

Товарищество собственников жилья
«ПУШКАРСКАЯ, 100»

614051, Россия, г. Пермь, ул. Пушкинская, 100
р/сч. 40703810549090170274. Волго-Вятский банк ПАО «Сбербанк России», г. Пермь,
БИК 045773603, к/сч. 30101810900000000603

ПРОТОКОЛ №1
ОБЩЕГО СОБРАНИЯ ЧЛЕНОВ
ТОВАРИЩЕСТВА СОБСТВЕННИКОВ ЖИЛЬЯ
"ПУШКАРСКАЯ,100"

г. Пермь

08 июня 2021 г.

Вид общего собрания: годовое.

Форма проведения общего собрания: собрание проводится в очно-заочной форме.

Адрес, по которому проводится общее собрание: г.Пермь, ул.Пушкарская,100.

Инициатор общего собрания: Правление ТСЖ «Пушкарская, 100», ОГРН 1045901012211

Председатель общего собрания: Душин Дмитрий Владимирович – собственник кв.№118

Секретарь общего собрания: Шайдуллин Наиль Миниевалиевич – собственник кв.41

Подсчет голосов: Душин Дмитрий Владимирович – собственник кв.№118

Общее количество голосов членов ТСЖ "Пушкарская,100": **10474,40 кв.м.**

Общее количество голосов членов ТСЖ, принявших участие в голосовании: **6373,9 кв.м.**

Общая площадь жилых и нежилых помещений: **19085,61 кв.м.**

Присутствовали:

Количество голосов членов ТСЖ, принявших участие в голосовании – **6373,9 кв.м**, что составляет **60,9%** от общего числа членов ТСЖ.

Голосование по вопросам повестки дня проводится путем выражения своего мнения членами ТСЖ в бюллетенях для голосования.

Кворум для проведения собрания состоялся. Собрание правомочно принимать решения по вопросам повестки дня.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Решения, принятые на общем собрании, оформить протоколом за подписью избранных собранием председателя собрания – Душина Дмитрия Владимировича (кв. № 118), секретаря собрания – Шайдуллина Наиля Миниевалиевича (кв. № 41).

6 246,1

ЗА

0

ПРОТИВ

127,8

ВОЗДЕРЖАЛСЯ

Решение по первому вопросу повестки дня: председатель собрания – Душин Д.В., секретарь собрания – Шайдуллин Н.М.

2. Назначить Душина Дмитрия Владимировича (кв. № 118) лицом, ответственным по подсчету голосов общего собрания членов ТСЖ «Пушкарская, 100».

6 239,8

ЗА

0

ПРОТИВ

134,1

ВОЗДЕРЖАЛСЯ

Решение по второму вопросу повестки дня: Назначить Душина Дмитрия Владимировича (кв. № 118) лицом, ответственным по подсчету голосов общего собрания членов ТСЖ «Пушкарская, 100»

3. Утвердить отчет ревизионной комиссии по проверке финансово хозяйственной деятельности ТСЖ «Пушкарская, 100» за 2020 г.

5 686,5

ЗА

80,5

ПРОТИВ

606,9

ВОЗДЕРЖАЛСЯ

Решение по третьему вопросу повестки дня: Утвердить отчет ревизионной комиссии по проверке финансово хозяйственной деятельности ТСЖ «Пушкарская, 100» за 2020 г.

4. Утвердить отчет правления ТСЖ «Пушкарская, 100» о проделанной работе за 2020 г.

5 489,3

ЗА

80,5

ПРОТИВ

804,1

ВОЗДЕРЖАЛСЯ

Решение по четвертому вопросу повестки дня: Утвердить отчет правления ТСЖ «Пушкарская, 100» о проделанной работе за 2020 г.

5. Утвердить отчет об исполнении сметы расходов ТСЖ «Пушкарская, 100» по содержанию общего имущества за 2020 год.

5 350,0

ЗА

219,8

ПРОТИВ

804,1

ВОЗДЕРЖАЛСЯ

Решение по пятому вопросу повестки дня: Утвердить отчет об исполнении сметы расходов ТСЖ «Пушкарская, 100» по содержанию общего имущества за 2020 год.

6. Утвердить отчет об исполнении сметы по обслуживанию шлагбаумов ТСЖ «Пушкарская, 100» за 2020 год.

5 358,6

ЗА

367,4

ПРОТИВ

647,9

ВОЗДЕРЖАЛСЯ

Решение по шестому вопросу повестки дня: Утвердить отчет об исполнении сметы по обслуживанию шлагбаумов ТСЖ «Пушкарская, 100» за 2020 год.

7. Утвердить отчет об исполнении сметы доходов ТСЖ «Пушкарская, 100» за 2020 год.

5 420,7

ЗА

134,3

ПРОТИВ

818,9

ВОЗДЕРЖАЛСЯ

Решение по седьмому вопросу повестки дня: Утвердить отчет об исполнении сметы доходов ТСЖ «Пушкарская, 100» за 2020 год.

8. Утвердить смету доходов и расходов ТСЖ «Пушкарская, 100» по содержанию общего имущества на 2021 год.

5 317,5

ЗА

468,4

ПРОТИВ

588,0

ВОЗДЕРЖАЛСЯ

Решение по восьмому вопросу повестки дня: Утвердить смету доходов и расходов ТСЖ «Пушкарская, 100» по содержанию общего имущества на 2021 год

9. Утвердить смету доходов и расходов по обслуживанию шлагбаумов на территории ТСЖ «Пушкарская, 100» в 2021 году.

5 233,6

ЗА

439,5

ПРОТИВ

700,8

ВОЗДЕРЖАЛСЯ

Решение по девятому вопросу повестки дня: Утвердить смету доходов и расходов по обслуживанию шлагбаумов на территории ТСЖ «Пушкарская, 100» в 2021 году.

10. Установить ТСЖ «Пушкарская, 100» срока представления собственникам помещений в многоквартирном доме и иным лицам, пользующимся на ином законном основании помещением в многоквартирном доме, платежных документов для внесения платы за жилое помещение и коммунальные услуги, информации о размере платы за жилое помещение и коммунальные услуги,

задолженности по оплате жилых помещений и коммунальных услуг, срока размещения указанной информации и платежных документов в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства не позднее двадцать пятого числа месяца, следующего за истекшим месяцем.

5 942,8

ЗА

162,1

ПРОТИВ

269,0

ВОЗДЕРЖАЛСЯ

Решение по десятому вопросу повестки дня: Установить ТСЖ «Пушкарская, 100» срока представления собственникам помещений в многоквартирном доме и иным лицам, пользующимся на ином законном основании помещением в многоквартирном доме, платежных документов для внесения платы за жилое помещение и коммунальные услуги, информации о размере платы за жилое помещение и коммунальные услуги, задолженности по оплате жилых помещений и коммунальных услуг, срока размещения указанной информации и платежных документов в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства не позднее двадцать пятого числа месяца, следующего за истекшим месяцем.

11. Определить местом хранения протокола данного собрания: г. Пермь, ул. Пушкарская, д. 100, офис ТСЖ.

6 373,9

ЗА

0

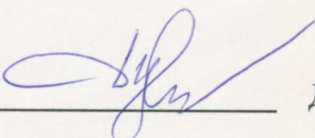
ПРОТИВ

0

ВОЗДЕРЖАЛСЯ

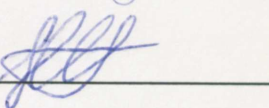
Решение по одиннадцатому вопросу повестки дня: Определить местом хранения протокола данного собрания: г. Пермь, ул. Пушкарская, д. 100, офис ТСЖ

Председатель собрания



Д.В. Душин

Секретарь собрания
м.п.



Н.М. Шайдуллин

