

Общество с ограниченной ответственностью  
 "Управляющая компания "Комфорт-Сервис"  
 618150, Пермский край, с. Барда, ул. Ленина, 47, тел. 8(34-292) 2-10-50  
 ОТЧЕТ

по расходованию денежных средств жилого дома за 2015 г.

Адрес **Ул.Фрунзе,12**  
 Площадь дома, кв.м 857,1 уд.вес (%)  
 Площадь всего ж/ф, кв.м 32 636,28 от всего ж/ф 2,6 %  
 Тариф сод. 11,50 руб. за 1 кв.м Тариф тек.р 10 руб. за 1 кв.м  
 с июля 14,00 руб. за 1 кв.м

Виды затрат	Сальдо	Начислено (руб.)	Расходы (руб.)	Сальдо кон.
<b>Содерж. общ.имущ.</b>	<b>-341388,55</b>	<b>131136,3</b>	<b>205683,37</b>	<b>-415935,62</b>
* в расчете на 1 кв.м	-33,19	12,75	20,00	-40,44
<b>Текущий ремонт</b>	<b>-84638</b>	<b>102852</b>	<b>44475,89</b>	<b>-26261,89</b>
* в расчете на 1 кв.м	-8,23	10	4,32	-2,55
<b>Доп.доходы, в т.ч.</b>	<b>0</b>	<b>0</b>		<b>0</b>
* субсидии				0
* от сдачи в аренду (подвалы, рекламы ...)				0
* прочие				0
* в расчете на 1 кв.м	0	0		
<b>ИТОГО</b>	<b>-426026,55</b>	<b>233 988,30</b>	<b>250 159,26</b>	<b>-442197,51</b>
* в расчете на 1 кв.м	-41,42	22,75	24,32	-42,99
<b>Прогноз на 2016 год.</b>	<b>-442197,5</b>	<b>0</b>	<b>-442197,51</b>	
* в расчете на 1 кв.м	-42,99	0,00	-42,99	
<b>в т.ч. сод. общ. имущ.</b>	<b>-415935,62</b>	<b>0</b>	<b>-415935,62</b>	
* в расчете на 1 кв.м	-40,44	0	-40,44	
<b>в т.ч. тек. ремонт</b>	<b>-26261,89</b>	<b>0</b>	<b>-26261,89</b>	
* в расчете на 1 кв.м	-2,55	0	-2,55	

**Расходы по текущему ремонту и содержанию жилья**

Статьи расходов	Сумма, руб всего	Тариф на 1 кв.м	Примечание			
<b>*Обслуживание внутридомовых инженерных систем водоснабжения и водоотведения, отопления</b>						
оплата труда	16325,4	1,59				
налоги	4930,0	0,5				
спецодежда	350	0,03				
доставка материалов	2200,0	0,21				
гидравлич. испытание	0	0,00				
поверка приборов учета	0	0,00				<b>0</b>
приемка приборов учета	0	0,00				
инструменты	350,00	0,03				
подготовка к зиме	0	0,00				
материалы	520	0,05				
покраска труб в узле упр.	0,0	0,00				
Установка счетчиков	0	0,00				
<b>ИТОГО</b>	<b>24675</b> ✓	<b>2,40</b> ✓				

<b>*Обслуживание внутридомовых инженерных систем электроснабжения</b>							
оплата труда	5442,0	0,53					
налоги	1643,00	0,16					
спецодежда	50,0	0,00					
замена ламп	1500,00	0,15					
доставка материалов	2000,0	0,19					
материалы	1200,00	0,12					
инструменты	100,00	0,01					
<b>ИТОГО</b>	<b>11935,0</b>	<b>1,16</b>	✓	✓			
<b>*Обслуживание внутридомовых инженерных систем газоснабжения</b>							
	540,2	0,05			Обход трасс надземных газопроводов февр.2014г.		
<b>ИТОГО</b>	<b>540,2</b>	<b>0,05</b>	✓	✓			
<b>*Санитарное содержание общего имущества</b>							
вывоз ТБО	10920,0	1,06	✓	✓			
вывоз ЖБО	18066,8	1,8	✓	✓			
уборка придом. Терр							
оплата труда	10970,0	1,07	✓	✓			
налоги	3313,0	0,32	✓	✓			
прочистка вент.каналов	0	0,00	✓	✓			
инструменты	100,00	0,01	✓	✓			
спецодежда	500,0	0,05	✓	✓			
материалы	1800,00	0,18	✓	✓			
очистка подвалов от мус.	2676	0,26	✓	✓	смета		
Уборка подъездов	0	0,00					
оч. колодцев жбо	600	0,06	✓	✓			
<b>ИТОГО</b>	<b>48945,8</b>	<b>4,76</b>	✓	✓			



