

кап.рем. 367261 р.  
всего.кап.

Общество с ограниченной ответственностью  
"Управляющая компания "Комфорт-Сервис"  
618150, Пермский край, с. Барда, ул. Ленина, 47, тел. 8(34-292) 2-10-50  
ОТЧЕТ  
по расходованию денежных средств жилого дома за 2015 г.

Адрес **Ул.Советская,7**  
Площадь дома, кв.м 2372 уд.вес (%)  
Площадь всего ж/ф, кв.м 32 636,28 от всего ж/ф 7,3 %  
Тариф сод. 12,4 руб.за 1 кв.м Тариф тек.р 10 руб.за 1 кв.м  
с июля 14,9 руб.за 1 кв.м

Виды затрат	Сальдо	Начислено (руб.)	Расходы (руб.)	Сальдо кон.
<b>Содерж. общ.имущ.</b>	<b>-565480,35</b>	<b>388533,6</b>	<b>614995,39</b>	<b>-791942,14</b>
* в расчете на 1 кв.м	-19,87	13,65	21,61	-27,82
<b>Текущий ремонт</b>	<b>222355,4</b>	<b>284640</b>	<b>72971,57</b>	<b>434023,83</b>
* в расчете на 1 кв.м	7,81	10	2,56	15,25
<b>Доп.доходы, в т.ч.</b>	<b>0</b>	<b>0</b>		<b>0</b>
* субсидии				0
* от сдачи в аренду				0
(подвалы, рекламы ...)				0
* прочие				0
* в расчете на 1 кв.м	0	0		
<b>ИТОГО</b>	<b>-343124,95</b>	<b>673 173,60</b>	<b>687 966,96</b>	<b>-357918,31</b>
* в расчете на 1 кв.м	-12,05	23,65	24,17	-12,57
<b>Прогноз на 2016 год.</b>	<b>-357918,3</b>	<b>0</b>	<b>-357918,31</b>	
* в расчете на 1 кв.м	-12,57	0,00	-12,57	
<b>в т.ч. сод. общ.имущ.</b>	<b>-791942,14</b>		<b>-791942,14</b>	
* в расчете на 1 кв.м	-27,82	0	-27,82	
<b>в т.ч. тек.ремонт</b>	<b>434023,83</b>		<b>434023,83</b>	
* в расчете на 1 кв.м	15,25	0	15,25	

Расходы по текущему ремонту и содержанию жилья

Статьи расходов	Сумма, руб всего	Тариф на 1 кв.м	Примечание			
<b>*Обслуживание внутридомовых инженерных систем водоснабжения и водоотведения, отопления</b>						
оплата труда	45838	1,61				
налоги	13843,0	0,5				
спецодежда	1100	0,04				
доставка материалов	17200,0	0,60				
гидравлич. испытание	68426 ✓	2,40 ✓				
поверка приборов учета	856 ✓	0,03 ✓	856			<b>856</b>
приемка приборов учета	617 ✓	0,02 ✓				
инструменты	1263,00	0,04				
подготовка к зиме	3000	0,11				поверка манометров, термометров
материалы	3200	0,11				
покраска труб в узле упр.	0,0	0,00				
Установка счетчиков	0	0,00				
<b>ИТОГО</b>	<b>155343 ✓</b>	<b>5,46 ✓</b>				

<b>*Обслуживание внутридомовых инженерных систем электроснабжения</b>							
оплата труда	15300,0	0,54					
налоги	4621,00	0,16					
спецодежда	500,0	0,02					
замена ламп	9915,00	0,35					
доставка материалов	6950,0	0,24					
материалы	1637,00	0,06					
инструменты	438,00	0,02					
<b>ИТОГО</b>	<b>39361,0</b>	<b>1,38</b>	✓				
<b>*Обслуживание внутридомовых инженерных систем газоснабжения</b>							
	0	0,00					
<b>ИТОГО</b>	<b>0</b>	<b>0,00</b>					
<b>*Санитарное содержание общего имущества</b>							
вывоз ТБО	34821,0	1,22	✓				
вывоз ЖБО							
уборка придом. Терр							
оплата труда	33300,0	1,17					
налоги	10057,0	0,35					
прочистка вент.каналов	0	0,00					
инструменты	365,00	0,01					
спецодежда	2000,0	0,07					
материалы	3200,00	0,11					
очист. подв.и черд. от мус.	1340	0,05	✓				
Уборка подъездов	76568	2,69					
<b>ИТОГО</b>	<b>161651,0</b>	<b>5,68</b>	✓				



