

## ПРОТОКОЛ N 20

Внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Бокситогорский район, деревня Бор, дом 20, проводимого в форме очно-заочного голосования 27 сентября 2017 года.

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений:  
Собственник кв. 3,15,16,22 Администрация Борского сельского поселения.

Форма проведения общего собрания: очная-заочная.

Время проведения: 17 час. 00 мин.

Место проведения: дер. Бор, д.20

Общая площадь жилых помещений многоквартирного дома: 1241,4 кв.м.

Площадь жилых помещений многоквартирного дома, находящаяся в собственности граждан: 1049,9 кв.м.

Площадь жилых помещений многоквартирного дома, находящаяся в муниципальной собственности: 191,5 кв.м.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме: 1241,4 голосов.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в собрании: 988,6 голосов, что составляет 79,63% от общего количества голосов.

Приглашенные: Муниципальное унитарное предприятие «Жилищно-коммунальное хозяйство Борское»

Кворум: имеется.

Общее собрание собственников помещений: правомочно.

Повестка дня:

1. Выборы председателя общего собрания собственников;
2. Выборы секретаря общего собрания собственников;
3. Выборы счетной комиссии общего собрания собственников;
4. Выбор управляющей организации и заключение договора управления многоквартирным домом;
5. Утверждение проекта договора управления;
6. Утверждение тарифов на жилищные услуги в соответствии с решением совета депутатов Борского сельского поселения;

7. Определение помещения (места), в данном многоквартирном доме, для размещения информации;
8. Определение места хранения протокола собрания.

1. По первому вопросу повестки дня: предлагается выбрать председателем общего собрания собственников Сумерина В.Н.

Голосовали: за 988,6 голосов, против 0 голосов, воздержались 0 голосов.

Решение по первому вопросу повестки дня: выбрать председателем общего собрания собственников Сумерина В.Н.

2. По второму вопросу повестки дня: предлагается выбрать секретарем общего собрания собственников Воронину С.В.

Голосовали: за 988,6 голосов, против 0 голосов, воздержались 0 голосов.

Решение по второму вопросу повестки дня: выбрать секретарем общего собрания собственников Воронину С.В.

3. По третьему вопросу повестки дня: предлагается выбрать счетную комиссию общего собрания собственников в составе: Ястребова Г.В., Цветков А.В., Вязиская А.А.

Голосовали: за 988,6 голосов, против 0 голосов, воздержались 0 голосов.

Решение по третьему вопросу повестки дня: выбрать счетную комиссию общего собрания собственников в составе: Ястребова Г.В., Цветков А.В., Вязиская А.А.

4. По четвертому вопросу повестки дня: предлагается выбрать управляющую организацию, которая осуществляет деятельность в области жилищно-коммунального хозяйства на территории муниципального образования «Борское сельское поселение Бокситогорского муниципального района Ленинградской области», заключить с ней договор управления многоквартирным домом – Муниципальное унитарное предприятие «Жилищно-коммунальное хозяйство Борское»

Голосовали: за 988,6 голосов, против 0 голосов, воздержались 0 голосов.

Решение по четвертому вопросу повестки дня: заключить договор управления многоквартирным домом с Муниципальным унитарным предприятием «Жилищно-коммунальное хозяйство Борское».

5. По пятому вопросу повестки дня: предлагается утвердить проект договора с Муниципальным унитарным предприятием «Жилищно-коммунальное хозяйство Борское»

Голосовали: за 988,6 голосов, против 0 голосов, воздержались 0 голосов.

Решение по пятому вопросу повестки дня: утвердить проект договора с Муниципальным унитарным предприятием «Жилищно-коммунальное хозяйство Борское».

6. По шестому вопросу повестки дня: предлагается утвердить тариф на жилищные услуги в соответствии с решением совета депутатов Борского сельского поселения в размере 13 рублей 10 копеек с 1 кв. метра в месяц

Голосовали: за 988,6 голосов, против 0 голосов, воздержались 0 голосов.

Решение по шестому вопросу повестки дня: утвердить тариф на жилищные услуги в соответствии с решением совета депутатов Борского сельского поселения в размере 13 рублей 10 копеек с 1 кв. метра в месяц.

7. По седьмому вопросу повестки дня: предлагается определить помещения (места) для размещения информации – стенд на площадке 1-го этажа.

Голосовали: за 988,6 голосов, против 0 голосов, воздержались 0 голосов.

Решение по седьмому вопросу повестки дня: определить помещения (места) для размещения информации – стенд на площадке 1-го этажа.

8. По восьмому вопросу повестки дня: предлагается определить место хранения протокола собрания в Муниципальном унитарном предприятии «Жилищно-коммунальное хозяйство Борское».

Голосовали: за 988,6 голосов, против 0 голосов, воздержались 0 голосов.

Решение по восьмому вопросу повестки дня: определить место хранения протокола собрания в Муниципальном унитарном предприятии «Жилищно-коммунальное хозяйство Борское».

Председатель общего собрания \_\_\_\_\_ /Сумерин В.Н./

Секретарь общего собрания \_\_\_\_\_ /Воронина С.В./

Члены счетной комиссии: \_\_\_\_\_ /Ястребова Г.В./

\_\_\_\_\_ /Цветков А.В./

\_\_\_\_\_ /Вязиская А.А./

27 сентября 2017 года.