

Таблица 3. НАКОПИТЕЛЬНЫЕ СВЕДЕНИЯ об объемах выполненных работ и платежах по дому № 22 по ул. Февральская за 2016 год

Месяцы	Объем выполненных работ, руб.	Задолженность жителей по оплате за содержание жилого помещения на 1е число месяца, руб.	Начислено за жилищные услуги в пользу Компании за текущий месяц, (максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома), руб.	Поступило на счет Компании в течение следующего месяца в счет платы за текущий месяц, руб.	Задолженность жителей на последний день месяца, руб. (гр. 3+ гр.4- гр.5)	Разность(+/-) между объемами выполненных работ и		Число квартир, имеющих задолженность 2 и более месяцев	Номера квартир, имеющих задолженность 2 и более месяцев	Из суммы по гр.5- резервируется на оплату обслуживания в ВДГО в 2017 году (0,4*(632,9)
						начисленной платой, (предельной суммой) руб. (гр.2- гр.4)	фактически поступившей оплатой, руб. (гр.2- гр.5)			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Входящий остаток						-6272,29	2068,19			*7092,64
Январь	10535,98	8340,48	7816,37	3884,45	12272,4	2719,61	6651,53			253,16
Февраль	14293,99	12272,4	7816,37	3844,81	16243,96	6477,62	10449,18	9	11,15,2,4,5,6,7,8	253,16
Март	5947,49	16243,96	7816,37	4290,02	19770,31	-1868,88	1657,47	9	11,15,2,4,5,6,7,8	253,16
Апрель	5554,75	19770,31	7816,37	4227,28	23359,4	-2261,62	1327,47	9	11,15,2,4,5,6,7,8	253,16
Май	6146,83	23359,4	7816,37	3789,44	27386,33	-1669,54	2357,39	9	11,15,2,4,5,6,7,8	253,16
Июнь	10345,61	27386,33	7816,37	5916,07	29286,63	2529,24	4429,54	9	11,15,2,4,5,6,7,8	253,16
Июль	5633,96	29286,63	7816,37	5226,6	31876,4	-2182,41	407,36	9	11,15,2,4,5,6,7,8,9	253,16
Август	5451,42	31876,4	8227,7	6595,5	35508,6	-2776,28	-1144,08	8	11,15,2,4,5,6,7,8	253,16
Сентябрь	5504,64	35508,6	8227,7	6250,03	35486,27	-2723,06	-745,39	8	11,15,2,4,5,6,7,8	253,16
Октябрь	5956,12	35486,27	8227,7	4320,16	39393,81	-2271,58	1635,96	8	2,4,5,6,7,8,11,15	253,16
Ноябрь	10137,78	39393,81	8227,7	5021,42	42600,09	1910,08	5116,36	8	2,4,5,6,7,8,11,15	253,16
Декабрь	6543,92	42600,09	8227,7	5869,84	44957,95	-1683,78	674,08	8	1,2,4,5,6,7,8,11,15	253,16
Итого за год	69414,65		95853,09	59235,62		-32710,73	12247,22			-4054,72

* Долг по ВДГО за домом 4054,72

Превышение объемов выполненных работ:

над начисленной платой по тарифам -

над фактически поступившей оплатой -

Фактический уровень оплаты начислений по тарифам -

Уровень фактической оплаты услуг ООО УК "МКП" -

-27,58 % (гр.2/гр.4)

17,18 % (гр.2/гр.5)

61,80 % (гр.5/гр.4)

85,34 % (гр.5/гр.2)

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 22 ул.Февральская за Январь 2016 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 628,6 кв.м)

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество во человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+И	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
1				Уборка придомовой территории	БЛ						1091,64	
2				Управление и услуги РЦ 4,74*632,9	ОЭ						2999,95	
3	5	12,16	Заявка	Водоснабжение системы ГВС восстановлено	ИО	4	4	16,0	183,5		2936,0	
4	8	15	Заявка	Водоснабжение системы ГВС восстановлено	ИО	3	2	6,0	183,5		1101,0	
5	4	16,12	Заявка	Обследование системы ГВС	ИО	1	1	1,0	183,5		183,5	
6	13		Плановая	Утепление труб системы ГВС	ИО	2	1	2,0	183,5		367,0	
7	27		Плановая	Сбивание сосулек с торца дома	БЛ	2	0,5	1,0	82,8		82,8	
8	20		Плановая	Обследование эл.шгитка- работают Восточные сети	ИО	1	1,5	1,5	183,5		275,3	
9	27		Плановая	Очистка придомовой территории от снега трактором	БЛ						140,89	
10	12		Плановая	Очистка придомовой территории от снега трактором	БЛ						120,76	
11				Сбор и вывоз ТБО	БЛ						1234,2	
12				Деятельность общего характера	ОБЩ						3,04	
ИТОГО												
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам						7847,19=	12,35*635,4					10535,98
Фактически начислено исходя из расчетной площади 632,9 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)							7816,37					
Фактическая оплата							3884,45					
Долг (+) переплата (-)							3931,92					

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 22 ул.Февральская за Февраль 2016 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 628,6 кв.м)

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество во человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+И
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1				Уборка придомовой территории	БЛ						1091,64
2				Управление и услуги РЦ 4,74*632,9	ОЭ						2999,95
3	5		Плановая	Сбивание сосулек по периметру дома	БЛ	2	1	2,0	82,8		165,6
4	12		Плановая	Очистка козырьков над подъездами	БЛ	2	0,33	0,66	82,8		54,65
5	11		Плановая	Очистка придомовой территории трактором	БЛ						613,0
6	11		Плановая	Очистка придомовой территории трактором	БЛ	1	0,58	0,58	82,8		48,02
7	24		Плановая	Установка ограждений в местах спада снега с крыши	БЛ	3	0,4	1,2	82,8		99,36

8	10	Подъезд № 1	Заявка	Установка эл.патрона	ИО	1	0,5	0,5	183,5	91,8
9	10		Плановая	Ремонт входных дверей	РС	2	2	4,0	180,3	721,2
10				Работы по техническому обслуживанию внутридомового газового оборудования	ВДГО					7092,64
11				Сбор и вывоз ТБО	БЛ					1234,2
12				Деятельность общего характера	ОБЩ					82,02
ИТОГО										
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам						7847,19= 12,35*635,4				
Фактически начислено исходя из расчетной площади 632,9 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)						7816,37				
Фактическая оплата						3844,81				
Долг (+) переплата (-)						3971,56				

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 22 ул.Февральская за Март 2016 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 628,6 кв.м)

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1				Уборка придомовой территории	БЛ						1091,64
2				Управление и услуги РЦ 4,74*632,9	ОЭ						2999,95
3	3		Плановая	Сбивание сосулек с крыши дома	БЛ	2	0,17	0,34	82,8		28,15
4	10			Уборка придомовой территории от снега и наледи трактором	БЛ						183,65
5	25			Выдача эл.лампочек в кол-ве 5 шт. на							55,80
6	17			Весенний осмотр системы ХВС, ГВС и отопления	ИО	2	0,5	1	183,5		183,50
7				Сбор и вывоз ТБО	БЛ						1234,2
8				Деятельность общего характера	ОБЩ						170,64
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам						7847,19= 12,35*635,4					
Фактически начислено исходя из расчетной площади 632,9 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)						7816,37					
Фактическая оплата						4290,02					
Долг (+) переплата (-)						3526,35					

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 22 ул.Февральская за Апрель 2016 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 628,6 кв.м)

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1				Уборка придомовой территории	БЛ						1091,64
2				Управление и услуги РЦ 4,74*632,9	ОЭ						2999,95
3				Сбор и вывоз ТБО	БЛ						1234,2

4		Деятельность общего характера	ОБЩ													229,00									
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам																									
																7847,19= 12,35*635,4									
Фактически начислено исходя из расчетной площади 632,9 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)																									
Фактическая оплата																									
Долг (+) переплата (-)																									
																7816,37									
																4227,28									
																3589,09									

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 22 ул.Февральская за Май 2016 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 628,6 кв.м)

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество во человек	Время выполнения заявки, час	Трудозаграта, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11														
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12														
1				Уборка придомовой территории	БЛ						1091,64														
2				Управление и услуги РЦ 4,74*632,9	ОЭ						2999,95														
3				Сбор и вывоз ТБО	БЛ						1234,2														
4	31	Рамка ввода	Плановая	Уборка мусора в рамке ввода	БЛ	1	3	3,0	82,8		248,4														
8	12		Плановая	Закрытие системы отопления	ИО	2	0,4	0,8	183,5		146,80														
9	20		Плановая	Обследование подвальных, чердачных помещений и рамок ввода после опрессовки	ИО	2	0,12	0,24	183,5		44,04														
10	17		Плановая	Проверка льмоходов и вентиляционных каналов	ВДГО						255,35														
11				Деятельность общего характера	ОБЩ						126,50														
21											6146,83														
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам						7847,19= 12,35*635,4																			
Фактически начислено исходя из расчетной площади 632,9 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)																									
Фактическая оплата																									
Долг (+) переплата (-)																									
																7816,37									
																3789,44									
																4026,93									

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 22 ул.Февральская за Июнь 2016 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 628,6 кв.м)

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество во человек	Время выполнения заявки, час	Трудозаграта, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1				Уборка придомовой территории	БЛ						1091,64
2				Управление и услуги РЦ 4,74*632,9	ОЭ						2999,95
3				Сбор и вывоз ТБО	БЛ						1234,2
4	20		Плановая	Ремонт шиферной кровли с а/вышки							4011,56
5	20		Плановая	Снятие целого шифера с чердаков и замена на изношенный шифер	РС	3	1,8	5,4	180,3		973,62

6		Деятельность общего характера	ОБЩ							34,69	
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам											
				7847,19= 12,35*635,4				10345,6			

Фактически начислено исходя из расчетной площади 632,9 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)

Фактическая оплата

Долг (+) переплата (-)

										7816,37	
										5916,07	
										1900,3	

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 22 ул.Февральская за Июль 2016 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 628,6 кв.м)

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество во человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1				Уборка придомовой территории	БЛ						1091,64
2				Управление и услуги РЦ 4,74*632,9	ОЭ						2999,95
3				Сбор и вывоз ТБО	БЛ						1234,2
4	13	12	Заявка	Прочистка фильтра на смесителе	ИО	1	0,5	0,5	183,5		91,8
5				Деятельность общего характера	ОБЩ						216,47
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам						7847,19= 12,35*635,4					5634,0

Фактически начислено исходя из расчетной площади 632,9 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)

Фактическая оплата

Долг (+) переплата (-)

											7816,37
											5226,6
											2589,77

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 22 ул.Февральская за Август 2016 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 628,6 кв.м)

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество во человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1				Уборка придомовой территории	БЛ						1091,64
2				Управление и услуги РЦ 4,74*632,9	ОЭ						2999,95
3				Сбор и вывоз ТБО	БЛ						1234,2
4				Деятельность общего характера	ОБЩ						125,68
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам						8260,2= 13,00*635,4					5451,4

Фактически начислено исходя из расчетной площади 632,9 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)

Фактическая оплата

Долг (+) переплата (-)

											8227,7
											6595,5
											1632,2

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 22 ул.Февральская за Сентябрь 2016 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 628,6 кв.м)

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество во человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1				Уборка придомовой территории	БЛ						1091,64
2				Управление и услуги РЦ 4,74*632,9	ОЭ						2999,95
3				Сбор и вывоз ТБО	БЛ						1234,2
4	17		Плановая	Запуск системы отопления	ИО	2	0,42	0,84	183,5		154,14
5				Деятельность общего характера	ОБЩ						24,76
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам						8260,2=13,00*635,4					5504,6
Фактически начислено исходя из расчетной площади 632,9 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)						8227,7					
Фактическая оплата						6250,03					
Долг (+) переплата (-)						1977,67					

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 22 ул.Февральская за Октябрь 2016 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 628,6 кв.м)

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество во человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1				Уборка придомовой территории	БЛ						1091,64
2				Управление и услуги РЦ 4,74*632,9	ОЭ						2999,95
3				Сбор и вывоз ТБО	БЛ						1234,2
4	7	3,5,6	Заявка	Обследование радиаторов системы отопления	ИО	2	1	2,0	183,5		367,0
5	24		Плановая	Закрытие слуховых окон	РС	2	0,5	1,0	180,3		180,3
6				Выдача эл.лампочек в кол-ве 2 шт. на дом							22,3
7				Деятельность общего характера	ОБЩ						60,76
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам						8260,2=13,00*635,4					5956,1
Фактически начислено исходя из расчетной площади 632,9 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)						8227,7					
Фактическая оплата						4320,16					
Долг (+) переплата (-)						3907,54					

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 22 ул.Февральская за Ноябрь 2016 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 628,6 кв.м)

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество во человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1				Уборка придомовой территории	БЛ						1091,64

2				Управление и услуги РЦ 4,74*632,9	ОЭ																2999,95										
3				Сбор и вывоз ТБО	БЛ																	1234,2									
4	2	Плановая		Обследование уличного освещения	ИО	2	0,09	0,2														183,5									
5	20	Заявка	15	Отогревание системы ГВС, изоляция труб	ИО	3	3,75	11,3														184,5									
6	28	Плановая		Навешивание замка на двери рамки ввода	РС	1	0,25	0,3														180,3									
7	30	Плановая		Посыпка песком придомовую территорию	БЛ	3	0,53	1,59														82,8									
8	11	Плановая		Сбивание сосулек с крыши	БЛ	2	0,21	0,42														82,8									
9	7	Плановая		Сбивание сосулек с крыши	БЛ	2	0,08	0,16														82,8									
10	28	Плановая		Уборка придомовой территории эксковатором от снега	БЛ																										
11	29	Плановая		Уборка придомовой территории от снега эксковатором	БЛ																										
12	10	Плановая		Уборка придомовой территории эксковатором от снега	БЛ																										
13				Деятельность общего характера	ОБЩ																										
														8260,2= 13,00*635,4																	
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам																															
Фактически начислено исходя из расчетной площади 632,9 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)																															
Фактическая оплата																															
Долг (+) переплата (-)																															

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 22 ул.Февральская за Декабрь 2016 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 628,6 кв.м)

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозаграты, чел-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+П																					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12																					
1				Уборка придомовой территории	БЛ						1091,64																					
2				Управление и услуги РЦ 4,74*632,9	ОЭ						2999,95																					
3				Сбор и вывоз ТБО	БЛ						1234,2																					
4	27	2,1	Заявка	Отогрев системы ГВС на чердаке	ИО	3	2	6,0	183,5		1101,0																					
5	2		Плановая	Сбивание сосулек с крыши дома	БЛ	2	0,33	0,66	82,8		54,65																					
6				Деятельность общего характера	ОБЩ						62,54																					
											6543,9																					
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам														8260,2= 13,00*635,4																		
Фактически начислено исходя из расчетной площади 632,9 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)																																
Фактическая оплата																																
Долг (+) переплата (-)																																