

Таблица 3. НАКОПИТЕЛЬНЫЕ СВЕДЕНИЯ об объемах выполненных работ и платежах по дому № 1 по ул. Декабристов за 2016 года

Месяцы	Объем выполненных работ, руб.	Задолженность жителей по оплате за содержание жилого помещения на 1е число месяца, руб.	Начислено за жилищные услуги в пользу Компании за текущий месяц, (максимально возможная (пределная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома), руб.	Поступило на счет Компании в течение следующего месяца в счет платы за текущий месяц, руб.	Задолженность жителей на последний день месяца, руб. (гр. 3+ гр.4- гр.5)	Разность(+/-) между объемами выполненных работ и		Число квартир, имеющих задолженность 2 и более месяцев	Номера квартир, имеющих задолженность 2 и более месяцев	Примечание
						начисленной платой, (пределной суммой) руб. (гр.2- гр.4)	фактически поступившей оплатой, руб. (гр.2- гр.5)			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Входящий остаток						-61500,53	-42240,52			
Январь	22631,54	19260,01	15882,8	11424,1	23718,71	6748,74	11207,44	4	6,9,12,19	
Февраль	48144,44	23718,71	15882,8	15157,23	24444,28	32261,64	32987,21	5	12,19,6,7,9	
Март	11302,22	24444,28	15882,8	13640,02	26687,06	-4580,58	-2337,80	5	12,19,2,6,9	
Апрель	11621,28	26687,06	15882,79	13757,71	28812,14	-4261,51	-2136,43	4	6,9,12,19	
Май	11226,39	28812,14	15882,8	11337,08	33357,86	-4656,41	-110,69	5	12,19,6,7,9	
Июнь	12288,40	33357,86	15882,8	14550,18	34690,48	-3594,40	-2261,78	5	12,19,2,6,9	
Июль	19925,48	34690,48	17211,9	13050,69	38851,69	2713,58	6874,79	5	12,19,2,6,9	
Август	10982,22	38851,69	17211,9	1489,67	41573,92	-6229,68	-3507,45	5	12,19,2,6,9	
Сентябрь	11374,04	41573,92	17211,9	15614,74	43171,08	-5837,86	-4240,70	6	12,19,2,6,8,9	
Октябрь	13077,14	43171,08	17211,9	14701,39	45681,59	-4134,76	-1624,25	6	2,6,8,9,12,19	
Ноябрь	13435,74	45681,59	17211,9	14088,76	48804,73	-3776,16	-653,02	6	2,6,8,9,12,19	
Декабрь	11500,89	48804,73	17211,9	13159,36	52857,27	-5711,01	-1658,47	6	2,6,8,9,12,20	
Итого за год	197509,81		198568,19	164970,93		-62558,91	-9701,64			

Превышение объемов выполненных работ:

над начисленной платой по тарифам -

Фактически поступившей оплатой -

Фактический уровень оплаты начислений по тарифам -

Уровень фактической оплаты услуг ООО УК "МКП" -

-0,53 % (гр.2/гр.4)

19,72 % (гр.2/гр.5)

83,08 % (гр.5/гр.4)

83,53 % (гр.5/гр.2)



ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 1 ул. Декабристов за Январь 2016 года (площадь жилых и нежилых помещений технического паспорту 1329,2 кв.м)

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящие материалы	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1				Уборка придомовой территории	БЛ						1134,67
2				Управление и услуги РЦ 4,74*1329,1	ОЭ						6299,93
3	25	Подъезд № 1	Плановая	Установка освещения в подъезде	ИО	1	5,5	5,5	183,5		1009,25
4	26	Подъезд № 1	Плановая	Установка освещения в подъезде	ИО	1	2,5	2,5	183,5		458,75
5	28	Подъезд № 3	Плановая	Обследование освещения в подъезде (подготовка материала для восстановления освещения)	ИО	1	3	3	183,5		550,50
6	28	Подъезд № 1	Плановая	Перенос строительных лесов	РС	2	2	4	180,3		721,20
7	27		Плановая	Уборка придомовой территории от снега трактором	БЛ						295,86
8	25		Плановая	Установка строительных лесов	РС	2	1	2	180,3		360,60
9	25		Плановая	Ремонт подъезда	РС	2	8	16	180,3		2884,80
10	26		Плановая	Ремонт подъезда	РС	2	8	16	180,3		2884,80
11	27		Плановая	Ремонт подъезда	РС	2	8	16	180,3		2884,80
12	28		Плановая	Ремонт подъезда	РС	2	8	16	180,3		2884,80
13	12		Плановая	Очистка придомовой территории от снега трактором	БЛ						253,60
14				Деятельность общего характера	ОБЩ						7,97
<b>ИТОГО</b>											22631,54

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам	15883,94=11,95*1329,2
Фактически начислено исходя из расчетной площади 1329,1 кв.м(максимально возможная (пределная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)	15882,8
Фактическая оплата	11424,1
Долг (+), переплата (-)	4458,7

Стоимость вызв ТБО исключена из января 2016 года с целью исправления ошибки в июле 2015 года.

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 1 ул. Декабристов за Февраль 2016 года (площадь жилых и нежилых помещений технического паспорту 1329,2 кв.м)

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящие материалы	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1				Уборка придомовой территории	БЛ						1134,67
2				Управление и услуги РЦ 4,74*1329,1	ОЭ						6299,93
21				Сбор и вывоз ТБО	БЛ						2591,75







21		Сбор и вывоз ТБО	БЛ										2591,75
20	17	Весенний осмотр системы ХВС, ГВС и отопления	Ию	2	0,5	1	183,5						183,50
21	18	Прочистка канализационной системы 10м тросом	Ию	2	2	4	183,5						734,00
		Деятельность общего характера	ОБЩ										358,38
<b>ИТОГО</b>													
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам										15883,94=11,95*1329,2			
Фактически начислено исходя из расчетной площади 1329,1 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)										15882,8			
Фактическая оплата										13640,02			
Долг (+), переплата (-)										2242,78			

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам										15883,94=11,95*1329,2			
Фактически начислено исходя из расчетной площади 1329,1 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)										15882,8			
Фактическая оплата										13640,02			
Долг (+), переплата (-)										2242,78			

**ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 1 ул.Декабристов за Апрель 2016 года (площадь жилых и нежилых помещений техническому паспорту 1329,2 кв.м)**

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящие материалы	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
1				Уборка придомовой территории	БЛ						1134,67	
2				Управление и услуги РЦ 4,74*1329,1	ОЭ						6299,93	
21				Сбор и вывоз ТБО	БЛ						2591,75	
3	6	Подвал	Плановая	Обследование подвального помещения	ИО	3	0,5	1,5	183,5		275,25	
24	11	Подвал	Плановая	Обследование подвального помещения	ИО	2	0,17	0,34	183,5		62,39	
25	12	Подвал		Откачка воды мотопомпой	ИО	2	2	4	183,5		801,00	
6				Деятельность общего характера	ОБЩ						456,29	
<b>ИТОГО</b>											11621,28	
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам						15883,94=11,95*1329,2						
Фактически начислено исходя из расчетной площади 1329,1 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)						15882,79						
Фактическая оплата						13757,71						
Долг (+), переплата (-)						2125,08						

**ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 1 ул.Декабристов за Май 2016 года (площадь жилых и нежилых помещений техническому паспорту 1329,2 кв.м)**

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящие материалы	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1				Уборка придомовой территории	БЛ						1134,67
2				Управление и услуги РЦ 4,74*1329,1	ОЭ						6299,93
21				Сбор и вывоз ТБО	БЛ						2591,75
4	11		Плановая	Закрытие системы отопления	ИО	2	0,3	0,6	183,5		110,10



8	20	Плановая	Обследование подвальных, чердачных помещений и рамок ввода после опрессовки	ИО	2	0,12	0,24	183,5		44,04
9	31	Рамка ввода Плановая	Ревизия запорно-регулирующей арматуры	ИО	3	1,08	3,24	183,5		594,54
			Деятельность общего характера	ОБЩ						451,36
ИТОГО										
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам					15883,94=11,95*1329,2					
Фактически начислено исходя из расчетной площади 1329,1 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)					15882,8					
Фактическая оплата					11337,08					
Долг (+), переплата (-)					4545,72					

**ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 1 ул.Декабристов за Июнь 2016 года (площадь жилых и нежилых помещений технического паспорту 1329,2 кв.м)**

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящие материалы	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1				Уборка придомовой территории	БЛ						1134,67
2				Управление и услуги РЦ 4,74*1329,1	ОЭ						6299,93
21				Сбор и вывоз ТБО	БЛ						2591,75
4	3		Плановая	Обследование подвального помещения	ИО	2	1	2	183,5		367,00
7	7	Подъезд № 3	Плановая	Остекление оконных рам	Рс	2	2	4	180,3		721,20
8	16	12	Заявка	Прочистка канализационной системы 10м тросом на кухне	ИО	3	2	6	183,5		1101,00
				Деятельность общего характера	ОБЩ						72,86
ИТОГО											
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам					15883,94=11,95*1329,2						
Фактически начислено исходя из расчетной площади 1329,1 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)					15882,8						
Фактическая оплата					14550,18						
Долг (+), переплата (-)					1332,62						

**ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 1 ул.Декабристов за Июль 2016 года (площадь жилых и нежилых помещений технического паспорту 1329,2 кв.м)**

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящие материалы	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1				Уборка придомовой территории	БЛ						1134,67
2				Управление и услуги РЦ 4,74*1329,1	ОЭ						6299,93
21				Сбор и вывоз ТБО	БЛ						2591,75



19	Плановые	Демонтаж и монтаж задвижек на системе отопления	ИО	2	4	8	183,5	4700,00	6168,00
15	Плановые	Восстановление эл-ва	ИО	2	6,34	12,68	183,5		2326,78
15	Заявка	Обработка подвального помещения	ИО	3	0,5	1,5	183,5		275,25
1	Подъезд №1,2,3	Обследование эл.проводки	ИО	1	4	4	183,5		734,00
		Деятельность общего характера	ОБЩ						395,11
<b>ИТОГО</b>									
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам				17213,14=12,95*1329,2					
Фактически начислено исходя из расчетной площади 1329,1 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)				17211,9					
Фактическая оплата				13050,69					
Долг (+), переплата (-)				4161,21					

**ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 1 ул.Декабристов за август 2016 года (площадь жилых и нежилых помещений технического паспорту 1329,2 кв.м)**

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозаграты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящие материалы	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1				Уборка придомовой территории	БЛ						1134,67
2				Управление и услуги РЦ 4,74*1329,1	ОЭ						6299,93
21				Сбор и вывоз ТБО	БЛ						2591,75
	11	11	Заявка	Замена эл.патрона, выключателя, лампочек	ИО	2	2	4	183,5		734,00
				Деятельность общего характера	ОБЩ						221,87
<b>ИТОГО</b>											
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам				17213,14=12,95*1329,2							
Фактически начислено исходя из расчетной площади 1329,1 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)				17211,9							
Фактическая оплата				14489,67							
Долг (+), переплата (-)				2722,23							

**ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 1 ул.Декабристов за сентябрь 2016 года (площадь жилых и нежилых помещений технического паспорту 1329,2 кв.м)**

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозаграты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящие материалы	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1				Уборка придомовой территории	БЛ						1134,67
2				Управление и услуги РЦ 4,74*1329,1	ОЭ						6299,93
21				Сбор и вывоз ТБО	БЛ						2591,75
	23	2	Заявка	Откачка воды из подвала эл.насосом	БЛ	2	2,5	5	82,8		414,00
	21	2	Заявка	Откачка воды из подвала эл.насосом	БЛ	2	2	4	82,8		331,20



20	12,2	Заявка	Перезапуск системы отопления ч/з подвал	ИО	2	1	2	183,5	367,00
16		Плановые	Запуск системы отопления	ИО	2	0,5	1	183,5	183,50
			Деятельность общего характера	ОБЩ					51,99
ИТОГО									
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам					17213,14=12,95*1329,2				
Фактически начислено исходя из расчетной площади 1329,1 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)									
Фактическая оплата									
Долг (+), переплата (-)									

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящие материалы	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1				Уборка придомовой территории	БЛ						1134,67
2				Управление и услуги РЦ 4,74*1329,1	ОЭ						6299,93
21				Сбор и вывоз ТБО	БЛ						2591,75
7		Подъезд № 2	Плановая	Остекление оконной рамы	РС	2	1,5	3	180,3		540,90
7		Подъезд № 2	Плановая	Замена эл.ламп	ИО	2	2,5	5	183,5		917,50
4		5	Заявка	Прогон системы ГВС, восстановление водоснабжения	ИО	2	1,5	3	183,5		550,50
27		Подъезд № 2	Заявка	Восстановление освещения	ИО	2	1,5	3	183,5		550,50
28			Заявка	Закрытие продухов в подвале	РС	2	0,5	1	180,3		180,30
25		9,10,11,12,13,14,15	Заявка	Прогон системы ГВС, восстановление водоснабжения	ИО	2	0,5	1	183,5		183,50
ИТОГО											
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам					17213,14=12,95*1329,2						
Фактически начислено исходя из расчетной площади 1329,1 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)											
Фактическая оплата											
Долг (+), переплата (-)											

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 1 ул.Декабристов за октябрь 2016 года (площадь жилых и нежилых помещений технического паспорту 1329,2 кв.м)

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 1 ул.Декабристов за ноябрь 2016 года (площадь жилых и нежилых помещений технического паспорту 1329,2 кв.м)

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящие материалы	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
ИТОГО											
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам					17213,14=12,95*1329,2						
Фактически начислено исходя из расчетной площади 1329,1 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)											
Фактическая оплата											
Долг (+), переплата (-)											



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1				Уборка придомовой территории	БЛ						1134,67
2				Управление и услуги РЦ 4,74*1329,1	ОЭ						6299,93
21				Сбор и вывоз ТБО	БЛ						2591,75
16	Подъезд № 3		Заявка	Закрытие оконных рам, установка оконных ручек	РС	2	2	4	180,3		721,20
14	15		Заявка	Восстановление водоснабжения ГВС	ИО	3	1	3	183,5		550,50
17	15		Заявка	Перезапуск системы ГВС ч/з подвал	ИО	2	0,83	1,66	183,5		304,61
9	Подъезд № 3		Заявка	Замена эл.автоматов	ИО	2	2,33	4,66	183,5		855,11
30			Плановая	Посылка песком придомовую территорию	БЛ	3	0,53	1,59	82,8		131,65
28			Плановая	Уборка придомовой территории эксковатором от снега	БЛ						328,52
29			Плановая	Уборка придомовой территории от снега эксковаторам	БЛ						196,26
10			Плановая	Уборка придомовой территории эксковатором от снега	БЛ						292,53
				Деятельность общего характера	Общ						29,00
<b>ИТОГО</b>											13435,74
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам						17213,14=12,95*1329,2					
Фактически начислено исходя из расчетной площади 1329,1 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)						17211,9					
Фактическая оплата						14088,76					
Долг (+), переплата (-)						3123,14					

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 1 ул. Декабристов за декабрь 2016 года (площадь жилых и нежилых помещений технического паспорта 1329,2 кв.м)

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящие материалы	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1				Уборка придомовой территории	БЛ						1134,67
2				Управление и услуги РЦ 4,74*1329,1	ОЭ						6299,93
3				Сбор и вывоз ТБО	БЛ						2591,75
4	12	Подъезд № 1	Заявка	Замена эл.автоматов	ИО	2	2,66	5,32	183,5		976,22
5	14	15	Заявка	Перезапуск системы ГВС ч/з подвал	ИО	2	1	2	183,5		367,00
7				Деятельность общего характера	ОБЩ						131,33
<b>ИТОГО</b>											11500,89
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам						17213,14=12,95*1329,2					
Фактически начислено исходя из расчетной площади 1329,1 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)						17211,9					
Фактическая оплата						13159,36					
Долг (+), переплата (-)						4052,54					