

# ПРОТОКОЛ № 1

общего собрания собственников помещений  
 в многоквартирном доме № 10 по ул. Мухоморова, р.п. Малышева  
 (форма проведения собрания – заочная)  
 «10» августа 2013 г.

Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома (общие число голосов) - 346,6 кв.м.  
 Количество жилых помещений (квартир) - 8  
 Общее собрание в форме заочного голосования проводилось с «25» августа 2013г. по «30» августа 2013г.  
 Роздана бюллетени - 13  
 На дату окончания голосования поступило решений - 5  
 Количество решений собственников помещений признанных действительными - 5  
 Количество собственников помещений, принявших участие в заочном голосовании: человек, обладающих количеством голосов 174,8 или 50,4% от общего числа голосов  
**Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме признано действительным**  
 Общее собрание собственников помещений в доме создано по инициативе -

## Повестка дня общего собрания собственников помещений.

1. Выбрать председателя собрания.
- 1.2. Выбрать секретаря собрания.
- 1.3. Выбрать счетную комиссию.
2. Выбор Совета дома.
- 2.1. Выбрать председателя Совета дома.
3. Выбор способа управления домом.
4. Выбор управляющей компании.
5. Утверждения порядка взаимодействия с поставщиками коммунальных услуг.
6. Утверждение тарифа на жилищные услуги – 1 рублей 24 коп. ( без учета вывоза ТБО)
7. Утвердить место хранения протоколов решений собственников и иных документов по процедуре общего собрания.
8. Расторжение договора ООО «МКП»
9. Передача персональных данных ( личные, поквартирные карточки)

### 1. Выбрать председателя собрания в многоквартирном доме:

Предложенные варианты	Варианты решений					
	«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»	
	КОЛ-ВО ГОЛОСОВ	% от числа уч-в голосования	КОЛ-ВО ГОЛОСОВ	% от числа уч-в голосования	КОЛ-ВО ГОЛОСОВ	% от числа уч-в голосования
Выбрать председателя собрания.	<u>174,8</u>	<u>100</u>				

Принято решение: Выбрать Костроминскую Ф.И.

Предложенные варианты	Варианты решений					
	«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»	
	КОЛ-ВО ГОЛОСОВ	% от числа уч-в голосования	КОЛ-ВО ГОЛОСОВ	% от числа уч-в голосования	КОЛ-ВО ГОЛОСОВ	% от числа уч-в голосования
Выбрать секретаря собрания.	<u>174</u>	<u>100</u>				

1.2. Выбор секретаря собрания:

Принято решение:

Ротонель Семшову А.А.

1.3. Выбрать счетную комиссию:

Предложенные варианты	Варианты решений					
	«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»	
	КОЛ-ВО ГОЛОСОВ	% от числа уч-в голосования	КОЛ-ВО ГОЛОСОВ	% от числа уч-в голосования	КОЛ-ВО ГОЛОСОВ	% от числа уч-в голосования
Выбрать счетную комиссию	174,8	100				

Принято решение:

Ротонель Марову М.В.,  
Шедришу Л.И.

2. Выбрать Совет дома:

Предложенные варианты	Варианты решений					
	«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»	
	КОЛ-ВО ГОЛОСОВ	% от числа уч-в голосования	КОЛ-ВО ГОЛОСОВ	% от числа уч-в голосования	КОЛ-ВО ГОЛОСОВ	% от числа уч-в голосования
Выбрать совет дома	174,8	100				

Принято решение:

Ротонель Семшову Л.И.,  
Марову М.В., Семшову А.А.

2.1. Выбрать председателя Совета дома:

Предложенные варианты	Варианты решений					
	«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»	
	КОЛ-ВО ГОЛОСОВ	% от числа уч-в голосования	КОЛ-ВО ГОЛОСОВ	% от числа уч-в голосования	КОЛ-ВО ГОЛОСОВ	% от числа уч-в голосования
Выбрать председателя Совета дома	174,8	100				

Принято решение:

Ротонель Офиову В.А.

Предложенные варианты	Варианты решений					
	«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»	
	КОЛ-ВО ГОЛОСОВ	% от числа уч-в голосования	КОЛ-ВО ГОЛОСОВ	% от числа уч-в голосования	КОЛ-ВО ГОЛОСОВ	% от числа уч-в голосования
Управляющая компания	174,8	100				
ТСЖ						
Непосредственное управление						

3. Выбор способа управления домом:

Принято решение:

Ротонель управляющей  
компанией

4. Выбор управляющей компании :

Предложенные варианты	Варианты решений					
	«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»	
	КОЛ-ВО ГОЛОСОВ	% от числа уч-в голосования	КОЛ-ВО ГОЛОСОВ	% от числа уч-в голосования	КОЛ-ВО ГОЛОСОВ	% от числа уч-в голосования
ООО УК «Мальшевское Коммунальное Предприятие» с «1» 10 2013	174,8	100				

Принято решение: выбрать с 1-10-13г. ООО УК МКП.

5. Утверждения порядка взаимодействия с поставщиками коммунальных услуг:

Предложенные варианты	Варианты решений					
	«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»	
	КОЛ-ВО ГОЛОСОВ	% от числа уч-в голосования	КОЛ-ВО ГОЛОСОВ	% от числа уч-в голосования	КОЛ-ВО ГОЛОСОВ	% от числа уч-в голосования
Заключение прямых договоров между собственниками и ЗАО «Регионгазинвест»	174,8	100				
Заключение прямых договоров между собственниками и ОАО «Свердловскэнергосбыт»	174,8	100				
Заключение прямых договоров между собственниками и МУП МГО «Жилкомсервис»	174,8	100				
Заключение прямых договоров между собственниками и МУП «Уралочка»	174,8	100				

Принято решение: Утвердить договоренности приема договоров между собственниками и ресурсной организацией

6. Утверждение тарифа на жилищные услуги – 8 руб. 24 коп. (без вывоза ТБО)

Предложенные варианты	Варианты решений					
	«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»	
	КОЛ-ВО ГОЛОСОВ	% от числа уч-в голосования	КОЛ-ВО ГОЛОСОВ	% от числа уч-в голосования	КОЛ-ВО ГОЛОСОВ	% от числа уч-в голосования
Утвердить тариф на жилищные услуги – <u>8</u> руб. <u>24</u> коп. (без вывоза ТБО)	174,8	100				

Принято решение: Утвердить

7. Утвердить место хранения протоколов решений собственников и иных документов по процедуре общего собрания:

Предложенные варианты	Варианты решений					
	«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»	
	КОЛ-ВО ГОЛОСОВ	% от числа уч-в голосования	КОЛ-ВО ГОЛОСОВ	% от числа уч-в голосования	КОЛ-ВО ГОЛОСОВ	% от числа уч-в голосования
Хранить протоколы решений собственников и иные документы по процедуре общего собрания в ООО УК «МКП»	174,8	100				

Принято решение:

*Утверждено*

8. Расторжение договора с ООО «МКП»

Предложенные варианты	Варианты решений					
	«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»	
	КОЛ-ВО ГОЛОСОВ	% от числа уч-в голосования	КОЛ-ВО ГОЛОСОВ	% от числа уч-в голосования	КОЛ-ВО ГОЛОСОВ	% от числа уч-в голосования
Расторжение договора с ООО «МКП»	174,8	100				

Принято решение:

*Расторгнуто*

9. Передача персональных данных (Личные, поквартирные карточки):

Предложенные варианты	Варианты решений					
	«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»	
	КОЛ-ВО ГОЛОСОВ	% от числа уч-в голосования	КОЛ-ВО ГОЛОСОВ	% от числа уч-в голосования	КОЛ-ВО ГОЛОСОВ	% от числа уч-в голосования
Управляющая компания	174,8	100				
Собственнику жилого помещения						

Принято решение:

*Утверждено*

Приложение:

- протокол №1, собрания собственников многоквартирного дома на \_\_\_\_\_ листах;
- решения собственников помещений многоквартирного дома поставленным на голосовании на \_\_\_\_\_ листах.

Счетная комиссия в составе:

Житель- собственник *Александр* /  
 Житель собственник *Иванова М.В.* /  
 Житель собственник *Семенова* / *Семенова А.А.* /