

## **Уведомление о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений.**

### **Уведомление**

о проведении в соответствии со ст. 44-48 ЖК РФ внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: Санкт-Петербург, п. Шушары, Московское ш., д. 278, лит. А, в форме очно-заочного голосования для принятия решений, указанных в повестке дня, с 9 ч. 00 мин. 20.11.2023г. до 17 ч. 00 мин. 05.12.2023 г.

#### **Уважаемые собственники помещений**

**20.11.2023 г. в 11 ч. 00 мин.** во дворе дома по адресу: Московское ш., д. 282, около лестницы № 11 будет проведена очная часть внеочередного общего собрания собственников жилых помещений многоквартирного дома № 278 в п. Шушары, Московское шоссе. **Начало регистрации участников собрания в 10 ч. 30 мин.. Решения по заочной части внеочередного общего собрания принимаются с 9 час. 00 мин. 20.11.2023г. до 17 ч. 00 мин. 05.12.2023 г. в бухгалтерии в часы приема и диспетчерской с 9 ч. 00 мин. до 17 ч. 00 мин.** по адресу: Московское ш., д. 282, Лит. А.

Данное собрание проводится по инициативе **УК ООО «Жилищно-эксплуатационная компания» ОГРН 1089847133584, ИНН 7839379382.**

Для участия в собрании необходимо иметь: документ, удостоверяющий личность, свидетельство о праве собственности на помещение.

#### **Повестка дня внеочередного общего собрания собственников помещений**

- 1. Procedурные вопросы (Избрание председателя, секретаря собрания и счетной комиссии)**
- 2. Принятие решения о наделении полномочиями ООО «Жилищно-эксплуатационная компания» (ИНН 7839379382) от имени собственников и нанимателей помещений многоквартирного дома заключить договор на техническое обслуживание внутриквартирного газового оборудования (ВКГО) с ООО «Петербурггаз».**
- 3. Принятие решения о месте хранения документов (копий Протоколов общих собраний собственников и копий решений собственников помещений МКД).\***
- 4. Принятие решения об определении порядка подсчета голосов, которыми обладает собственник помещения или его представитель: 1 кв. м = 1 голос.**

\*Оригиналы решения и протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в соответствии со ст. 46 ЖК РФ подлежат обязательной передаче в орган государственного жилищного надзора для хранения.

Напоминаем Вам, что решение общего собрания собственников, принятое в порядке, установленном Жилищным кодексом РФ, является обязательным для всех собственников помещений в многоквартирном доме.

С материалами можно ознакомиться на информационных стендах, сайте <http://jecomr.nethouse.ru/>, в диспетчерской по адресу: п. Шушары, Московское ш., д. 282, лестн. № 11 с 10 до 17 часов с понедельника по пятницу.