



**БИЗНЕС-ИНФОРМ
АУДИТОРСКО-КОНСУЛЬТАЦИОННАЯ КОМПАНИЯ**

610020, г. Киров, ул. Преображенская, 40 (8332) 65-44-24

E-mail: agaev.aziz@gmail.com & t-agaeva@yandex.ru

АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ

**Акционерам
акционерного общества
«Стерн»**

Мнение

Мы провели аудит прилагаемой годовой бухгалтерской отчетности акционерного общества «Стерн» (ОГРН 1064312007418, Российская Федерация, 613045, Кировская область, г. Кирово-Чепецк, проспект Мира, дом 43, корпус А, этаж 2, помещение 8), состоящей из бухгалтерского баланса по состоянию на 31.12.2018, отчета о финансовых результатах, приложений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах, в том числе отчета об изменениях капитала, отчета о движении денежных средств за 2018 год, пояснений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

По нашему мнению, прилагаемая годовая бухгалтерская отчетность отражает достоверно во всех существенных отношениях финансовое положение акционерного общества «Стерн» по состоянию на 31 декабря 2018 года, финансовые результаты его деятельности и движение денежных средств за 2018 год в соответствии с правилами составления бухгалтерской отчетности, установленными в Российской Федерации.

Основание для выражения мнения

Мы провели аудит в соответствии с Международными стандартами аудита (МСА). Наша ответственность в соответствии с этими стандартами описана в разделе «Ответственность аудитора за аудит годовой бухгалтерской отчетности» настоящего заключения. Мы являемся независимыми по отношению к аудируемому лицу в соответствии с Правилами независимости аудиторов и аудиторских организаций и Кодексом профессиональной этики аудиторов, соответствующими Кодексу этики профессиональных бухгалтеров, разработанному Советом по международным стандартам этики для профессиональных бухгалтеров, и нами выполнены прочие иные обязанности в соответствии с этими требованиями профессиональной этики. Мы полагаем, что полученные нами аудиторские доказательства являются достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения нашего мнения.

Ответственность руководства и лиц, ответственных за корпоративное управление, за годовую бухгалтерскую отчетность

Руководство несет ответственность за подготовку и достоверное представление указанной годовой бухгалтерской отчетности в соответствии с правилами составления бухгалтерской отчетности, установленными в Российской Федерации, и за систему внутреннего контроля, которую руководство считает необходимой для подготовки годовой бухгалтерской отчетности, не содержащей существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок.

При подготовке годовой бухгалтерской отчетности руководство несет ответственность за оценку способности аудируемого лица продолжать непрерывно свою деятельность, за раскрытие в соответствующих случаях сведений, относящихся к непрерывности деятельности, и за составление отчетности на основе допущения о непрерывности деятельности, за исключением случаев, когда руководство намеревается ликвидировать аудируемое лицо, прекратить его деятельность или когда у него отсутствует какая-либо иная реальная альтернатива, кроме ликвидации или прекращения деятельности.

Лица, ответственные за корпоративное управление, несут ответственность за надзор за подготовкой годовой бухгалтерской отчетности аудируемого лица.

Ответственность аудитора за аудит годовой бухгалтерской отчетности

Наша цель состоит в получении разумной уверенности в том, что годовая бухгалтерская отчетность не содержит существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок, и в составлении аудиторского заключения, содержащего наше мнение. Разумная уверенность представляет собой высокую степень уверенности, но не является гарантией того, что аудит, проведенный в соответствии с Международными стандартами аудита, всегда выявляет существенные искажения при их наличии. Искажения могут быть результатом недобросовестных действий или ошибок и считаются существенными, если можно обоснованно предположить, что в отдельности или в совокупности они могут повлиять на экономические решения пользователей, принимаемые на основе этой годовой бухгалтерской отчетности.

В рамках аудита, проводимого в соответствии с Международными стандартами аудита, мы применяем профессиональное суждение и сохраняем профессиональный скептицизм на протяжении всего аудита. Кроме того, мы выполняем следующее:

- 1) выявляем и оцениваем риски существенного искажения годовой бухгалтерской отчетности вследствие недобросовестных действий или ошибок; разрабатываем и проводим аудиторские процедуры в ответ на эти риски; получаем аудиторские доказательства, являющиеся достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения нашего мнения. Риск необнаружения существенного искажения в результате недобросовестных действий выше, чем риск необнаружения существенного искажения в результате ошибки, так как недобросовестные действия могут включать сговор, подлог, умышленный пропуск, искаженное представление информации или действия в обход системы внутреннего контроля;

2) получаем понимание системы внутреннего контроля, имеющей значение для аудита, с целью разработки аудиторских процедур, соответствующих обстоятельствам, но не с целью выражения мнения об эффективности системы внутреннего контроля аудируемого лица;

3) оцениваем надлежащий характер применяемой учетной политики и обоснованность бухгалтерских оценок и соответствующего раскрытия информации, подготовленного руководством аудируемого лица;

4) делаем вывод о правомерности применения руководством аудируемого лица допущения о непрерывности деятельности, а на основании полученных аудиторских доказательств – вывод о том, имеется ли существенная неопределенность в связи с событиями или условиями, в результате которых могут возникнуть значительные сомнения в способности аудируемого лица продолжать непрерывно свою деятельность. Если мы приходим к выводу о наличии существенной неопределенности, мы должны привлечь внимание в нашем аудиторском заключении к соответствующему раскрытию информации в годовой бухгалтерской отчетности или, если такое раскрытие информации является ненадлежащим, модифицировать наше мнение. Наши выводы основаны на аудиторских доказательствах, полученных до даты нашего аудиторского заключения. Однако будущие события или условия могут привести к тому, что аудируемое лицо утратит способность продолжать непрерывно свою деятельность;

5) проводим оценку представления годовой бухгалтерской отчетности в целом, ее структуры и содержания, включая раскрытие информации, а также того, представляет ли годовая бухгалтерская отчетность лежащие в ее основе операции и события так, чтобы было обеспечено их достоверное представление.

Мы осуществляем информационное взаимодействие с лицами, ответственными за корпоративное управление аудируемого лица, доводя до их сведения, помимо прочего, информацию о запланированном объеме и сроках аудита, а также о существенных замечаниях по результатам аудита, в том числе о значительных недостатках системы внутреннего контроля, которые мы выявляем в процессе аудита.

Директор ООО
«АКК «Бизнес-информ»

А.А. Агаев

Руководитель задания по
по результатам которого составлено
аудиторское заключение

Т.В. Агаева



Аудиторская организация:

ООО «АКК «Бизнес-информ»,

ОГРН 1024301318359,

610020, Кировская обл, г. Киров, ул. Преображенская, 40

член саморегулируемой организации аудиторов «Ассоциация

«Содружество»,

ОПНЗ 11606064783.

18 марта 2019 года

Бухгалтерский баланс
на 31 декабря 2018 г.

Форма по ОКУД
Дата (число, месяц, год)

по ОКПО
ИНН
по
ОКВЭД
по ОКОПФ / ОКФС
по ОКЕИ

Коды		
0710001		
31	12	2018
93252705		
4312134367		
68.2		
12267	16	
384		

Организация АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "СТЕРН"

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической

деятельности Аренда и управление собственным или арендованным недвижимым имуществом

Организационно-правовая форма / форма собственности Непубличные

акционерные общества/Частная собственность

Единица измерения: тыс. руб.

Местонахождение (адрес) 613040, Кировская обл, Кирово-Чепецкий р-н, г.Кирово-Чепецк,

пр-кт.Мира, д.43, корп.а

Пояснения ¹	Наименование показателя ²	Код	На 31 декабря 2018 г. ³	На 31 декабря 2017 г. ⁴	На 31 декабря 2016 г. ⁵
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
т.2, п.3	Основные средства	1150	105	105	105
т.2, п.3	Доходные вложения в материальные ценности	1160	1 940	2 119	2 263
т.3.1	Финансовые вложения	1170	36 700	36 700	-
	в том числе:				
	займы	1171	36 700	36 700	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	38 745	38 924	2 368
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	-	-	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
т.5.1	Дебиторская задолженность	1230	21 678	18 687	16 783
	в том числе:				
	займы	1231	16 387	16 387	16 387
	покупатели, заказчики	1232	15	40	8
	расчеты по дог.перевода долга	1233	314	314	314
	прочие дебиторы	1234	4 962	1 943	74
	предоплата поставщикам	1235	-	3	-
т.3.1	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	7 250	2 560	33 215
	в том числе:				
	займы	1241	5 100	-	-
	депозиты	1242	2 150	2 560	33 215
п.7	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	375	705	864
	Прочие оборотные активы	1260	1	1	2
	Итого по разделу II	1200	29 304	21 953	50 864
	БАЛАНС	1600	68 049	60 877	53 232

Пояснения ¹	Наименование показателя ²	Код	На 31 декабря 2018 г. ³	На 31 декабря 2017 г. ⁴	На 31 декабря 2016 г. ⁵
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ⁶				
п.1	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	137	137	137
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	(-) ⁷	(-)	(-)
	Переоценка внеоборотных активов	1340	1 022	1 022	1 022
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	7	7	7
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	66 636	59 416	51 729
	Итого по разделу III	1300	67 802	60 582	52 895
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	-	-	-
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
т5.3	Кредиторская задолженность	1520	247	295	337
	в том числе:				
	поставщики, подрядчики	1521	13	25	23
	налоги и сборы	1522	187	225	278
	дивиденды участникам	1523	45	45	31
	предоплата от покупателей	1524	2	-	5
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	247	295	337
	БАЛАНС	1700	68 049	60 877	53 232

Руководитель

индивидуальный директор управляющей
организации ООО «Крипе» Т.В. Ядыкина
Ядыкина Т.В.
(расшифровка подписи)
26/16 г.

"14" февраля 2019 г.

Примечания

1. Указывается номер соответствующего пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.
2. В соответствии с Положением по бухгалтерскому учету "Бухгалтерская отчетность организации" ПБУ 4/99, утвержденным Приказом Министерства финансов Российской Федерации от 6 июля 1999 г. № 43н (по заключению Министерства юстиции Российской Федерации № 6417-ПК от 6 августа 1999 г., введенным в действие постановлением Правительства Российской Федерации от 16 августа 1999 г. № 808), показатели об отдельных активах, обязательствах могут приводиться общей суммой, без приведения в пояснениях к бухгалтерскому балансу, если каждый из этих показателей в отдельности несущественен для оценки заинтересованными пользователями финансового положения организации или финансовых результатов ее деятельности.

3. Указывается отчетная дата отчетного периода.

4. Указывается предыдущий год.

5. Указывается год, предшествующий предыдущему.

6. Некоммерческая организация именуется указанный раздел "Целевое финансирование". Вместо показателей "Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)", "Собственные акции, выкупленные у акционеров", "Добавочный капитал", "Резервный капитал" и "Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)" некоммерческая организация включает показатели "Паевой фонд", "Целевой капитал", "Целевые средства", "Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества", "Резервный и иные целевые фонды" (в зависимости от формы некоммерческой организации и источников формирования имущества).

7. Здесь и в других формах отчетов вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.

Отчет о финансовых результатах

за 2018 г.

форма по ОКУД
Дата (число, месяц, год)

Организация АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "СТЕРН"

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической деятельности Аренда и управление собственным или арендованным недвижимым имуществом

Организационно-правовая форма / форма собственности Непубличные

акционерные общества/Частная собственность

Единица измерения: тыс. руб.

по ОКПО

ИНН

по

ОКВЭД

по ОКОПФ / ОКФС

по ОКЕИ

Коды		
0710002		
31	12	2018
93252705		
4312134367		
68.2		
12267	16	
384		

Пояснения ¹	Наименование показателя ²	Код	За 20 18 г. ³	За 20 17 г. ⁴
	Выручка ⁵	2110	6 030	6 638
		2120	(928)	(948)
т.б. п. 4	Себестоимость продаж	2100	5 102	5 690
	Валовая прибыль (убыток)	2210	(-)	(-)
	Коммерческие расходы	2220	(-)	(-)
	Управленческие расходы	2200	5 102	5 690
	Прибыль (убыток) от продаж	2310	-	-
	Доходы от участия в других организациях	2320	3 074	2 978
п.4	Проценты к получению	2330	(-)	(-)
	Проценты к уплате	2340	-	67
п.4	Прочие доходы	2350	(536)	(517)
п.4	Прочие расходы	2300	7 640	8 218
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2410	(-)	(-)
	Текущий налог на прибыль	2421	-	-
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2430	-	-
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2450	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2460	(366)	(463)
п.6	Прочее	2400	7 274	7 755
	Чистая прибыль (убыток)			

Пояснения ¹	Наименование показателя ²	Код	За 20 <u>18</u> г. ³	За 20 <u>17</u> г. ⁴
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода ⁵	2500	7 274	7 755
п.7	СПРАВОЧНО			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель

" 14 февраля 2019 г.

Генеральный директор управляющей
организации ООО «Конте» Т.В. Ядыкина
(подпись) _____ № 29
(расшифровка подписи) _____ 20 16 г.

1. Указывается номер соответствующего пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

2. В соответствии с Положением по бухгалтерскому учету "Бухгалтерская отчетность организации" ПБУ 4/99, утвержденным Приказом Министерства финансов Российской Федерации от 6 июля 1999 г. № 43н (по заключению Министерства юстиции Российской Федерации № 6417-ПК от 6 августа 1999 г. и 31.08.2003 г. приказ в государственной регистрации не нуждается); показатели об отдельных активах, обязательствах могут приводиться в отчетах о прибылях и убытках общей суммой с раскрытием в пояснениях к отчету о прибылях и убытках, если каждый из этих показателей в отдельности несущественен для оценки заинтересованными пользователями финансового положения организации или финансовых результатов ее деятельности.

3. Указывается отчетный период.

4. Указывается период предыдущего года, аналогичный отчетному периоду.

5. Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.

6. Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк "Чистая прибыль (убыток)", "Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода" и "Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) отчетного периода".

Приложение № 2
к Приказу Министерства финансов
Российской Федерации
от 02.07.2010 № 66н
(в ред. Приказа Минфина России
от 05.10.2011 № 124н,
от 06.04.2015 № 57н)

Отчет об изменениях капитала

за 2018 г.

Коды		
0710003		
31	12	2018
93252705		
4312134367		
68.2		
12267	16	
384		

Организация АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "СТЕРН"

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической

деятельности Аренда и управление собственным или арендованным недвижимым имуществом

Организационно-правовая форма / форма собственности Непубличные

акционерные общества/Частная собственность

Единица измерения: тыс. руб.

1. Движение капитала

Наименование показателя	Код НИ/ стат	Уставный капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Неразделенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
Величина капитала на 31 декабря 20 16 г. ¹	3100	137	(-)	1 022	7	51 729	52 895
За 2017 г. ²							
Увеличение капитала - всего:	3210	-	-	-	-	7 755	7 755
в том числе:							
чистая прибыль	3211	x	x	x	x	-	-
переводка имущества	3212	x	x	-	x	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на	3213	x	x	-	x	-	-
увеличение капитала	3214	-	-	-	x	x	-
дополнительный выпуск акций	3215	-	-	-	x	-	x
увеличение номинальной стоимости акций	3216	-	-	-	-	-	-
реорганизация юридического лица							

Наименование показателя	Код НИИ стат	Уставный капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Неразмещенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
Уменьшение капитала - всего:	3220 (	-)	-	(- -)	(- -)	(- 68)	(- 68)
в том числе:	3221	x	x	x	x	(- -)	(- -)
убыток	3222	x	x	(- -)	x	(- -)	(- -)
переводка имущества	3223	x	x	(- -)	x	(- -)	(- -)
расходы, относящиеся непосредственно на	3224 (	-)	-	-	x	(- -)	(- -)
уменьшение капитала	3225 (	-)	-	-	x	(- -)	(- -)
уменьшение номинальной стоимости акций	3226	-	-	-	-	(- -)	(- -)
уменьшение количества акций	3227	x	x	x	-	(68)	(68)
реорганизация юридического лица	3228	x	x	-	-	-	x
дивиденды	3230	x	x	-	-	-	x
Изменение добавочного капитала	3240	x	x	1022	7	59 416	60 582
Изменение резервного капитала	3200	137	(- -)	-	-	7 289	7 289
Величина капитала на 31 декабря 20 17 г. ²	3310	-	-	-	-	7 274	7 274
Увеличение капитала - всего:	3311	x	x	x	x	-	-
в том числе:	3312	x	x	-	x	-	-
чистая прибыль	3313	x	x	-	x	-	-
переводка имущества	3314	-	-	-	x	x	x
доходы, относящиеся непосредственно на	3315	-	-	-	-	-	-
увеличение капитала	3316	-	-	-	-	-	-
дополнительный выпуск акций	3317	-	-	-	-	15	15
увеличение номинальной стоимости акций	3320 (	-)	-	(- -)	-	(69)	(69)
реорганизация юридического лица	3321	x	x	x	x	(- -)	(- -)
восстановление непокрытых дивидендов	3322	x	x	(- -)	x	(- -)	(- -)
Уменьшение капитала - всего:	3323	x	x	(- -)	x	(- -)	(- -)
в том числе:	3324 (	-)	-	-	x	(- -)	(- -)
убыток	3325 (	-)	-	-	-	(- -)	(- -)
переводка имущества	3326	-	-	-	-	(- -)	(- -)
расходы, относящиеся непосредственно на	3327	x	x	x	x	(69)	(69)
уменьшение капитала	3330	x	x	-	-	-	-
уменьшение номинальной стоимости акций	3340	x	x	-	-	-	-
уменьшение количества акций	3300	137	(- -)	-	-	66 636	67 802
реорганизация юридического лица							
дивиденды							
Изменение добавочного капитала							
Изменение резервного капитала							
Величина капитала на 31 декабря 20 18 г. ³							

2. Корректировки в связи с изменением учетной политики и исправлением ошибок

Наименование показателя	Код НМ/ стат	На 31 декабря 20 16 г. ¹	Изменения капитала за 20 17 г. ²		На 31 декабря 20 17 г. ²
			за счет чистой прибыли (убытка)	за счет иных факторов	
Капитал - всего	3400	-	-	-	-
до корректировок					
корректировка в связи с:	3410	-	-	-	-
изменением учетной политики	3420	-	-	-	-
исправлением ошибок	3500	-	-	-	-
после корректировок					
в том числе:					
нераспределенная прибыль (непокрытый убыток):	3401	-	-	-	-
до корректировок					
корректировка в связи с:	3411	-	-	-	-
изменением учетной политики	3421	-	-	-	-
исправлением ошибок	3501	-	-	-	-
после корректировок					
другие статьи капитала, по которым осуществлены корректировки:					
(по статьям)					
до корректировок	3402	-	-	-	-
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3412	-	-	-	-
исправлением ошибок	3422	-	-	-	-
после корректировок	3502	-	-	-	-

Отчет о движении денежных средств
за 2018 г.

Форма по ОКУД
Дата (число, месяц, год)

по ОКПО
ИНН

по ОКВЭД

по ОКОПФ / ОКФС
по ОКЕИ

Единица измерения: тыс. руб.

	Коды		
Форма по ОКУД	0710004		
Дата (число, месяц, год)	31	12	2018
	93252705		
по ОКПО			
ИНН	4312134367		
м имуществом по ОКВЭД	68.2		
по ОКОПФ / ОКФС	12267		16
по ОКЕИ	384		

по ОКПО

ИНН

по ОКВЭД

по ОКОПФ / ОКФС
по ОКЕИ

Единица измерения: тыс. руб.

	Коды		
Форма по ОКУД	0710004		
Дата (число, месяц, год)	31	12	2018
	93252705		
по ОКПО			
ИНН	4312134367		
м имуществом по ОКВЭД	68.2		
по ОКОПФ / ОКФС	12267		16
по ОКЕИ	384		

по ОКПО

ИНН

по ОКВЭД

по ОКОПФ / ОКФС
по ОКЕИ

Единица измерения: тыс. руб.

	Коды		
Форма по ОКУД	0710004		
Дата (число, месяц, год)	31	12	2018
	93252705		
по ОКПО			
ИНН	4312134367		
м имуществом по ОКВЭД	68.2		
по ОКОПФ / ОКФС	12267		16
по ОКЕИ	384		

по ОКПО

ИНН

по ОКВЭД

по ОКОПФ / ОКФС
по ОКЕИ

Единица измерения: тыс. руб.

	Коды		
Форма по ОКУД	0710004		
Дата (число, месяц, год)	31	12	2018
	93252705		
по ОКПО			
ИНН	4312134367		
м имуществом по ОКВЭД	68.2		
по ОКОПФ / ОКФС	12267		16
по ОКЕИ	384		

по ОКПО

ИНН

по ОКВЭД

по ОКОПФ / ОКФС
по ОКЕИ

Единица измерения: тыс. руб.

	Коды		
Форма по ОКУД	0710004		
Дата (число, месяц, год)	31	12	2018
	93252705		
по ОКПО			
ИНН	4312134367		
м имуществом по ОКВЭД	68.2		
по ОКОПФ / ОКФС	12267		16
по ОКЕИ	384		

по ОКПО

ИНН

по ОКВЭД

по ОКОПФ / ОКФС
по ОКЕИ

Единица измерения: тыс. руб.

	Коды		
Форма по ОКУД	0710004		
Дата (число, месяц, год)	31	12	2018
	93252705		
по ОКПО			
ИНН	4312134367		
м имуществом по ОКВЭД	68.2		
по ОКОПФ / ОКФС	12267		16
по ОКЕИ	384		

по ОКПО

ИНН

по ОКВЭД

по ОКОПФ / ОКФС
по ОКЕИ

Единица измерения: тыс. руб.

	Коды		
Форма по ОКУД	0710004		
Дата (число, месяц, год)	31	12	2018
	93252705		
по ОКПО			
ИНН	4312134367		
м имуществом по ОКВЭД	68.2		
по ОКОПФ / ОКФС	12267		16
по ОКЕИ	384		

по ОКПО

ИНН

по ОКВЭД

по ОКОПФ / ОКФС
по ОКЕИ

Единица измерения: тыс. руб.

	Коды		
Форма по ОКУД	0710004		
Дата (число, месяц, год)	31	12	2018
	93252705		
по ОКПО			
ИНН	4312134367		
м имуществом по ОКВЭД	68.2		
по ОКОПФ / ОКФС	12267		16
по ОКЕИ	384		

по ОКПО

ИНН

по ОКВЭД

по ОКОПФ / ОКФС
по ОКЕИ

Единица измерения: тыс. руб.

	Коды		
Форма по ОКУД	0710004		
Дата (число, месяц, год)	31	12	2018
	93252705		
по ОКПО			
ИНН	4312134367		
м имуществом по ОКВЭД	68.2		
по ОКОПФ / ОКФС	12267		16
по ОКЕИ	384		

по ОКПО

ИНН

по ОКВЭД

по ОКОПФ / ОКФС
по ОКЕИ

Единица измерения: тыс. руб.

	Коды		
Форма по ОКУД	0710004		
Дата (число, месяц, год)	31	12	2018
	93252705		
по ОКПО			
ИНН	4312134367		
м имуществом по ОКВЭД	68.2		
по ОКОПФ / ОКФС	12267		16
по ОКЕИ	384		

по ОКПО

ИНН

по ОКВЭД

по ОКОПФ / ОКФС
по ОКЕИ

Единица измерения: тыс. руб.

	Коды		
Форма по ОКУД	0710004		
Дата (число, месяц, год)	31	12	2018
	93252705		
по ОКПО			
ИНН	4312134367		
м имуществом по ОКВЭД	68.2		
по ОКОПФ / ОКФС	12267		16
по ОКЕИ	384		

по ОКПО

ИНН

по ОКВЭД

по ОКОПФ / ОКФС
по ОКЕИ

Единица измерения: тыс. руб.

	Коды		
Форма по ОКУД	0710004		
Дата (число, месяц, год)	31	12	2018
	93252705		
по ОКПО			
ИНН	4312134367		
м имуществом по ОКВЭД	68.2		
по ОКОПФ / ОКФС	12267		16
по ОКЕИ	384		

по ОКПО

ИНН

по ОКВЭД

по ОКОПФ / ОКФС
по ОКЕИ

Единица измерения: тыс. руб.

	Коды		
Форма по ОКУД	0710004		
Дата (число, месяц, год)	31	12	2018
	93252705		
по ОКПО			
ИНН	4312134367		
м имуществом по ОКВЭД	68.2		
по ОКОПФ / ОКФС	12267		16
по ОКЕИ	384		

по ОКПО

ИНН

по ОКВЭД

по ОКОПФ / ОКФС
по ОКЕИ

Единица измерения: тыс. руб.

	Коды		
Форма по ОКУД	0710004		
Дата (число, месяц, год)	31	12	2018
	93252705		
по ОКПО			
ИНН	4312134367		
м имуществом по ОКВЭД	68.2		
по ОКОПФ / ОКФС	12267		16
по ОКЕИ	384		

по ОКПО

ИНН

по ОКВЭД

по ОКОПФ / ОКФС
по ОКЕИ

Единица измерения: тыс. руб.

	Коды		
Форма по ОКУД	0710004		
Дата (число, месяц, год)	31	12	2018
	93252705		
по ОКПО			
ИНН	4312134367		
м имуществом по ОКВЭД	68.2		
по ОКОПФ / ОКФС	12267		16
по ОКЕИ	384		

по ОКПО

ИНН

по ОКВЭД

по ОКОПФ / ОКФС
по ОКЕИ

Единица измерения: тыс. руб.

	Коды		
Форма по ОКУД	0710004		
Дата (число, месяц, год)	31	12	2018
	93252705		
по ОКПО			
ИНН	4312134367		
м имуществом по ОКВЭД	68.2		
по ОКОПФ / ОКФС	12267		16
по ОКЕИ	384		

по ОКПО

ИНН

по ОКВЭД

по ОКОПФ / ОКФС
по ОКЕИ

Единица измерения: тыс. руб.

	Коды		
Форма по ОКУД	0710004		
Дата (число, месяц, год)	31	12	2018
	93252705		
по ОКПО			
ИНН	4312134367		
м имуществом по ОКВЭД	68.2		
по ОКОПФ / ОКФС	12267		16
по ОКЕИ	384		

по ОКПО

ИНН

по ОКВЭД

по ОКОПФ / ОКФС
по ОКЕИ

Единица измерения: тыс. руб.

	Коды		
Форма по ОКУД	0710004		
Дата (число, месяц, год)	31	12	2018
	93252705		
по ОКПО			
ИНН	4312134367		
м имуществом по ОКВЭД	68.2		
по ОКОПФ / ОКФС	12267		16
по ОКЕИ	384		

по ОКПО

ИНН

по ОКВЭД

по ОКОПФ / ОКФС
по ОКЕИ

Единица измерения: тыс. руб.

	Коды		
Форма по ОКУД	0710004		
Дата (число, месяц, год)	31	12	2018
	93252705		
по ОКПО			
ИНН	4312134367		
м имуществом по ОКВЭД	68.2		
по ОКОПФ / ОКФС	12267		16
по ОКЕИ	384		

по ОКПО

ИНН

по ОКВЭД

по ОКОПФ / ОКФС
по ОКЕИ

Единица измерения: тыс. руб.

	Коды		
Форма по ОКУД	0710004		
Дата (число, месяц, год)	31	12	2018
	93252705		
по ОКПО			
ИНН	4312134367		
м имуществом по ОКВЭД	68.2		
по ОКОПФ / ОКФС	12267		16
по ОКЕИ	384		

по ОКПО

ИНН

по ОКВЭД

по ОКОПФ / ОКФС
по ОКЕИ

Единица измерения: тыс. руб.

Коды	
Форма по ОКУД	0710004
Дата (число, месяц, год)	31 12 2018
_____ по ОКПО	93252705
ИНН	4312134367
_____ м имуществом по ОКВЭД	68.2
_____ по ОКОПФ / ОКФС	12267 16
_____ по ОКЕИ	384

Наименование показателя	Код НИ/ стат	За 20 18 г. ¹	За 20 17 г. ²
Денежные потоки от инвестиционных операций			
Поступления - всего	4210	-	-
в том числе:			
от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)	4211	-	-
от продажи акций других организаций (долей участия)	4212	-	-
от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4213	-	-
дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	4214	-	-
прочие поступления	4219	-	-
Платежи - всего	4220	(-)	(35)
в том числе:			
в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221	(-)	(35)
в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)	4222	(-)	(-)
в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4223	(-)	(-)
процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива	4224	(-)	(-)
прочие платежи	4229	(-)	(-)
Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	4200	-	(35)
Денежные потоки от финансовых операций			
Поступления - всего	4310	-	-
в том числе:			
получение кредитов и займов	4311	-	-
денежных вкладов собственников (участников)	4312	-	-
от выпуска акций, увеличения долей участия	4313	-	-
от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг и др.	4314	-	-
прочие поступления	4319	-	-

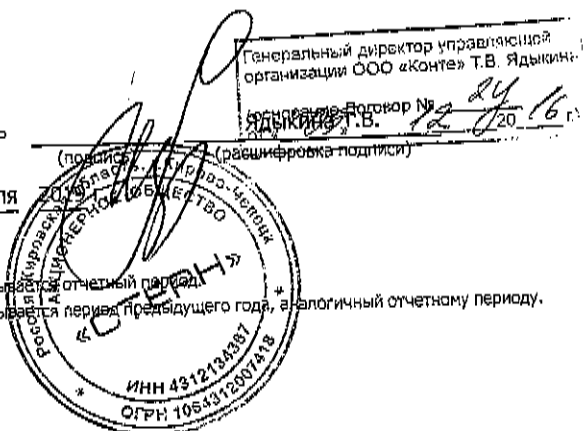
Наименование показателя	Код НИ/стат	За 20 18 г. ¹	За 20 17 г. ²
Платежи - всего	4320	(54)	(54)
в том числе:			
собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организации или их выходом из состава участников	4321	(-)	(-)
на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)	4322	(54)	(54)
в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4323	(-)	(-)
прочие платежи	4329	(-)	(-)
Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4300	(54)	(54)
Сальдо денежных потоков за отчетный период	4400	(330)	(159)
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода	4450	705	864
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода	4500	375	705
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	4490	-	-

Руководитель

" 14 " февраля

Примечания

1. Указываются за отчетный период.
2. Указываются период Предыдущего года, аналогичный отчетному периоду.



Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах акционерного общества «СТЕРН» за 2018 год

Бухгалтерская отчетность АО «Стерн» сформирована исходя из действующих в Российской Федерации правил бухгалтерского учета и отчетности.

1. Сведения об организации.

Полное наименование юридического лица: акционерное общество «Стерн».

613045, Кировская обл., г.Кирово-Чепецк, пр. Мира, дом № 43, корпус А, оф.2 этаж
помещение 8.

АО «Стерн» создано в результате реорганизации ОАО «2000» в форме выделения.

Уставный капитал общества составляет 137 112 руб.

Количество обыкновенных акций 34278 шт., количество привилегированных акций 11426 шт., номинальная стоимость акций 3,00 руб. за 1 шт. Акции полностью оплачены и не котируются.

Общество является субъектом малого предпринимательства. Объектом обложения единым налогом являются доходы. Организация уплачивает единый налог по ставке 6 %.

Основной вид деятельности АО «Стерн» - сдача внаем собственного недвижимого имущества.

05.12.2016г. заключен договор №2У с ООО «Конте» о передаче полномочий единоличного исполнительного органа управляющей компании с 01.01.2017г., в связи с чем подписание отчетности по АО «Стерн» возложено на генерального директора Управляющей компании ООО «Конте» Ядыкину Татьяну Валентиновну.

09.01.2014г. заключен договор №1Б с ООО «Конте» на оказание бухгалтерских услуг (бухгалтерское обслуживание), во исполнение которого на работника ООО «Конте» Штину Елену Сергеевну, действующую по доверенности, возложена обязанность составлять бухгалтерскую отчетность АО «Стерн».

Численность работающих в АО «Стерн» по состоянию на 31.12.2018г. равна 0.

2. Содержание учетной политики.

Учетная политика АО «Стерн», утвержденная приказом Общества №01/1 от 02.10.2006, разработана в соответствии с законодательством Российской Федерации о бухгалтерском учете. Изменения учетной политики в 2018 году по сравнению с 2017 годом не было.

Согласно учетной политике, выручка от реализации услуг определяется по мере её начисления, налогообложение – по оплате.

АО «Стерн» применяет лимит стоимости основных средств для их учета в составе материально-производственных запасов в сумме 10 000 (десять тысяч) рублей, приобретенных до 31.12.2009 г., приобретенных после 01.01.2010 г. в сумме 20 тыс. руб., и приобретенных после 01.01.2011 г. в сумме 40 тыс. руб.

Начисление амортизации объектов основных средств производится линейным способом.

Списание стоимости материально-производственных запасов осуществляется по методу скользящей оценки.

Бухгалтерский учет затрат на производство ведется с подразделением на прямые (собираемые по дебету счета 20 «Основное производство») и косвенные (затраты общехозяйственного назначения, которые отражаются по дебету счета 26 «Общехозяйственные расходы»). В конце отчетного периода косвенные расходы включаются в себестоимость услуг путем отнесения расходов, собранных на балансовом счете 26 в дебет счета 20.

При выбытии финансовых вложений их стоимость определяется исходя из первоначальной стоимости каждой единицы бухгалтерского учета финансовых вложений.

Депозиты, которые по состоянию на отчетную дату недоступны для использования организацией (неотзываемые), за исключением вкладов/депозитов до востребования, отражаются в составе финансовых вложений.

Согласно ПБУ 22/2010 организация определяет уровень существенности ошибки в размере 5% от суммы показателя строки бухгалтерской отчетности, на которую выявленная ошибка оказывает влияние.

3. Основные средства.

В собственности у АО «Стерн» находятся следующие объекты недвижимого имущества:

- нежилое помещение №1, расположенное по адресу: г. Кирово-Чепецк, ул. Ленина, д. 4;
- земельный участок (в общей долевой собственности) с кадастровым номером 43:42:000061:0049.

На забалансе, обособленно от основного имущества, АО «Стерн» ведет учет помещения, арендованного у АО «Гент». Стоимость помещения 5,8 тыс.руб.

4. Сведения о доходах и расходах организации.

Средства, полученные на расчетный счет от покупателей и заказчиков в 2018 г. - 6048 тыс. руб.

Валовая прибыль от основной деятельности в 2018 году составила 5102 тыс. руб.

В 2018 году начислен доход в виде процентов к получению на неснижаемый остаток, в виде процентов по договорам займов, депозитам в сумме 3074 тыс.руб.

Основные и управленческие расходы АО «Стерн» в 2018 году представлены в таблице:

<i>Статья расходов</i>	<i>Сумма, тыс.руб.</i>
Амортизация	179
Земельный налог	140
Аудиторская проверка	34
Аренда	4
Услуги прочие (управл., бух, юр и др)	526
Коммунальные услуги	41
Прочие	4
Итого	928

Прочие доходы АО «Стерн» в 2018 году:

<i>Статья доходов</i>	<i>Сумма, тыс.руб.</i>
Проценты к получению	3074
Прочие	0
Итого	3074

Прочие расходы АО «Стерн» в 2018 году:

<i>Статья расходов</i>	<i>Сумма, тыс.руб.</i>
Расходы по АО, услуги регистратора	142
Услуги банка	28
Налог на имущество	357
Резервы по сомнит.долгам	9
Итого	536

5. Связанные стороны и операции с ними.

Состав аффилированных лиц на 31.12.2018г. представлен в Приложении 2.

В 2018 году осуществлялись следующие операции со связанными сторонами:

- аренда помещения у ООО «Гент» на общую сумму 3,6 тыс.руб.
- услуги ООО «Конте» (управления, оказания бух., юрид., технич. услуг) на общую сумму 526 тыс.руб.

Других операций не было.

Бенефициарным владельцем АО «Стерн» является Сидорова Юлия Андреевна.

Члены совета директоров: Дворников Юрий Геннадьевич, Израилев Игорь Борисович, Кеймах Галина Александровна, Мохирев Александр Георгиевич, Коннов Леонид Иванович. Коннову Леониду Ивановичу в 2018 году были выплачены дивиденды в сумме 1,1 тыс.руб., в том числе НДФЛ, других операций не было в 2018 году.

6. Пояснения к отдельным статьям бухгалтерской отчетности.

В отчете о финансовых результатах информация о едином налоге, уплачиваемом в связи с применением упрощенной системы налогообложения, отражена по строке 2460 «Прочее».

Отчет о движении денежных средств за 2018 год составлен в соответствии с ПБУ 23/2011 «Отчет о движении денежных средств», утвержденным Приказом Минфина РФ от 02.02.2011 №11н.

Существенные денежные потоки (единый налог УСНО, земельный налог, возврат предоставленных займов, проценты полученные от финансовых вложений, депозиты) приведены в отчете о движении денежных средств обособленно путем добавления в отчет строк 4114-4116, 4125-4128. В соответствии с учетной политикой потоки денежных средств, связанные с займами отражены в отчете развернуто. Движения денежных средств в рамках договоров на открытие депозитных вкладов отражены в отчете свернуто в разделе «Денежные потоки от текущих операций» в связи с тем, что в течение года имели место неоднократные перечисления денежных средств на депозитные вклады и их погашение. Проценты, полученные от размещения финансовых вложений (займов, депозитов), также отражены в разделе «Денежные потоки от текущих операций». Движения денежных средств в рамках агентских договоров, отражены в отчете свернуто, в соответствии с п.16 ПБУ 23/2011.

Все финансовые вложения, отраженные в табл. 3.1 являются неекотируемыми.

7. Прочая информация.

По итогам 2017 г. решением общего собрания акционеров в 2018г. принято решение о начислении дивидендов в сумме 6 руб. на акцию. Выплачено в 2018 году дивидендов акционерам на сумму 54 тыс.руб., включая НДФЛ. НДФЛ, удержанный с начисленных дивидендов, уплачен в бюджет своевременно. Восстановлено с отнесением на финансовый результат в 2018 году не востребованных дивидендов на сумму 15 тыс.руб.

АО «Стерн» совместной деятельности в 2018 году не осуществляло, чрезвычайных событий не было.

Основания для создания оценочных резервов и обязательств отсутствуют, кроме созданного резерва сомнительных долгов.

В 2018 году не осуществлялось поступление целевых средств.

Расчеты не денежными средствами в 2018 году не производились.

Денежные средства по состоянию на 31.12.2018 г. составили 375 тыс. руб., в том числе:

- денежные средства в кассе 2 тыс.руб.

- денежные средства на расчетном счете 373 тыс.руб.

В 2018 году выданы денежные средства по договорам процентных займов: ООО «МЦ5 Групп» №10-зм от 08.06.18г. на сумму 1600 тыс.руб, №9-зм 15.02.2018г. на сумму 3500 тыс.руб.

Дополнительная информация об активах и обязательствах АО «Стерн» представлена в приложении №1 в составе 21 таблицы.

АО «Стерн» согласно ст. 6 п. 5 Закона 402-ФЗ применяет ПБУ 12/2010 «Информация по сегментам», ПБУ 8/2010 «Оценочные обязательства, условные обязательства и условные активы», ПБУ 11/2008 «Информация о связанных сторонах», ПБУ 16/02 «Информация по прекращаемой деятельности».

Основной арендатор ИП Бакулева Н.В., с которой заключен долгосрочный договор №16 от 27.05.14г. на аренду площади в нежилом помещении №1, расположенном по адресу: г. Кирово-Чепецк, ул. Ленина, д. 4. Выручка за 2018г. по сдаче площади указанному арендатору составила 5675,4 тыс.руб.

Информации по прекращаемой деятельности по состоянию на 31.12.2018г. и дату подписания отчетности нет. При составлении отчетности организация использует принцип непрерывности деятельности.

Условные активы и условные обязательства отсутствуют.

События после отчетной даты, подтверждающие существование условий, в которых организация вела свою деятельность, отражены в отчетности за 2018 год. События после отчетной даты, подтверждающие возникновение условий, в которых организация ведет свою деятельность, требующие раскрытия в пояснениях, отсутствуют.

Базовая прибыль на 1 акцию составляет $(7273,9 \text{ тыс.руб.} : 34\,278 \text{ шт.}) = 0,2 \text{ тыс. руб.}$, в отчете о финансовых результатах не отражена, т.к. отчет заполняется в тысячах рублях.

Генеральный директор

« 14 » февраля 2019



Ядыкина Т.В. (осн. дог. 2у от 05.12.2016г.)

Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах (тыс. руб. (млн. руб.))

1. Нематериальные активы и расходы на научно-исследовательские, опытно-конструкторские и технологические работы (НИОКР)

1.1. Наличие и движение нематериальных активов

0710005 с.1

Наименование показателя	код НИУ/стат	Период	На начало года		Изменения за период						На конец периода		
			первоначальная стоимость3)	накопленная амортизация и убытки от обесценения	Поступило	Выбыло		начислено амортизации	убыток от обесценения	Пересценка		первоначальная стоимость3)	накопленная амортизация и убытки от обесценения
						первоначальная стоимость3)	накопленная амортизация			первоначальная стоимость3)	накопленная амортизация		
Нематериальные активы - всего	5100	За 20 18 г.1)	-	(-)	-	(-)	-	(-)	-	-	-	-	(-)
	5110	За 20 17 г.2)	-	(-)	-	(-)	-	(-)	-	-	-	-	(-)
в том числе:	5101	За 20 18 г.1)											
	5111	За 20 17 г.2)											

составленных самой организацией

1.2. Первоначальная стоимость нематериальных активов, созданных самой организацией

Наименование показателя	код НИУ/стат	На 31 декабря	На 31 декабря	На 31 декабря
		20 18 г.4)	20 17 г.2)	20 16 г.5)
Всего	5120	-	-	-
в том числе:	5121			

1.3. Нематериальные активы с полностью погашенной стоимостью

Наименование показателя	код НИ/ стат	На 31 декабря	На 31 декабря	На 31 декабря
		20 18 г.4)	20 17 г.2)	20 16 г.5)
Всего	5130	-	-	-
в том числе:	5131	-	-	-

1.4. Наличие и движение результатов НИОКР

Наименование показателя	код НИ/ стат	Период	На начало года		Поступило	Изменения за период		часть стоимости, списанная на расходы за период	На конец периода	
			первоначальная стоимость	часть стоимости, списанной на расходы		Выбыло			первоначальная стоимость	часть стоимости, списанной на расходы
						первоначальная стоимость	часть стоимости, списанной на расходы			
НИОКР – всего	5140	За 20 16 г.1)	-	(-)	-	(-)	-	(-)	-	(-)
	5150	За 20 17 г.2)	-	(-)	-	(-)	-	(-)	-	(-)
в том числе:	5141	За 20 16 г.1)								
	5151	За 20 17 г.2)								

1.5. Незаконченные и неоформленные НИОКР и незаконченные операции по приобретению нематериальных активов

Наименование показателя	код НИ/стат	Период	На начало года	Изменения за период			На конец периода
				затраты за период	списано затрат как не давших положительного результата	принято к учету в качестве нематериальных активов или НИОКР	
Затраты по незаконченным исследованиям и разработкам – всего	5160	За 20 18 г.1)	-	-	(-)	(-)	-
	5170	За 20 17 г.2)	-	-	(-)	(-)	-
в том числе:	5161	За 20 18 г.1)					
	5171	За 20 17 г.2)					
незаконченные операции по приобретению нематериальных активов – всего	5180	За 20 18 г.1)	-	-	(-)	(-)	-
	5190	За 20 17 г.2)	-	-	(-)	(-)	-
в том числе:	5181	За 20 18 г.1)					
	5191	За 20 17 г.2)					

2. Основные средства

2.1. Наличие и движение основных средств

Наименование показателя	код НИ/стат	Период	Изменения за период								На конец периода	
			На начало года		Поступило	Выбыло		начислено амортизацийб)	Переоценка		персональная стоимость 3)	накопленная амортизацияб)
			персональная стоимость 3)	накопленная амортизацияб)		персональная стоимость 3)	накопленная амортизацияб)		персональная стоимость 3)	накопленная амортизацияб)		
Основные средства (без учета доходных вложений в материальные ценности) - всего	5200	За 20 18 г.1)	105	(-)	-	(-)	-	(-)	-	-	105	(-)
	5210	За 20 17 г.2)	105	(-)	-	(-)	-	(-)	-	-	105	(-)
в том числе: земельный участок	5201	За 20 18 г.1)	105	(-)	-	(-)	-	(-)	-	-	105	(-)
	5211	За 20 17 г.2)	105	(-)	-	(-)	-	(-)	-	-	105	(-)
Учтено в составе доходных вложений в материальные ценности - всего	5220	За 20 18 г.1)	3 372	(1 253)	-	(-)	-	(179)	-	-	3 372	(1 432)
	5230	За 20 17 г.2)	3 337	(1 074)	35	(-)	-	(179)	-	-	3 372	(1 253)
в том числе: нежилое помещение ул. Ленина, д. 4	5221	За 20 18 г.1)	3 372	(1 253)	-	(-)	-	(179)	-	-	3 372	(1 432)
	5231	За 20 17 г.2)	3 337	(1 074)	35	(-)	-	(179)	-	-	3 372	(1 253)

2.2. Незавершенные капитальные вложения

Наименование показателя	код НИ/стат	Период	На начало года	Изменения за период			На конец периода
				затраты за период	списано	принято к учету в качестве основных средств или увеличена стоимость	
Незавершенное строительство и незаконченные операции по приобретению, модернизации и т.п. основных средств - всего	5240	За 20 18 г.1)	-	-	(-)	(-)	-
	5250	За 20 17 г.2)	-	35	(-)	(35)	-
в том числе: нежилое помещение ул. Ленина, д.4	5241	За 20 18 г.1)	-	-	(-)	(-)	-
	5251	За 20 17 г.2)	-	35	(-)	(35)	-

2.3. Изменение стоимости основных средств в результате достройки, дооборудования, реконструкции и частичной ликвидации

Наименование показателя	код НИ/стат	За 20 18 г.1)	За 20 17 г.2)
Увеличение стоимости объектов основных средств в результате достройки, дооборудования, реконструкции - всего	5260	-	35
в том числе: нежилое помещение ул. Ленина, д.4	5261	-	35
Уменьшение стоимости объектов основных средств в результате частичной ликвидации - всего:	5270	-	-
в том числе:	5271	-	-

2.4. Иное использование основных средств

Наименование показателя	код НИ/стат	На 31 декабря	На 31 декабря	На 31 декабря
		20 18 г.4)	20 17 г.2)	20 16 г.5)
Переданные в аренду основные средства, числящиеся на балансе	5280	3 372	3 372	3 337
Переданные в аренду основные средства, числящиеся за балансом	5281	-	-	-
Полученные в аренду основные средства, числящиеся на балансе	5282	-	-	-
Полученные в аренду основные средства, числящиеся за балансом	5283	6	6	6
Объекты недвижимости, принятые в эксплуатацию и фактически используемые, находящиеся в процессе государственной регистрации	5284	-	-	-
Основные средства, переведенные на консервацию	5285	-	-	-
Иное использование основных средств (заклад и др.)	5286	-	-	-

3. Финансовые вложения

3.1. Наличие и движение финансовых вложений

3.1. Наличие и движение финансовых вложений											
Наименование показателя	код НИ/стат	Период	На начало года		Поступило	Изменения за период			Текущей рыночной стоимости (убытка от обесценения)	первоначальная стоимость	накопленная коррек-тировка7)
			первоначальная стоимость	накопленная коррек-тировка7)		выбыло (погашено)		начисление процентов (включая доведение первоначальной стоимости до номинальной)			
						первоначальная стоимость	накопленная коррек-тировка7)				
Долгосрочные - всего	5301	За 20 18 г.1)	36 700	-	-	(-)	-	-	-	36 700	-
	5311	За 20 17 г.2)	-	-	79 300	(42 600)	-	-	-	36 700	-
в том числе: займы	5302	За 20 18 г.1)	36 700	-	-	(-)	-	-	-	36 700	-
	5312	За 20 17 г.2)	-	-	79 300	(42 600)	-	-	-	36 700	-
Краткосрочные - всего	5305	За 20 18 г.1)	2 560	-	20 755	(16 065)	-	-	-	2 560	-
	5315	За 20 17 г.2)	33 215	-	464 925	(495 580)	-	-	-	2 560	-
в том числе: займы	5306	За 20 18 г.1)	-	-	5 100	(-)	-	-	-	5 100	-
	5316	За 20 17 г.2)	-	-	-	(-)	-	-	-	-	-
депозиты	5307	За 20 18 г.1)	2 560	-	15 655	(16 065)	-	-	-	2 150	-
	5317	За 20 17 г.2)	33 215	-	464 925	(495 580)	-	-	-	2 560	-
Финансовых вложений - итого	5300	За 20 18 г.1)	39 260	-	20 755	(16 065)	-	-	-	43 950	-
	5310	За 20 17 г.2)	33 215	-	544 225	(538 180)	-	-	-	39 260	-

3.2. Иное использование финансовых вложений

Наименование показателя	код НИ/ стат	На 31 декабря	На 31 декабря	На 31 декабря
		20 16 г.4)	20 17 г.2)	20 16 г.5)
Финансовые вложения, находящиеся в залоге - всего	5320	-	-	-
в том числе:	5321	-	-	-
Финансовые вложения, переданные третьим лицам (кроме продажи) - всего	5325	-	-	-
в том числе:	5326	-	-	-
Иное использование финансовых вложений	5329	-	-	-

4. Запасы

4.1. Наличие и движение запасов

Наименование показателя	код НИ/ стат	Период	На начало года		Изменения за период					На конец периода	
			себе- стоимость	величина резерва под снижение стоимости	поступления и затраты	выбыло		убытков от снижения стоимости	оборот запасов между их группами (видами)	себе- стоимость	величина резерва под снижение стоимости
						себе- стоимость	резерв под снижение стоимости				
Запасы - всего	5400	за 20 16 г.1)	-	(-)	-	(-)	-	-	X	-	(-)
	5420	за 20 17 г.2)	-	(-)	5	(5)	-	-	X	-	(-)
в том числе: прочие материалы	5401	за 20 16 г.1)	-	(-)	-	(-)	-	-	-	-	(-)
	5421	за 20 17 г.2)	-	(-)	5	(5)	-	-	-	-	(-)

4.2. Запасы в залоге

Наименования показателя	код НИ/ стат	На 31 декабря	На 31 декабря	На 31 декабря
		20 18 г.4)	20 17 г.2)	20 16 г.5)
Запасы, не оплаченные на отчетную дату - всего	5440	-	-	-
в том числе:	5441			
Запасы, находящиеся в залоге по договору - всего	5445	-	-	-
в том числе:	5446			

5. Дебиторская и кредиторская задолженность

5.1. Наличие и движение дебиторской задолженности

Наименование показателя	код НКУ	Период	На начало года		Изменения за период						На конец периода	
			учтенная по условиям договора	величина резерва по сомнительным долгам	поступление		выбыло			перевод из долгосрочную задолженность	учтенная по условиям договора	величина резерва по сомнительным долгам
					в результате хозяйственных операций (сумма долга по сделке, операции) 6)	принятые проценты, штрафы и иные начисления 6)	погашение	списание на финансовый результат 8)	восстановление резерва			
Долгосрочная дебиторская задолженность – всего	5501	За 20 18 г.1)	16 387	(-)	-	-	(-)	(-)	-	(-)	16 387	(-)
	5521	За 20 17 г.2)	10 287	(-)	-	-	(-)	(-)	-	(6 100)	16 387	(-)
в том числе: расчеты по займам	5502	За 20 18 г.1)	16 387	(-)	-	-	(-)	(-)	-	(-)	16 387	(-)
	5522	За 20 17 г.2)	10 287	(-)	-	-	(-)	(-)	-	(6 100)	16 387	(-)
Краткосрочная дебиторская задолженность – всего	5510	За 20 18 г.1)	2 339	(39)	9 797	-	(6 797)	(-)	(9)	-	5 339	(48)
	5530	За 20 17 г.2)	6 599	(103)	9 391	-	(7 551)	(-)	63	6 100	2 339	(39)
в том числе: расчеты по займам	5511	За 20 18 г.1)	-	(-)	-	-	(-)	(-)	-	-	-	(-)
	5531	За 20 17 г.2)	6 100	(-)	-	-	(-)	(-)	-	6 100	-	(-)
расчеты с покупателями и заказчиками	5512	За 20 18 г.1)	64	(24)	6 030	-	(6 046)	(-)	(9)	-	48	(33)
	5532	За 20 17 г.2)	80	(72)	6 640	-	(6 656)	(-)	47	-	64	(24)
расчеты по договорам перевода долга	5513	За 20 18 г.1)	314	(-)	-	-	(-)	(-)	-	-	314	(-)
	5533	За 20 17 г.2)	314	(-)	-	-	(-)	(-)	-	-	314	(-)
расчеты с разными дебиторами и кредиторами	5514	За 20 18 г.1)	1 958	(15)	3 112	-	(93)	(-)	-	-	4 977	(15)
	5534	За 20 17 г.2)	105	(31)	2 152	-	(299)	(-)	16	-	1 958	(15)
предоплата поставщикам	5515	За 20 18 г.1)	3	(-)	655	-	(658)	(-)	-	-	3	(-)
	5535	За 20 17 г.2)	-	(-)	599	-	(596)	(-)	-	-	3	(-)
Итого	5500	За 20 18 г.1)	18 726	(39)	9 797	-	(6 797)	(-)	(9)	X	21 726	(48)
	5520	За 20 17 г.2)	16 886	(103)	9 391	-	(7 551)	(-)	63	X	18 726	(39)

5.2. Просроченная дебиторская задолженность

Наименование показателя	код НИ/стат	На 31 декабря 20 18 г.4)		На 31 декабря 20 17 г.2)		На 31 декабря 20 16 г.3)	
		учтенная по условиям договора	балансовая стоимость	учтенная по условиям договора	балансовая стоимость	учтенная по условиям договора	балансовая стоимость
Всего	5540	63	15	39	-	185	82
в том числе:							
покупатели и заказчики	5541	48	15	24	-	80	8
прочие дебиторы и кредиторы	5542	15	-	15	-	105	74

5.3. Наличие и движение кредиторской задолженности

Наименование показателя	код НИ/стат	Период	Остаток на начало года	Изменения за период				перевод из долго- в краткосрочную задолженность	Остаток на конец периода
				поступление		выбыло			
				в результате хозяйственных операций (сумма долга по сделке, операции)9)	присчитываемые проценты, штрафы и иные начисления9)	погашение	списание на финансовый результат9)		
Долгосрочная кредиторская задолженность — всего	5551	За 20 18 г.1)	-	-	-	(-)	(-)	(-)	-
	5571	За 20 17 г.2)	-	-	-	(-)	(-)	(-)	-
в том числе:	5552	За 20 18 г.1)							
	5572	За 20 17 г.2)							
Краткосрочная кредиторская задолженность — всего	5560	За 20 18 г.1)	295	2 426	-	(2 474)	(-)	-	247
	5580	За 20 17 г.2)	337	2 393	-	(2 435)	(-)	-	295
в том числе:									
расчеты с поставщиками и подрядчиками	5561	За 20 18 г.1)	25	810	-	(822)	(-)	-	13
	5581	За 20 17 г.2)	23	821	-	(819)	(-)	-	25
налоги и сборы	5562	За 20 18 г.1)	225	862	-	(900)	(-)	-	187
	5582	За 20 17 г.2)	278	960	-	(1 021)	(-)	-	225
задолженность участникам по выплате доходов	5563	За 20 18 г.1)	45	69	-	(69)	(-)	-	45
	5583	За 20 17 г.2)	31	68	-	(54)	(-)	-	45
предоплата от покупателей	5564	За 20 18 г.1)	-	685	-	(683)	(-)	-	2
	5584	За 20 17 г.2)	5	536	-	(541)	(-)	-	-
Итого	5550	За 20 18 г.1)	295	2 426	-	(2 474)	(-)	X	247
	5570	За 20 17 г.2)	337	2 393	-	(2 435)	(-)	X	295

5.4. Просроченная кредиторская задолженность

Наименование показателя	код НИУ/ стат	На 31 декабря	На 31 декабря	На 31 декабря
		20 18 г.1)	20 17 г.2)	20 16 г.5)
Всего	5590	-	-	-
в том числе:	5591			

6. Затраты на производство

Наименование показателя	код НИУ/ стат	За 20 18 г.1)	За 20 17 г.2)
Материальные затраты	5610	-	5
Расходы на оплату труда	5620	-	-
Отчисления на социальные нужды	5630	-	-
Амортизация	5640	179	179
Прочие затраты	5650	749	764
Итого по элементам	5660	928	948
Изменение остатков (прирост [-]): незавершенного производства, готовой продукции и др.	5670	-	-
Изменение остатков (уменьшение [+]): незавершенного производства, готовой продукции и др.	5680	-	-
Итого расходы по обычным видам деятельности	5600	928	948

7. Оценочные обязательства

Наименование показателя	код НИ/стат	Остаток на начало года	Признано	Погашено	Списано как избыточная сумма	Остаток на конец периода
Оценочные обязательства - всего	5700	-	-	(-)	(-)	-
в том числе:	5701					

8. Обеспечения обязательств

Наименование показателя	код НИ/стат	На 31 декабря 20 18 г.4)	На 31 декабря 20 17 г.2)	На 31 декабря 20 16 г.5)
Полученные - всего	5800	-	-	-
в том числе:	5801			
Выданные - всего	5810	-	-	-
в том числе:	5811			

9. Государственная помощь

Наименование показателя	Код НИ/стат	За 20 18 г.1)		За 20 17 г.2)	
Получено бюджетных средств — всего	5900				
в том числе:	5901				
на текущие расходы					
на вложения во внеоборотные активы	5905				
		На начало года	Получено за год	Возвращено за год	На конец года
Бюджетные кредиты — всего	5910				
в том числе:	5920				
	5921				

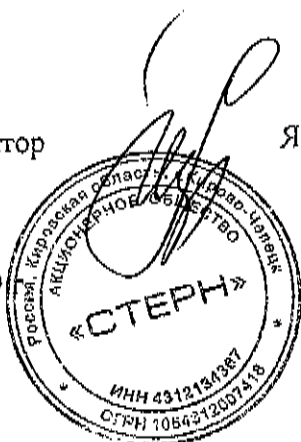
Приложения

1. Указывается отчетный год.
2. Указывается предыдущий год.
3. В случае переоценки в графе «Первоначальная стоимость» приводится текущая рыночная стоимость или текущая (восстановительная) стоимость.
4. Указывается отчетная дата отчетного периода.
5. Указывается год, предшествующий предыдущему.
6. Некоммерческая организация графы «Накопленная амортизация» и «Начисленная амортизация» указывает соответственно «Накопленный износ» и «Начисленный износ».
7. Накопленная корректировка определяется как:
разница между первоначальной и текущей рыночной стоимостью - по финансовым вложениям, по которым можно определить текущую рыночную стоимость;
начисления в течение срока обращения разница между первоначальной стоимостью и номинальной стоимостью - по долговым ценным бумагам, по которым не определяется текущая рыночная стоимость;
величина резерва под обесценение финансовых вложений, созданного на предыдущую отчетную дату - по финансовым вложениям, по которым не определяется текущая рыночная стоимость.
8. Данные раскрываются за минусом дебиторской задолженности, поступившей и погашенной (списанной) в одном отчетном периоде.
9. Данные раскрываются за минусом кредиторской задолженности, поступившей и погашенной (списанной) в одном отчетном периоде.

Генеральный директор

Ядыкина Т.В. (осн. дог. 2у от 05.12.2016г.)

«14» февраля 2019



Коды эмитента	
ИНН	4312134367
ОГРН	1064312007418

3 1 2 2 0 1 8

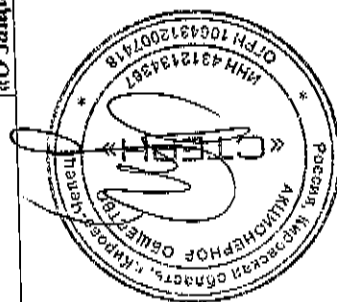
Раздел I. Состав аффилированных лиц на

№ п/п	Полное фирменное наименование (наименование для некоммерческой организации) или фамилия, имя, отчество (если имеется) аффилированного лица	Место нахождения юридического лица или место жительства физического лица (указывается только с согласия физического лица)	Основание (основания), в силу которого (которых) лицо признается аффилированным	Дата наступления основания (оснований)	Доля участия аффилированного о лица в уставном капитале акционерного общества, %	Доля принадлежащих аффилированному лицу обыкновенных акций акционерного общества, %
1	2	3	4	5	6	7
1	Израилев Игорь Борисович	Согласие лица не получено	Лицо является членом Совета директоров (наблюдательного совета) акционерного общества	27.06.2018	-	-
2	Кеймах Галина Александровна	Согласие лица не получено	Лицо является членом Совета директоров (наблюдательного совета) акционерного общества	27.06.2018	-	-
3	Мохирев Александр Георгиевич	Согласие лица не получено	Лицо является членом Совета директоров (наблюдательного совета) акционерного общества	27.06.2018	-	-
4	Сидорова Юлия Андреевна	Согласие лица не получено	Лицо имеет право распоряжаться более чем 20 процентами голосующих акций акционерного общества	30.03.2009	22,5	29,9
5	Дворников Юрий Геннадьевич	Согласие лица не получено	Лицо является членом Совета директоров (наблюдательного совета) акционерного общества	27.06.2018	-	-
6	Коннов Леонид Иванович	Согласие лица не получено	Лицо является членом Совета директоров (наблюдательного совета) акционерного общества	27.06.2018	3,51	4,13
7	Ядыкина Татьяна Валентиновна	Согласие лица не получено	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит акционерное общество Причина, в силу которой данное лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит акционерное общество: подп.8 п.1 ст.9. Федерального Закона №135-ФЗ от 26.07.2006 «О защите конкуренции»	09.11.2017	-	-
8	Акционерное общество «Грант»	Российская Федерация, Кировская область, г. Кирово-Чепецк, пр. Мира, д. 43 а, 2	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит акционерное общество Причина, в силу которой данное лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит акционерное общество: п.1 подп.4 п.1 ст.9. Федерального Закона №135-ФЗ от 26.07.2006	27.06.2018	-	-

		этаж, помещ. 8	«О защите конкуренции» 2. подп. 8 п. 1 ст. 9. Федерального Закона №135-ФЗ от 26.07.2006 «О защите конкуренции»	28.06.2016		
9	Акционерное общество «Рени»	Российская Федерация, Кировская область, г. Кирово-Чепецк, пр. Мира, д. 43 а, 2 этаж, помещ. 8	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит акционерное общество Причина, в силу которой данное лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит акционерное общество: 1. подп. 4 п. 1 ст. 9. Федерального Закона №135-ФЗ от 26.07.2006 «О защите конкуренции» 2. подп. 8 п. 1 ст. 9. Федерального Закона №135-ФЗ от 26.07.2006 «О защите конкуренции»	27.06.2018 28.06.2016		
10	Акционерное общество «Стэйт»	Российская Федерация, Кировская область, г. Кирово-Чепецк, пр. Мира, д. 43 а, 2 этаж, помещ. 8	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит акционерное общество Причина, в силу которой данное лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит акционерное общество: 1. подп. 4 п. 1 ст. 9. Федерального Закона №135-ФЗ от 26.07.2006 «О защите конкуренции» 2. подп. 8 п. 1 ст. 9. Федерального Закона №135-ФЗ от 26.07.2006 «О защите конкуренции»	27.06.2018 28.06.2016		
11	Общество с ограниченной ответственностью «Албир»	Российская Федерация, Кировская область, г. Киров, ул. Ленина, д. 205, 3 этаж, помещ. 8	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит акционерное общество Причина, в силу которой данное лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит акционерное общество: подп. 8 п. 1 ст. 9. Федерального Закона №135-ФЗ от 26.07.2006 «О защите конкуренции»	28.06.2016		
12	Общество с ограниченной ответственностью «Конте»	Российская Федерация, Кировская область, г. Кирово-Чепецк, пр. Мира, д. 43 а	Лицо осуществляет полномочия единоличного исполнительного органа акционерного общества Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит акционерное общество Причина, в силу которой данное лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит акционерное общество: подп. 2 п. 1 ст. 9. Федерального Закона №135-ФЗ от 26.07.2006 «О защите конкуренции»	01.01.2017 01.01.2017		

Генеральный директор

Ядыкина Т.В. (осн. дог. 2у от 05.12.2016г.)



« 14 » февраля 2019 г.