

Таблица 3. НАКОПИТЕЛЬНЫЕ СВЕДЕНИЯ об объемах выполненных работ и платежах по дому № 18 по ул. Пионерская за 2016 год

Месяцы	Объем выполненных работ, руб.	Задолженность жителей по оплате за содержание жилого помещения на 1е число месяца, руб.	Начислено за жилищные услуги в пользу Компании за текущий месяц, (максимально возможная (пределная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома), руб.	Поступило на счет Компании в течение следующего месяца в счет платы за текущий месяц, руб.	Задолженность жителей на последний день месяца, руб. (гр. 3+ гр.4- гр.5)	Разность(+/-) между объемами выполненных работ и		Число квартир, имеющих задолженность 2 и более месяцев	Номера квартир, имеющих задолженность 2 и более месяцев	Из суммы по гр.5- резервируется на оплату обслуживания ВДГО в 2017 году (0,4*642,7)
						начисленной платой, (пределной суммой) руб. (гр.2- гр.4)	фактически поступившей оплатой, руб. (гр.2- гр.5)			
Входящий остаток						-13331,66	-4044,67			*6441,6
Январь	5843,59	6731,04	8580,08	6210,21	9100,91	-2736,49	-366,62	2	3,4	257,08
Февраль	12838,88	9100,91	8522,88	7010,39	10613,4	4316,00	5828,49	3	2,3,4	257,08
Март	5676,44	10613,4	8551,48	7499,63	11665,25	-2875,04	-1823,19	3	2,3,4	257,08
Апрель	6037,51	11665,25	8551,48	7495,23	12721,5	-2513,97	-1457,72	3	2,3,4	257,08
Май	6621,74	12721,5	8551,48	7028,46	14244,52	-1929,74	-406,72	3	2,3,4	257,08
Июнь	5516,68	14244,52	8551,48	9176,58	13619,42	-3034,80	-3659,90	3	2,3,4	257,08
Июль	21350,64	13619,42	8551,47	7062,54	15108,35	12799,17	14288,10	3	2,3,4	257,08
Август	6059,23	15108,35	9033,47	7784,35	16357,47	-2974,24	-1725,12	3	2,3,4	257,08
Сентябрь	6976,20	16357,47	9033,47	9744,05	15646,89	-2057,27	-2767,85	3	2,3,4	257,08
Октябрь	6981,97	15646,89	9033,47	7530,18	17150,18	-2051,50	-548,21	3	2,3,4	257,08
Ноябрь	7156,82	17150,18	9033,47	5728,81	20454,84	-1876,65	1428,01	3	2,3,4	257,08
Декабрь	5792,15	20454,84	9033,47	7223,57	22264,74	-3241,32	-1431,42	3	2,3,4	257,08
Итого	96851,86		105027,7	89494		-21507,50	3313,19			-3356,64

* Долг по ВДГО за домом 3356,64

Превышение объемов выполненных работ:

над начисленной платой по тарифам -

-7,78 % (гр.2/гр.4)

над фактически поступившей оплатой -

8,22 % (гр.2/гр.5)

Фактический уровень оплаты начислений по тарифам -

85,21 % (гр.5/гр.4)

Уровень фактической оплаты услуг ООО УК "МКП" -

92,40 % (гр.5/гр.2)

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 18 ул.Пионерская за январь 2016 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 642,3кв.м)

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество о человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+ П
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1				Уборка придомовой территории	БЛ						1091,6
2				Управление и услуги РЦ 4,74*642,7	ОЭ						3046,40
3				Сбор и вывоз ТБО	БЛ						1253,27
4	2	1	Заявка	Обследование потолка на предмет промокания	ИО	1	1	1,0	183,5		183,5
5	12		Плановая	Очистка придомовой территории от снега трактором	БЛ						122,63
6	27		Плановая	Уборка придомовой территории от снега трактором	БЛ						143,07
7				Деятельность общего характера	ОБЩ						3,08
ИТОГО											5843,59

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам	8574,71=13,35*642,3
Фактически начислено исходя из расчетной площади 642,7 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)	8580,08
Фактическая оплата	6210,21
Долг (+), переплата (-)	2369,87

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 18 ул.Пионерская за февраль, 2016 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 642,3кв.м)

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество о человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+ П
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1				Уборка придомовой территории	БЛ						1091,6
2				Управление и услуги РЦ 4,74*642,7	ОЭ						3046,40
3				Сбор и вывоз ТБО	БЛ						1253,27
4	12	Рамка ввода	Плановая	Обследование системы отопления	ИО	2	0,53	1,06	183,5		194,51
5	12		Плановая	Очистка козырьков над подъездами	БЛ	2	0,33	0,66	82,8		54,65
6	17	Подъезд № 1	Плановая	Замена лампочки уличного освещения	ИО	1	0,5	0,5	183,5		91,75
7	11	3	Заявка	Замена лампочки в тамбуре	ИО	1	0,5	0,5	183,5		91,75
8	12		Плановая	Очистка придомовой территории от снега трактором	БЛ						97,15
9	4		Плановая	Сбивание сосулек с а/вышки	БЛ						370,5
10	4		Плановая	Сбивание сосулек с а/вышки	БЛ	1	0,27	0,27	82,8		22,36
13				Работы по техническому обслуживанию внутридомового газового оборудования в феврале 2016 года Газпром газораспределение	ВДГО						6441,60
11				Деятельность общего характера	ОБЩ						83,29
ИТОГО											12838,88

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам	8574,71=13,35*642,3
---	---------------------

Фактически начислено исходя из расчетной площади 642,7 кв.м(максимально возможная (пределная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)	8522,88
Фактическая оплата	7010,39
Долг (+), переплата (-)	1512,49

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 18 ул.Пионерская за март 2016 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 642,3кв.м)

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+П
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1				Уборка придомовой территории	БЛ						1091,6
2				Управление и услуги РЦ 4,74*642,7	ОЭ						3046,40
3				Сбор и вывоз ТБО	БЛ						1253,27
4	9			Очистка придомовой территории от снега и наледи трактором	БЛ						83,71
6	3		Плановая	Собинание сосулек с крыши дома	БЛ	2	0,17	0,34	82,8		28,15
7				Деятельность общего характера	ОБЩ						173,28
ИТОГО											
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам						8574,71=13,35*642,3					

Фактически начислено исходя из расчетной площади 642,7 кв.м(максимально возможная (пределная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)

Фактическая оплата	7499,63
Долг (+), переплата (-)	1051,85

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 18 ул.Пионерская за Апрель 2016 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 642,3кв.м)

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+П
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1				Уборка придомовой территории	БЛ						1091,6
2				Управление и услуги РЦ 4,74*642,7	ОЭ						3046,40
3				Сбор и вывоз ТБО	БЛ						1253,27
4	14		Плановая	Срезка кустарников	БЛ	2	2,5	5	82,8		414,00
5				Деятельность общего характера	ОБЩ						232,20
ИТОГО											
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам						8574,71=13,35*642,3					

Фактически начислено исходя из расчетной площади 642,7 кв.м(максимально возможная (пределная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)

Фактическая оплата	7495,23
Долг (+), переплата (-)	1056,25

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 18 ул.Пионерская за Май 2016 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 642,3кв.м)

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+П
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1				Уборка придомовой территории	БЛ						1091,6
2				Управление и услуги РЦ 4,74*642,7	ОЭ						3046,40
3				Сбор и вывоз ТБО	БЛ						1253,27
4	7	9	Заявка	Заявитель не открыл	ИО	1	1	1	183,5		183,50
10	27		Рамка ввода	Ревизия запорно-регулирующей арматуры	ИО	3	0,58	1,74	183,5		319,29
11	11		Плановая	Закрытие системы отопления	ИО	2	0,3	0,6	183,5		110,10
12	20		Плановая	Обследование подвальных, чердачных помещений и рамок ввода после опрессовки	ИО	2	0,12	0,24	183,5		44,04
13	16		Плановая	Проверка дымоходов и вентиляционных каналов АГО ВДПО	ИО						355,25
14				Деятельность общего характера	ОБЩ						218,26
				ИТОГО							6621,74
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам						8574,71=13,35*642,3					
Фактически начислено исходя из расчетной площади 642,7 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)						8551,48					
Фактическая оплата						7028,46					
Долг (+), переплата (-)						1523,02					

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 18 ул.Пионерская за Июль, 2016 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 642,3кв.м)

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1				Уборка придомовой территории	БЛ						1091,6
2				Управление и услуги РЦ 4,74*642,7	ОЭ						3046,40
3				Сбор и вывоз ТБО	БЛ						1253,27
4	6		Плановая	Заготовка материалов для ремонта	РС	2	0,25	0,5	180,3		90,15
5				Деятельность общего характера	ОБЩ						35,23
				ИТОГО							5516,68
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам						8574,71=13,35*642,3					
Фактически начислено исходя из расчетной площади 642,7 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)						8551,48					
Фактическая оплата						9176,58					
Долг (+), переплата (-)						-625,1					

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 18 ул.Пионерская за Июль, 2016 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 642,3кв.м)

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1				Уборка придомовой территории	БЛ						1091,6
2				Управление и услуги РЦ 4,74*642,7	ОЭ						3046,40
3				Сбор и вывоз ТБО	БЛ						1253,27
5	17		Плановая	Скашивание травы	БЛ	1	1	1	82,8		82,80
6	29	1	Заявка	Обследование капитальной стены	ИО	2	0,5	1	183,5		183,50

7	4	Подъезд № 1	Плановая	Демонтаж старого крыльца, изготовление и установка деревянной опалубки	РС	3	2,5	7,5	180,3	1352,25
8	5	Подъезд № 1	Плановая	Бетонирование крыльца	РС	4	4	16	180,3	2884,80
9	5	Рамка ввода	Плановая	Установка в тамбуре розетки	ИО	2	1,5	3	183,5	550,50
10	15	Рамка ввода	Плановая	Демонтаж стеколяты и изоляционных материалов	ИО	3	1	3	183,5	550,50
11	18	Рамка ввода	Плановая	Замена задвижек на системе ГВС	ИО	2	8	16	183,5	10136,00
12				Деятельность общего характера	ОБЩ					218,99
ИТОГО										21350,64
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам							8574,71=13,35*642,3			
Фактически начислено исходя из расчетной площади 642,7 кв.м(максимально возможная (проектная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)							8551,47			
Фактическая оплата							7062,54			
Долг (+), переплата (-)							1488,93			

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 18 ул.Пионерская за Август 2016 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 642,3кв.м)

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1				Уборка придомовой территории	БЛ						1091,6
2				Управление и услуги РЦ 4,74*642,7	ОЭ						3046,40
3				Сбор и вывоз ТБО	БЛ						1253,27
4	8	3	Заявка	Ремонт входных дверей	РС	2	1,5	3	180,3		540,90
5				Деятельность общего характера	ОБЩ						127,03
ИТОГО											6059,23
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам							9056,43=14,10*642,3				
Фактически начислено исходя из расчетной площади 642,7 кв.м(максимально возможная (проектная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)							9033,47				
Фактическая оплата							7784,35				
Долг (+), переплата (-)							1249,12				

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 18 ул.Пионерская за Сентябрь 2016 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 642,3кв.м)

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1				Уборка придомовой территории	БЛ						1091,6
2				Управление и услуги РЦ 4,74*642,7	ОЭ						3046,40
3				Сбор и вывоз ТБО	БЛ						1253,27
4	29	Подъезд № 1	Заявка	Замена эл.ламп	ИО	1	0,5	0,5	183,5		91,75
5	20	8	Заявка	Устранение течи грубы системы отопления	ИО	2	2,5	5	183,5		917,50

6	17	Плановые	Запуск системы отопления	ИО	3	1	3	183,5	550,50
7			Деятельность общего характера	ОБЩ					25,14
ИТОГО									
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам									
9056,43=14,10*642,3									

Фактически начислено исходя из расчетной площади 642,7 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)									
9033,47									
Фактическая оплата									
9744,05									
Долг (+), переплата (-)									
-710,58									

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 18 ул.Пионерская за Октябрь 2016 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 642,3кв.м)

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+П12
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1				Уборка придомовой территории	БЛ						1091,6
2				Управление и услуги РЦ 4,74*642,7	ОЭ						3046,40
3				Сбор и вывоз ТБО	БЛ						1253,27
4	11	9	Заявка	Замена эл.ламп в подъезде	ИО	2	0,84	1,68	183,5		308,28
5	5	10		Периодическая проверка вентиляционных каналов АГО ООО ВДПО							47,14
6	26	8	Плановая	Прочистка и облесование вентиляционной системы	РС	2	1	2	180,3		360,60
7	26	1,2,10	Плановая	Никто не открыл для прочистке вентиляционной системы	РС	2	0,5	1	180,3		180,30
8	26	4	Плановая	Прочистка и облесование вентиляционной системы	РС	2	0,5	1	180,3		180,30
9	26	7	Плановая	Прочистка и облесование вентиляционной системы	РС	2	1	2	180,3		360,60
10	29	Подъезд №1	Заявка	Замена эл.ламп в подъезде	ИО	1	0,5	0,5	183,5		91,75
11				Деятельность общего характера	ОБЩ						61,70
ИТОГО											6981,97

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам										9056,43=14,10*642,3
Фактически начислено исходя из расчетной площади 642,7 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)										9033,47
Фактическая оплата										7530,18
Долг (+), переплата (-)										1503,29

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 18 ул.Пионерская за Ноябрь 2016 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 642,3кв.м)

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+П12
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12

1				Уборка придомовой территории	БЛ									1091,6
2				Управление и услуги РЦ 4,74*642,7	ОЭ									3046,40
3				Сбор и вывоз ТБО	БЛ									1253,27
4	9	Польезд № 1	Заявка	Ремонт входных дверей	РС	2	2	4	180,3					721,20
5	30	Плановая		Сбивание сосулек	БЛ	6	0,92	5,52	82,8					457,06
6	30	Плановая		Посылка песком придомовую территорию	БЛ	3	0,53	1,59	82,8					131,65
7	8	Плановая		Сбивание сосулек с крыши	БЛ	2	0,28	0,56	82,8					46,37
8	28	Плановая		Уборка придомовой территории эксковатором от снега	БЛ									158,86
9	29	Плановая		Уборка придомовой территории от снега эксковатором	БЛ									94,91
10	10	Плановая		Уборка придомовой территории эксковатором от снега	БЛ									141,46
11				Деятельность общего характера	ОБЩ									14,02
ИТОГО														
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам													9056,43=14,10*642,3	
Фактически начислено исходя из расчетной площади 642,7 кв.м(максимально возможная (пределная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)													9033,47	
Фактическая оплата													5728,81	
Долг (+), переплата (-)													3304,66	

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 18 ул. Птинская за Декабрь, 2016 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 642,3кв.м)

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+П
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1				Уборка придомовой территории	БЛ						1091,6
2				Управление и услуги РЦ 4,74*642,7	ОЭ						3046,40
3				Сбор и вывоз ТБО	БЛ						1253,27
4	9	4	Заявка	Обследование квартиры - на предмет трещин по швам	РС	3	0,5	1,5	180,3		270,45
5	5		Плановая	Уборка снега с придомовой территории эксковатором	БЛ						66,89
6				Деятельность общего характера	ОБЩ						63,50
ИТОГО											5792,15

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам											9056,43=14,10*642,3
Фактически начислено исходя из расчетной площади 642,7 кв.м(максимально возможная (пределная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)											9033,47
Фактическая оплата											7223,57
Долг (+), переплата (-)											1809,9