

Кому Обществу с ограниченной ответственностью
(наименование застройщика,
«Строительно-монтажное управление №1»
фамилия, имя, отчество – для граждан,
полное наименование организации – для юридических лиц,
431444, Республика Мордовия, г. Рузаевка,
его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)
ул. Куйбышева, д. 87А

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 20 ноября 2019г.

№ 13-ru 13301000 - 111 -2019

I. Администрация городского округа Саранск,
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта

Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом») в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; ~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершающего работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта~~

«Многоквартирный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями

(наименование объекта (этапа) капитального строительства

по ул. Гагарина в г. Саранске (2 этапа строительства)»

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Российская Федерация, Республика Мордовия, городской округ Саранск,

город Саранск, улица Гагарина, дом 79, Распоряжение

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

Заместителя Главы городского округа Саранск № 790-рз от 03.07.2019 г.

реестром с указанием реквизитов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 13:23:0911224:59;

13:23:0911224:1719; 13:23:0911224:1717; 13:23:0911224:1723; 13:23:0911224:1720

строительный адрес: -

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, №13-ru 13301000-237-2019 (новая редакция разрешения №13-ru13301000-551-2016 от 20.12.2016 г., с редакцией №13-ru13301000-396-2018 от 21.12.2018 г., с редакцией №13-ru13301000-137-2019 от 03.06.2019 г., с редакцией №13-ru13301000-154-2019 от 17.06.2019 г., с редакцией №13-ru13301000-185-2019 от 15.07.2019 г.), дата выдачи 20.09.2019 г. орган, выдавший разрешение на строительство Администрация городского округа Саранск

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем-всего	куб.м.	41576,85	47877
в том числе надземной части	куб.м.	38482,93	44548
Общая площадь	кв.м.	9673,13	12148,1
Площадь нежилых помещений	кв.м.	-	-
Площадь встроенно-пристроенных помещений	-	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непроизводственного назначения			
2.1 Нежилые объекты			

(объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и тд.)			
Количество мест			
Количество помещений			
Вместимость			
Количество этажей			
в том числе подземных			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты			
Эскалаторы			
Инвалидные подъемники			
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели:			
Общая площадь паркинга			
Площадь застройки паркинга			
Строительный объем паркинга			
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	7482,03	7485,2
Общая площадь квартир (с учетом летних помещений, взятых с коэффициентом 0,3/0,5)	кв.м	7819,1	7823,0
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв.м.	3778,13	4325,1
Количество этажей	шт.	11-16	11-16
в том числе подземных	шт.	1	1
Количество секций	секций	-	-
Количество квартир/общая площадь, всего	шт/кв.м.	150/7482,03	150/7485,2
в том числе:			
1-комнатные	шт/кв.м.	92/3486,14	92/3487,2
2-комнатные	шт/кв.м.	45/2836,84	45/2837,9
3-комнатные	шт/кв.м.	13/1159,05	13/1160,1
4-комнатные	шт/кв.м.	-	-
5-комнатные	шт/кв.м.	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Лифты	шт.	3	3
Эскалаторы	-	-	-
Инвалидные подъемники	-	-	-
Материалы фундаментов	-	монолитная ж/б плита	монолитная ж/б плита
Материалы стен	-	кирпичные	кирпичные
Материалы перекрытий	-	ж/б плиты	ж/б плиты
Материалы кровли	-	плоская рулонная	плоская рулонная

Иные показатели:			
Встроенное нежилое помещение №1 общая площадь	кв.м	867,34	835,2
Кладовые	кв.м	43,16	44,9

3. Объекты производственного назначения

Наименование объекта капитального строительства, в соответствии с проектной документацией:

Тип объекта			
Мощность			
Производительность			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты			
Эскалаторы			
Инвалидные подъемники			
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			

4. Линейные объекты

Категория (класс)			
Протяженность			
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели:			

5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов

Класс энергоэффективности здания	-	В	В
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв.м. площади	-	-	-
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций	-	-	-
Заполнение световых проемов	-	-	-

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана:
15.07.2019 г., Крейнер Игорь Родионович, 13-15-225, 24.11.2015 г. Государственный комитет имущественных и земельных отношений Республики Мордовия, 24.11.2015 г.

Глава городского округа Саранск
(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

«26 ноября» 2019г.
М.П.

(подпись)

П.Н. Тултаев
(расшифровка подписи)

Пронумеровано, пронумеровано

3

(мес

) г.

Дата « 20 »

ноября

20

19 г.

Где выданы специалистом отдела правозащитных актов

Канцелярии

С.М.Медведев

Тремасова Е.М.

