

Общество с ограниченной ответственностью  
 "Управляющая компания "Комфорт-Сервис"  
 618150, Пермский край, с. Барда, ул. Ленина, 47, тел. 8(34-292) 2-10-50  
 ОТЧЕТ

по расходованию денежных средств жилого дома за 2015 г.

Адрес **Ул.Ленина,68**  
 Площадь дома, кв.м 1457 уд.вес (%)  
 Площадь всего ж/ф, кв.м 32 636,28 от всего ж/ф 4,5 %  
 Тариф сод. 12,4 руб.за 1 кв.м Тариф тек.р 10 руб.за 1 кв.м  
 с июля 14,9 руб.за 1 кв.м

Виды затрат	Сальдо	Начислено (руб.)	Расходы (руб.)	Сальдо кон.
<b>Содерж. общ.имущ.</b>	<b>-179678,67</b>	<b>238656,6</b>	<b>341567,57</b>	<b>-282589,64</b>
* в расчете на 1 кв.м	-10,28	13,65	19,54	-16,16
<b>Текущий ремонт</b>	<b>35857</b>	<b>174840</b>	<b>64648,5</b>	<b>146048,5</b>
* в расчете на 1 кв.м	2,05	10,00	3,70	8,35
<b>Доп.доходы, в т.ч.</b>	<b>0</b>	<b>0</b>		<b>0</b>
* субсидии				0
* от сдачи в аренду (подвалы, рекламы ...)				0
* прочие				0
* в расчете на 1 кв.м	0	0,00		
<b>ИТОГО</b>	<b>-143821,67</b>	<b>413 496,60</b>	<b>406 216,07</b>	<b>-136541,14</b>
* в расчете на 1 кв.м	-8,23	23,65	23,23	-7,81
<b>Прогноз на 2016 год.</b>	<b>-136541,1</b>		<b>-136541,14</b>	
* в расчете на 1 кв.м	-7,81	0,00	-7,81	
<b>в т.ч. сод. общ.имущ.</b>	<b>-282589,64</b>	<b>0</b>	<b>-282589,64</b>	
* в расчете на 1 кв.м	-16,16	0	-16,16	
<b>в т.ч. тек.ремонт</b>	<b>146048,50</b>	<b>0</b>	<b>146048,50</b>	
* в расчете на 1 кв.м	8,35	0	8,35	

**Расходы по текущему ремонту и содержанию жилья**

Статьи расходов	Сумма, руб всего	Тариф на 1 кв.м	Примечание			
<b>*Обслуживание внутридомовых инженерных систем водоснабжения и водоотведения, отопления</b>						
оплата труда	28256	1,62				
налоги	8533,0	0,5				
спецодежда	540	0,03				
доставка материалов	3600,0	0,21				
гидравлич. испытание	36411	2,08				
поверка приборов учета	5814	0,33	сч. №359/21 от 17.07.2015г.			
приемка приборов учета	0	0,00				
инструменты	800,00	0,05				
подготовка к зиме	1200	0,07	поверка манометров, термометров			
материалы	2800	0,16				
ремонт сч.	1224,0	0,07	мелк. ремонт, подгот. раб. ПРИМ-25			
Установка счетчиков	0	0,00				
<b>ИТОГО</b>	<b>89178</b>	<b>5,10</b>				

<b>*Обслуживание внутридомовых инженерных систем электроснабжения</b>							
оплата труда	9419,0	0,54					
налоги	2845,00	0,16					
спецодежда	360,0	0,02					
замена ламп	2800,00	0,16					
доставка материалов	800,0	0,05					
материалы	614,00	0,04					
инструменты	250,00	0,01					
		0,00					
<b>ИТОГО</b>	<b>17088,0</b>	<b>0,98</b>					
<b>*Обслуживание внутридомовых инженерных систем газоснабжения</b>							
	561,29	0,03		сент.			
<b>ИТОГО</b>	<b>561,29</b>	<b>0,03</b>					
<b>*Санитарное содержание общего имущества</b>							
вывоз ТБО	18900,0	1,08					
вывоз ЖБО							
уборка придом. Терр							
оплата труда	18988,0	1,09					
налоги	5734,0	0,33					
прочистка вент.каналов	0	0,00					
инструменты	200,00	0,01					
спецодежда	720,0	0,04					
материалы	3000,00	0,17					
очистка подвалов от мус.	0	0,00					
Уборка подъездов	38464,8	2,20					
<b>ИТОГО</b>	<b>86006,8</b>	<b>4,92</b>					
<b>Аренда зем.уч.</b>	<b>377,34</b>	<b>0,022</b>					
<b>ИТОГО</b>	<b>377,34</b>	<b>0,022</b>					



