



АДМИНИСТРАЦИЯ
ПУШКИНСКОГО РАЙОНА
САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
САНКТ-ПЕТЕРБУРГСКОЕ
ГОСУДАРСТВЕННОЕ
КАЗЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
«ЖИЛИЩНОЕ АГЕНТСТВО
ПУШКИНСКОГО РАЙОНА
САНКТ-ПЕТЕРБУРГА»

ул. Средняя, д.8, г. Пушкин, Санкт-Петербург, 196601
тел.(812) 241-39-41, факс (812) 241-39-42
E-mail: guzhapushkin@mail.ru

ОКПО72504982 ОКОГУ 49003 ОГРН 1047830016740
ИНН/КПП 7820041783/782001001

СПБ ГКУ ЖА Пушкинского р-на

№ 03-164/20-0-0

от 11.02.2020



Генеральному директору
ООО «Жилищно-эксплуатационная
компания»

Леванову А.В.

jecomp@yandex.ru

Уважаемый Андрей Владимирович!

Санкт-Петербургское государственное казенное учреждение «Жилищное агентство Пушкинского района Санкт-Петербурга» (далее – Пушкинское РЖА) сообщает следующее.

В соответствии с ч. 7 ст. 170 Жилищного кодекса РФ (далее - ЖК РФ) в случае, если собственники помещений в многоквартирном доме в срок, установленный ч. 5 и 5.1 ст. 170 ЖК РФ, не выбрали способ формирования фонда капитального ремонта или выбранный ими способ не был реализован в установленный ч. 5 и 5.1 ст. 170 ЖК РФ срок, и в случаях, предусмотренных ч. 7 ст. 189 ЖК РФ, орган местного самоуправления принимает решение о формировании фонда капитального ремонта в отношении такого дома на счете регионального оператора.

В отношении многоквартирных домов по адресам: п. Шушары, Московское ш., д. 266, литера А; п. Шушары, Московское ш., д. 268, литера А администрацией Пушкинского района Санкт-Петербурга принято решение о формировании фонда капитального ремонта на счете некоммерческой организации «Фонд - региональный оператор капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах» в связи с тем, что собственники помещений в многоквартирных домах в течение шести месяцев после официального опубликования утвержденной региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Санкт-Петербурге, в которую включены данные многоквартирные дома, не выбрали способ формирования фонда капитального ремонта или выбранный ими способ не был реализован в срок до 01.01.2020.

На основании вышеизложенного Пушкинское РЖА просит обеспечить информирование собственников помещений в вышеуказанных многоквартирных домах путем размещения вышеуказанной информации на информационных стендах (стойках) в помещениях многоквартирного дома, доступных для всех собственников помещений в многоквартирном доме.

Одновременно Пушкинское РЖА обращает внимание, что обязанность по уплате взносов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме у собственников помещений в указанных многоквартирных домах возникает с 01.04.2020.

Директор

Т.Г. Нам

Начальник отдела взаимодействия с ОСЖ, Карпенко Ж.В.
(812)241-39-48