

Таблица 3. НАКОПИТЕЛЬНЫЕ СВЕДЕНИЯ об объемах выполненных работ и платежах по дому № 22 по ул. Февральская за 2018 год

Месяцы	Объем выполненных работ, руб.	Задолженность жителей по оплате за содержание жилого помещения на Те число месяца, руб.	Начислено за жилищные услуги в пользу Компании за текущий месяц, (максимально возможная (пределная) сумма денег, которой расплачиваются жильцы для обслуживания дома), руб.	Поступило на счет Компании в течение следующего месяца в счет платы за текущий месяц, руб.	Задолженность жителей на последний день месяца, руб. (гр. 3+ гр.4- гр.5)	Разность(+/-) между объемами выполненных работ и		Число квартир, имеющих задолженность 2 и более месяцев	Номера квартир, имеющих задолженность 2 и более месяцев	Из суммы по гр.5 резервируется и на оплату в ВДГО в 2021 году (0,68*632,9)
						начисленной платой, (пределной суммой) руб. (гр.2- гр.4)	фактически поступившей оплатой, руб. (гр.2- гр.5)			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Входящий остаток										
Январь	7035,67	75532,96	9265,78	9256,71	75542,03	-38931,99	36600,97	9	1,11,15,2,4,6,7,8,9	10410,53
Февраль	5966,78	75542,03	10352,46	6274,18	79620,31	-2230,11	-2221,04	9	1,11,15,2,4,6,7,8,9	430,372
Март	6800,35	79620,31	9809,12	5073,68	84355,75	-3008,77	-307,40	9	11,15,2,4,5,6,7,8,9	430,372
Апрель	8297,88	84355,75	9809,14	7876,25	86288,64	-1511,26	1726,67	9	11,15,2,4,5,6,7,8,9	430,372
Май	9409,03	86288,64	9677,63	5416,57	90549,7	-268,60	421,63	9	11,15,2,4,5,6,7,8,9	430,372
Июнь	6514,69	90549,7	9401,43	4016,48	95934,65	-2886,74	3992,46	9	1,2,4,6,7,8,9,11,15	430,372
Июль	8038,50	95934,65	12430,5	23420,88	84944,27	-4392,00	2498,21	9	1,2,4,6,7,8,9,11,15	430,372
Август	6809,85	84944,27	12430,5	8795,19	88579,58	-5620,65	-15382,38	9	1,2,4,6,7,8,9,11,15	430,372
Сентябрь	6692,44	88579,58	12685,06	13919,62	87345,02	-5992,62	-1985,34	8	1,2,6,7,8,9,11,15	430,372
Октябрь	16135,40	87345,02	12854,76	7551,2	92648,58	3280,64	-7227,18	8	1,2,6,7,8,9,11,15	430,372
Ноябрь	8375,95	92648,58	12854,76	8052,05	97451,29	-4478,81	8584,20	7	1,2,6,7,8,9,11,15	430,372
Декабрь	31982,67	97451,29	12854,76	7497,76	102808,29	19127,91	323,90	8	1,2,6,7,8,9,11,15	430,372
Итого за год	122059,21		134425,90	107150,57		-51298,68	24484,91	8	1,2,6,7,8,9,11,15	430,372
Превышение объемов выполненных работ:										
над начисленной платой по тарифам -										
над фактически поступившей оплатой -										
Фактический уровень оплаты начислений по тарифам -										
Уровень фактической оплаты услуг ООО УК "МКП" -										
-9,20 % (гр.2/гр.4)										
13,91 % (гр.2/гр.5)										
79,71 % (гр.5/гр.4)										
87,79 % (гр.5/гр.2)										

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 22 ул.Февральская за Январь 2018 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 628,6 кв.м)											
Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество во человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11	
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
			Уборка придомовой территории	БЛ						1131,42	
			Управление и услуги РП	ОЭ						3474,62	
			Сбор и вывоз ТБО	БЛ						1360,7	
6	подъезд № 2	Заявка	Обслуживание эл.автомата	ИО	1	1	1	207,460		414,92	
12	подъезд № 2	Заявка	Замена эл.напрона, эл.лампы	ИО	1	1,5	1,5	207,46		311,19	
19	подъезд № 2	Заявка	Замена эл.лампы	ИО	1	1	1	207,460		207,46	
12		Плановая	Обслуживание эл.цифровых	ИО	1	0,33	0,33	207,46		136,92	
22		Плановая	Проверка вентиляционной системы	ПРВ						539,20	
			Деятельность общего характера	ОБЦ						-540,80	
ИТОГО											
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам											
14,06											
Фактически начислено исходя из расчетной площади 632,9 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)											
9265,78											
Фактическая оплата											
9256,71											
Долг (+) переоплата (-)											
9,07											

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 22 ул.Февральская за Февраль 2018 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 628,6 кв.м)											
Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество во человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11	
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
			Уборка придомовой территории	БЛ						1131,42	
			Управление и услуги РП	ОЭ						3474,62	
			Сбор и вывоз ТБО	БЛ						1360,7	
8		Плановая	Обслуживание эл.снабжения с МРСК	ИО	1	0,33	0,33	207,460		68,46	
1			Деятельность общего характера	ОБЦ						191,39	
			Заточка шпателей, скрепок	ОБЦ	2	0,5	1	0,00		1,52	
ИТОГО											
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам											
14,06											
Фактически начислено исходя из расчетной площади 632,9 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)											
10352,46											

Фактическая оплата	6274,18
Долг (+) переплата (-)	4078,28

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 22 ул.Февральская за Март 2018 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 628,6 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество во человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории	БЛ						1131,42
			Управление и услуги РЦ	ОЗ						3474,62
			Сбор и вывоз ТБО	БЛ						1360,7
14		Плановая	Очистка козырьков от снега	БЛ	3	0,24	0,72	114,40		82,37
28		Плановая	Проверка вентиляционной системы	ПРВ						269,60
26		Плановая	Уборка снега с придомовой территории							121,10
1		Плановая	Уборка снега с придомовой территории							165,03
			Деятельность общего характера	ОБЦ						195,47
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам										6800,3
Фактически начислено исходя из расчетной площади 632,9 кв.м.(максимально возможная (пределная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)										9809,12
Фактическая оплата										5073,68
Долг (+) переплата (-)										4735,44

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 22 ул.Февральская за апрель 2017 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 628,6 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество во человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории	БЛ						1131,42
			Управление и услуги РЦ	ОЗ						3474,62
			Сбор и вывоз ТБО	БЛ						1360,7
20	16	Заявка	Обследование санузла на предмет протечки	ИО	2	1	2	207,460		414,92
15		Плановая	Установка скамеек	РС	2	2,5	5	222,25	405,00	1516,25
11		Плановая	Обследование системы Г/Вс.ХВС, отопления, водоотведения	ИО	2	0,7	1,4	207,46		290,44
2		Плановая	Собывание сосулек деревянным шестом	БЛ	2	0,13	0,26	114,4		29,74
			Деятельность общего характера	ОБЦ						79,75
										8297,9

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам	14,06
Фактически начислено исходя из расчетной площади 632,9 кв.м.(максимально возможная (пресельный) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)	9809,14
Фактическая оплата	7876,25
Долг (+) переплата (-)	1932,89

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 22 ул.Февральская за май 2018 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 628,6 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество во человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории	БЛ						1131,42
			Управление и услуги РЦ	ОЗ						3474,62
			Сбор и вывоз ТБО	БЛ						1360,7
21	4	Плановая	Проверка вентиляционной системы	ПВР						661,14
8	4	Заявка	Восстановление освещения в доме	ИО	1	1,5	1,5	207,460		311,19
11	4	Заявка	Замена отсекающего крана на системе ХВС	ИО	3	2,5	7,5	207,460		1555,95
25	16	Заявка	Устранение порыва системы отопления	ИО	3	1	3	207,460		622,38
23		Плановая	Отключенные системы отопления	ИО	1	0,3	0,3	207,46		62,24
			Деятельность общего характера	ОБЩ						229,36
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам										14,06
Фактически начислено исходя из расчетной площади 632,9 кв.м.(максимально возможная (пресельный) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)										9677,63
Фактическая оплата										5416,57
Долг (+) переплата (-)										4261,06

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 22 ул.Февральская за июнь 2018 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 628,6 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество во человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории	БЛ						1131,42
			Управление и услуги РЦ	ОЗ						3474,62
			Сбор и вывоз ТБО	БЛ						1360,7
1		Плановая	Распиловка спиленных деревьев	БЛ	2	1,4	2,8	114,140		319,59
15		Плановая	Окрашивание скамейки	РС	1	1	1	222,250		222,25
			Деятельность общего характера	ОБЩ						6,08
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам										14,06

Фактически начислено исходя из расчетной площади 632,9 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)	9401,43
Фактическая оплата	4016,48
Долг (+) переплата (-)	5384,95

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 22 ул.Февральская за июль 2018 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 628,6 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество во человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории	БЛ						1131,42
			Управление и услуги РЦ	ОЭ						3474,62
			Сбор и вывоз ТБО	БЛ						1360,7
25		Плановая	Уборка подъездов							224,40
6		Плановая	Скашивание травы	БЛ	1	4	4	114,14		456,56
14	4	Заявка	Обследование на предмет запаха газом	ИО	1	1	1	207,460		414,92
23	3	Заявка	Устранение гула в батареях	ИО	3	1,5	4,5	207,460		933,57
			Деятельность общего характера	ОБЩ						42,28
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам										8038,5
Фактически начислено исходя из расчетной площади 632,9 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)										12430,5
Фактическая оплата										23420,88
Долг (+) переплата (-)										-10990,38

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 22 ул.Февральская за август 2018 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 628,6 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество во человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории	БЛ						1131,42
			Управление и услуги РЦ	ОЭ						3474,62
			Сбор и вывоз ТБО	БЛ						1360,7
8,28		Плановая	Уборка подъездов							336,60
22		Плановая	Обследование энергонабжающего оборудования	ИО	1	1	1	207,46		207,46
17		Плановая	окрашивание вешалов	БЛ	2	1,3	2,6	114,140		296,76
			Деятельность общего характера	ОБЩ						2,25
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам										6809,8
Фактически начислено исходя из расчетной площади 632,9 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)										12430,5

	Деятельность общего характера	ОБЩ							41,01
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам									
			18,81						16135,4
Фактически начислено исходя из расчетной площади 632,9 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)									
			12854,76						
Фактическая оплата									
			7551,2						
Долг (+) переплата (-)									
			5303,56						

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 22 ул.Февральская за ноябрь 2018 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 628,6 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество во человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории	БД						1319,72
			Управление и услуги РЦ	ОЭ						3474,62
			Сбор и вывоз ТБО	БД						1360,7
9	Подъезд № 1	Плановая	Уборка подъездов	РС	2	4	8	222,25		112,20
		Плановая	снятие и укладка плитки на полу	РС	2	4	8	222,25		1778,00
20		Плановая	Сбивание сосулек	БД	2	0,36	0,72	114,14		164,36
			Деятельность общего характера	ОБЩ	2					166,31
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам										
			18,81							8375,9
Фактически начислено исходя из расчетной площади 632,9 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)										
			12854,76							
Фактическая оплата										
			8052,05							
Долг (+) переплата (-)										
			4802,71							

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 22 ул.Февральская за декабрь 2018 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 628,6 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество во человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории	БД						1319,72
			Управление и услуги РЦ	ОЭ						3474,62
			Сбор и вывоз ТБО	БД						1360,7
			Уборка подъездов	РС						114,20
11	5	Заявка	Обслуживание отсекающего крана на системе ГВС	ИО	2	1	2	207,46		414,92
			Работы по техническому обслуживанию внутридомового газового оборудования газпром газораспределение	ВДТО						10410,53

