

**Дополнительное соглашение № 2  
к Договору № Б/н от 01.07.2013 года**

г. Санкт-Петербург

«01» апреля 2019 г.

**Общество с ограниченной ответственностью «Жилищно-эксплуатационная компания»**, в лице Директора Леванова Андрея Владимировича, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Организация», с одной стороны, и **Акционерное общество «ЭР-Телеком Холдинг»**, в лице Представителя Бычкова Вячеслава Викторовича, действующего на основании доверенности № 78\_24 от 01.01.2019, именуемое в дальнейшем «Оператор», с другой стороны, именуемые вместе по тексту «Стороны», заключили настоящее Дополнительное соглашение к Договору № Б/н от 01.07.2013 г. (далее – Договор) о нижеследующем:

1. Внести в условия Договора следующие изменения:

1.1. Изложить раздел 1. «Предмет договора» в следующей редакции:

Оператор устанавливает на объекте Организации оборудование линейных сооружений и средств связи (далее Оборудование), имеющее все необходимые сертификаты, и осуществляет техническое обслуживание Оборудования для предоставления услуг связи абонентам, проживающим в здании, а Организация содействует Оператору в обеспечении функционирования Оборудования Оператора, расположенного по адресам согласно Приложению №1 к договору.

1.2. Добавить в условия Договора раздел 2.а «Расчеты Сторон» в следующей редакции:

**«2.а. Расчеты Сторон:**

**2.а.1.** Оплата за услуги по настоящему Договору составляет **4000 (четыре тысячи) рублей 00 копеек в месяц**, НДС не облагается, в связи с применением Организацией упрощенной системы налогообложения, и включает затраты на электроэнергию, потребляемую оборудованием «Оператора», установленным в «Жилфонде». Оплата за потребленную электроэнергию «Организации» производится до момента заключения договора с энергоснабжающей организацией.

**2.а.2.** Оплата производится Оператором **ежегодно**, на основании предоставляемого Организацией счета за отчетный период (отчетным периодом оплаты признается календарный год), **не позднее 25 (двадцать пятого) числа первого месяца отчетного периода** путем перечисления денежных средств на расчетный счет Организации.

**2.а.3.** Организация обязуется в срок до 5 (Пятого) числа месяца, следующего за отчетным периодом, представить Оператору для подписания **Акт** за отчетный период (отчетным периодом предоставления актов признается **календарный квартал**). Оператор обязуется подписать представленный акт в течение 5 (Пяти) дней с момента получения либо направить мотивированный отказ от подписания акта в этот же срок.

**2.а.4.** Оператор не несет ответственности за просрочку платежей, предусмотренных настоящим Договором, в случае неисполнения Организацией обязательств, предусмотренных настоящим Договором, в том числе, по своевременному предоставлению документов на оплату, предусмотренных п.2.а.3. настоящего Договора.»

1.3. Добавить в условия Договора Приложение №1 «Адресный список» в редакции Приложения №1 к настоящему Дополнительному соглашению.

2. Настоящее Дополнительное соглашение вступает в силу с момента его подписания, распространяет свое действие на отношения Сторон, возникшие с **«01» апреля 2019 г.**, и является неотъемлемой частью Договора.



/А.В. Леванов/



/В.В. Бычков/

3. Настоящее соглашение составлено в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой из сторон.

4. Реквизиты и подписи сторон:

**«Организация»:**

**ООО «Жилищно-эксплуатационная компания»**

Юридический адрес: 196070, г. Санкт-Петербург, пр. Московский, д. 163, корп. 2, лит. А,

комнаты 5,6

ОГРН: 1089847133584

ИНН/КПП: 7839379382 / 781001001

БИК: 044030707

Р/с: 40702810014060008900

ФИЛИАЛ № 7806 БАНКА ВТБ (ПАО)

К/с: 30101810240300000707

**«Оператор»:**

**АО «ЭР-Телеком Холдинг»**

Юридический адрес: 614990, г. Пермь, Шоссе Космонавтов, д. 111, корп. 43

Почтовый адрес филиала в г. Санкт-Петербург:

аллея Придорожная, д. 15, литера А,

помещение 25Н, г. Санкт-Петербург,

Российская Федерация, 194352

ОГРН: 1065902028620

ИНН/КПП: 5902202276 / 590501001

ОКПО: 19418624

БИК: 042202837

Р/с: 40702810513240000300

ФИЛИАЛ БАНКА ВТБ (ПАО) В Г. НИЖНЕМ  
НОВГОРОДЕ

К/с: 30101810200000000837

Генеральный директор



/А.В. Леванов/

Представитель по доверенности

№ 78\_24 от 01.01.2019

/В.В. Бычков/

Приложение № 1  
к Дополнительному Соглашению №2 от 01.04.2019  
к Договору № Б/н от 01.07.2013

Приложение №1 к Договору № Б/н от 01.07.2013

Адресный список, находящихся в управлении «Организации»

| № | Адрес            | Дом | Корпус | МЕ  |
|---|------------------|-----|--------|-----|
| 1 | Московское шоссе | 282 |        | 311 |
| 2 | Московское шоссе | 278 |        | 108 |
| 3 | Московское шоссе | 276 |        | 108 |
| 4 | Московское шоссе | 280 |        | 108 |
| 5 | Московское шоссе | 270 |        | 144 |
| 6 | Московское шоссе | 272 |        | 108 |
| 7 | Московское шоссе | 274 |        | 72  |
|   | <b>Итого</b>     |     |        | 959 |

Директор



А.В. Леванов/

Представитель по доверенности  
№ 78\_24 от 01.01.2019

/В.В. Бычков/