



ООО МОНОЛИТ

Качество. Профессионализм. Доступность.

monolitkonsalt@gmail.com

+7 (495) 231-82-12

+7 (495) 565-41-01

ОГРН 1125027019050

ИНН/КПП 5027195733/502701001

140000, Московская область, Люберцы, Октябрьский проспект, 127

<http://www.monolitkonsalt.ru/>

Прайс-лист на согласование перепланировки и перевода на 2018/2019 гг.

Стоимость проектной документации для согласования

Услуга	Стоимость, руб.
Перепланировка квартир, объектов малоэтажного строительства	От 35 000
Объединение/разделение отдельных жилых площадей	От 45 000
Техническое обследование	От 25 000

Стоимость согласования перепланировки жилого/нежилого помещения

Услуга	Стоимость, руб.
Техническое заключение	От 70 000
Проект	
Разрешение	
Акт о завершённой перепланировке	
Внесение изменений в БТИ после перепланировки	

Изменение внешнего облика здания (реконструкция, отдельный вход и т.д.)

Услуга	Стоимость, руб.
Техническое заключение	От 150 000
Проект	
Разрешение	
Акт о завершённой перепланировке	
Внесение изменений в БТИ после перепланировки	

Изменение функционального назначения нежилого помещения (перепрофилирование)

Услуга	Стоимость, руб.
Техническое заключение	От 70 000
Проект	
Разрешение	

Акт о завершённой перепланировке	
Внесение изменений в БТИ после перепланировки	

Для нежилой недвижимости потребуются:

- техническое заключение;
- проектная документация;
- разрешение на проведение работ.

После ремонта нужно будет оформить акт о завершённой перепланировке. Далее сотрудник БТИ составит новый план недвижимости, изменения внесут в документацию, и владелец сможет получить на руки новый техпаспорт здания или квартиры.

На стоимость услуги повлияют объём изменений (например, нужен ли отдельный вход), тип здания (жилое, нежилое), другие факторы.

Счета БТИ оплачиваются заказчиком отдельно

Объединение двух и более квартир

Услуга	Стоимость, руб.
Техническое заключение	От 100 000
Проект	
Разрешение	
Акт о завершённой перепланировке	
Внесение изменений в БТИ после перепланировки	

Стоимость согласования перевода жилого в нежилое помещение под ключ ориентировочно составляет от 550 000 руб.

Стоимость согласования перевода нежилого в жилое помещение под ключ ориентировочно составляет от 200 000 руб.