



САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ
«РОССИЙСКИЙ СОЮЗ
ПРОИЗВОДИТЕЛЕЙ И ПОСТАВЩИКОВ
ПРОНИКАЮЩЕЙ ГИДРОИЗОЛЯЦИИ»

Сухой закон

Профессиональное издание о гидроизоляционных материалах и технологиях защиты от воды. Издаётся с 2004 года

№№ 2-3

(45-46)

март-апрель

2010



**Лаборатория ГК «Пенетрон-Россия»
не имеет аналогов
на евроазиатском континенте**
стр. 4

**Расширяем сферу влияния:
Иран и Ирак**
стр. 5

**Новые инъекционные материалы –
дополнительные возможности**
стр. 8

**Социальной программе «Сухой подвал»
гарантируют всестороннюю поддержку**
стр. 12

ОТ РЕДАКЦИИ

Строители — особый народ. Новый год для них начинается не 1 января, а с первыми паводками — именно в это время «просыпаются» первые клиенты. И это означает, что сезон начался, а значит, предстоит большая работа. Зимой руки истосковались по настоящему делу, и в тот момент, когда на деревьях появляются почки, а на улицах начинают журчать первые ручьи, каждый займет стартовые позиции, чтобы во всеоружии ринуться в бой.

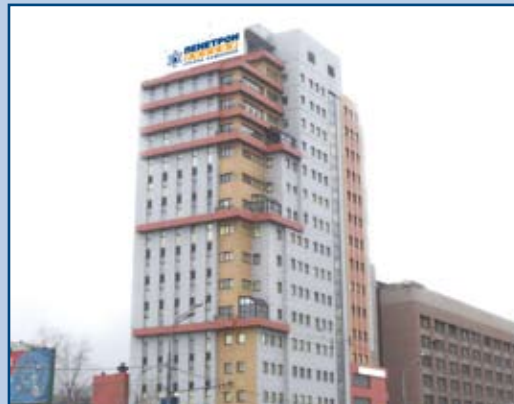
Кстати, о паводках. Каждой весной у нас бывает две волны повышения спроса. Первая случается в начале марта, вторая — через месяц-другой. Это связано с тем, что люди по-разному готовятся к весне. Кто-то делает все заранее. Зная, что их дома, гаражи или овощные ямы находятся в зонах затопления, они уже в начале марта начинают проводить мероприятия по гидроизоляции и покупать Пенетрон. Но есть и такие, для кого все в жизни — неожиданность: зима, снег, паводки. Именно они занимаются гидроизоляцией уже после того, как вода уйдет из затопленных помещений.

Но главное, строительный сезон начался!

Отпечатано в типографии «Артес» ТИРАЖ 10 000 экз.

За содержание рекламных материалов редакция ответственности не несет.
Авторские материалы не являются рекламными.

Перепечатка разрешается
БЕЗ ОГРАНИЧЕНИЙ



Профессиональное издание
о гидроизоляционных материалах и технологиях защиты от воды.
Издается с 2004 года



УЧРЕДИТЕЛЬ И ИЗДАТЕЛЬ: СРО РСПП

Свидетельство о регистрации ПИ № ФС77-25126
Выдано 28.08.2006 Федеральной службой по надзору за соблюдением законодательства
в сфере массовых коммуникаций и охране культурного наследия

РЕДАКЦИЯ «СУХОЙ ЗАКОН»:

автор проекта:

Игорь ЧЕРНОГОЛОВ

шеф-редактор:

Алена ЧЕРНОГОЛОВА (personal@penetron.ru)

выпускающий редактор:

Татьяна СЛОБОДЯНИК (cz@penetron.ru)

технический редактор:

Денис БАЛАКИН (denis@penetron.ru)

билд-редактор:

Ирина ГРИГОРЬЕВА (moscow@penetron.ru)

литературный редактор:

Анастасия КОНСТАНТИНОВА (anastasia@penetron.ru)

текст:

Ирина ЛУТФИЕВА (pressa@penetron.ru)

текст:

Алексей БАСКОВ (bay@penetron.ru)

автор рубрики «Популярное пенетроноведение»

Александр СЕМЕНОВ (saa@penetron.ru)

дизайн, верстка:

Татьяна ЕЛИСЕЕВА (eliseeva@penetron.ru)

корректор:

Татьяна КАЧАЛОВА

РАСПРОСТРАНЕНИЕ:

- Правительства областей
- Администрации городов
- Консульства иностранных государств
- Торгово-промышленные палаты
- Региональные отделения «Деловой России»
- Региональные отделения общественной организации «ОПОРА России»
- Общественные организации малого и среднего бизнеса
- Ротари-клубы
- Палаты товаропроизводителей
- Союзы научных и инженерных организаций
- гостиницы и частные клиники

А также:

- отраслевые выставки, конференции, семинары
- путем адресной рассылки руководителям, собственникам и управляющему менеджменту крупных предприятий и организаций во всех субъектах Российской Федерации, в Украине, Беларуси, Казахстане, Туркменистане, Армении, Грузии, Азербайджане, Киргизии, Таджикистане, Молдове, Приднестровье, Узбекистане, Монголии, Эстонии, Латвии, Литве

Размещение рекламы в нашем журнале расширит круг Ваших деловых партнеров

РАСЦЕНКИ НА РАЗМЕЩЕНИЕ РЕКЛАМЫ В ЖУРНАЛЕ «СУХОЙ ЗАКОН»

Размещение на обложке:

2-я - 15000 руб.

3-я - 15000 руб.

4-я - 30000 руб.

ПОЛОСА
20 000 руб.

1/2 ПОЛОСЫ
12 500 руб.

РАЗВОРОТ
40 000 руб.

Для оформления подписки заполните, пожалуйста, форму подписки и отправьте ее по указанным номерам факса или адресу электронной почты.

В течение двух рабочих дней после получения заявки на подписку с Вами свяжется менеджер для подтверждения заказа и уточнения Ваших данных.

Стоимость подписки на 2010 г. - 900 руб. + НДС.

Форма оплаты – безналичный расчет.

Форма подписки на 2010 г.

ФИО подписчика	
Должность	
Организация	
Телефон / факс	
E-mail	
Почтовый адрес (с индексом)	
Реквизиты организации	

АДРЕСА НАШИХ ОФИСОВ:

620076, г. Екатеринбург,
пл. Жуковского, 1,
тел.: (343) 217-02-02,

109428, г. Москва,
Рязанский пр., 24, стр. 2,
тел.: (495) 660-52-00

info@penetron.ru

СОДЕРЖАНИЕ

НОВОСТИ	2
PENETRON-NEWS	4
АКТУАЛЬНО	
АВАРИИ МОЖНО ИЗБЕЖАТЬ	6
РЕГИОНЫ	
РЕШАЕМ ПРОБЛЕМЫ ЖКХ	7
ТЕХНОЛОГИИ	
ИНЪЕКЦИОННЫЕ МАТЕРИАЛЫ ГЕРМЕТИЗАЦИИ СТАТИЧНЫХ И ПОДВИЖНЫХ ТРЕЩИН В СТРОИТЕЛЬНЫХ КОНСТРУКЦИЯХ	8
СУХОЙ ПОДВАЛ	
ЭПИДЕМИЯ ЗАТОПЛЕННЫХ ПОДВАЛОВ	11
«СУХОЙ ПОДВАЛ» – ИНВЕСТИЦИИ В БУДУЩЕЕ СТРАНЫ	12
ОПЫТ	
НОВОМУ МАТЕРИАЛУ – ЖИТЬ!	14
ОБЗОР	
ПЕНЕТРОН В ЖИЛИЩНОМ СТРОИТЕЛЬСТВЕ	15
ДЕ-ЮРЕ	
КАК ОТСТОЯТЬ СВОИ ПРАВА, ЕСЛИ ПО ЧУЖОЙ ВИНЕ ВАША КВАРТИРА ПРЕВРАТИЛАСЬ В РУИНЫ?	16
ОБРАБОТАНО ПЕНЕТРОНОМ	18
ГАРАНТИЯ КАЧЕСТВА	20
ПОПУЛЯРНОЕ ПЕНЕТРОНОВЕДЕНИЕ	
ГИДРОИЗОЛЯЦИЯ И ВОССТАНОВЛЕНИЕ ЖЕЛЕЗОБЕТОННЫХ ОПОР ЭСТАКАДЫ ТОПЛИВОПОДАЧИ	22
ИНФОРМАЦИЯ С МЕСТ	
ООО «КЛИМАТ-КОМФОРТ ДВ»	24
УЧЕБНО-ДЕМОНСТРАЦИОННЫЙ КОМПЛЕКС МАЛОЭТАЖНОГО ДОМОСТРОЕНИЯ	25
БЛИЦ-ОПРОС	
КАК ЮМОР ПОМОГАЕТ ВАМ В ПЕРЕГОВОРАХ?	26
МАСТЕР-КЛАСС	
СПОСОБЫ ЗАВЕРШЕНИЯ СДЕЛКИ	28
СУХОЙ ЗАКОН НА ВАШЕМ УЧАСТКЕ	31
ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВО	
НЕ ПРОИГРАТЬ СПОРТ	33
ЗАЧЕМ НУЖЕН СЕРТИФИКАТ ISO 9000	34
ПРЕОБРАЖЕНИЕ БЕТОННЫХ ПОВЕРХНОСТЕЙ	38

ГОСДУМА ПОДДЕРЖАЛА ПОПРАВКИ В ЗАКОНОПРОЕКТ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ «МАЛОЭТАЖЕК»

Госдума приняла в третьем, окончательном чтении закон, направленный на стимулирование строительства «малоэтажек» при финансовой поддержке Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства.



По словам главы думского комитета по строительству и земельным отношениям Мартина Шаккума, принятый документ уточняет, на каких условиях предоставляется такая финансовая поддержка. Депутат отметил, что законопроект также дает возможность на средства Фонда не только строить

малоэтажное жилье, но и приобретать его у застройщиков.

Кроме того, муниципалитеты получают право направлять сэкономленные от размещения заказов на строительство или покупку малоэтажного жилья деньги на формирование земельных участков, предназначенных для строительства «малоэтажек», в которые будут переселены граждане из аварийного жилья, а также на проведение государственного кадастрового учета таких участков, обеспечение их инженерной инфраструктурой.

МОСКОМНАСЛЕДИЕ ПРЕДЛАГАЕТ РАЗРЕШИТЬ СТРОИТЕЛЬСТВО ПОД ПАМЯТНИКАМИ КУЛЬТУРЫ

Комитет по культурному наследию Москвы (Москомнаследие) подготовил пакет предложений по изменению Федерального закона номер 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», реализация которых, в том числе, позволит осваивать подземное пространство под памятниками культуры.

В настоящее время использование пространства под объектами культурного наследия в России никак не регулируется. Это мешает реализации в Москве таких крупных проектов, как создание музейного городка рядом с Государственным музеем изобразительных искусств (ГМИИ) имени Пушкина на Волхонке и расширение пространства Провиантских складов на Зубовском бульваре под экспозицию музея столицы.

Кроме того, поправки, разработанные Москомнаследием, предполагают изменение и тех положений закона номер 73-ФЗ, которые в сегодняшнем виде полностью запрещают лю-

бое капитальное строительство на территории памятников культуры.

«Согласно подготовленным предложениям, на территории объектов культурного наследия будут разрешены строительные работы, направленные на воссоздание исторически ценных градоформирующих объектов и объектов историко-градостроительной среды, а также на приспособление к современному использованию памятников ландшафтной архитектуры и садово-паркового искусства», — пояснил сотрудник городской администрации.

ПРОЕКТ ПЛАТНОГО ТОННЕЛЯ ПОД НЕВОЙ

Лишь один из четырех консорциумов, которые ранее прошли предварительный отбор на участие в открытом конкурсе на проектирование, строительство, финансирование и эксплуатацию Орловского тоннеля под рекой Невой в Петербурге, продолжит участие в тендере.

Это ООО «Невская концессионная компания» (консорциум представляет французскую группу Vinci).

По словам председателя петербургского комитета по инвестициям и стратегическим проектам Алексея Чичканова, ООО «Невская концессионная компания» предлагает завершить проектирование Орловского тоннеля к марту 2011 года и получить положительное заключение Главгосэкспертизы в мае 2011 года. Полностью закончить строительство и открыть движение компания собирается к концу 2015 года.

Орловский тоннель — это автодорожный путепровод под

Невой, который обеспечит круглосуточную связь между правым и левым берегом Санкт-Петербурга, снизив тем самым нагрузку на существующие переправы и городские магистрали. Движение по тоннелю предполагается сделать платным.



РОССИЙСКИМ СТРОИТЕЛЯМ УПРОСТЯТ ПРАВИЛА РАБОТЫ

Правительство подготовило план «упрощения госрегулирования в сфере строительства» и связанных с ним земельно-имущественных отношений. Соответствующее поручение вице-премьер Дмитрий Козак направил министру экономического развития Эльвире Набиуллиной и министру регионального развития Виктору Басаргину.

План содержит 52 меры: что должно быть изменено в законах, постановлениях, распоряжениях и приказах в 2010 году. В 2011 году новые правила должны заработать. «Это не просто дерегулирование стройки, а революция, уничтожающая коррупцию в секторе и облегчающая жизнь всем участникам», – сказал один из чиновников, занятых в этой работе. Важным моментом плана является отмена деления земель на категории. Чиновники полагают, что разные категории земель – никому не нужная норма, которая приводит к коррупции и поборам за пере-



вод земель из одной категории в другую.

Предполагается также упростить получение разрешений на стройку, проведение государственной экспертизы проектной документации и инженерных изысканий (эти функции правительство готово отдать негосударственным организациям). Нельзя будет предоставлять участки без аукционов. Перечень исключений должен быть установлен законом.

Заказчику разрешат проводить предварительные работы на участке до выдачи разрешения на строительство, обещают в плане. За необоснованный отказ в выдаче разрешения на стройку или запрет ввода объекта в эксплуатацию чиновники будут нести административную ответственность.

ФОНД ЖКХ ПРЕДЛОЖИЛ СОФИНАНСИРОВАТЬ КАПРЕМОНТ НА ПОСТОЯННОЙ ОСНОВЕ

Фонд содействия реформированию ЖКХ подготовил проект поправок в Жилищный кодекс РФ, который предполагает создание накопительной системы финансирования капремонта жилья после плановой ликвидации фонда ЖКХ к 2012 году.

Законопроект уже направлен в Минрегион и Минэкономики РФ. Его авторы предлагают создать региональные фонды капитального ремонта, которые будут аккумулировать средства граждан на специальных домовых счетах и направлять их на проведение ремонтных работ по заявкам управляющих компаний, жилищных кооперативов и ТСЖ. Предполагается, что, помимо средств граждан, в эти фонды будут направляться субсидии из региональных бюджетов, в том числе остатки средств фонда ЖКХ после его ликвидации. Фонды также предлагается наделить правом управления собранными средствами, в том числе путем размещения на депозитах в банках.

В соответствии с международной практикой наиболее эффективной схемой финансирования капремонта является банковский кредит. Его берут управляющие организации под платежи, поступающие от собственников жилья. «Механизмом снижения рисков при этом должно являться гарантийное агентство, способное оценить репутацию заказчиков и обоснованность проекта, а не фонды, подменяющие собой кредитные организации», – считают эксперты.

ФИНАНСИРОВАНИЕ РЕФОРМЫ ЖКХ СОСТАВИТ ЧЕТЫРЕ ТРИЛЛИОНА РУБЛЕЙ

Финансирование «Комплексной программы модернизации и реформирования ЖКХ на 2010–2020 годы», которая разрабатывается в настоящее время Министерством регионального развития РФ, в течение пяти лет должно составить около четырех триллионов рублей.

По словам министра регионального развития РФ Виктора Басаргина, одним из принципов программы станет частно-государственное партнерство. «Задача государства сегодня – создать условия, чтобы в ЖКХ пришел частный капитал», – сказал министр.

Басаргин также отметил, что более 400 млрд. рублей будет выделено на программу из федерального бюджета.

Министр отметил, что реформирование ЖКХ должно сочетать

реформы ценообразования, тарифообразования, технологические и технические реформы, вопросы, касающиеся системы учета, системы оплаты.

Правительство также ожидает, что реализация программы позволит провести реформу ЖКХ и модернизировать коммунальные системы.



НОВОЕ ЛАБОРАТОРНОЕ ОБОРУДОВАНИЕ ЗАО «ГК «ПЕНЕТРОН-РОССИЯ»

В связи с сертификацией выпускаемой продукции на соответствие европейским стандартам (знак CE) в лабораторию завода ЗАО «ГК «Пенетрон-Россия» было приобретено европейское оборудование для контроля качества готовой продукции, а также лазерный анализатор частиц и исследовательский микроскоп с увеличением до 1000 крат для повышения уровня качества входного контроля сырья.

В настоящее время ни один из заводов по производству сухих смесей на евроазиатском континенте не имеет подобного оборудования в собственной лаборатории. Это позволит сэкономить время работ по контролю качества готовой продукции, а также бу-



дет способствовать еще более тщательному входному контролю поступающего сырья. Для того чтобы разместить новое оборудование в соответствии с нормами по безопасности и требованиями производителей, помещение лаборатории увеличили в два раза.

СЕМИНАР ДЛЯ ДОРОЖНЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ

15–19 марта 2010 года в Кемерово состоялся семинар «Производство работ при строительстве, ремонте и содержании автомобильных дорог и искусственных сооружений», организованный Кузбасским государственным техническим университетом.

Мероприятие прошло в рамках программы повышения квалификации для представителей дорожных организаций. В семинаре приняло участие ООО «Пенетрон-Новокузнецк», предложив вниманию присутствующих доклад на тему: «Новые материалы при ремонте мостовых сооружений. Ремонт и защита бетона», с которым выступила директор компании Матюхина О.В. Слушатели проявили большой интерес к практическому применению материалов системы Пенетрон и ремонтных составов Скрепа М500 и Скрепа М600.

ИННОВАЦИИ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ

ОАО «Ленстройдеталь», ведущий поставщик товарного бетона на рынке Санкт-Петербурга и Ленинградской области, использует гидроизоляционную добавку в бетон Пенетрон Адмикс.



Сотрудничая со строительными предприятиями, Ленстройдеталь поставляет бетон на многие значимые объекты, такие, как квартал «Северная долина», стадион «Зенит» в Санкт-Петербурге.

Для проекта по строительству новых и реставрации существующих зданий дворцово-паркового ансамбля «Михайловская дача» компания «Ленстройдеталь» поставила бетон с применением гидроизоляционной добавки Пенетрон Адмикс.

ВЫСТАВКА В САМАРЕ

16–19 марта 2010 года в Самаре состоялась 17 Международная специализированная выставка «Стройиндустрия-2010».



На открытой площадке перед зданием экспоцентра посетителей форума встречал желтый Хаммер – верный признак того, что в выставке принимает участие компания «Изосистема». За активную выставочную деятельность «Изосистема-Пенетрон» была награждена дипломом.

ВПЕРЕДИ – НОВЫЕ РЫНКИ

В конце марта 2010 года в Милане (Италия) состоялась ежегодная рабочая встреча главы ICS Penetron International Ltd (США) Роберта Реверы и президента ГК «Пенетрон-Россия» Игоря Черногорова.



Традиционно были подведены итоги прошедшего 2009 года, который, несмотря на кризис, оказался весьма результативным. Также в ходе встречи обсуждались планы продвижения материалов, выпускаемых на совместном предприятии в Германии, на рынки Европы и Соединенных Штатов Америки.

Важным моментом встречи стало предложение Роберта Реверы по освоению ГК «Пенетрон-Россия» новых рынков – государств Иран и Ирак.



ДИПЛОМ I СТЕПЕНИ НА ТЮМЕНСКОЙ ВЫСТАВКЕ

В феврале 2010 года в Тюмени состоялась XVI специализированная выставка «Строительство и Архитектура 2010», собравшая около 200 экспонентов из разных городов России, а также Турции, Бельгии, Финляндии.

Традиционно компания «Пенетрон-Тюмень» приняла активное участие в форуме и, в частности, в работе круглого стола на тему «Применение новых технологий в строительстве, современные архитектурные решения», где обсуждались вопросы конкурентоспособности в строительном бизнесе, востребованности продукции.

По результатам проведения выставки ООО «Пенетрон-Тюмень» наградили Дипломом I степени за высокое качество и потребительские свойства продукции, услуг (материалы проникающей гидроизоляции системы Пенетрон). Его вручил начальник Главного Управления строительства и ЖКХ Тюменской области Е.В.Мискевич.



«СУХОЙ ПОДВАЛ» В РЕЖИМЕ ОН-ЛАЙН

В г. Ульяновске, при поддержке Правительства области, состоялась 8 Межрегиональная выставка-ярмарка «Стройка и ремонт».

Компания «Заря», представитель ООО «Пенетрон-Казань» в Ульяновске, – постоянный участник строительного форума. На этот раз, кроме всестороннего представления материалов системы Пенетрон, компания организовала презентацию программы «Сухой подвал», которая транслировалась на все районы области в режиме «он-лайн».

В ходе выставки пресс-секретарем Министерства строительства Ульяновской области А. Рябушко было обещано содействие в информировании о передовых гидроизоляционных материалах системы Пенетрон всех соответствующих служб.

АВАРИИ МОЖНО ИЗБЕЖАТЬ

Как показывает практика, факты недобросовестного строительства выявляются в самых разных странах. Вне зависимости от причин, вызывающих те или иные чрезвычайные ситуации, значительно снизить их негативное влияние можно, используя передовые материалы для гидроизоляции.

Из-за угрозы обрушения в Кельне будет временно затоплен недостроенный тоннель метро

26.02.2010

Предстоящее весеннее наводнение и повышение уровня грунтовых вод грозят обрушением строящегося тоннеля метро в Кельне. Во избежание обвала необходимо заполнить тоннель водой, создав внутри противодействие давлению грунтовых вод, – такое решение городское руководство и представители компании общественного транспорта города (KVB) приняли в пятницу, 26 февраля. Как было недавно установлено, на этапе закладки этой линии метрополитена фирма-подрядчик использовала меньшее количество бетона и металлической арматуры, чем предписано нормативами, напоминает агентство DAPD. По мнению экспертов, экстренная мера по затоплению тоннеля необходима. Планируется закачать в тоннель 14500 кубических метров воды. Когда опасность наводнения спадет, воду выкачают из тоннеля. Проведение акции обойдется городу в 10 тысяч евро.

Представители города и транспортники уверяют жителей района, через который прокладывается новая линия метро, в безопасности акции по закачиванию воды в тоннель подземки. По их утверждениям, ни к затоплению подвалов близлежащих домов, ни к обвалу самого тоннеля она не приведет, а уже через несколько дней строительство возобновится в нормальном режиме.

<http://www.dw-world.de/dw/article/0,,5295181,00.html>

В Китае обвалился тоннель метро: трое погибли

17 ноября 2008 г.

По меньшей мере, три человека погибли, еще 17 считаются пропавшими без вести в результате обрушения участка дороги в тоннель строящегося метрополитена в восточно-китайском городе Ханчжоу. Об этом сообщило агентство «Синьхуа».

На месте обрушения образовался гигантский провал длиной 75 метров, шириной 50 метров и глубиной 15 метров. Сразу после аварии тоннель начал заполняться водой из близлежащей реки. В настоящее время благодаря усилиям спасателей воду удалось частично откачать. Премьер Госсовета КНР Вэнь Цзябао распорядился провести «всестороннее расследование инцидента».

<http://www.vesti.ru/doc.html?id=224132>

Обвал туннеля в пекинском метро: под землей остались люди

29.03.2007

Шесть человек оказались погребенными под завалами в результате обрушения грунта при строительстве ветки метро в Пекине. Как пишет газета «Синьцзин бао», авария произошла в среду. Обрушившийся туннель представлял собой строящийся выход со станции метро. Рабочие оказались заваленными смесью грунта и бетона. По свидетельству очевидцев, на поверхности образовалась большая яма.

По сообщению издания, строительная компания пыталась скрыть от властей факт аварии.

<http://www.runewsweek.ru/news/events/17930/>

КОММЕНТАРИЙ:

Применение на стадии строительства гидроизоляционной добавки в бетон «Пенетрон Адмикс», помимо увеличения водонепроницаемости бетона на 4 ступени, морозостойкости, химической стойкости, дает бетону уникальное качество – способность самозалечивания трещин, а также увеличивает прочность бетона на сжатие за счет уплотнения его структуры. Зачастую заказчик не догадывается, что, приобретая гидроизоляционный материал Пенетрон, спасает свою конструкцию от разрушения.

За стратегически значимыми объектами, которые затрагивают безопасность большого количества людей, требуется особый контроль уже на стадии строительства, не говоря об их дальнейшей эксплуатации. В условиях российской действительности аналогичных случаев не было, за исключением несанкционированного затопления метро в 2008 году в Омске. Тогда из-за прорыва на водоводе тонны воды и песка оказались в тоннеле между станциями метро «Заречная» и «Кристалл». На месте аварии на улице Комарова образовался провал диаметром около 30 метров и глубиной около десяти метров.



РЕШАЕМ ПРОБЛЕМЫ ЖКХ

Состояние жилищного фонда в Российской Федерации является вопросом, который требует безотлагательного решения. Комитет Госдумы по промышленности, строительству и наукоемким технологиям неоднократно обращал внимание на недооценку проблемы обеспечения сохранности существующего жилищного фонда и на необходимость кардинального решения вопроса проведения капитального ремонта и переселения граждан из аварийного жилищного фонда. По словам председателя комитета Мартина Шаккума, «следствием нерешенности этой проблемы является удвоение объемов ветхого и аварийного жилья за пять лет с 50 млн. квадратных метров до 93 млн. квадратных метров».

Частные управляющие компании не всегда способны взять на себя обслуживание давно не отремонтированных домов, поэтому необходимо их сотрудничество с Фондом содействия реформированию ЖКХ и муниципалитетами.



По словам Елены Багута, начальника отдела продаж компании «СтройТрейд» (г. Новосибирск) – дилера ГК «Пенетрон-Россия», – большинство ТСЖ, к сожалению, ссылаются на финансовые проблемы. Однако рядом компаний был проявлен интерес к материалам системы Пенетрон, способным помочь коммунальщикам значительно снизить издержки на текущих ремонтах. Так, управляющая компания «Горская» восстановила более десяти проблемных балконных козырьков по новой технологии.

Проблема ремонтов жилищного фонда состоит в том, что межпанельные стыки заделывают герметиками с крайне низкими характеристиками деформативности, стойкости к ультрафиолету, морозостойкостью либо изолируют штукатурными составами. В результате чего герметизация швов нарушается уже через несколько месяцев, причем необходимо отметить высокую стоимость таких работ, выполняемых профессиональными альпинистами. Еще одной проблемой является нарушение гидроизоляции примыканий защитных балконных козырьков со стенами зданий. Если ремонт межпанельных швов производится достаточно регулярно,

то проблему разрушенных бетонных козырьков, грозящих рухнуть на головы жильцов, коммунальные службы выполняют крайне редко, именно по причине дороговизны самих работ.

Инновационный подход с применением линейки материалов Пенетрон позволяет восстанавливать гидроизоляцию, значительно сокращая затраты на текущие ремонты.

В то же время в Новосибирске огромное количество домов, фундаменты которых требуют восстановления. Проблема ТСЖ в том, что для осуществления хорошего, качественного ремонта необходимо копить деньги несколько лет, тогда как жильцы заинтересованы в восстановлении жилья уже сейчас. Поэтому в городской администрации рассматриваются варианты реализации проекта «Сухой подвал» с участием средств муниципального бюджета. Основные задачи, которые стоят перед специалистами в текущем году, – это повышение устойчивости функционирования отрасли ЖКХ и проведение капитального ремонта, модернизация инженерной инфраструктуры Новосибирска и ликвидация аварийного жилья. На сегодня жилищный фонд Новосибир-

ска насчитывает 8,8 тыс. многоквартирных и 45,8 тыс. индивидуальных жилых домов общей площадью более 30 миллионов квадратных метров. Жилье обслуживает 64 управляющих организаций. К концу 2009 года доля многоквартирных домов, в которых создано ТСЖ, составила более 17%. Проект ГК «Пенетрон-Россия» в планы по модернизации коммунального хозяйства вписывается и является чрезвычайно актуальным для городского хозяйства.



ИНЪЕКЦИОННЫЕ МЕТОДЫ ГЕРМЕТИЗАЦИИ СТАТИЧНЫХ И ПОДВИЖНЫХ ТРЕЩИН В СТРОИТЕЛЬНЫХ КОНСТРУКЦИЯХ

Первое десятилетие нового века ознаменовалось в России значительным ростом объемов строительства. Во многом этому способствовал переход к монолитному строительству. Существенно возросли требования к вновь возводимым сооружениям: резко увеличилась этажность зданий при сокращении времени их возведения. Появилась свобода в выборе архитектурных решений. Между тем, для выполнения объектов из монолитного железобетона на должном уровне, помимо надлежащего соблюдения технологий строительства, важнейшим критерием качественного производства работ является оптимальный подбор бетонной смеси на объекте, технология заливки бетона и уход за свежесложенным бетоном. Нарушение одного или нескольких этапов строительного цикла приводит к дефектам железобетона, результатом которых является образование трещин.

В настоящей статье будет рассмотрена технология герметизации статических и динамических водонесущих трещин специализированными инъекционными полиуретановыми материалами производства ГК «Пенетрон-Россия», а также способы последующего ремонта и структурного упрочнения конструкций, подверженных трещинообразованию.

Трещины могут быть разделены на несколько типов:

1) Трещины, оказывающие влияние на несущую способность конструкции (конструктивные трещины). Это означает, что трещины оказывают влияние на устойчивость или снижают коэффициент безопасности сооружения или его части. Это не означает, что сооружение находится в аварийном состоянии. Конструктивные трещины могут быть вызваны: а) ошибками при проектировании; б) перегрузками сооружения выше расчетных нагрузок при изменении условий эксплуатации; в) ошибками в методах строительства или недостатками применяемых материалов; г) непредвиденными ситуациями, например взрывом, ударом и т. п. (повреждения от пожара отнесены в отдельную категорию).

2) Трещины от пожара. Часть из них может быть конструктивными, а часть — неконструктивными (структурными). Они всегда сопровождаются расслоением бетона и другими повреждениями.

3) Неконструктивные трещины. Эти трещины вызываются причинами, не относящимися к указанным выше в пп. 1 и 2. Они, в свою очередь, могут быть разделены на несколько основных типов:

- а) трещины при пластической усадке:
 - образованные в результате очень быстрого испарения влаги с открытой поверхности бетона;
 - осадочные трещины, трещины, образованные в результате низкой пластичности смеси, что приводит к сопротивлению поверхности формы оседанию, «застреванию» бетонной смеси на арматуре;

б) температурно-усадочные трещины в бетоне в раннем возрасте;

в) усадочные трещины при высыхании;

г) трещины от коррозии арматуры.

Кроме того, трещины могут быть сквозные (силовые) и поверхностные, статичные и подвижные (динамические), вызванные растягивающими напряжениями и изгибающими нагрузками и т.д.

Для правильного выбора материала для герметизации трещины необходимо проанализировать причину ее образования, а также нужно уточнить такие характеристики как наличие влаги, ширина раскрытия, глубина и форма трещины, наличие нефтепродуктов и других веществ, препятствующих хорошей адгезии. По наличию воды можно выделить сухие, влажные и водонесущие трещины.

Влажные трещины имеют темный цвет по сравнению с прилегающим бетоном, но не способствуют образованию скоплений воды (луж). Водонесущие трещины характеризуются наличием потока воды слабого или сильного напора.

Также при герметизации трещины могут стоять следующие задачи:

а) поверхностная герметизация статичной трещины (при выполнении работ со стороны воздействия агрессивных факторов);

б) полная герметизация статичной трещины (при выполнении работ со стороны, обратной воздействию агрессивных факторов);

в) полная эластичная герметизация подвижной трещины (при выполнении работ с любой стороны воздействия агрессивных факторов).

В основном, проблемные трещины образуются в ограждающих элементах подземных парковок, в подвалах зданий, в плотинах, резервуарах, бассейнах, шахтах, мостах и т.п. Для того чтобы решить эти задачи, применяются специальные материалы.

Для решения задачи поверхностной герметизации статичной трещины (а) со стороны воздействия агрессивной среды применяются безусадочные сухие смеси совместно с проникающей капиллярной сухой смесью (например, Пенекрит и Пенетрон).

Для решения второй задачи (б) можно применить инъекционную сухую смесь на цементном вяжущем при раскрытии трещины более 0,5 мм (например, Скрепа М600 инъекционная), для трещин раскрытием менее 0,5 мм эффективно применение проникающей капиллярной сухой смеси (например, Пенетрон).

Для третьей задачи (в) необходимо применение эластичных двухкомпонентных полиуретановых смол (например, ПенеСплитСил, с предварительным устранением напорной течи (при ее наличии) двухкомпонентной полиуретановой гидроактивной смолой ПенеПурФом).

Рассмотрим методику проведения работ при самом сложном варианте – герметизации водонесущей подвижной трещины. Главное в этой технологии – обеспечить плотное заполнение полости трещины инъектируемым материалом. Материал подается под давлением через герметично установленные в шпур (инъекторы (пакеры), представляющие собой изделие в виде трубки с резиновым уплотнителем и обратным клапаном (рис.1).

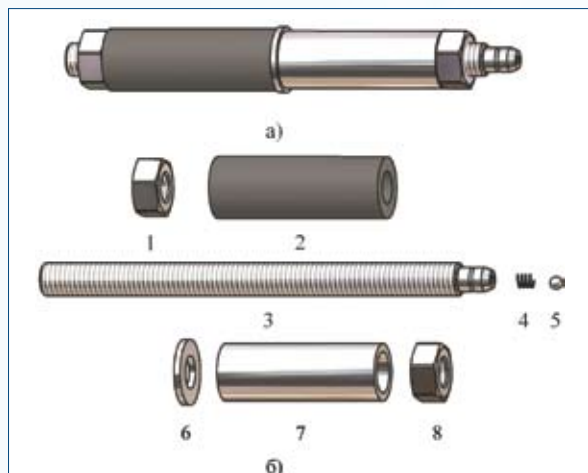


Рис. 1. Вариант конструкции пакера инъекционного:

а - пакер в сборе, б - составные части изделия;

1 – гайка М8; 2 – резиновый уплотнитель (сменный); 3 – трубка пакера; 4 – шарик металлический; 5 – пружина; 6 – прижимное кольцо (шайба); 7 – прижимная втулка; 8 – прижимная гайка

Первый шаг – это бурение шпуров (отверстий) с двух сторон трещины диаметром, равным или немного больше диаметра инъектора под углом 45° к поверхности конструкции таким образом, чтобы пересечь полость трещины, в нашем случае – водонесущей трещины. В шпурах должна появиться вода. Шпуры бурятся в шахматном порядке (если это технически возможно).

Расстояние между соседними на одной стороне трещины шпурами равняется, минимум, половине толщины и, максимум, толщине конструкции. Расстояние от трещины до шпура равно



половине толщины конструкции (рис. 2).

После установки инъекторов (пакеров) в шпуры (рис. 3а) производится их уплотнение и фиксация путем сжатия резинового уплотнителя при закручивании корпуса инъектора с помощью рожкового или накидного гаечного ключа (рис. 3б).

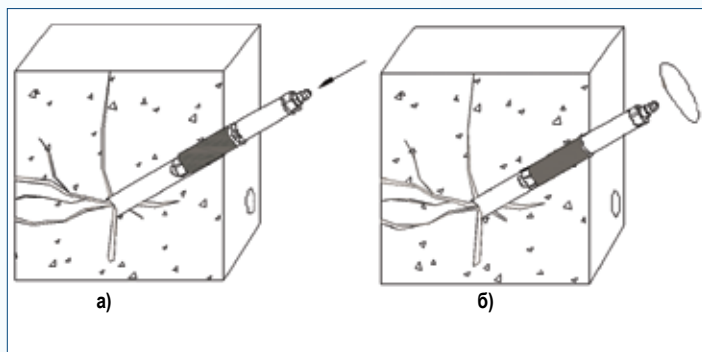


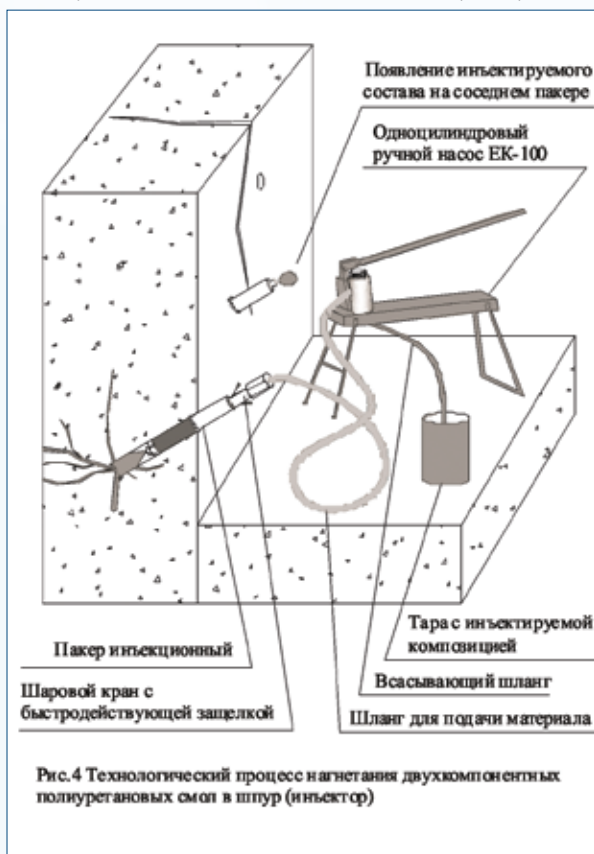
Рис. 3. Метод крепления инъекционных пакеров в шпуры (отверстия):

а) установка пакера в шпур; б) фиксация пакера

При использовании однокомпонентного (одноцилиндрового) насоса, например, ЕК-100, для устранения напорной течи необходимо использовать двухкомпонентную полиуретановую гидроактивную смолу ПенеПурФом Н. Время пенообразования можно регулировать добавлением ускорителя ПенеПурАдмикс, который дозируется в соотношении от 0,01% до 1% по массе. Время (скорость реакции) образования пены подбирается конкретно в соответствии с активностью устраняемой течи путем пробного инъектирования. Также имеются еще две модификации пены ПенеПурФом: быстрая – ПенеПурФом НР и мгновенная (реактивная) ПенеПурФом Р. Эти модификации можно использовать только при наличии двухкомпонентного (двухцилиндрового) насоса, так как время начала схватывания составляет от нескольких минут до нескольких секунд. Такие материалы незаменимы

при устранении сильных напорных течей.

Перед нагнетанием полиуретановых гидроактивных смол необходимо выкрутить обратные клапаны из инжектора, кроме первого, через который производят первое инъектирование. В случае герметизации вертикальной трещины, инъектирование всегда начинают с самого нижнего инжектора. Как только в соседнем инжекторе появится пена или вода, необходимо установить обратный клапан, присоединить к нему головку насоса и продолжить инъектирование (рис. 4).



Эта процедура повторяется от инжектора к инжектору, иногда необходимо повторение этой процедуры до окончательного устранения течи. Для полного заполнения трещины надо инъектировать под большим давлением (30–100 атм). Максимально возможное давление рассчитывается по следующей формуле: давление равно: прочность бетона на сжатие (существующая марка бетона) умноженная на 10 и деленная на три.

$$P_{\text{max}} = (\text{прочность бетона} \times 10) / 3$$

Пример:

Класс бетона В25 (соответствует марке бетона М350) = 30 МПа (прочность на сжатие)

$$P_{\text{max}} = (30 \times 10) / 3 = 100 \text{ атм.}$$

Пена служит временным материалом для устранения течи,

так как со временем вода заполняет все поры через тонкие перегородки. Для постоянной герметизации необходимо использовать двухкомпонентную смолу ПенеСплитСил. ПенеСплитСил поставляется в двух модификациях, нормальной (ПенеСплитСил) и ускоренной (ПенеСплитСил С). ПенеСплитСил можно инъектировать однокомпонентным (например, ЕК-100) или двухкомпонентным насосом с обязательным контролем времени начала схватывания.

При инъектировании ПенеСплитСил нужно успеть до момента, когда пена ПенеПурФом наберет прочность, т.е. 30–60 минут после ее инъектирования. ПенеСплитСил инъектируют с таким же давлением, что и пену, при необходимости нужно заменить обратные клапана. Расход материалов для инъектирования производится исходя из их плотности и объема заполняемых пустот и уточняется после проведения работ на пробном участке.

После остановки течи и полной герметизации трещины, пакеры демонтируют и зачеканивают отверстия шовным безусадочным материалом (например, Пенекрит, рис. 5).

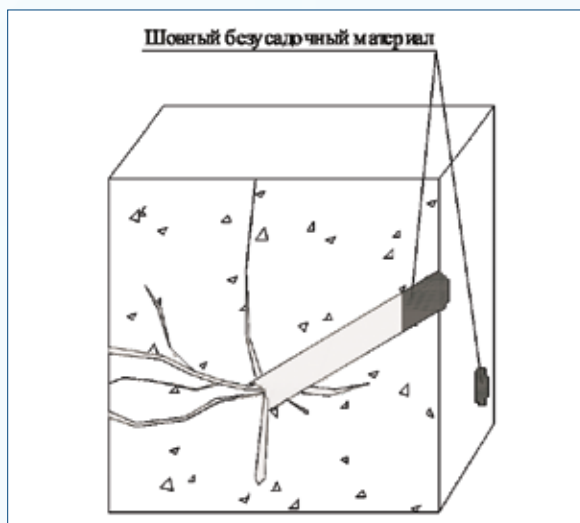


Рис. 5. Герметизация отверстий после проведения инъекционных работ

После окончания работ насос промывают растворителями (например, ксилол или Р-4) и заполняют трансмиссионным маслом. Перед новой работой по инъектированию насос необходимо вновь промыть растворителем.

При инъектировании необходимо соблюдать технику безопасности, начинать работы при инъектировании с малого давления, не стоять напротив инжектора, пользоваться средствами защиты для глаз и кожи.

Материал подготовлен
Ефременко О.В.,
Балакиным Д.В.

ЭПИДЕМИЯ ЗАТОПЛЕННЫХ ПОДВАЛОВ

ООО «Пенетрон-Тюмень» уже более 5 лет успешно работает на рынке гидроизоляционных материалов. На счету компании – множество самых разных объектов. Так, в 2008–2009 годах она вела работы по устройству гидроизоляции подвалов в новом коттеджном поселке Комарово.

Проект коттеджного поселка был предложен правительством Тюменской области в рамках национального проекта «Доступное и комфортное жилье – гражданам России».

Жители города встретили его с большим интересом. Проект рассчитан на 5000 индивидуальных жилых домов, расположенных в экологически чистом районе, за чертой города.

Несмотря на глобальность замысла и, казалось бы, профессиональный подход к строительству, владельцы нового жилья столкнулись с множеством недочетов и упущений проектировщиков и строителей.

Первые сигналы о том, что подвалы коттеджей в Комарово заливают водой, стали поступать в ООО «Пенетрон-Тюмень» осенью 2008 года. Конструкции подвалов отличались друг от друга, как и стеновые материалы, использованные при строительстве домов. В качестве защиты от воды была выполнена наружная обмазочная гидроизоляция. Тем не

менее, практически все подвалы были затоплены, причем уровень воды поднимался до полуметра.

Такое положение дел не устраивало новоселов, и они решили обратиться в компанию «Пенетрон-Тюмень» для устранения этой проблемы. Выбор материалов системы Пенетрон был сделан собственниками жилья после того, как они наглядно убедились в несостоятельности других видов гидроизоляционных материалов.

Устройство гидроизоляции конструкций и их частей определяется характером воздействия воды, особенностью сооружений и материалов, а также функциональными требованиями к помещениям по эксплуатации, назначению и допустимой влажности. Это влияет на выбор типа и материала для гидроизоляции подвала, определяемый необходимыми показателями по водонепроницаемости, водостойкости, паропроницаемости и долговечности. При отборе гидроизоляционных материалов следует учитывать возможности подрядных организаций, сезон, квалификацию персонала.

Обратившись в компанию «Пенетрон-Тюмень», жители Комарово получили абсолютно сухие подвалы и уверенность в том, что проблеме затопления они решили раз и навсегда.

ИЗ ОТЗЫВОВ КЛИЕНТОВ:

...Результаты просто фантастические! Даже не верится, что Пенетрон так эффективно работает. У нас исчезла сырость в доме, значительно меньше стало комаров и даже дышит по-другому. Спасибо вашим технологиям и мастерам!

...Протечки прекратились буквально на глазах, стены стали словно монолитными. У меня в подвале приспособленное помещение, куда постоянно навещаю что-нибудь помастерить. Делаю это сейчас с особым удовольствием. Я теперь рекомендую материалы Пенетрон всем своим друзьям и знакомым.



«СУХОЙ ПОДВАЛ» – инвестиции в будущее страны

Уникальная программа «Сухой подвал», разработанная ГК «Пенетрон-Россия», направлена на реновацию подвальных помещений. В большинстве городов много жилых домов с затопленными подвалами. Приведение этих помещений в порядок с целью организации в них дворовых клубов – самые перспективные инвестиции, как в коммунальную инфраструктуру, так и в будущее страны.

Социальную программу «Сухой подвал» поддерживают государственные чиновники, политики, деятели культуры и искусства, а значит – все у нас получится!



**Богдан
Процык**
Заместитель мини-
стра строительства
и ЖКХ Свердлов-
ской области

Министерство строительства и ЖКХ Свердловской области заинтересовано в том, чтобы в подвальных помещениях был порядок. Поэтому мы всячески приветствуем программу, которая позволит избавить подвалы жилых домов от сырости, грязи, ведь эти помещения сегодня – настоящие рассадники заразы, насекомых. Там зачастую живут бомжи, которые могут совершить, так сказать, непреднамеренный террористический акт! Ведь в подвалах проходят все коммуникации, обеспечивающие жизнедеятельность объекта: газовые коммуникации, электрические сети, водопроводы, бойлерные и т.д.

Поэтому если после реабилитации подвальных помещений они будут использоваться под детские дворовые клубы, кафе или магазины, то программа может рассчитывать на всемерную поддержку со стороны министерства.



**Митрополит
Калужский
и Боровский
Климент**
Председатель
Издательского Со-
вета Русской Право-
славной Церкви,

**Сопредседатель Попечительского совета
Общенациональной программы «В кругу
семьи»**

Программа «В кругу семьи» направлена на утверждение в общественном сознании ценностей, являющихся необходимыми для духовного и нравственного развития общества. Она обладает целым рядом подпрограмм, среди которых важное место занимает «Дворовый клуб». Целью ее является популяризация здорового образа жизни и формирование чувства патриотизма в духе христианской любви, профилактика детской преступности, наркомании, алкоголизма, а главное – создание условий для работы различных центров досуга для детей и подростков.

В данной подпрограмме особое место отводится проекту «Сухой подвал». В условиях высокой стоимости нового строительства и плотной городской застройки необходимо максимально использовать имеющиеся

возможности для организации досуга молодежи. Тем самым мы создаем условия для духовно-нравственного воспитания молодого поколения.

Создание сети бесплатных досуговых клубов шаговой доступности – чрезвычайно важное дело, ведь во многих регионах России платные секции и кружки оказываются непосильной ношей для большинства семей. Появление дворовых клубов предоставит возможность всем слоям населения отдавать своих детей и подростков в различные интересные и полезные кружки и секции.



**Татьяна
Мерзлякова**
Уполномоченный
по правам челове-
ка Свердловской
области

Несмотря на то, что проблемы ЖКХ не относятся непосредственно к нашей сфере деятельности, обращений граждан по этим вопросам очень много. Как правило, к нам идут, когда во всех других инстанциях ничего не удается добиться. Часто поступают жалобы на плохое состояние подвалов в жилых домах.

...Я могу пожелать только одного: чтобы кто-то по-настоящему серьезно

заялся проблемой подвалов в нашем городе, да и не только в нем! Уверена, что все жители городов и сел будут очень благодарны за такую инициативу. Я приветствую программу «Сухой подвал» и готова поддержать ее на любом уровне.



Олег Мельников
Первый заместитель
Главы МО
город Ирбит

Уверен, что программа «Сухой подвал», разработанная по инициативе Группы компаний «Пенетрон-Россия», будет востребована в каждом муниципальном образовании, где власть не на словах, а на деле заботится о благополучии жителей. Сегодня многие подвальные помещения представляют собой настоящую угрозу для здоровья граждан. Одна из основных причин – их постоянное затопление. И зачастую это никак не связано с техногенными факторами. Особенно, если дом стоит на болотистых почвах или высок уровень грунтовых вод. С подобной ситуацией мы регулярно сталкиваемся при обслуживании жилого фонда нашего города.

Главное, что программа реновации затопленных подвальных помещений позволяет решить сразу несколько задач: обеспечение занятости населения на период проведения ремонтных работ, повышение безопасности и увеличение срока эксплуатации зданий, подверженных затоплению, поддержание здорового микроклимата в жилых помещениях. Также будут снижены или полностью исключены затраты на текущий ремонт.



Виталий Смирнов
Председатель
Комитета
Областной Думы
Законодательного
Собрания Сверд-
ловской области
по социальной политике

Сегодня мы видим немало примеров, когда представители бизнеса участвуют в возрождении детского и юношеского спорта. Спорт нужно развивать – в том числе, за счет привлечения частных ресурсов и инвестиций. Об этом на своей инаугурации в конце 2009 года заявил Губернатор Свердловской области Александр Мишарин. В настоящее время областная власть начинает реализацию конкретных мер по обеспечению массового культурного досуга детей и молодежи.

Особое одобрение вызывает инициатива неравнодушных людей по созданию детских дворовых клубов шаговой доступности – такой начин нужно поддерживать всеми силами и ресурсами. Если раньше подобные проекты финансировались из регионального и муниципального бюджетов, то теперь, когда мы видим столь яркие примеры социально ответственного и успешного бизнеса, понимаем, какие возможности это открывает для реализации многих социальных программ, проектов и инициатив на территории муниципальных образований.



Александр Галибин
Актер, режиссер,
народный артист
России

Это очень хорошая идея – превратить подвалы в дворовые клубы.

Идея объединяет вокруг себя людей, и если эти люди профессионалы – замечательно. Сейчас дворовая культура ушла. Я сам в детстве играл во дворе в футбол, городки, теннис – выкатывали стол, играли в баскетбол, если не было кольца, сами его прибавали. Как можно это вернуть? Нужно объединять людей. И идея «Сухого подвала» это позволяет.



Владислав Крапивин
Детский
писатель,
лауреат
многих литера-
турных премий

Исходя из ситуации, когда жизнь требует от общества повышения усилий в деле воспитания подрастающего поколения в целях его более активного вовлечения в жизнь страны и воспитания в детях понимания приоритета нравственных и творческих начал над проявлениями эгоизма, агрессивности, стремления к накопительству, я приветствую инициативу, направленную на решение важной социальной задачи – создание сети детских досуговых клубов шаговой доступности, направленных на выявление и поддержку талантливой молодежи.

Друзья, давайте жить интересно! Стремиться к творчеству и открытиям! Давайте по-доброму относиться к людям и в каждом видеть верного товарища. Давайте помогать друг другу и защищать друг друга от невзгод. Давайте стараться стать полезными для страны и всей планеты – в этом смысл и радость.

НОВОМУ МАТЕРИАЛУ - ЖИТЬ!

К празднованию Дня шахтера в Новокузнецке подошли серьезно. В этот день, 30 августа 2009 года, семьям шахтеров планировалось вручить ключи от новых квартир.

Дом был практически готов к сдаче, когда выяснилось, что есть недоработки, требующие немедленного устранения.

Подряд на устройство усиления стыков модульных панелей плит перекрытия на отм. 32,000 жилого дома серии КУБ-2,5 компания «Протэкт-Кузбасс» (г. Новокузнецк) получила 27 июля 2009 года.

Согласно «Заключению по результатам инструментального определения прочности бетона в стыках плит перекрытия» было установлено, что класс бетона по прочности на сжатие в стыках панелей перекрытия на отм. +32,00 по факту соответствует В3,5 (М50) вместо проектного бетона В25 (М350).

Ранее решением этой проблемы занимались специалисты ОАО «12 Военпроект», предложившие вскрыть смонтированную кровлю по швам стыков плит перекрытия с последующим заполнением их бетоном В25. Такой вариант предполагал большие трудозатраты и слишком продолжительное время выполнения работ. Уложиться в установленные подрядчиком сроки в данном случае было невозможно. До сдачи объекта оставалось чуть больше месяца.

ООО «Протэкт-Кузбасс» материалы системы Пенетрон уже были известны. Кроме того, компания «Пенетрон-Новокузнецк» познакомила своего партнера с материалом «Скрепа М600 инъекционная». Уникальные возможности этого продукта произвели должное впечатление, в результате было принято решение воспользоваться знаниями и опытом специалистов ГК «Пенетрон-Россия».

Техническое решение «Устройство усиления стыков модульных панелей» с применением материала «Скрепа М600 инъекционная», разработанное технологами ГК «Пенетрон-Россия», позволило иначе взглянуть на проблему и выполнить работы изнутри, не прибегая к демонтажу существующей кровли, а следовательно, существенно сократить временные и трудозатраты. Техническое решение было согласовано в ОАО «12 Военпроект» и МП «УКС г. Ленинск-Кузнецкого».

Исполнителю было рекомендовано оформить работы не только актами приемки, но и лабораторным контролем качества заполнения швов и определения класса бетона, что в свою очередь также подтвердило высокие характеристики применяемого материала.

Работы на объекте были выполнены качественно, в четко оговоренные сроки, под контролем специалистов ООО «Пенетрон-Новокузнецк».

Директор
ООО «Пенетрон-Новокузнецк»
Ольга МАТЮХИНА



СКРЕПА М 600

ИНЪЕКЦИОННАЯ

Безусадочная сухая смесь для заполнения пустот в строительных сооружениях



ОСОБЕННОСТИ:

- Быстро схватывается и имеет большую прочность на сжатие в ранние сроки;
- Высокотекучий, пластичный и удобоукладываемый материал;
- Содержит полимерные добавки, обеспечивающие адгезию и повышенную прочность;
- Обладает высокой водонепроницаемостью, морозостойкостью, коррозионной стойкостью, износостойкостью, долговечностью и отсутствием усадки.

НАЗНАЧЕНИЕ: Инъектирование швов, трещин, пустот, полостей и зазоров между элементами любых строительных конструкций размером более 0,4 мм с помощью растворонасосов. Укрепление грунта в горных выработках. В качестве вяжущего для получения литых безусадочных бетонных растворов, в том числе для закрепления анкеров. В зависимости от применения консистенция при затворении водой может варьироваться от пластичной до жидкой, применимой для закачивания в полости конструкций и высокоточной подливки под оборудование.

ОБЛАСТЬ ПРИМЕНЕНИЯ: Скрепа М600 инъекционная применяется при ремонте несущих бетонных и железобетонных сооружений, таких как:

- шахты;
- тоннели;
- плотины;
- фундаменты;
- производственные помещения;
- хранилища отработанного ядерного топлива;
- подземные паркинги;
- очистные сооружения;
- подземные сооружения;
- подвальные помещения;
- хранилища нефтепродуктов;
- подземные сооружения;
- овощехранилища;
- бетонные доки;
- метрополитены;
- бетонные дамбы;
- насосные станции;
- сооружения ГО и ЧС;
- бетонные сооружения, подверженные химическому воздействию;
- бетонные сооружения, подверженные радиационному воздействию.

ТЕХНИЧЕСКИЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ:

Наименование показателя	Значение показателя в зависимости от консистенции		
	Пластичная	Пластично-жидкая	Высокотекучая
Влажность материала, % по массе, не более	0,6		
Насыпная плотность в стандартном неуплотненном состоянии, кг/м ³	770±80		
Подвижность, мм	100-115	более 150	более 150
Сроки схватывания, мин:			
- начало, не ранее	160	220	240
- конец, не позднее	190	260	300
Прочность на сжатие, МПа:			
- через 1 сутки	30	20	15
- через 28 суток	70	60	50
Деформации при твердении (расширение), %	+ 0,04	+ 0,02	+ 0,01
Марка по водонепроницаемости	W12	W12	W10

ПЕНЕТРОН В ЖИЛИЩНОМ СТРОИТЕЛЬСТВЕ

Несмотря на то, что прошедший 2009 год стал трудным для большинства строительных компаний, реализующих проекты в области жилой застройки, список объектов, на которых применялись материалы Пенетрон в 2009 году, весьма внушителен, как и широта его географии.

Один из крупных проектов, реализованных в столице Казахстана в последнее время, – возведение жилого комплекса «Эдем Палас». Расположенный в оживленной части столицы, дом отвечает высоким требованиям качества жизни. Сложные гидрогеологические условия, высокий уровень грунтовых вод потребовали применения надежной гидроизоляции фундамента. Компания-застройщик «Astana Trade International» прибегла к помощи специалистов «Пенетрон-Казахстан».



На уровне цокольного этажа несущие стены, внутренние перегородки были обработаны Пенетроном, швы – Пенекритом, также применялась ремонтная смесь Скрепа М500.

По праву уникальными объектами являются здания, возведенные вдоль береговой линии: морской или речной. К таким можно отнести жилой комплекс, возведенный на Крестовском острове в Санкт-Петербурге. Монолитно-кирпичное здание расположено



недалеко от набережной Средней Невки. В заглубленной части комплекса устроен паркинг. Специалисты «Альянс Балтики» выполнили работы по герметизации на этом объекте с применением материалов Пенетрон и Ватерплаг.

В аналогичном сегменте элит-класса в Сочи в прошлом году был сдан жилой комплекс «Премьер». Проект разработан известной проектной организацией России – Мастерской архитектора Бавыкина. Жилой комплекс «Премьер» – один из



самых современных в стране. Первый этаж дома – нежилой, в подземной части здания расположен двухуровневый подземный паркинг, система безопасности и инженерная инфраструктура. Для обеспечения ее бесперебойной работы и исключения подтопления фундаментной части здания – а оно расположено в 10 минутах ходьбы от моря – применялись материалы системы Пенетрон.

Существенная доля застройки в уходящем году пришлась на малоэтажное и загородное строительство. Так, наиболее активно развивается Истринский район Подмосковья.



На берегу Истринского водохранилища расположился коттеджный поселок «Грин Хилл». Живописная местность по праву считается жемчужиной Подмосковья. При заливке фундаментов 30 коттеджей поселка использовалась добавка Пенетрон Адмикс.

Но, пожалуй, самым незаурядным в сегменте загородного жилья можно назвать проект коттеджного поселка «Золотые пески». Уникальность заключается в том, что поселок расположен не вблизи, а непосредственно на берегу Финского залива. Такая близость строений к Балтийскому морю требует особой защиты заглубленной части зданий от сульфатных и хлоридных соединений. На нулевом цикле строительства была использована гидроизоляционная добавка в бетон Пенетрон Адмикс.



В перечень самых интересных проектов можно добавить еще один. В Казани сдан в эксплуатацию жилой комплекс «Ренессанс». 8-этажное жилое здание с двумя мансардными этажами и офисными помещениями выполнено в стиле «неоготика» или «псевдоготика» конца XVIII – начала XIX вв.



«Ренессанс», крупнейший объект в Казани, был представлен на международной выставке Expo Real в Мюнхене. Жилой комплекс оснащен двухуровневым паркингом. Часть работ по гидроизоляции парковки выполнялась с применением всей линейки материалов Пенетрон. Подрядчиком работ выступила компания «Пенетрон-Казань».

Это лишь частичный перечень объектов жилой застройки, на которых применялись материалы Пенетрон.

СКРЕПА М500

РЕМОНТНАЯ

Сухая строительная смесь для ремонта, восстановления и гидроизоляции горизонтальных, вертикальных и потолочных бетонных и каменных поверхностей



ОСОБЕННОСТИ:

- Быстро схватывается и имеет большую прочность на сжатие в ранние сроки;
- Наносится слоем толщиной от 5 до 50 мм за один проход;
- Тиксотропный, пластичный и легко укладываемый материал;
- Содержит полимерные добавки, обеспечивающие адгезию и повышенную прочность;
- Обладает высокой водонепроницаемостью, морозостойкостью, коррозионной стойкостью, износостойкостью, долговечностью и отсутствием усадки.

НАЗНАЧЕНИЕ: Восстановление и структурный ремонт горизонтальных, вертикальных и потолочных бетонных поверхностей. Восстановление утраченного в процессе эксплуатации и изготовления защитного слоя бетонных конструкций. Устройство и восстановление внутренней и наружной поверхностной гидроизоляции методом оштукатуривания и торкетирования бетонных и каменных конструкций.

ОБЛАСТЬ ПРИМЕНЕНИЯ: Скрепа М500 ремонтная применяется при ремонте несущих бетонных и железобетонных сооружений, таких как:

- шахты;
- тоннели;
- плотины;
- бассейны;
- градирни;
- резервуары;
- фундаменты;
- мостовые сооружения;
- подземные паркинги;
- очистные сооружения;
- мостовые сооружения;
- подземные сооружения;
- подвальные помещения;
- морские и речные причалы;
- хранилища нефтепродуктов;
- подземные сооружения;



- овощехранилища;
- бетонные доки;
- метрополитены;
- дымовые трубы;
- бетонные дамбы;
- насосные станции;
- сооружения ГО и ЧС;
- очистные сооружения;
- бетонные сооружения, подверженные химическому воздействию;
- бетонные сооружения, подверженные радиационному воздействию;
- хранилища отработанного ядерного топлива.

ТЕХНИЧЕСКИЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ:

Наименование показателя	Значение показателя
Сроки схватывания	начало, не ранее - 10 мин конец, не позднее - 140 мин
Насыпная плотность	1090 ± 50 кг/м³
Плотность смеси	2100 ± 50 кг/м³
Прочность на сжатие	1 сутки, не менее - 14,0-20,0 МПа 28 суток, не менее - 40,0-50,0 МПа
Прочность сцепления с бетоном:	1 сутки, не менее - 0,6 МПа 28 суток, не менее - 1,3 МПа
Усадка (воздушное твердение)	3 суток, не более - 0,002% 28, суток, не более - 0,008%

Группа компаний «Пенетрон-Россия»
г. Екатеринбург, пл. Жуковского, д. 1, тел./факс: (343) 217-02-02
г. Москва, Рязанский пр-т, д. 24, стр. 2, тел. (495) 660-52-00
www.penetron.ru, info@penetron.ru
Телефон горячей линии: 8-800-200-70-92

КАК ОТСТОЯТЬ СВОИ ПРАВА, ЕСЛИ ПО ЧУЖОЙ ВИНЕ ВАША КВАРТИРА ПРЕВРАТИЛАСЬ В РУИНЫ?

Лишиться домашнего уюта и нажитого добра может каждый из нас, часто – по вине невнимательных соседей или нерадивых коммунальщиков. Потопы, пожары, неудачные ремонтные работы – все это может на долгое время лишить покоя как рядового россиянина, так и представителей высшей власти страны.

г. Санкт-Петербург

«Квартиру премьер-министра России Владимира Путина на Васильевском острове г. Петербурга действительно залило, и она требует ремонта», – сообщил «Интерфаксу» пресс-секретарь главы правительства Дмитрий Песков.

Это произошло из-за огромных сугробов, которые скопились на крыше дома. Коммунальные службы Петербурга не справляются с очисткой снега, даже на Невском проспекте на карнизах домов висят метровые сосульки.

12 марта над квартирой Путина потекла крыша, в результате чего в жилище премьера от протечек даже поднялся паркет.

Как отмечает «Новая газета в Санкт-Петербурге», до этого происшествия квартиры жильцов дома № 17 по 2-й линии Васильевского острова заливало не раз, однако власти обратили внимание на проблему, только когда затопило путинское жилье. В связи с этим инцидентом коммунальные службы начали очищать крышу дома от снега в экстренном порядке, ночью, под личным руководством главы Василеостровского района, а также всех его заместителей и начальников районных жилищных служб.

http://infox.ru/authority/mans/20http://infox.ru/authority/mans/2010/03/16/Pyetyerburgskuyu_kva.phtml

г. Санкт-Петербург

В Невском районе Санкт-Петербурга в ходе очистки от снега крыши дома №86 на улице Седова образовалось несколько десятков пробоин. Как сообщил «Санкт-Петербург.ру» житель данного дома Олег Лытаев, через дыры в квартиры уже потекла талая вода.

Однако, по информации потерпевшего, сотрудники ЖЭС №2 отказались составлять акт о случившемся и пообещали отремонтировать кровлю не раньше лета.

http://saint-petersburg.ru/m/234648/w_newskom_rayone_sotrudniki_zhes_otkazalis_sostawlyaty.html



г. Иркутск

В старом доме в одном из переулков Иркутска влажно круглый год. Летом стены отсыревают из-за дождей, весной и осенью подвал затопливает паводком, а зимой образуется конденсат от снега.



Дом стоит в низине, и сырость здесь постоянный гость.

Здание гниет, вызывая у жильцов ощущение, что они прописаны на болоте.

Кто виноват в их бедах, жильцы не знают: то ли строители, которые выбрали для их дома столь неудачное место, то ли коммунащики. Жалобы в местное домоуправление результата не приносят. Делать ремонт – бессмысленно. Обои не держатся на стенах, зато буйно разрастается грибок. Для борьбы с ним коммунащики выдали жильцам купорос и предложили регулярно протирать стены. На большее денег нет, заявила начальница местного ЖЭУ.

<http://www.1tv.ru/news/other/140908>

г. Ульяновск

Ремонт в квартире хозяевам пришлось делать дважды. После первого ремонта на стены обрушились потоки воды: накопительный бак автономной котельной, расположенной на самом верхнем, техническом этаже, дал течь и свел к нулю все усилия и средства, затраченные на ремонт.



Приводить квартиру в порядок жильцы начали, предварительно собрав все справки и заключения экспертиз: когда и по чьей вине случился потоп. А также, сколько им должны возместить за понесенный материальный и моральный ущерб. Получилось 200 тысяч рублей. Документы готовы и скоро отправятся в суд.

<http://www.1tv.ru/news/other/140908>

г. Николаев

Подземные воды подтопили в городе подвалы почти двухсот помещений. Проект отвода потоков существует, его разработали еще 10 лет назад. Но у власти никогда не хватало денег на его реализацию. За это время стоимость работ выросла вдвое.



Пострадали частные усадьбы и двухэтажные строения. В некоторых домах вода стоит не только в подвальных помещениях, но и в жилых комнатах. В одном из частных домов под полом – настоящий бассейн. Подвал глубиной два метра доверху заполнен водой.

По словам Виктора Крисенко, главы рабочей комиссии относительно подтоплений, когда дома строились, такого не было. Усугубляет положение водохранилище, поливные земли.

К сожалению, сегодня окончательного решения о включении данного объекта в план строительства 2010 года нет.

<http://ictv.ua/ru>

г. Барнаул

Грунтовые воды стали причиной затопления нескольких частных домов на переезде Болотный в Барнауле. Все-му виной оказались сильные



морозы: водотоки перемерзли, родник изменил русло и в феврале в минус тридцать люди оказались в затопленном помещении. В негодность пришла вся мебель, бытовая техника. Ежедневно специальная машина каждые три часа откачивает воду. В администрации Центрального района о ситуации на Болотном знают. Знают и еще о сотне домов, которым грунтовые воды уже в феврале спать не дают. Гидрогеологическая экспедиция провела исследования, но их выводы вряд ли утешат пострадавших от наводнения в феврале.

http://www.amic.ru/news/?news_id=120467

Как привлечь к ответу тех, по чьей вине затопило ваше жилье, рассказывает адвокат Ольга ОРЛОВА.

... Компенсацию можно требовать в том случае, если, во-первых, есть сам факт ущерба. Если есть противоправное поведение стороны, которая причинила этот ущерб. Если есть причинно-следственная связь между поведением этой стороны и ущербом. Это может быть и залив, и пожар.

...Если вы видите в квартире, например, потоп или еще какое-то повреждение имущества, есть смысл сразу же звонить в диспетчерскую компании, которая управляет данным жилищным фондом, приглашать их и составлять комиссионный акт. В нем устанавливается ущерб, в результате чего он возник. И устанавливается, собственно говоря, по чьей вине это произошло. Далее по результатам этого акта производится оценка ущерба. Оценка может производиться силами управляющей компании жилищного фонда или можно обратиться к независимым оценщикам.

...Если, например, у нас повреждены стены, то, соответственно, делается ремонт во всей комнате, даже когда повреждена только одна стена. Если часть потолка, то – весь потолок. Исходя из этих позиций, производится оценочная стоимость. Расценки либо государственные, либо (если это производит оценочная компания) по среднерыночной цене.

...Если факт ущерба оспаривается, тогда, конечно, нужны свидетели. Но, на самом деле, если мы составляем акт с привлечением управляющей компании, то в этом акте уже отражено, кто является виновной стороной, какой есть ущерб.

...Если квартира стала временно непригодной для проживания, можно снять где-то квартиру и впоследствии в судебном порядке предоставить счета по уплате за аренду этой квартиры виновной стороне.

...Если ущерб так велик, что отремонтировать квартиру уже просто невозможно, при этом ущерб нанесен по вине государственных служб, то государство должно предоставить другую площадь, которая пригодна для проживания.

...Чтобы потребовать компенсации от соседей, которые испортили ваше имущество, надо оценить ущерб. Сделать это могут либо коммунальщики, либо сотрудники независимой оценочной компании.

...Будет не лишним, если вы пригласите взглянуть на затопленную квартиру и испорченные вещи своих знакомых. Показания свидетелей могут пригодиться, если соседи попытаются оспаривать сумму ущерба.

...Если по вине людей, которые уничтожили или испортили ваши вещи, вы заболели или вынуждены были взять отпуск, за это тоже можно требовать компенсацию. Вам надо иметь при себе заключения медиков и справки с работы.

...Если из-за недобросовестных коммунальщиков или соседей вы не можете жить в своей квартире и переезжаете в съемное жилье – требуйте, чтобы виновники оплачивали все ваши расходы.

ОБРАБОТАНО

Патриарший мост, г. Москва
Поставка материалов осуществлялась
ООО «Пенетрон-Москва» (Москва)



До начала работ



По окончании работ



ПЕНЕТРОНОМ

Торговый центр «Сувар-Плаза», г. Казань
Поставка материалов осуществлялась
ООО «Пенетрон-Казань»



До начала работ



По окончании работ



ОБЛАСТНОЙ ПЕРИНАТАЛЬНЫЙ ЦЕНТР г. БЕЛГОРОД



Строительство областного перинатального центра велось в сложных гидрогеологических условиях, при постоянном воздействии грунтовых вод. Поэтому для устройства гидроизоляции подземного перехода между зданиями центра ЗАО «Управление Городского Строительства» использовало материалы системы Пенетрон.

Поставку материалов осуществила компания Торговый дом «Промстройсоюз», официальный дилер ГК «Пенетрон-Россия» на территории Белгородской области.

ВОДОКАНАЛ г. КАЗАНЬ, ТАТАРСТАН



Водоканал г. Казани – одно из старейших предприятий в России. После многих десятилетий эксплуатации ему потребовалась серьезная модернизация: реконструкция главной станции водоочистки с целью повышения ее эффективности и улучшения процесса обезвоживания осадков, насосной станции сточных вод, а также строительство канализационных систем в новых жилых районах.

Материалы системы Пенетрон были использованы для гидроизоляции Северного коллектора и КНС «Верхняя», для фильтров очистки питьевой воды.

Поставка материалов осуществлялась ООО «Пенетрон-Казань», официальным дилером ГК «Пенетрон-Россия» на территории Республики Татарстан.



НОВО-СВЕРДЛОВСКАЯ ТЭЦ СВЕРДЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ



Ново-Свердловская ТЭЦ расположена в 12 км от Екатеринбурга. Кроме областного центра, она обеспечивает тепловой энергией г. Березовский. Топливом для ТЭЦ служит природный газ.

С помощью материалов системы Пенетрон выполнена гидроизоляция различных объектов ТЭЦ, в том числе насосных станций, душевых ХЦ, камер отключения градиен, сооружений ГО и ЧС.

Гидроизоляционные работы выполнены ООО «Уралпромсервис».

МАВЗОЛЕЙ БАЙЗАК БАТЫРА ДЖАМБУЛЬСКАЯ ОБЛАСТЬ, КАЗАХСТАН

При проведении реконструкции Мавзолея имени Байзак Батыра (Байзакский район Джамбульской области) необходимо было устранить капиллярный подсос воды сквозь купол. Для работ по восстановлению целостности бетонного купола использовались ремонтная Скрепа М500, гидроизоляционные материалы Пенетрон и Пенекрит.

Гидроизоляционные работы и поставка материалов выполнялись компанией ТОО «Star Квадрат Group», дилером ТОО «Пенетрон-Казахстан» на территории г. Тараз и Джамбульской области.



ТОРГОВЫЙ ЦЕНТР «ИМПЕРАТОР» г. УСТЬ-КАМЕНОГОРСК, КАЗАХСТАН



В г. Усть-Каменогорск (Казахстан) недавно построен торговый центр «Император». Так как город расположен на реке Иртыш и периодически страдает от наводнений, гидроизоляции бетонных и железобетонных конструкций здесь уделялось самое серьезное внимание.

При строительстве здания ТЦ «Император» гидроизоляция нулевого этажа была выполнена проникающими материалами системы Пенетрон. Поставку материалов осуществила компания ТОО «Эрман Трейд», дилер ТОО «Пенетрон-Казахстан» (г. Усть-Каменогорск).

КОТТЕДЖНЫЙ КОМПЛЕКС «ЭЛЛАДА-ЦЕНТР» г. КРАСНОДАР

Коттеджный комплекс «Эллада-центр» построен в 2009 году. Он состоит из 29 домов, каждый – площадью не менее 300 кв. м. Высокое качество строительства коттеджей в комплексе «Эллада-Центр» отвечает самым строгим требованиям будущих новоселов. В связи с этим в качестве гидроизоляционных материалов фундаментов коттеджей была применена гидроизоляционная добавка в бетон Пенетрон-Адмикс. Для герметизации швов бетонирования – бентонитовая гидропрокладка Пенебар.

Поставку материалов осуществила компания «Пенетрон-Краснодар», официальный дилер ГК «Пенетрон-Россия» в Краснодарском крае.



ГИДРОИЗОЛЯЦИЯ И ВОССТАНОВЛЕНИЕ ЖЕЛЕЗОБЕТОННЫХ ОПОР ЭСТАКАДЫ ТОПЛИВОПОДАЧИ



ПРОБЛЕМА: Наблюдается шелушение поверхности железобетонных опор эстакады, нарушена гидроизоляция стаканов фундаментов. Имеются участки с локальными разрушениями колонн эстакады.

ПРИГОТОВЛЕНИЕ

РАСТВОРОВ:

- «Пенетрон»
1 кг/400 мл воды
- «Пенекрит»
1 кг/180 мл воды
- «Скрепа М500 ремонтная»
1 кг/190 мл воды

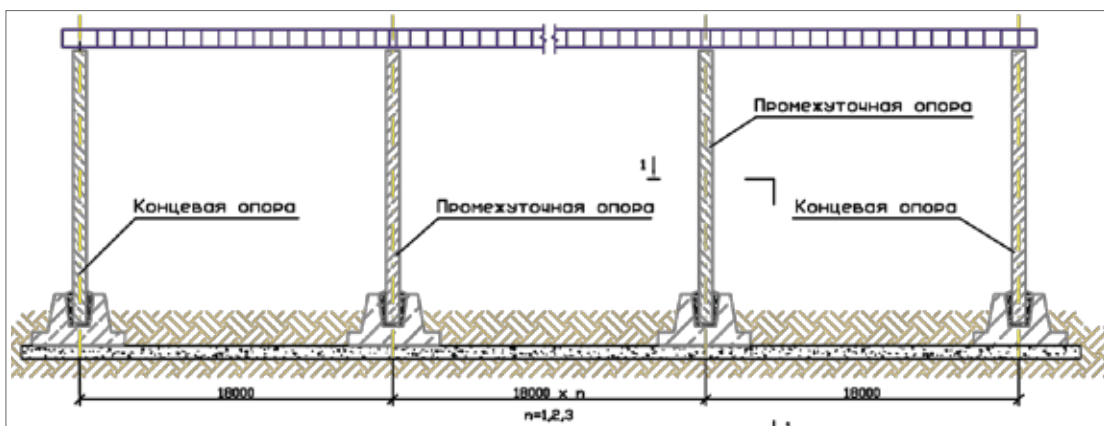
ОБОРУДОВАНИЕ И ИНСТРУМЕНТЫ:

- Отбойный молоток
- Углошлифовальная машина
с алмазным диском
- Щетка с металлическим
ворсом
- Таз (ведро) из мягкого
пластика
- Кельма
- Мерная емкость

ТЕХНИКА

БЕЗОПАСНОСТИ:

- Работы производить в
щелочестойких резиновых
перчатках, респираторе,
защитных очках.



I этап: подготовка поверхности

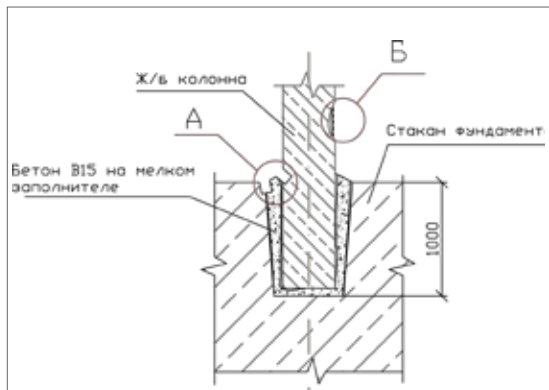
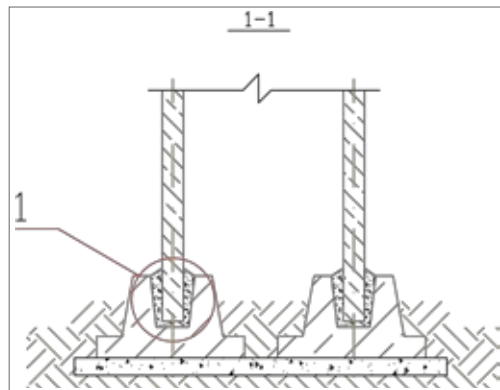
1. Удалить разрушенный бетон с применением отбойного молотка.
2. Очистить поверхность бетона при помощи щетки с металлическим ворсом от пыли, грязи, нефтепродуктов, цементного молока, высолов, штукатурного слоя, плитки, краски и других материалов, препятствующих проникновению активных химических компонентов в бетон. Бетонная основа должна быть структурно прочной и чистой.
3. По всей длине трещин, швов, примыканий вы-

полнить штрабы «П»-образной конфигурации сечением 25х25 мм (Узел А, рис. 1).

4. Штрабы очистить щеткой с металлическим ворсом.

II этап: гидроизоляция стыков

1. Подготовленные штрабы тщательно увлажнить.
2. Приготовить раствор материала «Пенетрон».
3. Нанести раствор материала «Пенетрон» в один слой кистью из синтетического волокна («макловица») (Узел А, рис. 2).
4. Приготовить раствор материала «Пенекрит». Плот-



но заполнить им штрабы (расход материала 1,5 кг/м.п при сечении штрабы 25х25 мм) (Узел А, рис.3).

III этап: восстановление разрушенного бетона

1. Удалить слабый поверхностный слой бетона.
2. Очистить поверхность восстанавливаемого бетона от пыли, грязи, нефтепродуктов, высолов, краски, других веществ и материалов, препятствующих хорошему сцеплению раствора материала «Скрепа М500 ремонтная» с поверхностью. Для улучшения адгезии поверхности, на которые наносится «Скрепа М500 ремонтная», должны быть шероховатыми.
3. Защитный слой бетона вокруг арматуры, подверженной процессам коррозии, удалить вокруг всего сечения арматуры, в том числе на расстояние не менее 1 см за стержнем. Для очистки арматуры от следов коррозии рекомендуется использовать пескоструйную очистку до степени Sa 2½ либо гидроструйную очистка до степени Wa 2½ (при очистке арматуры от продуктов коррозии гидроструйной установкой необходимо давление более 70 МПа или 700 бар). В качестве антикоррозионной защиты арматуры рекомендуется использовать раствор материала «Пенетрон».
4. Тщательно увлажнить поверхностный слой бетона до его полного насыщения.
5. Приготовление раствора материала «Пенетрон».
6. Нанесение раствора материала «Пенетрон» на увлажненную бетонную поверхность в два слоя кистью из синтетического волокна («макловица») (Узел Б, рис.1).
7. Антикоррозионная обработка арматуры раствором материала «Пенетрон» в два слоя (Узел Б, рис.2).
8. Приготовление раствора материала «Скрепа М500 ремонтная».
9. Восстановление профиля железобетонной колонны с применением материала «Скрепа М500 ремонтная» (Узел Б, рис.3).

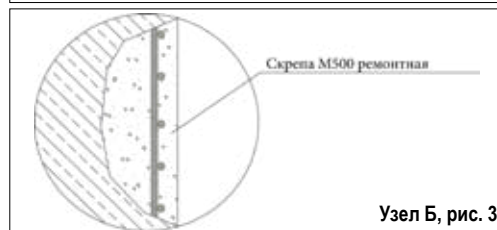
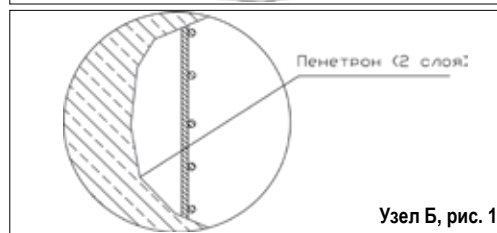
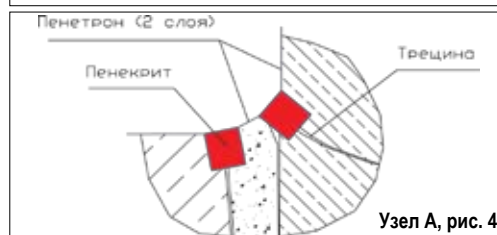
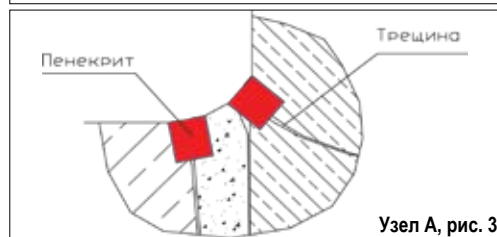
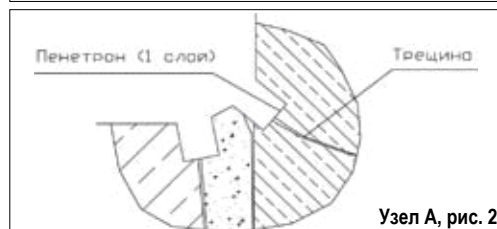
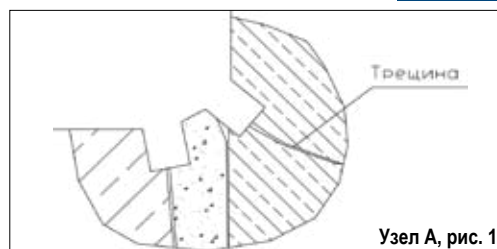
IV этап: гидроизоляция бетонной поверхности

1. Тщательно увлажнить поверхность бетона.
2. Приготовить раствор материала «Пенетрон», нанести его в два слоя кистью из синтетического волокна («макловица»).
3. Первый слой материала «Пенетрон» наносить на влажный бетон (расход материала 600 гр/м²). Второй слой наносить на свежий, но уже схватившийся первый слой (расход материала 400 гр/м²). Обработать железобетонные колонны следует на высоту 1000 мм от отметки уровня земли (Узел А, рис. 4).
4. Перед нанесением второго слоя поверхность следует увлажнить.

V этап: уход за обработанной поверхностью

1. Обработанные поверхности следует защищать от механических воздействий и отрицательных температур в течение 3-х суток.
2. При этом необходимо следить за тем, чтобы обработанные материалами системы «Пенетрон» поверхности в течение 3-х суток оставались влажными, не должно наблюдаться растрескивания и шелушения покрытия.
3. Для увлажнения обработанных поверхностей обычно используются следующие методы: водное распыление, укрытие бетонной поверхности полиэтиленовой пленкой.

Подготовил
Александр СЕМЕНОВ,
гл. технолог ООО «ТД «Пенетрон-Россия»



ООО «КЛИМАТ-КОМФОРТ ДВ»

Материалы системы Пенетрон не просто хорошо известны во всех регионах нашей страны – они эффективно используются, а их потребление растет с каждым годом. На сегодняшний день ГК «Пенетрон-Россия» является абсолютным лидером евразийского рынка поставок гидроизоляционных материалов и постоянно расширяет свою дилерскую сеть. Недавно в работу по защите бетонных и железобетонных конструкций от разрушительного воздействия воды включилось ООО «Климат-Комфорт ДВ» (г. Хабаровск).

Применение гидроизоляционных материалов проникающего действия имеет здесь огромные перспективы вследствие климатических и географических особенностей Дальневосточного региона. Кроме того, Хабаровский край насыщен гидротехническими сооружениями, большим количеством промышленных предприятий, многие из которых нуждаются в обработке современными гидроизоляционными материалами. Требуют защиты жилые, административные здания и множество других объектов.

Несмотря на то, что компания «Климат-Комфорт ДВ» сравнительно недавно работает на строительном рынке, ею выполнено уже много объектов различной степени сложности.

Так, например, успешно завершены работы по реставрации фасада и восстановлению гидроизоляции одно-

го из первых высотных зданий города. Объект высотой 55 метров потребовал применения техники промышленного альпинизма.



Проблема, по словам генерального директора ООО «Климат-Комфорт ДВ» Андрея Петровича Дзвинника, заключалась в следующем. Низкое качество кирпича,

из которого построен дом, вызывало обрушение плитки, облицовывающей фасад здания. При этом на кирпичной поверхности даже образовывались сколы. «Нужно отметить, – рассказывает А. Дзвинник, – заказчик сразу указал, что гидроизоляцию необходимо выполнить материалами системы Пенетрон. Кроме «Пенетрона» и «Пенекрита» на этом объекте наша компания впервые применила «Скрепу М 500 ремонтную». Материал великолепно себя показал. Сейчас выполнены работы на площади более 200 квадратных метров. Но это лишь первый этап...»

В дальнейших планах ООО «Климат-Комфорт ДВ» – создание регионального склада продукции под брендом Пенетрон. Уникальные свойства гидроизоляционных материалов проникающего действия делают Пенетрон весьма востребованным на строительном рынке региона, так что наличие складских запасов продиктовано производственной необходимостью.

Дальний Восток постоянно нахо-

дится под угрозой не только природных катаклизмов, возрастает также вероятность чрезвычайных ситуаций, вызванных самыми различными по масштабу и характеру промышленными авариями и катастрофами. Налаживание тесного сотрудничества ООО «Климат-Комфорт ДВ» с МЧС для быстрого реагирования в случае возникновения чрезвычайных ситуаций техногенного характера на гидротехнических сооружениях не случайно, ведь руководитель компании А. Дзвинник имеет большой опыт аварийно-спасательных работ в составе Дальневосточного регионального поисково-спасательного отряда (ДВРПСО) МЧС России.

Также среди сотрудников «Климат-Комфорт ДВ» – Андрей Подшивалов, заместитель начальника водолазной службы ДВ РПСО МЧС России.



В свои 36 он уже семь лет работает в МЧС. По итогам Первого Всероссийского фестиваля «Созвездие мужества» Андрей Подшивалов назван победителем в номинации «Лучший водолаз». Кроме того, он в совершенстве владеет альпинистскими технологиями, имеет профессии слесаря, токаря, сварщика. Будучи новичком в деле защиты бетона от воды, Андрей недавно прошел обучение в Школе гидроизолировщика. Полученный сертификат подтверждает его квалификацию в этой востребованной специальности.



УЧЕБНО-ДЕМОНСТРАЦИОННЫЙ КОМПЛЕКС МАЛОЭТАЖНОГО ДОМОСТРОЕНИЯ

«Доступное и комфортное жилье – гражданам России» – приоритетная задача социальной политики Российского государства. Однако реализовать национальный проект «Доступное жилье» можно только при условии использования эффективных малоэтажных строительных технологий. Познакомиться с ними можно в Учебно-демонстрационном комплексе «Современные строительные материалы и технологии», организованном Новосибирским монтажным техникумом.

В выставочных залах уникального, постоянно действующего учебно-демонстрационного комплекса представлены современные материалы и технологии для строительства и отделки дома: стеновые материалы, утеплители, кровельные, отделочные, гидроизоляционные материалы, инженерное оборудование, элементы малых форм. Частью комплекса является макет-образец каркасного дома.

Комплекс ориентирован на строителей, проектировщиков, частных застройщиков, производителей строительных материалов, строительные организации, которые могут ознакомиться с представленными образцами, их характеристиками и описанием, получить информацию

о том, в какие фирмы обратиться за приобретением тех или иных материалов. Выставочный стенд, демонстрирующий посетителям возможности проникающей гидроизоляции Пенетрон, представлен ООО «Строй-Трейд», официальным дилером ЗАО «ГК «Пенетрон-Россия» на территории Новосибирской области. Специалисты Новосибирского монтажного техникума отмечают повышенный интерес посетителей к экспозиции ООО «Строй-Трейд», так как гидроизоляция в малоэтажном строительстве – одна из самых наболевших тематик.

На базе учебно-демонстрационного комплекса также создана «Школа малоэтажного домостроения», которая осуществляет набор всех желающих научиться самостоятельно строить дом. В программу обучения, помимо прочего, включен курс лекций «Современные технологии гидроизоляции бетонных конструкций материалами проникающего действия системы Пенетрон», который читают специалисты ООО «Строй-Трейд».

Основным направлением развития комплекса является формирование на его площадке информационно-образовательного центра по всем вопросам, связанным со строительством. В 2010 году учебно-демонстрационный комплекс «Современных строительных материалов и технологий» должен стать местом, где обсуждаются все актуальные вопросы, связанные с малоэтажным строительством и недвижимостью.



В комплексе будут собираться строители, технологи, девелоперы, эксперты, административные лица и журналисты, освещающие строительную тематику.

Помимо того, что комплекс станет информационно-координационной базой, на его площадке с 2010 года планируется проводить регулярные мероприятия, общая тематика которых будет разбита на три направления: полемическое, демонстрационное, обучающее.

В рамках данной концепции в 2010 году учебно-демонстрационный комплекс, совместно с Ассоциацией «Сибирское соглашение» и региональным деловым журналом «Эксперт-Сибирь», планирует организовать серию конференций, семинаров и круглых столов, посвященных проблеме комплексного освоения территорий и малоэтажного строительства в условиях государственно-частного партнерства. Формат мероприятий предполагает открытый диалог предпринимателей и экспертов с представителями власти, отвечающими за решение жилищной проблемы.



БЛИЦ-ОПРОС

Как юмор помогает Вам в переговорах?

Юмор – один из эффективных способов расположить к себе собеседников, привлечь их на свою сторону. Удачная шутка ослабляет защитные барьеры противника, он теряет бдительность, поэтому с помощью хорошей шутки можно добиться многого. Итак, юмор как инструмент бизнеса.



Евгений ВЕЙНБЕРГ
ООО «Фирма «Тори»,
г. Челябинск

При переезде в новый офис 3,5 года назад мы коллегиально разрабатывали внутреннее «убранство» помещения отдела продаж. Ведь именно в отделе продаж происходит наибольшее количество встреч в офисе, именно в отдел продаж приходят люди – как потенциальные, так и постоянные покупатели. И где, как не в отделе продаж, просто необходима располагающая к непринужденному общению обстановка. Поэтому, кроме дипломов, сертификатов и т.д., в нашем офисе висят оригинальные шаржи на всех наших сотрудников, включая директора. Люди с интересом смотрят, улыбаются, становятся «своими», и, я вас уверяю, работать с такими клиентами гораздо проще и приятнее.



Тамази ЧИХЛАДЗЕ
ООО «Гидроизоляционные
технологии», г. Тбилиси

Свойства Пенетрона настолько уникальны, что даже у профессиональных строителей вызывают неподдельное удивление. В таких случаях я всегда подшучиваю над ними, говоря, что таинства Пенетрона покоряют наши умы, несмотря на возраст продукта. Не раз был свидетелем того, как недоверчиво именитые строители воспринимают информацию о том, что формула Пенетрона тщательно охраняется и сокрыта она в банковской ячейке. Мол, чего там охранять, на дворе XXI век, и сегодня можно все расшифровать. В ответ я говорю: «Прошло 50 лет, и ничего лучше не придумано. Если бы так легко было расшифровать формулу, давно бы это сделали. И это не шутка!»



Алексей ПРИЛЕПСКИЙ
ООО «Стройстиль»,
г. Новокузнецк

На предложение о сотрудничестве очень часто слышишь такой ответ: «У нас уже есть постоянный поставщик. Всего хватает. Ничего больше не надо».

В ответ я говорю: «Это как в анекдоте про двух военных, которые собираются к третьему на день рождения и решают, что ему подарить. Один говорит: «Давай ему книгу подарим!» А второй отвечает: «Ты что, с ума сошел – у него уже есть одна!!!»

После этого люди становятся «мягче» к вам и тому, что вы предлагаете, и начинают делать первые шаги навстречу.



Ольга МАТЮХИНА
ООО «Пенетрон-
Новокузнецк»,
г. Новокузнецк

Всегда можно найти способ в шуточной форме преодолеть нежелание клиента признать достоинства Пенетрона. Еще один способ, чтобы заставить клиента улыбнуться – можно сделать такое сравнение: Пенетрон для бетона – как обувь класса люкс, а вот другие материалы, претендующие на звание проникающих, это войлочные тапочки, потому и стоят дешево.



Евгения ТРАКСЕЛЬ
ООО «ПКФ «Бетонно-
растворный завод»,
г. Омск

Клиентам-женщинам мы часто приводим такой пример: «Если вы покупаете крем для лица, то наверняка отдадите предпочтение тому, что глубоко проникает в кожу, питает ее изнутри и разглаживает. Стоит он немало, зато какой результат! По этому же принципу работает и проникающая гидроизоляция: глубоко в теле бетона залечивает все «недостатки» – поры и трещины, делая его плотным, химически стойким, одним словом, «здоровым».



Ирина ГРИГОРЬЕВА
ТД «Пенетрон-Россия»,
г. Москва

...Много лет назад я присутствовала на одной встрече, которую можно назвать типичными деловыми переговорами: в офисе солидной фирмы встретились два бизнесмена – похожей внешности, среднего возраста и с абсолютно одинаковой целью в глазах – во что бы то ни стало отстаивать свою позицию и победить собеседника. Прошел час, казалось, еще чуть-чуть и произойдет непоправимый конфликт. Но неожиданно один из бизнесменов говорит: «Не кажется ли Вам, что наша ситуация сильно похожа на ту, что была в анекдоте....». И начинает рассказывать анекдот. Посмеявшись, бизнесмены вместе удалились на перекур. Вернувшись к столу переговоров, они были уже настроены на компромисс. В итоге было подписано соглашение между сторонами, которое устраивало обоих.



Бауржан ЖУСУПОВ
ТОО «Пенетрон-Костанай»,
г. Костанай

...Юмор помогает наладить контакт с корпоративными клиентами. В Казахстане личные отношения между партнерами играют очень большую роль. К примеру, у клиента образовалась задолженность перед 50 поставщиками. Кому он заплатит в первую очередь? Тому, с кем у него хорошие личные отношения.

У нас элемент юмора постоянно присутствует как в отношениях внутри коллектива, так и в отношениях с клиентами. Например, перед Новым годом мы поздравляли наших клиентов, одевшись в костюмы Санта-Клауса, – дарили фирменные календари Пенетрона. Эта акция вызвала у людей весьма позитивный отклик. По моему глубокому убеждению, без юмора мир был бы серым и однообразным.



Армен ГЕГАМЯН
ИП «Гегамян»,
г. Уральск

Однажды я проводил презентацию материалов системы Пенетрон в офисе компании, где собрались практически все сотрудники.

Один из них на протяжении моего выступления все время кивал головой, что внушило мне надежду на успех встречи. Однако когда зал перестал задавать вопросы, он вдруг спросил: «А гидроизоляция битумом?»

Я немного опешил, сотрудники компании тоже были поражены данным вопросом.

Но надо было красиво выходить из ситуации. Вот тут-то и понадобился юмор: «Конечно, для окончательной и полной гидроизоляции резервуара последним слоем нужно обязательно нанести битум».

Зал взорвался от смеха. Директор сказал иронично: «Петрович, опять проспал все совещание». В этот день мы подписали контракт на поставку материала и технологическое сопровождение.

ПЕНЕТРОН – СТИМУЛ ДЛЯ ТВОРЧЕСТВА

Все люди, какой бы сферы ни касалась их профессиональная деятельность, чем-то увлекаются, и это делает их жизнь многогранной. Вот, например, дилеры ГК «Пенетрон-Россия» – не только успешные бизнесмены, они еще и стихи пишут о Пенетроне!

Однажды весеннею нежной порою
Стоял я в подвале по пояс с водою.
Вода прибывала, насосы нагрелись...
Куда-то «рулончики» сразу все делись.

Достал телефон из кармана несмело,
Набрал эту самую – «службу спасенья».
Приехал работник с ведром Пенетрона –
И снова «Сухой» я, по букве «Закона»!

Если крыша протекает,
Если трещинка нашлась,
Вдруг подвал ваш подтопило,
Нужно ваш бетон спасти!

Нужно быстрый и надёжный
Применить материал,
Вечно защищать который
Будет дом ваш и подвал.

С ним вы будете спокойны,
Станет сухо и светло,
От воды спасёт бетон
Ваш защитник – Пенетрон!

Пенетрон, Пенетрон!
Воду ты остановил,
Дал бетону жизнь вторую,
Мы тебя благодарим!

Знаете ли, люди?
Пенетрон спасает,
От разрухи, от воды
Бетон он защищает!

Говорит стена стене:
– Ой, наверно, быть беде,
Глянь, какая трещина
Между нами-то пошла.

Та стена ей отвечает:
– Средство есть надёжное,
Трещину заделать
Пенекритом можно!

От воды спасёт бетон
Наш помощник – Пенетрон,
Стены, пол и потолки
Будут чисты и сухи!



СПОСОБЫ ЗАВЕРШЕНИЯ СДЕЛКИ

Итак, переговоры подошли к концу, но с каким результатом? Наступил ответственный момент – завершение сделки. Рассмотрим различные варианты проведения заключительного этапа переговоров.

ПРИЕМ «НЕТ»

Вы говорите: «Мне иногда становится обидно, когда наши потенциальные клиенты немного недопонимают, что «нет» они говорят не нам, а себе и своим новым возможностям, увеличению эффективности своего бизнеса».

Здесь можно указать на такие негативные последствия подобного решения, как потеря времени на дальнейшие поиски партнеров; упускаемая польза (избавление от дополнительных хлопот; возможность получать эффект от сотрудничества уже сейчас) и т.д.

Можно также отметить ограничения, связанные с отложенным решением (если это связано с поставками - последняя партия; окончание срока льгот и скидок; предстоящие изменения в ассортименте, условиях реализации и т.д.).

ПРИЕМ «ЗА» И «ПРОТИВ», ИЛИ СПОСОБ БЕНДЖАМИНА ФРАНКЛИНА

Это один из самых эффективных способов завершения сделки. Для того чтобы продемонстрировать все выгоды Вашего сотрудничества, нужно предложить клиенту вместе рассмотреть, сколько аргументов имеется в пользу принятия положительного решения.

Для этого возьмите лист бумаги и расчертите его пополам. С одной

стороны необходимо перечислить все преимущества сотрудничества, с другой - недостатки.

Успешно справиться с такой задачей поможет домашняя заготовка – Вы должны без запинки написать как можно больше аргументов «за».

Клиента можно попросить заполнить колонку с аргументами «против». Скорее всего, его список будет гораздо короче вашего.

Проанализировав вместе с Вами полученную таблицу, клиент наглядно убедится в том, что предлагаемое сотрудничество ему выгодно.

ПРИЕМ «МЕТОД ПРЯМОГО ТРЕБОВАНИЯ»

Вы говорите: «Мы обсудили все основные вопросы, и я вижу – Вам интересно сотрудничество с нами. Остается только принять решение и подписать партнерское соглашение. Кстати, Вы сами составите договор или позволите это сделать нашим специалистам?»

Это один вариант использования метода прямого требования.

В другом случае можно начать заполнять бланк договора (заказа) еще по ходу переговоров. Если клиент скажет что еще не собирается заключать договор, вы объясните, что форма нужна, в первую очередь, для Вас,

чтобы не упустить ни одной важной детали. Ваша задача заключается в том, чтобы клиент начал соотносить себя с тем, что записано в договоре. Когда в финале переговоров Вы попросите клиента продиктовать его фамилию, и он это сделает, значит, успех сделки обеспечен.

ПРИЕМ «СТРОИТЕЛЬСТВО МОСТОВ»

Вы говорите: «Мне бы очень не хотелось, чтобы Вы воспринимали мои слова как некое давление. Я понимаю, что единственно правильным решением будет только то, которое примите Вы».

Соглашаясь с собеседником, Вы, тем не менее, должны ненавязчиво, коротко вновь упомянуть о тех преимуществах, которые дает клиенту предполагаемое сотрудничество.

Задав попутно вопросы, которые могут вызывать у него сомнения, Вы окончательно определитесь с дальнейшего хода переговоров.

ИТАК, ПЕРЕГОВОРЫ ЗАВЕРШИЛИСЬ.

При позитивном исходе сделки необходимо уточнить или резюмировать достигнутый результат, используя термины состоявшейся продажи.

Следующим шагом является оформление бумаг. Следует помнить, что в России люди не любят подписы-

вать документы. Именно подписывать. Звучание этого слова в сознании пост-советского и российского человека вызывает различные, чаще всего негативные ассоциации. Тогда как именно те самые пост-советские и российские люди очень любят «оформлять документы» и особенно «завершать формальности». Поэтому фраза, которой Вы предложите клиенту поработать с Вашими бумагами, могла бы прозвучать так: «Теперь осталась небольшая формальность, с которой очень легко покончить...»

После того, как Вы получили свой договор или бланк заказа, у Вас есть, максимум, 10 секунд, чтобы очень бережно (не дай Вам бог в этот момент уронить, запачкать или помять документ 😊) убрать свои бумаги в папку или кейс. И дальше начинается самое главное – выход.

Выход из контакта после удачного завершения продажи

- Встаньте и примите официально-приветливый вид, чтобы было понятно, что Вы закончили и уходите.

- Оставьте клиенту свою благодарность, данную в ощущении – «Компания (я/мы) благодарит Вас за правильно принятое решение, и в память о нашем взаимодействии я хочу подарить Вам этот небольшой сувенир, рекламные материалы...»

- В двух словах подведите итог

взаимодействия: «Я думаю, что эта сделка будет удачной для наших фирм!»

- Официально, приветливо и дружелюбно глядя в глаза, пожмите клиенту руку, скажите еще раз «спасибо, всего доброго» и идите к двери.

- У двери остановитесь, повернитесь к клиенту полностью, а не только голову, и обозначьте приблизительные сроки Вашего следующего взаимодействия, по времени и виду: «На следующей неделе я, с Вашего позволения, позвоню (зайду к Вам), чтобы узнать, не возникли ли у Вас какие-либо проблемы, еще раз всего хорошего!».

Выход из контакта после неудачного завершения продажи

Получив отказ, Вы не просто должны выйти из контакта.

Целью Вашей дальнейшей работы в этом случае является выход из контакта с минимальными потерями или, если возможно, с приобретениями.

Минимальные потери – это то, что Вы, уходя, не закрываете за собой дверь и оставляете после себя:

- 1) ощущение своего собственного профессионализма;

- 2) Вы оставляете о себе приятное впечатление как о человеке, который



ни при каких ситуациях не теряет чувства собственного достоинства;

3) выйдя из контакта красиво и профессионально, Вы оставляете для себя этого клиента, который, возможно, еще к Вам обратится.

- Выслушайте то, что Вам говорят, очень серьезно, но без трагизма.

- Мысленно проверьте, не изменилась ли Ваша поза – не сгорбились ли Вы, не сдвинули ли плечи и т.д.

- Не извиняйтесь за отнятое время – поблагодарите клиента за то, что он уделил Вам столько времени.

- Выразите надежду, близкую к уверенности, в том, что Ваше с ним деловое взаимодействие все же в будущем состоится и будет полезно для вас обоих.

- Вежливо попрощайтесь.

- Начиная уходить, «вспомните» вопрос, который Вы хотели задать клиенту: «Сейчас, когда разговор о продаже отложен, скажите, что я не сказал или сказал не так; что помешало Вам принять мое предложение?» Иногда эта техника заново «вытаскивает» сделку или дает бесценный материал для будущих встреч.

- Еще раз попрощайтесь, поблагодарите клиента и идите.

- У двери повернитесь и обозначьте примерные сроки Ваших дальнейших контактов: «Надеюсь, наше с Вами взаимодействие продолжится и перейдет в сотрудничество. С Вашего позволения, я загляну к Вам (позвоню) через пару недель (в начале будущего месяца).



СУХОЙ ЗАКОН НА ВАШЕМ УЧАСТКЕ

С момента приобретения участка для загородного дома будущий хозяин стремится расширить границы своего жизненного пространства, поэтому придомовая территория будет выполнять множество функциональных задач. Здесь, в гармонии с природой, можно провести время в уединении или с компанией друзей. Летом она станет площадкой для детских игр, на ней можно выделить спортивные зоны и разбить живописный сад.

К сожалению, затяжные осенние дожди или стремительно наступившая весна может попросту затопить все прелести загородной жизни. Поток талых вод или затяжные дожди грозят не только временными затруднениями, но и финансовыми потерями: гибель корневой системы газона, разрушение фундамента, подтопление подвальных помещений. Чтобы избежать этих неприятностей, достаточно оборудовать территорию системой поверхностного водоотвода. Для эффективного отвода с территории талой и дождевой воды используются соединенные между собой лотки различной глубины.

Существуют два основных типа поверхностного дренажа: линейный и точечный.

ТОЧЕЧНЫЙ ДРЕНАЖ

Для локального сбора вод применяется точечный принцип дренажа. Такие устройства монтируются под крышными водостоками, под поливочными кранами, там, где необходим локальный сбор воды. В зависимости от объема предпо-



лагаемого сбора воды различают большой и малый дождеприемники 400х400 и 300х300 соответственно. Со всех четырех сторон установлены заглушки, в которые можно вмонтировать различную по диаметру ПВХ трубу, по которой в дальнейшем собранная вода уйдет в ливневую канализацию. Также вместе с потоком воды в дождеприемник попадет мелкий мусор, опавшая листва, грязь, поэтому желательно выбирать устройства, оснащенные специальными корзинами для сбора мусора. При необходимости можно наращивать высоту дождеприемников, устанавливая их друг на друга. Сверху емкость закрывается решеткой (из чугуна, оцинкованной стали, пластика), на которую приходится основная нагрузка.

Устройства точечного дренажа монтируются на бетонное основание. Решетка выбирается в зависимости от нагрузки и дизайна окружающего ландшафта.

ПОВЕРХНОСТНЫЙ ВОДООТВОД

В отличие от дождеприемников, устройство линейного водоотвода не требует серьезной подготовки, следует лишь выполнить плоские уклоны с двух сторон от линии водоотвода для увеличения площади водосбора. Вода по уклонам собирается в систему установленных лотков и уходит с территории.

Линейный дренаж на участке обеспечивает надежную защиту территории от грязи и сырости.

Линейный поверхностный водоотвод представляет собой систему заглубленных водосборных каналов. Сверху лотки закрываются решетками, которые пре-



пятствуют попаданию в систему мусора, листвы, а также обеспечивают безопасность людей.

В зависимости от класса испытываемой нагрузки выделяют следующие типы решеток:

- стальные штампованные оцинкованные – предназначенные для пешеходных зон, редкого проезда легкового транспорта;
- стальные оцинкованные – для активного проезда транспорта;
- чугунные – для проезда большегрузного транспорта, аэропортов, промышленных зон, станций АЗС;
- пластиковые – для пешеходного прохода.

Сами водоотводные лотки выпускаются из бетона, полимербетона и морозостойкого пластика.

В зависимости от количества воды, требуемой пропускной способности, водостоки подбираются необходимой ширины. Оптимальным для применения в частном строительстве считаются лотки шириной 100 мм, а для мест с повышенной интенсивностью водосбора могут использоваться каналы шириной 200 мм.



МОРОЗОСТОЙКИЙ ПЛАСТИК

Традиционным материалом для изготовления водостоков долгое время был бетон.

Цементный бетон обладает рядом недостатков. Под воздействием влаги в условиях знакопеременных температур он быстро разрушается, поэтому срок его службы невелик.

Гораздо более долговечны различные современные модификации бетона. Хорошими эксплуатационными характеристиками отличаются желоба из полимербетона. Это высокопрочное соединение из минеральных наполнителей – гранита, кварца и полиэфирных смол. Полимерный бетон в два раза прочнее и легче традиционного, но применяется он, как правило, в промышленных зонах. В состав лотков входит определенный вид смол, который обеспечивает устойчивость к воздействию кислот, щелочей и агрессивных сред.

Для организации дренажа загородных домовладений оптимальными можно признать лотки, выполненные из морозостойкого пластика. Современные

пластиковые лотки обладают высокой морозостойкостью, большой ударной прочностью, износостойкостью.

Серьезным преимуществом пластиковых лотков является их малый вес, что облегчает транспортировку системы и ее установку. Гладкая поверхность пластиковых водостоков увеличивает их пропускную способность, препятствует процессу заиливания.

Пластиковые каналы легче монтировать. Достаточно подготовить канал по размерам немного большим самого лотка. На дно укладывается гравийно-песчаная подушка (слой щебня – 5 см, слой песка 5 см) – основание готово. Далее устанавливаются пластиковые каналы, соединенные между собой в замок, а по бокам лотка засыпается щебень с цементным раствором. За счет сравнительно небольшой толщины материала при их монтаже можно выполнить различные уклоны.

Канал из пластика легко укоротить на месте или сделать поворотный эле-

мент. Еще одно достоинство пластиковых лотков – это наличие боковых и нижних заглушенных патрубков, в которые без труда можно вмонтировать ПВХ трубы и направить по ним воду в канализацию.

В современном коттеджном строительстве пластиковые водоотводные лотки стали безальтернативным материалом, призванным комплексно решить проблему водоотвода. А при укладке тротуарной плитки и вовсе необходимым атрибутом.

Правильно смонтированные лотки отводят воду с территории уложенной плитки, избавляя ее от подмывания верхнего слоя основания и избыточной переувлажненности, нежелательной при осеннем замерзании грунта.

ОБСЛУЖИВАНИЕ

Для очистки водоотводных каналов достаточно снять с желоба защитную решетку, вычистить грязь щеткой или просто промыть канал струей воды из шланга.



«БЫТЬ ПЕРВЫМ ВСЕ ХОТЯТ, НО ПОЗВОЛЯТ ЛИ ПЕРВЫЕ?» Веселин Георгиев

А Ф О Р И З М Ы И Ц И Т А Т Ы О К О Н К У Р Е Н Ц И И

Я люблю врагов, хотя не по-христиански. Они меня забавляют, волнуют мне кровь. Быть всегда насто-роже, ловить каждый взгляд, значение каждого слова, угадывать намерения, разрушать заговоры, притворяться об-манутым, и вдруг одним толчком опро-кинуть все огромное и многотрудное здание из хитростей и замыслов, – вот что я называю жизнью.

Михаил Лермонтов
«Герой нашего времени»

Не может быть двух солнц на небе и двух владык на земле.

Александр Македонский

Кони, запряженные в колесницу, бегут быстрее, нежели поодиночке, – не по-тому, что общими усилиями они легче рассекают воздух, но потому, что их разжигает соревнование и соперниче-ство друг с другом.

Плутарх

Ученик никогда не превзойдет учи-теля, если видит в нем образец, а не соперника.

Виссарион Белинский

И если мир представляет собой лишь гонки на выживание, то кто осудит его, если он выйдет из борьбы?

Стивен Кинг

Каждый мнит себя стратегом, видя бой со стороны.

Шота Руставели

В бизнесе ни один шанс не теряется: если вы его загубили, его отыщет ваш конку-рент.

Весь секрет бизнеса в том, чтобы знать что-то такое, чего не знает больше никто.

Аристотель Онассис

Соперничество без вражды – это игра в вист на поцелуи.

Сэмюэл Батлер

Рыбы в море поступают, как люди на земле: большие поедают малых.

Уильям Шекспир

Конкуренция – это централизованное планирование, осуществляемое мно-жеством самостоятельных индивидов.

Фридрих Хаек

И в творчестве есть конкуренция, поэ-тому подход к ней должен быть всегда творческим.

Леонид С. Сухоруков

Там, где нет конкуренции, спится луч-ше, но живется хуже.

И конкуренция, и планирование теряют свою силу, если их использовать в уре-занном виде.

Фридрих Август фон Хайек

Существует три вида компаний: те, ко-торые вызывают события, те, которые наблюдают за происходящим, и те, которые поражаются, глядя на то, что случилось.

Филипп Котлер

Чем больше отступаешь, тем больше наступают.

Веселин Георгиев

Конкуренция подобна чаю в пакетиках. Чем дольше вы ее игнорируете, тем сильнее сгущается атмосфера.

Джонатан Гэбэй

Конкуренты – это движущаяся мишень, и в ваших интересах стрелять на опере-жение.

Александр Хайем

Первые пять дней недели, с понедель-ника по пятницу включительно, вам следует работать, чтобы не отстать от конкурентов. А вот по субботам и воскресеньям вам надо стараться их обойти.

Курт Карлсон

Вы чувствуете, что за вашей компани-ей гонятся хищники? Если нет, то на-прасно!

Филипп Котлер

Скорость изменений так велика, что приспособляемость к ним становится сейчас существенным преимуществом в конкурентной борьбе.

Р. Лав

Фирма, у которой существуют пробле-мы в отношении морального духа пер-сонала, – это обычно самая лучшая мишень для проведения наступатель-ной стратегии конкуренции.

Харви Маккей

В торговле существует очень острая конкуренция, и если воспользоваться временем, когда ваши более ленивые конкуренты еще спят, можно неплохо заработать.

Дейв Паттен

Чтобы победить противника – не стре-мись стать сильнее его, а сделай его слабее себя.

Китайская пословица

Кто борется, может проиграть, кто не борется, тот уже проиграл.

Не мешайте противнику выигрывать, лучше помогайте проигрывать.

Здоровое общество начинается со здоровья наших детей, поэтому огромное значение сейчас придается пропаганде спорта среди подрастающего поколения. Эту задачу стремятся решить органы власти всех уровней.

Сергей Миронов, председатель Совета Федерации Федерального Собрания РФ, в своем комментарии по проекту «Сухой подвал», разработанному ГК «Пенетрон-Россия», сделал акцент на необходимости развития детского спорта на базе клубов шаговой доступности.

НЕ ПРОИГРАТЬ СПОРТ!



Забота о детях – это целый комплекс задач, который необходимо решать уже сейчас.

Кстати, предложения, направленные на поддержку молодых семей, предоставление им широких возможностей для покупки жилья, квотирование рабочих мест – все это является заботой о детях, о подрастающем поколении.

Что же касается непосредственно организации детского юношеского досуга, занятий спортом, ситуация неблагоприятная. Помните, как Кеннеди отреагировал на полет Юрия Гагарина? Он сказал: «Космос мы проиграли русским за школьной партой». Так вот, мы проиграли Ванкувер, в частности, в детских спортивных секциях. У многих родителей нет возможности организовать достойный досуг своим детям: занятия

спортом не всем по карману, да к тому же иногда спортивные комплексы, секции находятся далеко от дома.

К сожалению, знакомая многим картина: есть спортивная секция, в которую с удовольствием ходят дети и юноши. Затем секция прекращает свое существование в связи с тем, что здание кто-то перекупает. А еще через какое-то время в здании открывается кафе, ночной клуб, ресторан. Иногда даже спортивное учреждение, предлагающее детям занятия спортом, но по таким расценкам, что заведение сразу становится «элитным», по крайней мере, ценами на услуги.

Выход один: в федеральных целевых программах, направленных на развитие массового, в частности, детского и юношеского спорта, должна быть четко прописана ответственность и федеральных, и региональных, и местных органов власти за развитие массового спорта, должно быть обеспечено достойное финансирование. Пора понять, что рекорды и победы начинаются на детских спортивных площадках. А ведь дело не только в рекордах: детский спорт – одна из основ воспитания детей и молодежи, залог здорового образа жизни.

Во время поездок в регионы мне приходилось не раз видеть, в каких скромных, если не сказать, убогих условиях тренируются наши юные спортсмены. И усилия тренеров и организаторов, настоящих подвижников, энтузиастов, не проходят даром – из стен этих секций порой выходят чемпионы. Но по-настоящему массовым, зрелищ-

ным и успешным наш спорт будет лишь тогда, когда мы дадим нашим детям возможность заниматься спортом не вопреки, а благодаря. Когда не на словах, а на деле будем заботиться о здоровье нашего будущего поколения.

В шестидесятых годах прошлого века наша страна выиграла космос. Нельзя в двадцатом веке проиграть спорт!

Виктор Кругляков, председатель Комиссии Московской городской Думы по молодежной политике, уверен:



Для организации досуга детей и подростков следует расширять сеть клубов и секций в школах и микрорайонах. Они должны быть интересны, раз-

нообразны и доступны.

Реалии нашего времени, особенно с учетом итогов прошедшей олимпиады в Ванкувере, диктуют необходимость увеличивать количество именно спортивных клубов и секций.

На две трети детский и юношеский досуг должен быть связан со спортом. Очевидно, что больших спортивных достижений невозможно добиться без развития массового спорта. И мы, безусловно, приветствуем инициативы, направленные на реализацию этой важнейшей государственной задачи.

ЗАЧЕМ НУЖЕН СЕРТИФИКАТ ISO 9000

ISO (International Standard Organization – международная организация по стандартизации, разрабатывающая стандарты качества) внедряет продуктивную систему качества, которая называется ISO 9000.



МАТЕРУХИН

Александр Игоревич

Аттестованный эксперт-консультант по системам менеджмента качества ISO 9001, руководитель проекта «Уральский центр сертификации ISO 9000»

Философия управления качеством ISO требует, чтобы были устранены причины, которые привели к изготовлению некачественной продукции. Ведь невозможно гарантировать высокое качество продукции, если после обнаружения недостатков не выявлена и полностью не устранена причина их возникновения. А главной причиной брака в работе обычно являются чьи-то неправильные действия. Чтобы их не допустить или, по крайней мере, свести к минимуму, согласно философии ISO, нужно формализовать все процессы. То есть, описать в специальных документах все процессы и их алгоритм. Ведь контролировать, управлять и корректировать технологию можно только в том случае, когда все производственные процессы формализованы и документированы.

Суть стандартов ISO заключается в универсальности этой серии. Эти стандарты не предлагают абсолютных критериев качества для отдельного вида услуг и продукции, потому что это невозможно. Качество – это способность услуг или продукции удовлетворять потребности людей, а в свою очередь потребности – разнообразны до бесконечности. Стандарты ISO 9000 задают методологию функционирования и саморегулирования системы качества с учетом изменения запросов потребителя, а уже она в свою очередь должна обеспечивать и поддерживать высокий уровень качества услуг и продукции, другими словами – обеспечивать высокую степень удовлетворенности потребителей.

В современных условиях сертификаты серии ISO требуются каждой организации. Отсутствие сертификата может восприниматься прогрессивно развивающимися компаниями как излишний консерватизм в ведении бизнеса, ведь аргументы в пользу сертификации по международным стандартам весьма убедительны.

ОТМЕНА ЛИЦЕНЗИРОВАНИЯ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ

Сертификат ISO 9000 – официальный документ, подтверждающий гарантии качества работ и услуг организации.

В соответствии с N 148-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» от 22 июля 2008 г. с 1 января 2009 года прекращается лицензирование следующих видов строительной деятельности:

- проектирование зданий и сооружений, за исключением сооружений сезонного или вспомогательного назначения;
- строительство зданий и сооружений, за исключением сооружений сезонного или вспомогательного назначения;
- инженерные изыскания для строительства зданий и сооружений, за исключением сооружений сезонного или вспомогательного назначения.

Сейчас образуются саморегулируемые организации по соответствующему профилю, которые, согласно закону, могут устанавливать обязательные условия по наличию сертификата ISO 9000.

В связи с этим в строительной индустрии единственным официальным документом, подтверждающим качество выполняемых работ и услуг, является сертификат соответствия стандартам серии ISO 9000 (ГОСТ Р ИСО 9001:2008), который на сегодняшний день практически везде становится обязательным условием для начала отношений между заказчиком и подрядчиком, а также служит для потребителей основным критерием отбора при выборе строительной организации и гарантией качества оказываемых услуг.

ВСТУПЛЕНИЕ РОССИИ ВО ВСЕМИРНУЮ ТОРГОВУЮ ОРГАНИЗАЦИЮ (ВТО)

В преддверии вступления России во Всемирную Торговую Организацию (ВТО), Правительством РФ подготовлен ряд мероприятий, одним из которых является сертификация предприятий по международным стандартам серии ISO 9000 для дальнейшей работы с зарубежными компаниями на равноправной основе.

При вступлении России в ВТО начнется активное освоение отечественного рынка иностранными компаниями, на российский рынок придут международные корпорации. Наличие сертификата ISO 9000 позволит получить конкурентное преимущество перед западными компаниями на новом междуна-

**21-23
АПРЕЛЯ 2010**

г. Сочи, ГК «Жемчужина»

при содействии: Союза Строителей ЮФО, Союза строителей (работодателей) Кубани,
Торгово-промышленной палаты Краснодарского края,
Союза Строителей г. Сочи, Комитета по Архитектуре и Градостроительству Администрации
г. Сочи, Администрации г. Сочи, Торгово-промышленной палаты г. Сочи и
Строительной корпорации «ЮГСТРОЙИНВЕСТ»

II МЕЖДУНАРОДНЫЙ СТРОИТЕЛЬНЫЙ ФОРУМ

СТРОЙ БИЗНЕС

**СПЕЦИАЛИЗИРОВАННАЯ ВЫСТАВКА
СОЧИ-СПОРТ-АРЕНА**

В ДЕЛОВОЙ ПРОГРАММЕ:

**Круглый стол «Олимпийские объекты и инфраструктура
горноклиматического курорта Сочи».**

Работа конкурса передовых технологий и материалов для строительной отрасли.

**Обзорная экскурсия «Олимпийские объекты»
(Имеретинская Бухта и Красная поляна).**

Демонстрация работы крупной строительной техники.

Тематические семинары.

Часы работы выставки: с 10.00 до 17.00

Генеральный информационный партнер:

Спорт Академия Реклама

Информационные партнеры:



ЗАО «СОУД - Сочинские выставки»:

тел./факс: (8622) 62-26-93, 62-31-79, 62-10-26.

Web: <http://www.soud.ru>, e-mail: sochi@soud.ru, lena@soud.ru



родном российском рынке.

Когда нерезиденты начнут выходить на первый план, это может подорвать невысокую конкурентоспособность российских предприятий. Сертификат ISO 9000 позволит компании закрепить позиции на мировом рынке, защитить бизнес от негативных последствий, а также быть достойным соперником для западных организаций.

СТАТУС, ИМИДЖ И РЕСПЕКАТЕЛЬНОСТЬ КОМПАНИИ

Сертификат ISO 9000 – признанный во всем мире и проверенный имиджевый инструмент в бизнесе.

Сертификат ISO 9000 (ГОСТ Р ИСО 9001:2008) является официальным подтверждением высокого статуса и респектабельности вашей организации, а также общепринятой демонстрацией стабильности качества выполняемых вами работ и услуг.

Он гарантирует вашим заказчикам, что они заключают договор со стабильно работающей организацией, которая располагает необходимой материально-технической базой, высококвалифицированными специалистами и системой управления качеством, соответствующей международным стандартам серии ISO 9000.

Наличие сертификата ISO 9000 ставит вашу организацию в один ряд с самыми авторитетными западными и российскими компаниями, такими как Газпром, ЛУКОЙЛ, Microsoft, Mercedes Benz.

Наличие сертификата ISO 9000 – это возможность участия в престижных международных и российских конкурсах по качеству, что позволит повысить имидж вашей организации в глазах иностранных и российских инвесторов,

партнеров и клиентов, а также сформировать общественное мнение о стабильном и прочном положении вашего предприятия на рынке.

ТЕНДЕРЫ И КОНКУРСЫ

К подрядным торгам не допускаются строительные организации, не имеющие сертификации ISO 9000.

В России уже несколько лет наличие сертификата ISO 9000 (ГОСТ Р ИСО 9001:2008) – обязательное условие для получения государственного заказа. Подтверждением служит Постановление №953 от 5 декабря 2000 г., подписанное мэром Москвы Ю.М. Лужковым, где в пункте 3.3 указано «Начиная с 2004 года, не допускать к участию в подрядных торгах по городскому заказу строительные организации, не внедрившие систему управления на основе Государственных стандартов серии ГОСТ ИСО 9000».

Наличие сертификата ISO 9000 (ГОСТ Р ИСО 9001:2008) позволит вашему предприятию получить значительное преимущество перед конкурентами при участии в тендерах и конкурсах или при заключении договоров и контрактов, выделит вашу организацию при прочих равных условиях из многочисленного числа конкурентов при получении государственного, муниципального или городского заказа на производство продукции, работ и услуг.

СОТРУДНИЧЕСТВО С ИНОСТРАННЫМИ ПАРТНЕРАМИ

Сертификат ISO 9000 – пропуск на мировой рынок. Он дает российским организациям возможность сотрудничать с зарубежными партнерами, т.к. наличие сертификата ISO 9000 является во всем мире стандартной деловой

практикой при заключении контрактов и соглашений.

Ни одна западная компания не станет заключать контракт с организацией, не проверив у нее наличие сертификата по международным стандартам серии ISO 9000. Наличие сертификата ISO 9000 позволит вашей организации работать с зарубежными компаниями на равноправной основе.

ПОТЕНЦИАЛЬНЫЕ ЗАКАЗЧИКИ

Расширение клиентской базы влияет на благосостояние Компании в целом. В настоящее время, в условиях жесточайшей конкуренции в мире бизнеса, многие предприятия стремятся закрепить свои достижения на рынке продукции и услуг посредством рекламы, используя максимум интеллектуальных затрат и огромные капиталовложения, которые не всегда оправданы.

Наличие сертификата ISO 9000 позволит использовать знак соответствия системы в рекламных целях, что, несомненно, скажется на увеличении числа заказов и положительно отразится на расширении клиентской базы. Получая сертификат ISO 9000, предприятие не тратит деньги, а вкладывает их в самую ближайшую перспективу развития.

ИНВЕСТИЦИИ И КРЕДИТОВАНИЕ

Наличие у вашей организации сертификата ISO 9000 увеличивает шансы на получение льготных кредитов и инвестиций. Кроме того, Налоговый кодекс РФ предусматривает налоговый вычет с прибыли компании, которая прошла сертификацию по стандарту ГОСТ Р ИСО 9001:2008.

Пройти сертификацию работ, услуг, производства можно с помощью специалистов аккредитованного консультационно-методического центра по сертификации. В Уральском регионе эти работы осуществляют специалисты Уральского центра сертификации ISO 9000 ООО «ИМКОМ - Консалтинг».

**Адрес: г. Екатеринбург, ул. Белинского, 83-1403,
тел./факс: (343) 383-40-33, 345-51-17,
www.uraliso.ru
materukhin@list.ru**

Омск



19 - 21 мая 2010

СИБИРСКАЯ СТРОИТЕЛЬНАЯ НЕДЕЛЯ

СТРОЙПРОГРЕСС



15-я Специализированная выставка

с международным участием

*Строительство и архитектура,
оборудование, техника, инструменты,
материалы*

ЖКХ–СТАНДАРТЫ БУДУЩЕГО

ЭНЕРГОРЕСУРСОСБЕРЕЖЕНИЕ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ

ДЕРЕВО И МЕТАЛЛЫ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ

ДОРСТРОЙТЕХ. ДОРОГИ. МОСТЫ

РИЭЛТ-САЛОН

Градостроительство в Сибири

ЛИФТЫ



Организатор: МВЦ "ИнтерСиб"

тел. (3812) 25-84-87, 25-25-56, 23-02-91

факс (3812) 25-72-02

E-mail: stroy@intersib.ru, <http://www.intersib.ru>



ПРЕОБРАЖЕНИЕ БЕТОННЫХ ПОВЕРХНОСТЕЙ

Строительство на современном этапе нуждается в постоянном притоке инновационных материалов и технологий для увеличения его темпов и одновременного снижения затрат.

Для российских условий идеально подходит новый высокотехнологичный инновационный продукт PAVEX, разработанный в Германии, который сразу привлек к себе внимание строительных и проектных организаций. И это неудивительно, ведь с его помощью за короткий срок невзрачные бетонные поверхности преобразуются до неузнаваемости.

до:



после:



Инновационная серия бетонных покрытий PAVEX подходит как для пола, так и для фасадов зданий. Выбрав цвета и фактуры из предлагаемого ассортимента, можно получить бетонное покрытие, которое будет отличаться привлекательным внешним видом, и, кроме того, приобретет твердость и износостойкость.

Огромным преимуществом нового продукта является возможность быстро и качественно сконструировать любой рисунок – кирпич, природный камень, плитку, брусчатку, логотип. Для этого используют рулонные шаблоны и трафареты, на которые методом распыления пульверизатором легко наносится PAVEX.



Генеральным дистрибьютором продукта PAVEX на территории Российской Федерации является компания GERRUS, которая динамично развивается в области инноваций. Она успешно решает задачу адаптации зарубежных передовых технологий к отечественному рынку.

Зарекомендовав себя на практике надежным, стабильным и уверенным в выбранном пути партнером, как в России, так и за рубежом, компания GERRUS активно развивает собственную дилерскую сеть для более широкого продвижения системы бетонных покрытий PAVEX.

За короткий срок инновационный продукт PAVEX стал востребованным как у частных заказчиков, так и в массовом жилищном строительстве. Он широко используется сейчас в разных регионах России для отделки пола. Кроме того, в настоящее время неповторимый облик благодаря инновационной системе покрытия поверхностей PAVEX приобретают фасады многоквартирных домов в Московской, Ленинградской, Калужской и других областях нашей страны.

PAVEX:

- Экологически чистый
- Стойкий к УФ-лучам
- В 3 раза укрепляет бетон
- Морозостойчивый
- Износостойкий
- Устойчивый к перегрузкам

Россия, 119017, Москва, Ордынский Тупик, д. 5а
Тел: +7(495) 788-56-68, info@PolyFloors.ru
www.PolyFloors.ru

ПРИГЛАШАЕМ К СОТРУДНИЧЕСТВУ РЕГИОНАЛЬНЫХ ДИЛЕРОВ



ВНИМАНИЕ!
ВНИМАНИЕ!
ВНИМАНИЕ!

НОВЫЙ КОНКУРС

Активное участие в конкурсах помогает увеличивать продажи, повышать популярность материалов системы Пенетрон и Ваш бизнес, повышать эффективность.



ПОДРОБНУЮ ИНФОРМАЦИЮ

ВЫ МОЖЕТЕ ПОЛУЧИТЬ по тел. (343) 217-02-02

по электронному адресу:

cz@penetron.ru, eliseeva@penetron.ru

(РЕКЛАМНЫЙ ОТДЕЛ)

СВОИ РАБОТЫ ОТПРАВЛЯЙТЕ

В РЕДАКЦИЮ ЖУРНАЛА «СУХОЙ ЗАКОН»



САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ
«РФ ОБЩЕСТВО ПРОИЗВОДИТЕЛЕЙ И ПОСТАВЩИКОВ
ПРОНИКАЮЩЕЙ ГИДРОИЗОЛЯЦИИ»

Сухой закон 2010

Профессиональное издание о гидроизоляционных материалах и технологиях защиты от воды. Издаётся с 2004 года.

Сногшибательная идея для обложки журнала

Что мы имеем в виду, когда говорим, что обложка журнала — это лицо издания. Лицо издания — это инструмент взаимодействия с клиентом. Даже кинув случайный взгляд на обложку, клиент с полуслова должен понять, что с этим изданием отношения у него сложатся. И будут плодотворными и длительными. Клиент с первого взгляда на обложку должен понять, что внутри издания много полезной и нужной информации.

Вот почему для хорошей обложки важна хорошая идея! И не просто хорошая — сногшибательная. Редакция журнала «Сухой закон» имеет честь объявить конкурс на лучшую идею для обложки журнала!

Присылайте на наш адрес свои идеи, описание обложки в словах, эскизы, сделанные от руки или уже готовые обложки, сделанные профессиональными дизайнерами. Компетентное жюри оценит эти идеи (оценка не зависит от того, в каком виде представлена информация! Жюри оценивает идею, а не исполнение) и определит победителя.

Победитель получит всё... Ну, не всё, конечно. Но, по крайней мере, логотип на обложке с указанием авторства и полосу в журнале.



ПЕНЕТРОН

служба спасения бетона

г. Екатеринбург, пл. Жуковского, 1
тел./факс: (343) 217 02 02, e-mail: info@penetron.ru
г. Москва, Рязанский проспект, 24, стр. 2
тел: +7 (495) 660 52 00

www.penetron.ru