

Таблица 3. НАКОПИТЕЛЬНЫЕ СВЕДЕНИЯ об объемах выполненных работ и платежах по дому № 13 по ул. Советская за 2016 год

Месяцы	Объем выполненных работ, руб.	Задолженность жителей по оплате за содержание жилого помещения на 1е число месяца, руб.	Начислено за жилищные услуги в пользу Компании за текущий месяц, (максимально возможная (пределная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома), руб.	Поступило на счет Компании в течение следующего месяца в счет платы за текущий месяц, руб.	Задолженность жителей на последний день месяца, руб. (гр. 3+ гр.4- гр.5)	Разность(+/-) между объемами выполненных работ и		Число квартир, имеющих задолженность 2 и более месяцев	Номера квартир, имеющих задолженность 2 и более месяцев	Из суммы по гр.5 резервируется на оплату обслуживания ВДГО в 2017 году (0,4*648,4)
						начисленной платой, (пределной суммой) руб. (гр.2- гр.4)	фактически поступившей оплатой, руб. (гр.2- гр.5)			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Январь	1580,56	12673,34	9434,25	9055,79	13051,8	-27237,62	-13994,16			*4047,84
Февраль	9882,43	13051,8	9434,25	9584,03	12902,02	-7853,69	-7475,23	1	9	259,36
Март	5893,33	12902,02	9434,25	10615,66	11720,61	-3540,92	298,40	1	9	259,36
Апрель	7315,00	11720,61	9434,25	9291,14	11863,72	-2119,25	-4722,33	1	9	259,36
Май	11379,60	11863,72	9434,25	9837,96	11460,01	1945,35	-1976,14	1	9	259,36
Июнь	5556,73	11460,01	9434,25	9215,63	11678,63	-3877,52	1541,64	1	9	259,36
Июль	7881,74	11678,63	9434,25	7888,34	13224,54	-1552,51	-6,60	1	9	259,36
Август	6999,65	13224,54	9434,25	8953,14	13705,65	-2434,60	-1953,49			259,36
Сентябрь	6851,79	13705,65	9434,25	9238,85	13901,05	-2582,46	-2387,06			259,36
Октябрь	11148,18	13901,05	9434,25	9574,16	13761,14	1713,93	1574,02	2	7,9	259,36
Ноябрь	9588,76	13761,14	9434,25	12921,22	10274,17	154,51	-3332,46	2	7,9	259,36
Декабрь	13345,49	10274,17	9434,25	10186,02	9522,4	3911,24	3159,47	1	9	259,36
Итого за год	97423,26		113211,00	116361,94		-43025,36	-32932,84			-935,52

* Долг по ВДГО за домом 935,52

Превышение объемов выполненных работ:

над начисленной платой по тарифам -

Фактически поступившей оплатой -

Уровень фактического уровня оплаты начислений по тарифам -

102,78 % (гр.5/гр.4)

119,44 % (гр.5/гр.2)

-13,95 % (гр.2/гр.4)

-16,28 % (гр.2/гр.5)

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 13 ул.Советская за Январь 2016 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 648,4 кв.м)

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+И
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1				Уборка придомовой территории	БЛ						1091,64
2				Управление и услуги РЦ4,74*648,4	ОЭ						3073,42
3	27		Плановая	Очистка придомовой территории от снега трактором	БЛ						144,34
4	12		Плановая	Очистка придомовой территории от снега трактором	БЛ						123,72
5				Проверка вентиляционных каналов в 2015 году МУП ПТЖКХ	ИО						824,90
6				Проверка и прочистка вентиляционных каналов в сентябре 2015 года АГО ВДПО	ИО						111,20
7				Перерасчет за 2015 год по установке козырьков 07.08.2015, 10.08.2015							-3791,76
8				Деятельность общего характера	ОБЩ						3,11
ИТОГО											1580,56
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам						9434,22=14,55*648,4					
Фактически начислено исходя из расчетной площади 648,4 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)						9434,25					
Фактическая оплата						9055,79					
Долг (+) передата (-)						378,46					
Стоимость вывоз ТБО исключена из января 2016 года с целью исправления ошибки в июле 2015 года.											

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 13 ул.Советская за Февраль 2016 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 648,4 кв.м)

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+И
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1				Уборка придомовой территории	БЛ						1091,64
2				Управление и услуги РЦ4,74*648,4	ОЭ						3073,42
3	8	1	Заявка	Обследование системы отопления	ИО	3	0,5	1,5	183,5		275,25
4	4	7	Заявка	Обследование системы отопления на предмет плохого обогрева	ИО	1	0,25	0,25	183,5		45,875
5				Работы по техническому обслуживанию внутридомового газового оборудования ГАЗПРОМ ГАЗОРАСПРЕДЕЛЕНИЕ	ВДГО						4047,84
6				Сбор и вывоз ТБО	БЛ						1264,38
7				Деятельность общего характера	ОБЩ						84,03
ИТОГО											9882,43
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам						9434,22=14,55*648,4					
Фактически начислено исходя из расчетной площади 648,4 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)						9434,25					
Фактическая оплата						9584,03					
Долг (+) передата (-)						-149,78					

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 13 ул.Советская за Март 2016 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 648,4 кв.м)

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+П
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1				Уборка придомовой территории	БЛ						1091,64
2				Управление и услуги РЦД.74*648,4	ОЭ						3073,42
3	10			Уборка придомовой территории от снега и наледи трактором	БЛ						188,15
4	17			Осмотр системы отопления, ГВС и ХВС	ИО	2	0,2	0,4	183,5		73,40
5	21	Рамка ввода		Обследование освещения и подсчет материалов для замены	ИО	1	0,15	0,15	183,5		27,53
6				Сбор и вывоз ТБО	БЛ						1264,38
7				Деятельность общего характера	ОБЩ						174,82
ИТОГО											5893,33
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам						9434,22=14,55*648,4					
Фактически начислено исходя из расчетной площади 648,4 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)						9434,25					
Фактическая оплата						10615,66					
Долг (+) переплата (-)						-1181,41					

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 13 ул.Советская за Апрель 2016 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 648,4 кв.м)

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+П
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1				Уборка придомовой территории	БЛ						1091,64
2				Управление и услуги РЦД.74*648,4	ОЭ						3073,42
3				Сбор и вывоз ТБО	БЛ						1264,38
4	5	7	Заявка	Обследование радиаторов системы отопления в квартире-необходимо промыть	ИО	3	2	6	183,5		1101,00
5	20	4	Заявка	Обследование чердачного помещения на предмет протечки	ИО	2	1	2	183,5		367,00
6	26	5	Заявка	Обследование пола в тамбуре- требуется выравнивание бетонного пола	ИО	1	1	1	183,5		183,50
7				Деятельность общего характера	ОБЩ						234,06
ИТОГО											7315,00
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам						9434,22=14,55*648,4					
Фактически начислено исходя из расчетной площади 648,4 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)						9434,25					
Фактическая оплата						9291,14					
Долг (+) переплата (-)						143,11					

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 13 ул.Советская за май 2016 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 648,4 кв.м)

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+П
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1				Уборка придомовой территории	БЛ						1091,64
2				Управление и услуги РЦД.74*648,4	ОЭ						3073,42
3				Сбор и вывоз ТБО	БЛ						1264,38
4	26			Демонтаж сторевого оборудования, замена и наращивание вводного кабеля и провода, установка автомата на вводе.	ИО	2	8,5	17	183,5		3119,50
5	27			Демонтаж сторевого оборудования, замена и наращивание вводного кабеля и провода, установка автомата на вводе. Освещение восстановлено	ИО	2	3,5	7	183,5		1284,50
6	30			Установка крышки на распределительный щиток и лампы в тамбуре.	ИО	2	1	2	183,5		367,00
7	25	Рамка ввода	Плановая	Ревизия запорно-регулирующей арматуры	ИО	3	0,75	2,25	183,5		412,88
8	20		Плановая	Обследование подвальных, чердачных помещений и рамок ввода после опрессовки	ИО	2	0,12	0,24	183,5		44,04
9	12		Плановая	Закрытие системы отопления	ИО	2	0,4	0,8	183,5		146,80
10	16		Плановая	Проверка дымоходов и вентиляционных каналов АГО ВДПО	ИО						355,25
11				Деятельность общего характера	ОБЩ						220,20
ИТОГО											11379,60

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам 9434,22=14,55*648,4

Фактически начислено исходя из расчетной площади 648,4 кв.м(максимально возможная (предельная)

сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома) 9434,25

Фактическая оплата 9837,96

Долг (+) переплата (-) -403,71

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 13 ул.Советская за июнь 2016 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 648,4 кв.м)

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудоузатрага, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+П
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1				Уборка придомовой территории	БЛ						1091,64
2				Управление и услуги РЦД.74*648,4	ОЭ						3073,42
3				Сбор и вывоз ТБО	БЛ						1264,38
4	16		Заявка	Обследование эл щитка распределительного	ИО	1	0,5	0,5	183,5		91,75
5				Деятельность общего характера	ОБЩ						35,54
ИТОГО											5556,73

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам 9434,22=14,55*648,4

Фактически начислено исходя из расчетной площади 648,4 кв.м(максимально возможная (предельная)

сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома) 9434,25

Фактическая оплата 9215,63

Долг (+) переплата (-) 218,62

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 13 ул.Советская за июль 2016 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 648,4 кв.м)

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1				Уборка придомовой территории	БЛ						1091,64
2				Управление и услуги РЦД, 74*648,4	ОЭ						3073,42
3				Сбор и вывоз ТБО	БЛ						1264,38
4	6	1	Заявка	Скашивание травы бензокосилкой	БЛ	1	2	2	82,8		165,60
5	22		Плановая	Замена вентиля на системе ГВС	ИО	3	2,5	7,5	183,5	690,00	2066,25
6				Деятельность общего характера	ОБЩ						220,45
ИТОГО											
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам						9434,22=14,55*648,4					
Фактически начислено исходя из расчетной площади 648,4 кв.м(максимально возможная (пределная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)						9434,25					
Фактическая оплата						7888,34					
Долг (+) переплата (-)						1545,91					

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 13 ул. Советская за август 2016 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 648,4 кв.м)

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1				Уборка придомовой территории	БЛ						1091,64
2				Управление и услуги РЦД, 74*648,4	ОЭ						3073,42
3				Сбор и вывоз ТБО	БЛ						1264,38
4	26	подъезд № 1	Плановая	Изготовление и установка скамеек	РС	2	2	4	180,3		721,20
5	15	4	Заявка	Закрытие слухового окна на чердаке	РС	2	2	4	180,3		721,20
6				Деятельность общего характера	ОБЩ						127,82
ИТОГО											
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам						9434,22=14,55*648,4					
Фактически начислено исходя из расчетной площади 648,4 кв.м(максимально возможная (пределная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)						9434,25					
Фактическая оплата						8953,14					
Долг (+) переплата (-)						481,11					

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 13 ул. Советская за сентябрь 2016 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 648,4 кв.м)

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1				Уборка придомовой территории	БЛ						1091,64
2				Управление и услуги РЦД, 74*648,4	ОЭ						3073,42
3				Сбор и вывоз ТБО	БЛ						1264,38
4	21	1	Заявка	Обследование освещения в подъезде №1, замена эл. лампы, прочистка вентиляционной системы в квартире	ИО	1	0,84	0,84	183,5		154,14
5	5		Плановая	Покраска скамейки	РС	2	0,67	1,34	180,3		241,60

6	19	1,5	Заявка	Обследование системы отопления и системы ГВС	ИО	3	0,5	1,5	183,5		275,25
7	17		Плановая	Запуск системы отопления	ИО	3	0,5	1,5	183,5		275,25
8	17		Плановая	Заготовка брусков на скамейки	РС	2	1,25	2,5	180,3		450,75
9				Деятельность общего характера	ОБЩ						25,37
ИТОГО											6851,79
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам							9434,22=14,55*648,4				
Фактически начислено исходя из расчетной площади 648,4 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)							9434,25				
Фактическая оплата							9238,85				
Долг (+) переплата (-)							195,4				

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 13 ул.Советская за октябрь 2016 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 648,4 кв.м)

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1				Уборка придомовой территории	БЛ						1091,64
2				Управление и услуги РЦ4.74*648,4	ОЭ						3073,42
3				Сбор и вывоз ТБО	БЛ						1264,38
4	6	3	Заявка	Прочистка вентиляционной системы	РС	2	1,5	3	180,3		540,90
5	17	3	Заявка	Прочистка вентиляционной системы	РС	2	1,5	3	180,3		540,90
6	17	1	Заявка	Обследование и ремонт дверей в тамбуре	РС	2	1,5	3	180,3		540,90
7	19	1	Заявка	Восстановление теплоизоляции	ИО	3	7	21	183,5		3853,50
8	26	1	Заявка	Переустановка доски для объявления	РС	2	0,5	1	180,3		180,30
9				Деятельность общего характера	ОБЩ						62,25
ИТОГО											11148,18

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам

				9434,22=14,55*648,4	
Фактически начислено исходя из расчетной площади 648,4 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)				9434,25	
Фактическая оплата				9574,16	
Долг (+) переплата (-)				-139,91	

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 13 ул.Советская за ноябрь 2016 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 648,4 кв.м)

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1				Уборка придомовой территории	БЛ						1091,64
2				Управление и услуги РЦ4.74*648,4	ОЭ						3073,42
3				Сбор и вывоз ТБО	БЛ						1264,38
4	1	9	Плановая	Никто не открыл для прочистки системы отопления	РС	2	0,09	0,18	180,3		32,45
5	1	4	Плановая	Обследование системы вентиляции	РС	2	0,5	1	180,3		180,30
6	1	3	Плановая	Вентиляционная система прочищена	РС	2	0,25	0,5	180,3		90,15
7	1	8	Плановая	Прочистка вентиляционной системы	РС	2	1	2	180,3		360,60
8	20	подъезд № 1	Заявка	Обследование поврежденного кабеля	ИО	1	1	1	183,5		367,00

9	21	подъезд №1	Плановая	Ревизия эл. щитка, замена эл.автомата	ИО	2	7,17	14,34	183,5		2631,39
10	23		Плановая	Обследование продухов	РС	2	0,25	0,5	180,3		180,30
11	28		Плановая	Уборка придомовой территории эксковатором от снега	БЛ						160,27
12	10		Плановая	Уборка придомовой территории эксковатором от снега	БЛ						142,71
13				Деятельность общего характера	ОБЩ						14,15
ИТОГО											9588,76

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам 9434,22=14,55*648,4

Фактически начислено исходя из расчетной площади 648,4 кв.м.(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)

9434,25

Фактическая оплата

12921,22

Долг (+) переплата (-)

-3486,97

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому №13 ул.Советская за декабрь 2016 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 648,4 кв.м)

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозаграта, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+П
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1				Уборка придомовой территории	БЛ						1091,64
2				Управление и услуги РЦД,74*648,4	ОЭ						3073,42
3				Сбор и вывоз ТБО	БЛ						1264,38
4				Соглашение с собственником кв.№1 по возмещению ущерба							7601,00
5	29	10	Заявка	Восстановление освещения	ИО	1	1	1	183,5		183,50
6	5		Плановая	Уборка снега с придомовой территории эксковатором	БЛ						67,48
7				Деятельность общего характера	ОБЩ						64,07
ИТОГО											13345,49

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам 9434,22=14,55*648,4

Фактически начислено исходя из расчетной площади 648,4 кв.м.(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)

9434,25

Фактическая оплата

10186,02

Долг (+) переплата (-)

-751,77