

## ПРОТОКОЛ N 22

Внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Бокситогорский район, деревня Бор, дом 22, проводимого в форме очно-заочного голосования 13 октября 2017 года.

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений:  
Собственник кв. 6,11,13,15,16 Администрация Борского сельского поселения.

Форма проведения общего собрания: очная-заочная.

Время проведения: 20 час. 15 мин.

Место проведения: дер. Бор, д.22

Общая площадь жилых помещений многоквартирного дома: 1232,0 кв.м.

Площадь жилых помещений многоквартирного дома, находящаяся в собственности граждан: 1003,6 кв.м.

Площадь жилых помещений многоквартирного дома, находящаяся в муниципальной собственности: 228,4 кв.м.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме: 1232,0 голосов.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в собрании: 746,6 голосов, что составляет 60,60% от общего количества голосов.

Приглашенные: Муниципальное унитарное предприятие «Жилищно-коммунальное хозяйство Борское»

Кворум: имеется.

Общее собрание собственников помещений: правомочно.

Повестка дня:

1. Выборы председателя общего собрания собственников;
2. Выборы секретаря общего собрания собственников;
3. Выборы счетной комиссии общего собрания собственников;
4. Выбор управляющей организации и заключение договора управления многоквартирным домом;
5. Утверждение проекта договора управления;
6. Утверждение тарифов на жилищные услуги в соответствии с решением совета депутатов Борского сельского поселения;



7. Определение помещения (места), в данном многоквартирном доме, для размещения информации;
8. Определение места хранения протокола собрания.

1. По первому вопросу повестки дня: предлагается выбрать председателем общего собрания собственников Сумерина В.Н.

Голосовали: за 746,6 голосов, против 0 голосов, воздержались 0 голосов.

Решение по первому вопросу повестки дня: выбрать председателем общего собрания собственников Сумерина В.Н.

2. По второму вопросу повестки дня: предлагается выбрать секретарем общего собрания собственников Воронину С.В.

Голосовали: за 746,6 голосов, против 0 голосов, воздержались 0 голосов.

Решение по второму вопросу повестки дня: выбрать секретарем общего собрания собственников Воронину С.В.

3. По третьему вопросу повестки дня: предлагается выбрать счетную комиссию общего собрания собственников в составе: Калугина Н.Е., Страхова Л.А., Рачкова А.А.

Голосовали: за 746,6 голосов, против 0 голосов, воздержались 0 голосов.

Решение по третьему вопросу повестки дня: выбрать счетную комиссию общего собрания собственников в составе: Калугина Н.Е., Страхова Л.А., Рачкова А.А.

4. По четвертому вопросу повестки дня: предлагается выбрать управляющую организацию, которая осуществляет деятельность в области жилищно-коммунального хозяйства на территории муниципального образования «Борское сельское поселение Бокситогорского муниципального района Ленинградской области», заключить с ней договор управления многоквартирным домом – Муниципальное унитарное предприятие «Жилищно-коммунальное хозяйство Борское»

Голосовали: за 746,6 голосов, против 0 голосов, воздержались 0 голосов.

Решение по четвертому вопросу повестки дня: заключить договор управления многоквартирным домом с Муниципальным унитарным предприятием «Жилищно-коммунальное хозяйство Борское».

5. По пятому вопросу повестки дня: предлагается утвердить проект договора с Муниципальным унитарным предприятием «Жилищно-коммунальное хозяйство Борское»

Голосовали: за 746,6 голосов, против 0 голосов, воздержались 0 голосов.

Решение по пятому вопросу повестки дня: утвердить проект договора с Муниципальным унитарным предприятием «Жилищно-коммунальное хозяйство Борское».

6. По шестому вопросу повестки дня: предлагается утвердить тариф на жилищные услуги в соответствии с решением совета депутатов Борского сельского поселения в размере 13 рублей 10 копеек с 1 кв. метра в месяц

Голосовали: за 746,6 голосов, против 0 голосов, воздержались 0 голосов.

Решение по шестому вопросу повестки дня: утвердить тариф на жилищные услуги в соответствии с решением совета депутатов Борского сельского поселения в размере 13 рублей 10 копеек с 1 кв. метра в месяц.

7. По седьмому вопросу повестки дня: предлагается определить помещения (места) для размещения информации – стенд на площадке 1-го этажа.

Голосовали: за 746,6 голосов, против 0 голосов, воздержались 0 голосов.

Решение по седьмому вопросу повестки дня: определить помещения (места) для размещения информации – стенд на площадке 1-го этажа.

8. По восьмому вопросу повестки дня: предлагается определить место хранения протокола собрания в Муниципальном унитарном предприятии «Жилищно-коммунальное хозяйство Борское».

Голосовали: за 746,6 голосов, против 0 голосов, воздержались 0 голосов.

Решение по восьмому вопросу повестки дня: определить место хранения протокола собрания в Муниципальном унитарном предприятии «Жилищно-коммунальное хозяйство Борское».

Председатель общего собрания \_\_\_\_\_ /Сумерин В.Н./

Секретарь общего собрания \_\_\_\_\_ /Воронина С.В./

Члены счетной комиссии: \_\_\_\_\_ /Калугина Н.Е./

\_\_\_\_\_ /Страхова Л.А./

\_\_\_\_\_ /Рачкова А.А./

13 октября 2017 года.