

Протокол заседания членов правления ТСЖ «Пушкарская, 100» от 07.11.2019 г.

По списку членов правления 7 человек.

Присутствует: 5 человек.

1. Душин Д.В.
2. Шайдуллин Н.М.
3. Чарный Б.М.
4. Ширинкин К.Р.
5. Слободской Р.Е.

Кворум для проведения заседания имеется. Правление правомочно принимать решения.

Место проведения собрания: офис ТСЖ «Пушкарская, 100»

Секретарем заседания правления избрать: Шайдуллин Н.М.

ЗА – все.

Против – 0

Воздержался – 0

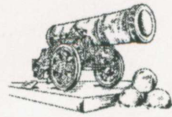
Повестка дня:

1. О выполнении ремонта коридоров 1 и 15 этажей.
2. О пересмотре условий договора аренды с Хитриным Д.Л.
3. О заключении договора на размещение автомата по продаже воды.
4. О сканировании документации.
5. О приобретении мусорных баков.

1. Рассмотрели вопрос о необходимости выполнения ремонта межквартирных коридоров. Необходимость выполнения ремонта связана с необходимостью соблюдения требований пожарной безопасности. Проработан вопрос стоимости ремонта. Ориентировочная стоимость одного этажа 55 тысяч рублей. В связи с отсутствием запланированных затрат на проведение данных работ необходимо запланировать данные работы на следующие периоды.

Исполнитель: Душин Дмитрий Владимирович

Тел.: +79028382609



Решили: выполнить ремонт 1 и 15 этажей.

Голосовали:

«за» – все

«против» – 0

«воздержался» – 0

2. Рассмотрели вопрос о пересмотре условий договора аренды с Хитриным Д.Л..
Размер арендной платы с 1 ноября 2019 года составляет 2000 (две тысячи) рублей в месяц.

Решили: заключить дополнительное соглашение к действующему договору на новых условиях.

Голосовали:

«за» – все

«против» – 0

«воздержался» – 0

3. Рассмотрели вопрос о заключении договора на размещение автомата по продаже воды на стене подъезда №3 взамен ныне установленного и недействующего.

Решили: заключить договор на размещение автомата по продаже воды.

Голосовали:

«за» – все

«против» – 0

«воздержался» – 0

4. Рассмотрели вопрос о необходимости сканирования имеющейся документации.

Решили: выполнить сканирование часто используемой и востребованной документации.

Голосовали:

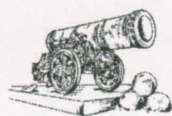
«за» – все

«против» – 0

«воздержался» – 0

Исполнитель: Душин Дмитрий Владимирович

Тел.: +79028382609



5. Рассмотрели вопрос о необходимости приобретения мусорных баков в связи с большим износом существующих. В связи с отсутствием запланированных затрат на данные работы баки на данный момент не приобретать, а продолжать выполнять ремонт изношенных баков.

Решили: запланировать приобретение новых баков в следующем финансовом периоде.

Голосовали:

«за» – все

«против» – 0

«воздержался» – 0

Председатель заседания

Д.В. Душин

Секретарь заседания

Н.М. Шайдуллин