

Протокол №37
Отчётно-предвыборного собрания ЖСК «Строитель-2»,
проведённого путём очно-заочного голосования собственников помещений в
многоквартирных домах, расположенных по адресу г. Калининград, ул.
Эльблонгская д. №33, 35, 37

Начало голосования: 25.06.2020

Окончание голосования: 27.06.2020

Количество жилых помещений в многоквартирных домах – 120

Общая площадь помещений в многоквартирных домах составляет 6 926,9 м. кв., в том числе жилых помещений 41352 м. кв., нежилых – 18530 м. кв.

1 голос = 1 м. кв.

На момент окончания голосования 27.06.2020 в 20:00 от собственников помещений поступило 77 письменных решений (бланков голосования).

Подсчёт голосов осуществлён председателем собрания и секретарём собрания.

В голосовании по вопросам повестки дня приняли участие собственники помещений в количестве 77 человек, обладающие 4104,90 м. кв. голосами, что составляет 59,2 % от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме.

Кворум для проведения общего собрания и принятия решений собственников помещений в МД имеет.

Повестка для собрания:

1. Выборы председателя и секретаря собрания;
2. Отчёт председателя ЖСК «Строитель-2» за отчётный период 2019-2020 гг.;
3. Утверждение сметы доходов-расходов на 2020 г., штатного расписания, сбора на содержание жилья с 01.07.2020 г., ремонт шлаббаума;
4. Выборы состава правления, ревизионной комиссии.

Решения по вопросам повестки дня очно-заочного голосования	Результат голосования (количество голосов – кв. м. и % от общего количества голосов)
По вопросу 1 большинством голосов принято решение:	
Выбрать председателем общего собрания: <u>Титову Екатерину</u> <u>Романовну</u> <u>собственников кв.м 33, кв.м 37</u>	ЗА <u>4101,90</u> кв. м. или <u>59,1</u> % ПРОТИВ <u>—</u> кв. м. или <u>—</u> % ВОЗДЕРЖАЛОСЬ <u>—</u> кв. м. или <u>—</u> %
Выбрать секретарём общего собрания: <u>Маловельскую Татяну</u> <u>Александровну</u> <u>кв.м 32, кв.м 34</u>	ЗА <u>4101,90</u> кв. м. или <u>59,2</u> % ПРОТИВ <u>—</u> кв. м. или <u>—</u> % ВОЗДЕРЖАЛОСЬ <u>—</u> кв. м. или <u>—</u> %
По вопросу 3 большинством голосов принято решение:	
А) Утвердить смету доходов и расходов на 2020 год.	ЗА <u>4035,00</u> кв. м. или <u>57,6</u> % ПРОТИВ <u>—</u> кв. м. или <u>—</u> % ВОЗДЕРЖАЛОСЬ <u>66,90 кв.м</u> кв. м. или <u>1,6</u> %
Б) Утвердить штатное расписание на 2020 год с 01.07.2020 г.	ЗА <u>3909,05</u> кв. м. или <u>54,1</u> % ПРОТИВ <u>125,95</u> кв. м. или <u>3,1</u> % ВОЗДЕРЖАЛОСЬ <u>66,90</u> кв. м. или <u>1,6</u> %

Решения по вопросам повестки дня очно-заочного голосования	Результат голосования (количество голосов – кв. м. и % от общего количества голосов)
В) Сбор на содержание жилья установить в размере 12,5 руб. / м. кв. с 01.07.2020	ЗА <u>4068,45</u> кв. м. или <u>58,4</u> % ПРОТИВ <u>—</u> кв. м. или <u>—</u> % ВОЗДЕРЖАЛОСЬ <u>33,45</u> кв. м. или <u>0,8</u> %
Г) Внести в общую квитанцию расходы по ремонту шлагбаума по прилагаемой смете в размере – 2,4 руб. / м. кв.	ЗА <u>3925,00</u> кв. м. или <u>54,9</u> % ПРОТИВ <u>110,60</u> кв. м. или <u>2,7</u> % ВОЗДЕРЖАЛОСЬ <u>66,30</u> кв. м. или <u>1,6</u> %
По вопросу 4 большинством голосов принято решение:	
А) Выбрать в состав правления с 01.07.2020 г. следующих собственников жилых многоквартирных домов:	
1. Куренков Виктор Васильевич, д. 33 кв. 25	ЗА <u>4101,90</u> кв. м. или <u>59,2</u> % ПРОТИВ <u>—</u> кв. м. или <u>—</u> % ВОЗДЕРЖАЛОСЬ <u>—</u> кв. м. или <u>—</u> %
2. Василевский Андрей Владимирович, д. 33, кв. 37	ЗА <u>4101,90</u> кв. м. или <u>59,2</u> % ПРОТИВ <u>—</u> кв. м. или <u>—</u> % ВОЗДЕРЖАЛОСЬ <u>—</u> кв. м. или <u>—</u> %

Решения по вопросам повестки дня очно-заочного голосования	Результат голосования (количество голосов — кв. м. и % от общего количества голосов)
3. Варламова Татьяна Фёдоровна, д. 35, кв. 9	ЗА <u>4028,30</u> кв. м. или <u>57,4</u> % ПРОТИВ <u>73,60</u> кв. м. или <u>1,8</u> % ВОЗДЕРЖАЛОСЬ <u>—</u> кв. м. или <u>—</u> %
4. Алашенов Дмитрий Андреевич, д. 35, кв. 39	ЗА <u>4062,70</u> кв. м. или <u>58,2</u> % ПРОТИВ <u>—</u> кв. м. или <u>—</u> % ВОЗДЕРЖАЛОСЬ <u>39,20</u> кв. м. или <u>1,0</u> %
5. Попова Надежда Романовна, д. 37, кв. 33	ЗА <u>4082,35</u> кв. м. или <u>58,8</u> % ПРОТИВ <u>19,55</u> кв. м. или <u>0,4</u> % ВОЗДЕРЖАЛОСЬ <u>—</u> кв. м. или <u>—</u> %
6. Маковецкий Валерий Адамович, д. 37, кв. 32	ЗА <u>4101,90</u> кв. м. или <u>59,2</u> % ПРОТИВ <u>—</u> кв. м. или <u>—</u> % ВОЗДЕРЖАЛОСЬ <u>—</u> кв. м. или <u>—</u> %
7. Левченко Татьяна Юрьевна, д. 37, кв. 17	ЗА <u>4101,90</u> кв. м. или <u>59,2</u> % ПРОТИВ <u>—</u> кв. м. или <u>—</u> % ВОЗДЕРЖАЛОСЬ <u>—</u> кв. м. или <u>—</u> %
Б) Выбрать в состав ревизионной комиссии:	

Решения по вопросам повестки дня очно-заочного голосования	Результат голосования (количество голосов – кв. м. и % от общего количества голосов)
1. Трушева Марина Михайловна, д. 35, кв. 23	ЗА <u>4034,90</u> кв. м. или <u>57,6</u> % ПРОТИВ <u>67,00</u> кв. м. или <u>1,6</u> % ВОЗДЕРЖАЛОСЬ <u>—</u> кв. м. или <u>—</u> %
2. Перелома Галина Фёдоровна, д. 35, кв. 8	ЗА <u>4079,40</u> кв. м. или <u>58,70</u> % ПРОТИВ <u>22,50</u> кв. м. или <u>0,5</u> % ВОЗДЕРЖАЛОСЬ <u>—</u> кв. м. или <u>—</u> %

Приложение:

1. Уведомление о проведении собрания – на 1 л. в 1 экз.
2. Реестр подсчёта голосов собственников помещений в многоквартирном доме – на 8 л. в 1 экз.
3. Бланки решений в количестве 77 шт.
4. Сообщение об итогах голосования – на 1 л.
5. Смета доходов и расходов на 2020 год – на 2 листах в 1 экз.
6. Штатное расписание с 01.07.2020 г. – на 1 листе в 1 экз.
7. Содержание жилья с 1 кв. м. с 01.07.2020 г. – на 1 листе, в 1 экз.

Председатель собрания

Секретарь собрания



Погова Н.Р.
Мандри / Мандрыкина Т.А.

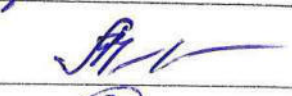
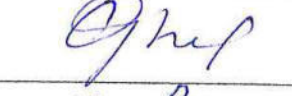
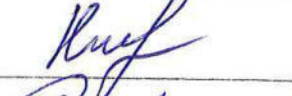
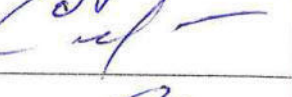
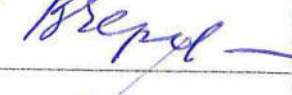
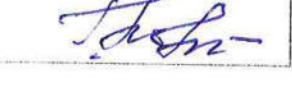
Приложение к протоколу
общего собрания собственников помещений

в многоквартирном доме № 33 по ул. Заболотская
гор. Калининграде,

« 25 » 06 2020 г.
26 06 2020 г.
27 06 2020 г.

РЕЕСТР
принявших участие в общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме,
проведенного в форме очно-заочного голосования
— *получившие бланки голосования* —

№ п/п	Ф.И.О. (наименование собственника помещения)	№ дома	№ квартиры, поме- щения	Право- устанавливающий документ (реквизиты)	Площадь помещения по документу о праве собственно- сти	Доля в праве В %	Представитель собственника (если имеется) и реквизиты документа, удостоверяющего о его полномочия	Подпись
1	Замосков И	33	32 ✓		33,45	1/2		
2	Козлов И.А.	33	23 ✓		39,20			
3	Китам В.А.	33	15 ✓		19,55	1/2		
4	Дурнев О.В.	33	25 ✓		67,20			
5	Гавлов М.В.	33	29 ✓		66,90			
6	Брайменгер Р.И.	33	13 ✓		67,00			
7	Жендзова М.В.	33	34 ✓		55,40			
8	Астафурова Л.А.	33	4 ✓		66,70			
9	Медведева И.В.	33	27 ✓		39,00			

10	Редерев О.В.	33	18 [✓]	24,70	1/2		
11	Кашенина Н.А.	33	6 [✓]	55,10			
12	Зернова Е.В.	33	28 [✓]	66,90			
13	Курин К.В.	—	ошибочно	—	—	—	
14	Отемова И.А.	33	38 [✓]	55,80			
15	Заславский А.В.	33	37 [✓]	67,40			
16	Лукина В.Е.	33	33 [✓]	66,70			
17	Силинцов С.П.	33	36 [✓]	67,20			
18	Клевихина Р.И.	33	32 [✓]	33,45	1/2		
19	Самыхова Т.И.	33	17 [✓]	33,25	1/2		
20	Тавлюк И.В.	33	5 [✓]	67,00			
21	Чернова В.И.	33	2 [✓]	55,50			
22	Брацлавская С.Е.	33	14 [✓]	55,10			
23	Жидкова Т.И.	33	8 [✓]	66,70			
24	Нобик Т.А.	33	40 [✓]	67,10			

25	Масашкина И.И.	33	21		65,60			<i>[Signature]</i>
26	Непороча О.А.	33	22		28,00	1/2		<i>[Signature]</i>
27	Ермокова Р.А.	33	9		71,30			<i>[Signature]</i>
28	Карасева Н.А.	33	22		28,00	1/2		<i>[Signature]</i>
29	Звонкова Л.А.	33	10		55,60			<i>[Signature]</i>
30				Всего;	1487,60	м ²		
31								
32								

Общая площадь помещений МКД - _____ кв.м

1 голос = 1 кв м

Общее количество голосов = _____

На общем собрании собственников помещений дома в форме очного голосования присутствовало _____ собственников, количество голосов присутствующих собственников - _____ голосов, что составляет _____ процентов от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме.

Кворум для принятия решения по вопросам повестки дня _____
имеется/отсутствует.

Инициатор _____

Дом № 33

28 человек - 1487,60 м² - 1487,60 м² голосов

Приложение к протоколу
общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме № 35 по ул. Звонковская
гор. Калининграде,

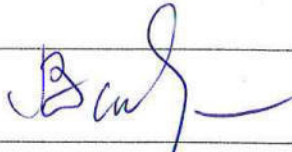
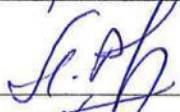
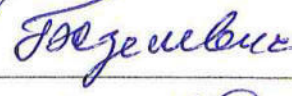
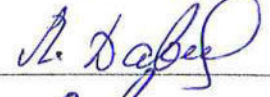
«25» 06 2020
г. 26 06 2020
г. 27 06 2020 г.

РЕЕСТР

принявших участие в общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме,

проведенного в форме очно-заочного голосования

— получившие бланки голосования —

№ п/п	Ф.И.О. (наименование собственника помещения)	№ дома	№ квартиры, поме- щения	Право- устанавливающий документ (реквизиты)	Площадь помещения по документу о праве собственно- сти	Доля в праве В %	Представитель собственника (если имеется) и реквизиты документа, удостоверяющего о его полномочия	Подпись
1	Баранова Т.Р	35	9		66,90			
2	Корнилова О.О.	35	16		66,90			
3	Трубацкая Д.А.	35	21		67,20			
4	Иринуева М.М.	35	23		39,20			
5	Родюкова Г.В.	35	25		66,80			
6	Перелом В.В.	35	8		22,3	1/3		
7	Базелевич Л.А.	35	6		55,5			
8	Савиташвили Л.С.	35	40		36,55	1/2		
9	Давиташвили Л.С.	35	40		36,55	1/2		

10	Кожинко Л.В. 1	35	36		35,2	1/2		И
11	Ершова Л.И.	35	14		55,50			Ерш
12	Шеснюк С.М.	35	15		38,80			Ш
13	Миня С.С.	35	12		66,90			Миня
14	Томов Н.Б.	35	33		67,00			Н.Т.
15	Сухалеков Р.О.	35	37		67,00			Сух
16	Лавецкая Н.Н.	35	10		55,70			Лавец
17	Андреева Е.И.	35	27		38,80			Андр
18	Конюхиная Е.А.	35	28		66,40			Кон
19	Ботушан А.В.	35	34		18,4	1/3		А.Бот
20	Гаснева И.В.	35	1		73,60			Г.

21
 22
 23
 24

Всего: 1041,20 м²
 (по плану в.р.)
 (по факту)

Ров № 35
 20 шловок - 1041,20 м² - 1041,20 шловок



Приложение к протоколу
общего собрания собственников помещений

в многоквартирном доме № 37 по ул. Звонкозвонная
гор. Калининграде,

« 25 » 06 2020 г.
26 06 2020 г.
27 06 2020 г.

РЕЕСТР
принявших участие в общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме,
проведенного в форме очно-заочного голосования
- получившие бланки голосования -

№ п/п	Ф.И.О. (наименование собственника помещения)	№ дома	№ квартиры, поме- щения	Право- устанавливающий документ (реквизиты)	Площадь помещения по документу о праве собственно- сти	Доля в праве В %	Представитель собственника (если имеется) и реквизиты документа, удостоверяющего о его полномочия	Подпись
1	Пугачев И. А.	37	9		36,30			
2	Пугачев И. В.	37	9		36,30			
3	Тимова Н. Р.	37	33		67,60			
4	Маловещевский В. А.	37	32		67,40			
5	Александров Т. В.	37	17		67,50			
6	Петрова И. Н.	37	4		67,60			
7	Курайтсенов С. М.	37	23		39,80			
8	Брой И. А.	37	10		56,10			
9	Белкин В. А.	37	38		55,80			

10	Маслова Н.С.	37	14		56,40			Алекс
11	Сурин М.В.	37	31		39,20			Сурин
12	Еникеев В.В.	37	6		56,40			Еник
13	Моргу Н.М.	37	37		67,90			Моргу
14	Алачинов Х.А.	37	13		67,80			Алач
15	Халавичан И.И.	37	8		67,60			И
16	Дмитриева И.В.	37	36		67,50			И
17	Гондеев А.В.	37	28		67,60			АВ
18	Кузнецова А.Н.	37	25		67,60			Куз
19	Федорович И.И.	37	21		67,40			И
20	Федоров А.А.	37	5		67,70			А
21	Мамкина Т.М.	37	7		39,60			М
22	Короткая Е.В.	37	34		56,10			Е
23	Томина Т.В.	37	30		28,25	1/2		Т
24	Аркинов Т.С.	37	18		55,60			Т

25	Данишико К.В.	37	29		36,65	1/2		<i>[Signature]</i>
26	Миклашова И.В.	37	35		39,30			<i>[Signature]</i>
27	Дорофеев А.О.	37	15		39,60			<i>[Signature]</i>
28	Ковалева Елена Михайл.	37	1		67,70			<i>[Signature]</i>
29	Осейденко Ольга С.	37	40		22,50	1/3		<i>[Signature]</i>
30				Всего:	1573,10	м ²		
31	<i>Присутствует - [Signature] / Даниша К.В. /</i>							
32	<i>Секретарь - [Signature] / Мановская Т.А. /</i>							

Общая площадь помещений МКД - _____ кв.м

1 голос = 1 кв м

Общее количество голосов = _____

На общем собрании собственников помещений дома в форме очного голосования присутствовало _____ собственников, количество голосов присутствующих собственников - _____ голосов, что составляет _____ процентов от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме.

Кворум для принятия решения по вопросам повестки дня _____
имеется/отсутствует.

Инициатор _____

*Дом № 37
29 человек - 1573,10 м² - 1573,10 голосов*

СООБЩЕНИЕ

об итогах голосования отчётно-предвыборного собрания ЖСК «Строитель-2»,

проведённого путём очно-заочного голосования собственников помещений в многоквартирных домах, расположенных по адресу г. Калининград, ул. Эльблонгская д. №33, 35, 37

Количество жилых помещений в многоквартирных домах – 120

Общая площадь помещений в многоквартирных домах составляет 6 926,9 м. кв., в том числе жилых помещений 4 135,2 м. кв.

1 голос = 1 м. кв.

На момент окончания голосования поступило 77 письменных решений (бланков голосования), обладающие 4 101,9 м. кв., что соответствует 4 101,9 голосам или 59,2% от общего числа голосов всех собственников в МК.

Кворум для проведения общего собрания и принятия решений собственниками МК имеется.

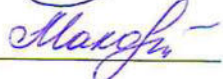
Результаты голосования

Решения по вопросам повестки дня очно-заочного голосования	Результат голосования (количество голосов – кв. м. и % от общего количества голосов)					
	ЗА		ПРОТИВ		ВОЗД.	
	м.кв.	%	м.кв.	%	м.кв.	%
По вопросу 1 большинством голосов принято решение:						
Выбрать председателем общего собрания: Попову Надежду Романовну, д. 37, кв. 33	4101,9	59,2	0	0	0	0
Выбрать секретарём общего собрания: Маковецкую Татьяну Альбертовну, д. 37, кв. 32	4101,9	59,2	0	0	0	0
По вопросу 3 большинством голосов принято решение:						
А) Утвердить смету доходов и расходов на 2020 год.	4035,0	57,6	0	0	66,9	1,6
Б) Утвердить штатное расписание на 2020 год с 01.07.2020 г.	3909,05	54,6	125,95	3,1	66,9	1,6
В) Сбор на содержание жилья установить в размере 12,5 руб. / м. кв. с 01.07.2020	4068,45	58,4	0	0	33,45	0,8
Г) Внести в общую квитанцию расходы по ремонту шлагбаума по прилагаемой смете в размере – 2,4 руб. / м. кв.	3925,0	54,9	110,6	2,7	66,3	1,6
По вопросу 4 большинством голосов принято решение:						

Решения по вопросам повестки дня очно-заочного голосования	Результат голосования (количество голосов – кв. м. и % от общего количества голосов)					
	ЗА		ПРОТИВ		ВОЗД.	
	м.кв.	%	м.кв.	%	м.кв.	%
А) Выбрать в состав правления с 01.07.2020 г. следующих собственников жилых многоквартирных домов:						
1. Куренков Виктор Васильевич, д. 33 кв. 25	4101,9	59,2	0	0	0	0
2. Василевский Андрей Владимирович, д. 33, кв. 37	4101,9	59,2	0	0	0	0
3. Варламова Татьяна Фёдоровна, д. 35, кв. 9	4028,3	57,4	73,6	1,8	0	0
4. Алашенов Дмитрий Андреевич, д. 35, кв. 39	4062,7	58,2	0	0	39,2	1,0
5. Попова Надежда Романовна, д. 37, кв. 33	4082,35	58,8	19,55	0,4	0	0
6. Маковецкий Валерий Адамович, д. 37, кв. 32	4101,9	59,2	0	0	0	0
7. Левченко Татьяна Юрьевна, д. 37, кв. 17	4101,9	59,2	0	0	0	0
Б) Выбрать в состав ревизионной комиссии:						
1. Трушева Марина Михайловна, д. 35, кв. 23	4034,9	57,6	67,0	1,6	0	0
2. Перелома Галина Фёдоровна, д. 35, кв. 8	4079,4	58,7	22,5	0,5	0	0

Председатель собрания

Секретарь собрания

 / Попова Н. Р.
 / Маковецкая Т. А.