

кап.рем. 942529 р.
в общ. каналу.

Общество с ограниченной ответственностью
"Управляющая компания "Комфорт-Сервис"
618150, Пермский край, с. Барда, ул. Ленина, 47, тел. 8(34-292) 2-10-50
ОТЧЕТ

по расходованию денежных средств жилого дома за 2015 г.

Адрес **Ул.Ленина,55**
Площадь дома, кв.м 3194,13 уд.вес (%)
Площадь всего ж/ф, кв.м 32 636,28 от всего ж/ф 9,8 %
Тариф сод. 12 руб.за 1 кв.м Тариф тек.р 5 руб.за 1 кв.м

Виды затрат	Сальдо	Начислено (руб.)	Расходы (руб.)	Сальдо кон.
Содерж. общ.имущ.	-814968,79	459954,72	773835,59	-1128849,66
* в расчете на 1 кв.м	-21,26	12	20,19	-29,45
Текущий ремонт	59529,99	191647,8	81294,07	169883,72
* в расчете на 1 кв.м	1,55	5	2,12	4,43
Доп.доходы, в т.ч.	0	0		0
* субсидии				0
* от сдачи в аренду				0
(подвалы, рекламы ...)				0
* прочие				0
* в расчете на 1 кв.м	0	0		
ИТОГО	-755438,80	651 602,52	855 129,66	-958965,94
* в расчете на 1 кв.м	-19,71	17,00	22,31	-25,02
Прогноз на 2016 год.	-958965,9	0	-958965,94	
* в расчете на 1 кв.м	-25,02	0,00	-25,02	
в т.ч.сод.общ.имущ.	-1128849,66		-1128849,66	
* в расчете на 1 кв.м	-29,45	0	-29,45	
в т.ч.тек.ремонт	169883,72		169883,72	
* в расчете на 1 кв.м	4,43	0	4,43	

Расходы по текущему ремонту и содержанию жилья

Статьи расходов	Сумма,руб всего	Тариф на 1 кв.м	Примечание		
*Обслуживание внутридомовых инженерных систем водоснабжения и водоотведения, отопления					
оплата труда	61534	1,61			
налоги	18583,3	0,5			
спецодежда	1500	0,04			
доставка материалов	17200,0	0,45			
гидравлич.испытание	84164	2,20			
✓ проверка приборов учета	1172,92	0,03	1172,92		1172,92
✓ приемка приборов учета	0	0,00			
инструменты	1200,00	0,03			
подготовка к зиме	3000	0,08			поверка манометров, термометров
материалы	2800	0,07			
покраска труб в узле упр.	0,0	0,00			
Установка счетчиков	0	0,00			
ИТОГО	191154	4,99			

*Благоустройство							
мест общ.польз.							
устройство освещения		0					
устройство ограждений	0	0,00					
обрезка деревьев	0	0					
сод. детск. площадки	0	0,00					
противопожарные и	0	0,00					
антитеррор. мероприятия	0	0,00					
дератизация	0,00	0,000					
зимнее сод. прид. террит.	6190,6	0,16	✓				
грейдерование	1680,49	0,04	май ✓	ноябрь			
подвоз гравия	6488,41	0,17	✓				
подвоз песка	0	0,00					
подвоз земли	0	0,00					
кошение травы	4631,00	0,12	✓				
субб. (сбор и вывоз мус.)	600,00	0,02	✓				
уборка снега с крыш	3000	0,08	✓				
установка ручек для окон		0					
ремонт (утепл.) вх. дверей		0					
ремонт и уст. подвальн. дв.	0	0,00					
устр. предупред. табличек							
"сход снега"		0					
доставка материалов	1500,00	0,04	✓				
изгот. ключей для уборщ.	0,00	0,00					
посыпание ступенек солью	250,00	0,007	✓				
Заделка выпавш. кирпичей	0	0,00					
Устр. газонов	4600	0,12	✓				
поверка вентканалов	4372	0,11	✓				
инструменты	1200	0,03	✓				
ИТОГО	34512,49	0,90					
ОДН							
*эл. энергия	0	0,0					
*ХВС	5048,34	0,13					
*ГВС	0	0,00					
расч. ст. эл/эн. по аг. дог.	6000	0,16					
ИТОГО	11 048,34	0,29	✓				
% банку (прием плат	5361,00	0,14					
% почте (прием плат	17567,0	0,46					
ИТОГО	22928,00	0,60	✓				

10руб. за 1лиц. счет
50 кв. *10,00*12 мес. = 6000

