

Общество с ограниченной ответственностью  
 " Управляющая компания " Комфорт-Сервис"  
 618150, Пермский край, с. Барда, ул. Ленина, 47, тел. 8(34-292) 2-10-50  
**ОТЧЕТ**

по расходованию денежных средств жилого дома за 2015 г.

Адрес **Ул. Ленина, 45**  
 Площадь дома, кв.м 735  
 Площадь всего ж/ф, кв.м 32 636,28  
 Тариф сод. с 01.07. 12,4 руб. за 1 кв.м  
 14,9 руб. за 1 кв.м  
 уд. вес (%) от всего ж/ф 2,3 %  
 Тариф тек.р 10 руб. за 1 кв.м

Виды затрат	Сальдо	Начислено (руб.)	Расходы (руб.)	Сальдо кон.
<b>Содерж. общ.имущ.</b>	<b>-410881,86</b>	<b>120393</b>	<b>180563,65</b>	<b>-471052,51</b>
* в расчете на 1 кв.м	-46,59	13,65	20,47	-53,41
<b>Текущий ремонт</b>	<b>165294</b>	<b>88200</b>	<b>3762,69</b>	<b>249731,31</b>
* в расчете на 1 кв.м	18,74	10	0,43	28,31
<b>Доп.доходы, в т.ч.</b>	<b>0</b>	<b>0</b>		<b>0</b>
* субсидии				0
* от сдачи в аренду (подвалы, рекламы ...)				0
* прочие				0
* в расчете на 1 кв.м	0	0		
<b>ИТОГО</b>	<b>-245587,86</b>	<b>208 593,00</b>	<b>184 326,34</b>	<b>-221321,20</b>
* в расчете на 1 кв.м	-27,84	23,65	20,90	-25,09
<b>Прогноз на 2016 год.</b>	<b>-221321,2</b>	<b>0</b>	<b>-221321,20</b>	
* в расчете на 1 кв.м	-25,09	0,00	-25,09	
<b>в т.ч. сод. общ.имущ.</b>	<b>-471052,51</b>	<b>0</b>	<b>-471052,51</b>	
* в расчете на 1 кв.м	-53,41	0	-53,41	
<b>в т.ч. тек. ремонт</b>	<b>249731,31</b>	<b>0</b>	<b>249731,31</b>	
* в расчете на 1 кв.м	28,31	0	28,31	

**Расходы по текущему ремонту и содержанию жилья**

Статьи расходов	Сумма, руб всего	Тариф на 1 кв.м	Примечание			
<b>*Обслуживание внутридомовых инженерных систем водоснабжения и водоотведения, отопления</b>						
оплата труда	14441,70	✓ 1,64				
налоги	4361,4	✓ 0,5				
спецодежда	300	✓ 0,03				
доставка материалов	2450,0	0,28				
гидравлич.испытание	20579	✓ 2,33	✓			
поверка приборов учета	293	✓ 0,03	✓			
приемка приборов учета	0	0,00				
инструменты	220,00	0,02				
подготовка к зиме	700	0,08				поверка манометров, термометров
материалы	738	0,08				
покраска труб в узле упр.	0,0	0,00				
Установка счетчиков	0	0,00				
<b>ИТОГО</b>	<b>44083</b>	<b>✓ 5,00</b>	✓			

<b>*Обслуживание внутридомовых инженерных систем электроснабжения</b>			
оплата труда	4814,0 ✓	0,55	
налоги	1454,00 ✓	0,16	
спецодежда	100,0 ✓	0,01	
замена ламп	610,00	0,07	
доставка материалов	1200,0	0,14	
материалы	300,00	0,03	
инструменты	100,00	0,01	
<b>ИТОГО</b>	<b>8578,0 ✓</b>	<b>0,97 ✓</b>	
<b>*Обслуживание внутридомовых инженерных систем газоснабжения</b>			
	4493,8	0,51	
<b>ИТОГО</b>	<b>4493,8 ✓</b>	<b>0,51 ✓</b>	
<b>*Санитарное содержание общего имущества</b>			
вывоз ТБО	9660,0 ✓	1,10 ✓	
вывоз ЖБО			
уборка придом. Терр			
оплата труда	9705,0	1,10	
налоги	2931,0	0,33	
прочистка вент.каналов	0	0,00	0
инструменты	70,00	0,01	
спецодежда	400,0	0,05	
материалы	1100,00	0,12	
очистка подвалов от мус.	0	0,00	
Уборка подъездов	20473,7	2,32	
<b>ИТОГО</b>	<b>44339,7 ✓</b>	<b>5,03 ✓</b>	

<b>*Благоустройство</b>						
<b>мест общ.польз.</b>						
устройство освещения		0				
устройство ограждений	0	0,00				
обрезка деревьев	0	0				
сод. детск. площадки	0	0,00				
противопожарные и	0	0,00				
антитеррор. мероприятия	0	0,00				
дератизация	0,00	0,000				
зимнее сод. прид. террит.	2246,3	✓ 0,25	✓			
грейдерование	0,00	0,00	0	0		0
подвоз гравия	0	0,00	0	0	0	0
подвоз песка	0	0,00				
подвоз земли	0	0,00				
кошение травы	1133,00	✓ 0,13	✓			
субб.(сбор и вывоз мус.)	600,00	✓ 0,07	✓			
уборка снега с крыш	3000	✓ 0,34	✓			
установка ручек для окон		0				
ремонт (утепл.)вх.дверей		0				
ремонт и уст.подвальн.дв.	0	0,00				
устр.предупред.табличек						
"сход снега"		0				
доставка материалов	200,00	✓ 0,02	✓			
изгот.ключей для уборщ.	0,00	0,00				
посыпание ступенек солью	50,00	✓ 0,006	✓			
Заделка выпавш. кирпичей	0	0,00				
Устр.газонов	0	0,00				
поверка вентканалов	1026	✓ 0,12	✓			
инструменты	240	✓ 0,03	✓			
<b>ИТОГО</b>	<b>8495,32</b>	<b>0,96</b>				
<b>ОДН</b>						
*эл.энергия	0	0,0				
*ХВС	1198,98	0,14				
*ГВС	0	0,00				
	0	0,00				
<b>ИТОГО</b>	<b>1 198,98</b>	<b>0,14</b>	✓			
% банку(прием плат	1966,37	0,22				
% почте (прием плат	6444,4	0,73				
<b>ИТОГО</b>	<b>8410,77</b>	<b>0,95</b>	✓			

