

**ПРОТОКОЛ ВНЕОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ
ПОМЕЩЕНИЙ
В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ, РАСПОЛОЖЕННОМ ПО АДРЕСУ:
пос. Малышева, ул. Азиска, дом № 7,
ПРОВЕДЕННОГО В ФОРМЕ ОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ (путём совместного
присутствия)**

пос. Малышева

« 16 августа 2015 г.

Внеочередное общее собрание собственников помещений проводилось в форме очного голосования в соответствии со ст. 45 Жилищного кодекса РФ.

Внеочередное общее собрание собственников помещений проводится по инициативе жильцов дома собственника(ов) помещений №№ 7 в данном доме.

Количество помещений в многоквартирном доме: жилых 16, нежилых - 0. Общая площадь помещений (число голосов) в многоквартирном доме (без площади мест общего пользования): всего 627,3 кв. метров, в том числе 627,3 кв. метров жилых помещений, 0 кв. метров нежилых помещений.

На собрании присутствовали собственники помещений (представители собственников) в количестве 13 человек, обладающие 513,1 голосами (кв.м), что составляет 81,8 процентов от общего числа голосов всех собственников помещений.

Кворум для проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме имеется/не имеется.

Повестка общего собрания собственников помещений:

1. Избрание председателя и секретаря общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 7 по ул. Азиска.
2. Утверждение условий договора управления домом.
3. Утверждение размера платы (тарифа) за содержание и текущий ремонт общего имущества дома.
4. Утверждение порядка доведения информации о проведении общих собраний и об итогах голосования на общих собраниях.
5. Утверждение места хранения протоколов общих собраний.

Голосование собственников, принимающих участие в собрании, по вопросам повестки собрания

По вопросу №1 повестки дня

Избрать из числа присутствующих собственников помещений:

председателя собрания Воробьев Александр Николаевич (кв. 15),
(Ф.И.О.)

секретаря собрания Барышева Тамара Геннадьевна (кв. 16).
(Ф.И.О.)

Результаты голосования:

«ЗА» 513,1 количество голосов (кв.м.), что составляет 100 % от числа голосов собственников помещений, принявших участие в собрании.

«ПРОТИВ» — количество голосов (кв.м.), что составляет — % от числа голосов собственников помещений, принявших участие в собрании.

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» — количество голосов (кв.м.), что составляет — % от числа голосов собственников помещений, принявших участие в собрании.

По вопросу №2 повестки дня

Утвердить условия договора управления домом

Результаты голосования:

«ЗА» 513,1 количество голосов (кв.м.), что составляет 100 % от числа голосов собственников помещений, принявших участие в собрании.

«ПРОТИВ» — количество голосов (кв.м.), что составляет — % от числа голосов собственников помещений, принявших участие в собрании.

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» — количество голосов (кв.м.), что составляет — % от числа голосов собственников помещений, принявших участие в собрании.

По вопросу №3 повестки дня

Установить плату (тариф) за содержание и текущий ремонт общего имущества дома в размере 11,2 руб. за 1 кв.м общей площади помещения без учёта платы за обслуживание внутридомового газового оборудования, проверку вентиляционных и дымовых каналов.

Результаты голосования:

«ЗА» 513/1 количество голосов (кв.м.), что составляет 100 % от числа голосов собственников помещений, принявших участие в собрании.

«ПРОТИВ» — количество голосов (кв.м.), что составляет _____% от числа голосов собственников помещений, принявших участие в собрании.

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» — количество голосов (кв.м.), что составляет _____% от числа голосов собственников помещений, принявших участие в собрании.

По вопросу №4 повестки дня

Утвердить следующий порядок доведения информации о проведении общих собраний и об итогах голосования на общих собраниях: путём вывешивания сообщений, объявлений, протоколов, уведомлений о принятых решениях у подъездных дверей

Результаты голосования:

«ЗА» 513/1 количество голосов (кв.м.), что составляет 100 % от числа голосов собственников помещений, принявших участие в собрании.

«ПРОТИВ» — количество голосов (кв.м.), что составляет _____% от числа голосов собственников помещений, принявших участие в собрании.

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» — количество голосов (кв.м.), что составляет _____% от числа голосов собственников помещений, принявших участие в собрании.

По вопросу №5 повестки дня:

Утвердить место хранения протокола внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома в управляющей компании

Результаты голосования:

«ЗА» 513/1 количество голосов (кв.м.), что составляет 100 % от числа голосов собственников помещений, принявших участие в собрании.

«ПРОТИВ» — количество голосов (кв.м.), что составляет _____% от числа голосов собственников помещений, принявших участие в собрании.

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» — количество голосов (кв.м.), что составляет _____% от числа голосов собственников помещений, принявших участие в собрании.

Решения, принятые общим собранием собственников помещений дома:

1. Избраны из числа присутствующих собственников помещений:

председатель собрания Воробьев А.Г. (кв. _____)
(Ф.И.О.)

секретарь собрания Барышева Т.Г. (кв. _____)
(Ф.И.О.)

4. Утверждены условия договора управления домом

5. Установлена плата (тариф) за содержание и текущий ремонт общего имущества дома в размере 11,2 руб. за 1 кв.м общей площади помещения без учёта платы за обслуживание внутридомового газового оборудования, проверку вентиляционных и дымовых каналов.

10. Утверждён порядок доведения информации о проведении общих собраний и об итогах голосования на общих собраниях путём вывешивания сообщений, объявлений, протоколов, уведомлений о принятых решениях у подъездных дверей

11. Утверждено место хранения протокола внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома: в управляющей компании

Приложение: реестр голосования участников внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пос. Малышева, ул. _____, дом № _____, проводимого в форме очного голосования (путём совместного присутствия).

Председатель общего собрания В.В.В. (Воробьев А.Г.)

Секретарь общего собрания Барышева Т.Г. (Барышева Т.Г.)