

**ИЗМЕНЕНИЯ от 21.12.2016 года в ПРОЕКТНУЮ ДЕКЛАРАЦИЮ  
от 12.12.2016 года  
строительства «Многоквартирного жилого дома со встроенными нежилыми  
помещениями по ул. Гагарина в г.Саранске (2 этапа строительства)»**

Согласно части 4 статьи 19 Федерального закона от 30.12.2004 г. №214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», п.2, п.3.1., п.3.3., п.11. Информация о проекте строительства изложить в следующей редакции:

2	Разрешение на строительство	РАЗРЕШЕНИЕ на строительство взамен разрешения на строительство №13-ру 13301000-254—2016 от 30 июня 2016г. (новая редакция разрешения на строительство № 13-ру 13301000-525-2015 от «20» октября 2015г.) №13-ру 13301000-551-2016 от «20» декабря 2016 г., срок действия – до «01» июля 2017г., выдано Администрацией городского округа Саранск.
3	3.1. Права застройщика на земельный участок	Объект незавершенного строительства степенью готовности 8% расположен по адресу: Российская Федерация, Республика Мордовия город Саранск, улица Гагарина, кадастровый номер 13:23:0911224:2156 на основании Договора купли-продажи имущества от «17» ноября 2016г., заключенный между АО Трест «Мордовпромстрой» и ООО «Строительно-монтажное управление № 1», зарегистрированный в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Республике Мордовия 02.12.2016г. за № 13-13/001-13/001/056/2016-1843/2, и Соглашения о переводе прав и обязанности от 12.12.2016 года по договору аренды земельных участков №431 от 27 февраля 2015г., заключенный между АО Трест «Мордовпромстрой» и ООО «Строительно-монтажное управление № 1» зарегистрированный в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Республике Мордовия 21.12.2016г. за № 13-13/001-13/001/056/2016-4642/1. Ограничений и обременений в использовании участка нет.
11	Способ обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору	Согласно Федеральному Закону от 30.12.2004г., №214-ФЗ осуществляется страхование гражданской ответственности Застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве по Генеральному договору страхования №280001/16/00012/1302001 от 21.12.2016 года

