



ООО МОНОЛИТ

Качество. Профессионализм. Доступность.

monolitkonsalt@gmail.com

+7 (495) 231-82;12

+7 (495) 565-41-01

ОГРН 1125027019050

ИНН/КПП 5027195733/502701001

140000, Московская область, Люберцы, Октябрьский проспект, 127

<http://www.monolitkonsalt.ru/>

Прайс-лист на согласование перепланировки и перевода на 2020/2021 гг.

Услуга	Стоимость, руб.
Перепланировка квартир, объектов малоэтажного строительства	От 35 000
Объединение/разделение отдельных жилых площадей	От 45 000
Техническое обследование с заключением	От 30 000 до 40 000

Стоимость согласования перепланировки жилого/нежилого помещения

Услуга	Стоимость, руб.
Техническое заключение	От 70 000
Проект	
Разрешение	
Акт о завершённой перепланировке	
Внесение изменений в БТИ после перепланировки	

Изменение внешнего облика здания (реконструкция, отдельный вход и т.д.)

Стоимость проектной документации для согласования

Услуга	Стоимость, руб.
Техническое заключение	От 150 000
Проект	
Разрешение	
Акт о завершённой перепланировке	
Внесение изменений в БТИ после перепланировки	

Изменение функционального назначения нежилого помещения (перепрофилирование)

Услуга	Стоимость, руб.
Техническое заключение	От 70 000
Проект	
Разрешение	

Акт о завершённой перепланировке	
Внесение изменений в БТИ после перепланировки	

Для нежилой недвижимости потребуются:

- техническое заключение;
- проектная документация;
- разрешение на проведение работ.

После ремонта нужно будет оформить акт о завершённой перепланировке. Далее сотрудник БТИ составит новый план недвижимости, изменения внесут в документацию, и владелец

На стоимость услуги повлияют объём изменений (например, нужен ли отдельный вход), тип здания (жилое, нежилое), другие факторы.

Счета БТИ оплачиваются заказчиком отдельно

Объединение двух и более квартир

Услуга	Стоимость, руб.
Техническое заключение	От 100 000
Проект	
Разрешение	
Акт о завершённой перепланировке	
Внесение изменений в БТИ после перепланировки	

Стоимость согласования перевода жилого в нежилое помещение под ключ ориентировочно составляет от 550 000 руб. сможет получить на руки новый техпаспорт здания или квартиры.

Стоимость согласования перевода нежилого в жилое помещение под ключ ориентировочно составляет от 200 000 руб.