

Общество с ограниченной ответственностью
 "Управляющая компания "Комфорт-Сервис"
 618150, Пермский край, с. Барда, ул. Ленина, 47, тел. 8(34-292) 2-10-50
ОТЧЕТ
 по расходованию денежных средств жилого дома за 2015 г.

Адрес **Ул.Ленина,49**
 Площадь дома, кв.м 2773,5 уд.вес (%)
 Площадь всего ж/ф, кв.м 32 636,28 от всего ж/ф 8,5 %
 Тариф сод. 12 руб.за 1 кв.м Тариф тек.р 10 руб.за 1 кв.м
 с июля 14,9 руб.за 1 кв.м

Виды затрат	Сальдо	Начислено (руб.)	Расходы (руб.)	Сальдо кон.
Содерж. общ.имущ.	-1231490,62	447642,9	706919,75	-1490767,47
* в расчете на 1 кв.м	-37,00	13,45	21,24	-44,79
Текущий ремонт	277052,55	332820	107382,46	502490,09
* в расчете на 1 кв.м	8,32	10	3,23	15,10
Доп.доходы, в т.ч.	0	0		0
* субсидии				0
* от сдачи в аренду				0
(подвалы, рекламы ...)				0
* прочие				0
* в расчете на 1 кв.м	0	0		
ИТОГО	-954438,07	780 462,90	814 302,21	-988277,38
* в расчете на 1 кв.м	-28,68	23,45	24,47	-29,69
Прогноз на 2016 год.	-988277,4	0	-988277,38	
* в расчете на 1 кв.м	-29,69	0,00	-29,69	
в т.ч.сод.общ.имущ.	-1490767,47		-1490767,47	
* в расчете на 1 кв.м	-44,79	0	-44,79	
в т.ч.тек.ремонт	502490,09		502490,09	
* в расчете на 1 кв.м	15,10	0	15,10	

Расходы по текущему ремонту и содержанию жилья

Статьи расходов	Сумма,руб всего	Тариф на 1 кв.м	Примечание			
<i>*Обслуживание внутридомовых инженерных систем водоснабжения и водоотведения, отопления</i>						
оплата труда	53372	1,60				
налоги	16118,2	0,5				
спецодежда	1074	0,03				
доставка материалов	12500,0	0,38				
гидравлич.испытание	98930	2,97	✓			
поверка приборов учета	0	0,00	0			0
приемка приборов учета	0	0,00				
инструменты	1094,00	0,03				
подготовка к зиме	2456	0,07				поверка манометров,термометров
материалы	1995	0,06				
покраска труб в узле упр.	0,0	0,00				
Установка счетчиков	0	0,00				
ИТОГО	187539	5,63	✓			

*Обслуживание внутридомовых инженерных систем электрообеспечения								
оплата труда	17791,0	0,53						
налоги	6195,00	0,19						
спецодежда	365,0	0,01						
замена ламп	5430,00	0,16						
доставка материалов	2200,0	0,07						
материалы	646,00	0,02						
инструменты	365,00	0,01						
ИТОГО	32992,0 ✓	0,99 ✓						
*Обслуживание внутридомовых инженерных систем газоснабжения								
газоснабжения	585,11	0,02			сч.№2574 от 19.06.2015г.			
ИТОГО	585,11	0,02	✓					
*Санитарное содержание общего имущества								
вывоз ТБО	35700,0	✓ 1,07	✓					
вывоз ЖБО								
уборка придом. Терр								
оплата труда	35866,0	1,08						
налоги	10832,0	0,33						
очистка вент.каналов	0	0,00						
инструменты	425,00	0,01						
спецодежда	1500,0	0,05						
материалы	4486,00	0,13						
очистка подвалов от мус.	1059	✓ 0,03	✓		июль			
Уборка подъездов	73221	2,20						
ИТОГО	163089,0 ✓	4,90	✓					

*Благоустройство							
мест общ.польз.							
устройство освещения		0					
устройство ограждений	0	0,00					
обрезка деревьев	0	0					
сод.детск.площадки	0	0,00					
противопожарные и	0	0,00					
антитеррор.мероприятия	0	0,00					
дератизация	0,00	0,000					
зимнее сод.прид.террит.	7688,5	0,23	✓				
грейдерование	0,00	0,00					
подвоз гравия	9765,09	0,29	июнь ✓				
подвоз песка	0	0,00					
подвоз земли	0	0,00					
кошение травы	5519,00	0,17	✓				
субб.(сбор и вывоз мус.)	600,00	0,02	✓				
уборка снега с крыш	3062	0,09	✓				
установка ручек для окон		0					
ремонт (утепл.)вх.дверей		0					
ремонт и уст.подвальн.дв.	0	0,00					
устр.предупред.табличек							
"сход снега"		0					
доставка материалов	1500,00	✓ 0,05	✓				
изгот.ключей для уборщ.	0,00	0,00					
посыпание ступенек сольс	200,00	0,006	✓				
Заделка выпавш. кирпичей	0	0,00					
Устр.газонов	0	0,00					
поверка вентканалов	3792	✓ 0,11	✓				
инструменты	520	✓ 0,02	✓				
ИТОГО	32646,57	✓ 0,98					
ОДН							
*эл.энергия	21689,1	0,7					
*ХВС	13955,67	0,42					
*ГВС	0	0,00					
расч.ст.эл/эн.по аг.дог.	7200	0,22					
ИТОГО	42 844,77	✓ 1,29	✓				
% банку(прием плат	6042,00	0,18					
% почте (прием плат	19800,0	0,59					
ИТОГО	25842,00	✓ 0,78	✓				

10руб.за 1лиц.счет
60 кв.*10,00*12 мес. = 7200

