

Протокол № 1 внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
Артемовский район, поселок Буланаш,
ул. Первомайская, д. 2

(указать адрес многоквартирного дома)

"27" декабря 2017г.

Место проведения общего собрания (место подведения итогов заочного голосования):
п. Буланаш, ул. Первомайская, д. 2, кв. 41

Внеочередное общее собрание собственников помещений проводится в форме заочного голосования в соответствии со ст. 45 Жилищного кодекса Российской Федерации.

Общее собрание проводится по инициативе:

Бажениной Веры Васильевны, собственника кв. № 41, свидетельство о праве собственности № 66-66-35/008/2007-364 от 17.05.2007

Костоусова Николая Борисовича, собственника кв. № 55, регистрация договора передачи квартиры в собственность граждан БТИ № 746 от 24.03.1993

Глуховой Нины Ивановны, собственника кв. № 60, регистрация договора передачи квартиры в собственность граждан БТИ № 6444 от 27.01.1995

Ширяева Вячеслава Михайловича, собственника кв. № 68, регистрация договора передачи квартиры в собственность граждан БТИ № 390 от 14.01.1993

Белан Валерия Васильевича, собственника кв. № 73, свидетельство о праве собственности № 66-01/35-10/2002-05 от 20.06.2002

Председатель собрания: Баженина Вера Васильевна

Секретарь общего собрания: Костоусов Николай Борисович

Лица, проводившие подсчет голосов: Глухова Нина Ивановна, Ширяев Вячеслав Михайлович, Белан Валерий Васильевич

Место хранения протокола общего собрания и решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование: п. Буланаш, ул. Первомайская, д. 2, кв. 41

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме 6120,3 кв.м
Количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в общем собрании 5042,1 кв.м, что составляет 82,39 % от общего количества голосов собственников помещений МКД.

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме (без мест общего пользования) 6120,3 кв.м, в том числе 6120,3 кв. м площадь жилых помещений, 0 кв.м площадь нежилых помещений.

Кворум для проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме имеется/не имеется.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. О расторжении договора управления с ООО "Темп" с 31.12.2017
2. Заключение договора управления с ООО "ЖЭУ" с 01.01.2018

По вопросу №1 повестки дня: О расторжении договора управления многоквартирным домом с ООО «Темп».

СЛУШАЛИ: Баженину В.В., которой ПРЕДЛОЖЕНО расторгнуть договор управления с ООО "Темп" с 01.01.2018.

РЕШИЛИ: расторгнуть договор управления с ООО "Темп" с 01.01.2018.

Результаты голосования:

«ЗА» 37,84,8 количество голосов (кв.м), что составляет 61,82 % от общего числа голосов собственников помещений

«ПРОТИВ» 12,25,9 количество голосов (кв.м), что составляет 19,73 % от общего числа голосов собственников помещений

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 51,5 количество голосов (кв.м), что составляет 0,84 % от общего числа голосов собственников помещений

По вопросу №2 повестки дня: О заключении договора управления многоквартирным домом с ООО «Жилищно-эксплуатационное управление» (ИНН 6602011603).

СЛУШАЛИ: Баженину В.В., которой ПРЕДЛОЖЕНО заключить договор управления с ООО "Жилищно-эксплуатационное управление" (ИНН 6602011603) с 01.01.2018.

РЕШИЛИ: заключить договор управления с ООО "Жилищно-эксплуатационное управление" (ИНН 660211603) с 01.01.2018.

Результаты голосования:

«ЗА» 37,84,8 количество голосов (кв.м), что составляет 61,82 % от общего числа голосов собственников помещений

«ПРОТИВ» 12,25,9 количество голосов (кв.м), что составляет 19,73 % от общего числа голосов собственников помещений

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 51,5 количество голосов (кв.м), что составляет 0,84 % от общего числа голосов собственников помещений

Приложения к протоколу:

1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме - на 6 л.
2. Сообщение о проведении собрания - на 1 л.
3. Реестр вручения сообщений о проведении собрания - на 4 л.
4. Решения собственников помещений - на 124 л.
5. Реестр вручения уведомлений о результатах проведенного собрания - на 4 л.
6. Лист регистрации участников внеочередного общего собрания - на 8 л.

Председатель собрания:

Баженина Вера Васильевна Маша 27.12.2017

Секретарь собрания:

Костюков Николей Григорьевич Костюк 27.12.2017

Лица, проводившие подсчет голосов:

Гелухово Нина Ивановна Гелух 27.12.2017

Шыряев Валентин Александрович Шыряев 27.12.2017

Баженин Валерий Васильевич ВВ 27.12.2017