

ОТЧЕТ
о финансово-хозяйственной деятельности ООО "Жилищно-эксплуатационная компания" за 2022 год
по домам №№ 266,268,270,272,274,276,278,280, 282 литер А, г.СПб, п. Шушары, Московское шоссе.

Доходы		Расходы								
№ п/п	Источник дохода	Сумма, руб.	№ п/п	Поставщик	Наименование услуги	долг на 01.01.2022	выставлено жильцам	оплачено жильцами с учетом задолженности	затраты (поставщики, з/пп.)	долг на 01.01.23
1	Остаток на расчетном счете на 01.01.2022 г.	1 103 879,88	1	Коммунальные услуги, в т.ч.:						
2	Поступило на расчетный счет всего		1,1	ГУП "Водоканал СПб"	Холодное водоснабжение и водоотведение	2 917 888,20	7 937 176,77	7 293 887,96	7 796 926,52	3 561 177,01
	в том числе:		1,2	ООО "ТСК 282", ООО "ТСК 270" ООО "Тром Импульс"	Отопление, тепло для ГВС	5 032 830,25	329 792,63	1 532 172,50	329 792,63	3 830 450,38
2.1	Население	29 393 693,95	1,3	ОАО "Петербургская сбытовая компания"	Электроэнергия	1 905 438,29	667 949,50	1 203 933,62	667 949,50	1 369 454,17
			1,4	ООО "Газпром межрегионгаз Санкт-Петербург"	Газоснабжение	24 368,57	11 710,39	24 178,81	11 710,39	11 900,15
			2	Жилищные услуги, в т.ч.:						
2.2	Возмещение сторонних организаций расходов за коммунальные услуги	681 708,11	2,1		Управление МКД	1 663 519,47	4 960 315,02	4 449 655,05	4 960 315,02	1 675 219,44
			2,2		Содержание и ремонт общего имущества	3 152 139,05	5 182 612,29	6 073 878,61	5 182 488,07	1 760 872,73
2.3	Возмещение от МИФНС, ФСС		2,2		Текущий ремонт общего имущества	1 062 883,14	3 508 050,61	3 139 928,46	3 508 050,61	1 431 005,29
2.4	Кредит	0,00	2,3	ООО "Жилищно-эксплуатационная компания"	Санитарное содержание придомовой территории	394 036,57	1 220 796,67	1 080 080,95	1 220 796,67	522 817,25
2.5	Возврат денежных средств	0,00	2,4		Эксплуатация приборов учета	138 139,19	369 274,31	330 980,74	369 274,31	172 583,99
			2,5		Содержание и ремонт ПЗУ	72 385,33	187 389,29	168 146,80	187 389,29	89 678,28
			2,6	ООО "Вилита", ООО Патриот ГК"	Содержание и ремонт лифтов	331 443,52	1 162 047,58	1 039 224,06	1 162 047,58	423 527,26
			2,7	КПЛ, РЕСО, ООО ЛК ТЕХНОЛИФТ, ООО "Электросервис"	Сод. и рем. внутридом. инж. сист. газоснабжения	146 259,98	548 396,68	482 486,64	589 747,09	206 731,49
			2,8	ООО "ПетербургГаз"	Пуск газа	50 074,04		9 270,17		40 803,87
					Проверка наружного газопровода	7 835,65		1 554,93		6 280,72
			2,9		Аварийное и тех.обслуж. газопровода	138 989,45	534 124,71	526 687,49	438 576,15	145 790,75
			3	Прочие платежи, в т.ч.:						
			3,1	Прочие организации	Телевидение	134 995,82	461 125,00	422 765,00	461 125,00	171 396,78
			3,2		Регистрация и учет граждан	181 989,38	461 080,00	412 630,00	461 080,00	162 725,50
			3,3		Сбор платежей	213 708,35	399 221,46	414 669,99	399 221,46	235 548,32
			3,4		Пени	5 027 424,99	2 417 009,23	787 562,17	787 562,17	7 690 705,42
						22 596 349,24	30 358 072,14	29 393 693,95	28 534 052,46	23 508 668,80
ИТОГО ДОХОДОВ		30 075 402,06								
Остаток на расчетном счете на 01.01.2023 г. - 2 645 229,48 руб.										



Директор
ООО "Жилищно-эксплуатационная компания"
А.В. Леванов