

Товарищество собственников жилья
«ПУШКАРСКАЯ, 100»

614051, Россия, г. Пермь, ул. Пушкарская, 100
р/сч. 40703810549090170274. Западно-Уральский банк Сбербанка РФ, г. Пермь,
БИК 045773603,
к/сч. 30101810900000000603

ПРОТОКОЛ №1
ОБЩЕГО СОБРАНИЯ ЧЛЕНОВ
ТОВАРИЩЕСТВА СОБСТВЕННИКОВ ЖИЛЬЯ
"ПУШКАРСКАЯ,100"

г. Пермь

4 мая 2017 г.

Вид общего собрания: годовое.

Форма проведения общего собрания: собрание проводится в очно-заочной форме.

Адрес, по которому проводится общее собрание: г.Пермь, ул.Пушкарская,100.

Инициатор общего собрания: Товарищество собственников жилья «Пушкарская, 100», ОГРН 1045901012211

Председатель общего собрания: Душин Дмитрий Владимирович – собственник кв.№118

Секретарь общего собрания: Слободской Роман Ефимович – собственник нежилого помещения

Подсчет голосов: Душин Дмитрий Владимирович – собственник кв.№118

Общее количество голосов членов ТСЖ "Пушкарская,100": 9847,17 кв.м.

Общее количество голосов членов ТСЖ, принявших участие в голосовании: 6640,1 кв.м.

Общая площадь жилых и нежилых помещений: 19087,51 кв.м.

Присутствовали:

Количество голосов членов ТСЖ, принявших участие в голосовании – **6640,1 кв.м**, что составляет **67,4%** от общего числа членов ТСЖ.

Голосование по вопросам повестки дня проводится путем выражения своего мнения членами ТСЖ в бюллетенях для голосования.

Кворум для проведения собрания состоялся. Собрание правомочно принимать решения по вопросам повестки дня.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Утверждение отчета правления ТСЖ «Пушкарская, 100» о проделанной работе в 2016 г.
Результаты голосования по первому вопросу:

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
5 375,9	333,7	930,6

Решение по первому вопросу повестки дня: Утвердить отчет правления ТСЖ «Пушкарская, 100» о проделанной работе в 2016 году.

2. Утверждение отчета о выполнении сметы доходов и расходов ТСЖ «Пушкарская, 100» по содержанию общего имущества за 2016 год.
Результаты голосования по второму вопросу:

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
5 168,0	458,9	964,9

Решение по второму вопросу повестки дня: Утвердить отчет о выполнении сметы доходов и расходов ТСЖ «Пушкарская, 100» по содержанию общего имущества за 2016 год

3. Утверждение отчета о выполнении сметы по обслуживанию шлагбаумов ТСЖ «Пушкарская, 100» за 2016 год

Результаты голосования по третьему вопросу:

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
4 390,0	394,7	1 566,3

Решение по третьему вопросу повестки дня: Утвердить отчет о выполнении сметы по обслуживанию шлагбаумов ТСЖ «Пушкарская, 100» за 2016 год.

4. Утверждение сметы доходов и расходов ТСЖ «Пушкарская, 100» по содержанию общего имущества и текущему обслуживанию на 2017 год

Результаты голосования по четвертому вопросу:

	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Смета №1	1 945,6	1 378,9	965,3
Смета №2	3 602,7	857,3	933,0

Решение по четвертому вопросу повестки дня: Утвердить смету №2 ТСЖ «Пушкарская, 100» по содержанию общего имущества и текущему обслуживанию на 2017 год

5. Утверждение сметы (финансового плана) доходов и расходов по обслуживанию шлагбаумов на территории ТСЖ «Пушкарская, 100» в 2017 году

Результаты голосования по пятому вопросу:

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
3 025,9	635,7	2 338,5

Решение по пятому вопросу повестки дня: Утвердить смету (финансовый план) доходов и расходов по обслуживанию шлагбаумов на территории ТСЖ «Пушкарская, 100» в 2017 году

6. Избрать в члены ревизионной комиссии ТСЖ «Пушкарская, 100» следующих кандидатов.

Результаты голосования по шестому вопросу:

	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Нойманн Юлия Геннадьевна (нежилое помещение)	3 822,9	1 372,8	1 088,7
Зернин Алексей Анатольевич (кв.24)	4 616,0	286,8	1 187,4
Зубкова Татьяна Александровна (кв.241)	4 677,3	195,3	1 187,4

Решение по шестому вопросу повестки дня: утвердить ревизионную комиссию в составе:

1. Нойманн Юлия Геннадьевна (нежилое помещение)
2. Зернин Алексей Анатольевич (кв.24)
3. Зубкова Татьяна Александровна (кв.241)

7. Установить уличные тренажеры на придомовой территории МКД в количестве 5 штук стоимостью не более 30000 рублей за один тренажер

Результаты голосования по восьмому вопросу:

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
2 164,3	3 688,1	625,9

Решение по седьмому вопросу повестки дня: не устанавливать уличные тренажеры на придомовой территории МКД в количестве 5 штук стоимостью не более 30000 рублей за один тренажер

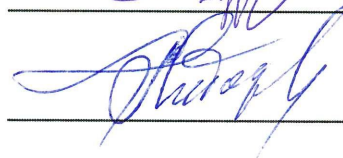
8. Установить резиновое покрытие на детской площадке во дворе МКД общей стоимостью работ и материалов по устройству 1 200 тыс. рублей за счет средств целевого сбора в размере 5 руб 25 копеек с одного квадратного метра общей площади жилого и нежилого помещения в МКД, начисляемого в течение 12 месяцев равными платежами, включенными в квитанцию по оплате жилищно-коммунальных услуг, начиная с мая 2017 года

Результаты голосования по восьмому вопросу:

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1 830,3	3 809,4	865,5

Решение по восьмому вопросу повестки дня: не устанавливать резиновое покрытие на детской площадке во дворе МКД общей стоимостью работ и материалов по устройству 1 200 тыс. рублей за счет средств целевого сбора в размере 5 руб 25 копеек с одного квадратного метра общей площади жилого и нежилого помещения в МКД, начисляемого в течение 12 месяцев равными платежами, включенными в квитанцию по оплате жилищно-коммунальных услуг, начиная с мая 2017 года.

Председатель собрания

Д.В. Душин

Р.Е. Слободской

Секретарь собрания

