб.	Начислено за жилищные услуги в пользу Компании за текущий месяц, (максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома), руб.	Поступило на счет Компании в течение следующего месяца в счет платы за текущий месяц, руб.	Задолженность жителей на последний день месяца, руб. (гр. 3+ гр.4- гр.5)	Разность(+/-) между объемами выполненных работ и		Число квартир, имеющих задолженность более 2X месяцев	Номера квартир, имеющих задолженность более 2X месяцев
						начисленной платой, (предельной суммой) руб. (гр.2- гр.4)	фактически поступившей оплатой, руб. (гр.2- гр.5)		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Январь	8932,78	25 587,86	12 902,25	11968,28	26521,83	-102108,76	- 60 367,64	1	12
Февраль	6579,11	26521,83	12 902,25	11124,73	28299,35	-3969,47	-3035,50	1	12
Март	6391,08	28299,35	12 902,25	9847,33	31354,27	-6323,14	-4545,62	1	12
Апрель	6695,82	31354,27	12 902,25	19167,81	25088,71	-6511,17	-3456,25	1	12
Май	6282,92	25088,71	12 607,67	9755,08	27941,30	-6206,43	-12471,99	1	12
Июнь	6475,18	27941,30	13 310,38	11792,20	29459,48	-6324,75	-3472,16	1	12
Июль	7457,44	29459,48	16 970,82	12496,63	33933,67	-6835,20	-5317,02	1	12
Август	11459,41	33933,67	11 012,83	12031,80	32914,70	-9513,38	-5039,19	1	12
Сентябрь	9371,51	32914,70	11 975,15	13392,90	31496,95	446,58	-572,39	1	12
Октябрь	6051,77	31496,95	11 046,22	13297,03	29246,14	-2603,64	-4021,39	1	12
Ноябрь	5980,70	29246,14	11 046,06	10571,30	29720,90	-4994,45	-7245,26	1	12
Декабрь	35172,38	29720,90	10 627,34	8610,25	31737,99	-5065,36	-4590,60	1	12
Итого за год	116850,12		150205,47	144055,34		24545,04	26562,13	1	12
Превышение объемов выполненных работ:									
над начисленной платой по тарифам -						-22,21 % (гр.2/гр.4)			
над фактически поступившей оплатой -						-18,89 % (гр.2/гр.5)			
Фактический уровень оплаты начислений по тарифам -						95,91 % (гр.5/гр.4)			
Уровень фактической оплаты услуг ООО УК "МКП" -						123,28 % (гр.5/гр.2)			

ОТЧЕТ О ПРОДЕЛАННОЙ РАБОТЕ ПО ДОМУ № 14 УЛ.ФЕВРАЛЬСКАЯ ЗА ЯНВАРЬ (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 625,1 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.-часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	7	8	9	10,00	11	12
			Уборка придомовой территории						1599,48
			Управление и услуги РЦ						4008,17
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК						323,52
25			СКИДЫВАНИЕ СНЕГА С КОЗЫРЬКОВ	2	0,4	0,8	291,960		233,57
26			ЧИСТКА СНЕГА СПЕЦ.ТЕХНИКОЙ	1	1,00	1,00	291,96		291,96
26			ЧИСТКА СНЕГА СПЕЦ.ТЕХНИКОЙ						1381,91
19			ПРОВЕРКА РАБОТОСПОСОБНОСТИ ВЕНТ.КАНАЛОВ В МКД						977,96
			Деятельность общего характера						116,22
ИТОГО									
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам				17,16					
Фактически начислено исходя из расчетной площади 625,3 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)				12902,25					
Фактическая оплата				11968,28					
Долг (+), переплата (-)				933,97					

ОТЧЕТ О ПРОДЕЛАННОЙ РАБОТЕ ПО ДОМУ № 14 УЛ.ФЕВРАЛЬСКАЯ ЗА ФЕВРАЛЬ (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 625,1 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.-часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	7	8	9	10,00	11	12
			Уборка придомовой территории						1599,48
			Управление и услуги РЦ						4008,17
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК						647,04
2			ПЛАНОВАЯ СВИВАНИЕ СОСУЛЕК С КРЫШИ	3	0,22	0,67	238,82		159,21
			Деятельность общего характера						165,21
ИТОГО									
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам				17,16					
Фактически начислено исходя из расчетной площади 623,7 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)				12902,25					
Фактическая оплата				11124,73					
Долг (+), переплата (-)				1777,52					

ОТЧЕТ О ПРОДЕЛАННОЙ РАБОТЕ ПО ДОМУ № 14 УЛ.ФЕВРАЛЬСКАЯ ЗА Март (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 625,1 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5 Уборка придомовой территории	7	8	9	10,00	11	12 1599,48
			Управление и услуги РЦ						4008,17
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК						647,04
			Деятельность общего характера						136,39
ИТОГО									
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам				17,16					
Фактически начислено исходя из расчетной площади 623,7 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)									
Фактическая оплата				9847,33					
Долг (+), переплата (-)				3054,92					

ОТЧЕТ О ПРОДЕЛАННОЙ РАБОТЕ ПО ДОМУ № 14 УЛ.ФЕВРАЛЬСКАЯ ЗА апрель (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 625,1 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5 Уборка придомовой территории	7	8	9	10,00	11	12 1131,42
			Управление и услуги РЦ						4008,17
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК						647,04
21		ЗАЯВКА	ОБРАБОТКА ПОДВАЛА ОТ МЫШЕЙ	1	1	1	291,960		291,96
1		ПЛАНОВАЯ	ОБСЛЕДОВАНИЕ ЭЛЕКТРООБОРУДОВАНИЯ	1	1,00	1,00	291,96		291,96
2		ПОДЪЕЗДЫ 2	ВОССТАНОВЛЕНИЕ ОСВЕЩЕНИЯ	1	0,67	0,67	291,96		194,64
			Деятельность общего характера						130,63
ИТОГО									
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам				17,16					
Фактически начислено исходя из расчетной площади 623,7 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)									
Фактическая оплата				19167,81					
Долг (+), переплата (-)				-6265,56					

ОТЧЕТ О ПРОДЕЛАННОЙ РАБОТЕ ПО ДОМУ № 14 УЛ.ФЕВРАЛЬСКАЯ ЗА май (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 625,1 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	7	8	9	10,00	11	12
			Уборка придомовой территории						1131,42
			Управление и услуги РЦ						4008,17
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК						0,00
13			ПЛАНОВАЯ ЗАКРЫТИЕ СИСТЕМЫ ОТОПЛЕНИЯ	3	0,29	0,87	291,960		252,66
28	2,4		ПРОЧИСТКА КАНАЛИЗАЦИОННОЙ СИСТЕМЫ	3	1,00	3,00	291,96		875,88
			Деятельность общего характера						14,79
			ИТОГО						6282,92

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам

17,16

Фактически начислено исходя из расчетной площади 623,7 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)

12607,67

Фактическая оплата

9755,08

Долг (+), переплата (-)

2852,59

ОТЧЕТ О ПРОДЕЛАННОЙ РАБОТЕ ПО ДОМУ № 14 УЛ.ФЕВРАЛЬСКАЯ ЗА ИЮЛЬ(площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 625,1 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	7	8	9	10,00	11	12
			Уборка придомовой территории						1131,42
			Управление и услуги РЦ						4008,17
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК						0,00
			ПЛАНОВАЯ СКОС ТРАВЫ	1	3,00	3,00	395,25		1185,75
			Деятельность общего характера						149,84
			ИТОГО						6475,18

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам

17,16

Фактически начислено исходя из расчетной площади 623,7 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)

13310,38

Фактическая оплата

11792,2

Долг (+), переплата (-)

1518,18

ОТЧЕТ О ПРОДЕЛАННОЙ РАБОТЕ ПО ДОМУ № 14 УЛ.ФЕВРАЛЬСКАЯ ЗА ИЮЛЬ (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 625,1 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
------	-------	-----------------	--------------------	--------------------	------------------------------	------------------------------------	-----------------------------------	------------------------	---

2	3	4	5	7	8	9	10,00	11	12
			Уборка придомовой территории						1131,42
			Управление и услуги РЦ						4008,17
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК						485,28
2		АВАРИЙНАЯ	ОБСЛЕДОВАНИЕ ОСВЕЩЕНИЯ СООБЩИЛИ В МРСК	1	0,2875	0,2875	291,960		167,88
19		ПЛАНОВАЯ	ПОКРАСКА СКАМБЕК	1	1	1	238,82		238,82
		ПЛАНОВАЯ	СКОС ТРАВЫ	3	1,00	3,00	395,25		1185,75
			Деятельность общего характера						240,12
			ИТОГО						7457,44

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам

17,16
16970,82
12496,63
4474,19

Фактически начислено исходя из расчетной площади 623,7 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)

Фактическая оплата

Долг (+), переплата (-)

ОТЧЕТ О ПРОДЕЛАННОЙ РАБОТЕ ПО ДОМУ № 14 УЛ.ФЕВРАЛЬСКАЯ ЗА АВГУСТ (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 625,1 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	7	8	9	10,00	11	12
			Уборка придомовой территории						1131,42
			Управление и услуги РЦ						4008,17
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК						647,04
		ПЛАНОВАЯ	СКОС ТРАВЫ	2	7,00	14,00	395,25		5533,50
			Деятельность общего характера						139,27
			ИТОГО						11459,41

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам

17,16
11012,83
12031,80
-1018,97

Фактически начислено исходя из расчетной площади 623,7 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)

Фактическая оплата

Долг (+), переплата (-)

ОТЧЕТ О ПРОДЕЛАННОЙ РАБОТЕ ПО ДОМУ № 14 УЛ.ФЕВРАЛЬСКАЯ ЗА СЕНТЯБРЬ (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 625,1 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	7	8	9	10,00	11	12
			Уборка придомовой территории						1131,42
			Управление и услуги РЦ						4008,17

			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК									485,28
8		ПЛАНОВАЯ МКД	ПРОВЕРКА РАБОТОСПОСОБНОСТИ ВЕНТ.КАНАЛЛОВ В									987,81
16	5	ЗАЯВКА	СПУСК ВОЗДУХА С СИСТЕМЫ ОТОПЛЕНИЯ	3	1,00	3,00	291,96					875,88
29	12	ЗАЯВКА	ОБСЛЕДОВАНИЕ ЭЛ.СНАБЖЕНИЯ В КВАРТИРЕ	1	1,00	1,00	291,96					291,96
29		ПЛАНОВАЯ	ЗАМЕНА ЭЛ.ЛАМПЫ В ТАМБУРЕ	1	1,50	1,50	291,96					437,94
30	2 ПОДЪЕЗД	ПЛАНОВАЯ	ЗАМЕНА ЭЛЕКТРОАВТОМАТОВ	1	2,50	2,50	291,96					729,90
13		ПЛАНОВАЯ	ЗАПУСК СИСТЕМЫ ОТОПЛЕНИЯ	2	0,70	1,40	291,96					408,74
			Деятельность общего характера									14,41
ИТОГО												
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам												
Фактически начислено исходя из расчетной площади 623,7 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)												
Фактическая оплата												
Доог (+), переплата (-)												
13392,9												
-1417,75												

ОТЧЕТ О ПРОДЕЛАННОЙ РАБОТЕ ПО ДОМУ № 14 УЛ.ФЕВРАЛЬСКАЯ ЗА октябрь (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 625,1 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	7	8	9	10,00	11	12
			Уборка придомовой территории						1319,72
			Управление и услуги РИ						4008,17
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК						647,04
			Деятельность общего характера						76,84
ИТОГО									
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам									
17,16									
Фактически начислено исходя из расчетной площади 623,7 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)									
11046,22									
Фактическая оплата									
13297,03									
Доог (+), переплата (-)									
-2250,81									

ОТЧЕТ О ПРОДЕЛАННОЙ РАБОТЕ ПО ДОМУ № 14 УЛ.ФЕВРАЛЬСКАЯ ЗА ноябрь (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 625,1 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	7	8	9	10,00	11	12
			Уборка придомовой территории						1319,72
			Управление и услуги РИ						4008,17

	УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК																			647,04
	Деятельность общего характера																			5,76
ИТОГО																				
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам										17,16										
Фактически начислено исходя из расчетной площади 623,7 кв.м.(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)										11046,06										
Фактическая оплата										10571,3										
Долг (+), переплата (-)										474,76										

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	7	8	9	10,00	11	12
			Уборка придомовой территории						1319,72
			Управление и услуги РЦ						4008,17
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК						647,04
			Расходы на ЭЭ в целях содержания общего имущества за год						9628,06
			Коммунальные ресурсы по ХВС, в целях СОИ за год						602,75
			Коммунальные ресурсы по водоотведению в целях СОИ за год						1101,26
			Коммунальные ресурсы по ГВС в целях СОИ за год						1183,15
			Работы по техническому обслуживанию внутридомового газового оборудования газпром газораспределение						7256,00
			Коммунальные услуги обращение с ТКО за год						9309,05
			Деятельность общего характера						117,18
ИТОГО									35172,38

ОТЧЕТ О ПРОДЕЛАННОЙ РАБОТЕ ПО ДОМУ № 14 УЛ.ФЕВРАЛЬСКАЯ ЗА ДЕКАБРЬ (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 625,1 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
ИТОГО									
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам					17,16				
Фактически начислено исходя из расчетной площади 623,7 кв.м.(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)					10627,34				
Фактическая оплата					8610,25				
Долг (+), переплата (-)					2017,09				