

№ 2А ПО УЛ. А. НЕВСКОГО
 ОТЧЕТ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ ООО "ЖЭУ" ПЕРЕД СОБСТВЕННИКАМИ ПОМЕЩЕНИЙ МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА
 ПО УСЛУГАМ/РАБОТАМ ПО УПРАВЛЕНИЮ, СОДЕРЖАНИЮ И РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА, КОММУНАЛЬНЫМ УСЛУГАМ

Период 01 января 2017 года - 31 декабря 2017 года

Управляющая организация: ООО "ЖЭУ"

1. ХАРАКТЕРИСТИКА МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА

Количество этажей:	3	
Количество подъездов:	3	
Количество квартир:	45	
Количество граждан:	81	
Общая площадь многоквартирного дома:	1 804,40	кв.м.
Общая площадь жилых помещений:	1 804,40	кв.м.
Общая площадь нежилых помещений:	-	кв.м.

Период с 01.01.2017 год по 30.06.2017 год
 Тариф за услуги по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в МКД: 9,82 руб./кв.м.
 Тариф за вывоз и захоронение ТБО: 2,58 руб./кв.м.

Период с 01.07.2017 год по 31.12.2017 год
 Тариф за услуги по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в МКД: 10,31 руб./кв.м.
 Тариф за вывоз и захоронение ТБО: 3,42 руб./кв.м.

Нормативное обоснование тарифов: Постановление Администрации АГО № 867-ПА от 02.08.2016 года с 01.01.2017 года
 Постановление Администрации АГО № 877-ПА от 07.08.2017 года с 01.07.2017 года

2. НАЧИСЛЕНО ЗА УСЛУГИ ПО УПРАВЛЕНИЮ, СОДЕРЖАНИЮ И РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МКД:
 303 991,49 рублей

3. ОПЛАЧЕНО ЗА УСЛУГИ ПО УПРАВЛЕНИЮ, СОДЕРЖАНИЮ И РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МКД:
 128 302,17 рублей

4. ЗАДОЛЖЕННОСТЬ ЗА УСЛУГИ ПО УПРАВЛЕНИЮ, СОДЕРЖАНИЮ И РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МКД:
 175 689,32 рублей

5. ПРЕДОСТАВЛЕНО УСЛУГ ПО УПРАВЛЕНИЮ, СОДЕРЖАНИЮ И РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МКД (ВКЛЮЧАЯ ВЫВОЗ ТБО):

Наименование услуги	Стоимость 1 кв.м. в 2017 году	Уровень инфляции по данным Росстата	Стоимость 1 кв.м. за период с 01.01.2017 г. по 30.06.2017 г.	Итого стоимость за период с 01.01.2017 г. по 30.06.2017 г.	Стоимость 1 кв.м. за период с 01.07.2017 г. по 31.12.2017 г.	Итого стоимость за период с 01.07.2017 г. по 31.12.2017 г.	Итого стоимость за 2017 год
Услуги по управлению многоквартирным домом			1,54	16 633,57	1,61	17 430,50	34 064,07
Аварийно-диспетчерская служба			2,96	32 070,78	3,11	33 670,10	65 740,89
Паспортный стол			0,21	2 326,37	0,23	2 490,07	4 816,45
Подготовка жилого фонда к эксплуатации в зимний период			1,50	16 284,61	1,58	17 105,71	33 390,32
Услуги по санитарному содержанию общего имущества МКД (уборка подъездов, придомовой территории, скашивание травы)			1,18	12 795,05	1,24	13 424,74	26 219,79
Обслуживание жилого фонда			1,42	15 354,06	1,49	16 131,34	31 485,40
Назначение платы, изготовление, разноска квитанций, сбор платы			1,00	10 817,63	1,05	11 367,72	22 185,35
Итого:			9,82	106 282,08	10,31	111 620,18	217 902,27
Расходы на вывоз и захоронению ТБО			2,58	27 932,11	3,42	37 026,29	64 958,40
ЭЭ на СОИ				10 561,38		15 673,44	26 234,82
Всего:			12,40	144 775,57	13,73	164 319,91	309 095,49

6. УСЛУГИ ПО ОБСЛУЖИВАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА МКД:

Наименование услуги	Стоимость	Дата выполнения
Итого:		

Директор ООО "ЖЗУ"



Шпехт Д.Ю.

ОТЧЕТ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ ООО "ЖЭУ" ПЕРЕД СОБСТВЕННИКАМИ ПОМЕЩЕНИЙ МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА № 6 ПО УЛ КОММУНАЛЬНАЯ
 ПО УСЛУГАМ РАБОТАМ ПО УПРАВЛЕНИЮ, СОДЕРЖАНИЮ И РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА, КОММУНАЛЬНЫМ УСЛУГАМ

Период 01 января 2017 года - 31 декабря 2017 года

Управляющая организация: ООО "ЖЭУ"

1. ХАРАКТЕРИСТИКА МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА

Количество этажей:	2
Количество подъездов:	3
Количество квартир:	18
Количество граждан:	25
Общая площадь многоквартирного дома:	894,10 кв.м.
Общая площадь жилых помещений:	894,10 кв.м.
Общая площадь нежилых помещений:	- кв.м.

Период с 01.01.2017 год по 30.06.2017 год

Тариф за услуги по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в МКД:

9,82 руб./кв.м.
2,58 руб./кв.м.

Тариф за вывоз и захоронение ТБО:

Период с 01.07.2017 год по 31.12.2017 год

Тариф за услуги по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в МКД:

10,31 руб./кв.м.
3,42 руб./кв.м.

Тариф за вывоз и захоронение ТБО:

Нормативное обоснование тарифов:
 Постановление Администрации АГО № 867-ПА от 02.08.2016 года с 01.01.2017 года
 Постановление Администрации АГО № 877-ПА от 07.08.2017 года с 01.07.2017 года

2. НАЧИСЛЕНО ЗА УСЛУГИ ПО УПРАВЛЕНИЮ, СОДЕРЖАНИЮ И РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МКД:

147 514,11 рублей

3. ОПЛАЧЕНО ЗА УСЛУГИ ПО УПРАВЛЕНИЮ, СОДЕРЖАНИЮ И РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МКД:

113 161,08 рублей

4. ЗАДОЛЖЕННОСТЬ ЗА УСЛУГИ ПО УПРАВЛЕНИЮ, СОДЕРЖАНИЮ И РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МКД:

34 353,03 рублей

5. ПРЕДОСТАВЛЕНО УСЛУГ ПО УПРАВЛЕНИЮ, СОДЕРЖАНИЮ И РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МКД (ВКЛЮЧАЯ ВЫВОЗ ТБО):

Наименование услуги	Стоимость 1 кв.м. в 2017 году	Уровень инфляции по данным Росстата	Стоимость 1 кв.м. за период с 01.01.2017 г. по 30.06.2017 г.	Итого стоимость за период с 01.01.2017 г. по 30.06.2017 г.	Стоимость 1 кв.м. за период с 01.07.2017 г. по 31.12.2017 г.	Итого стоимость за период с 01.07.2017 г. по 31.12.2017 г.	Итого стоимость за 2017 год
Услуги по управлению многоквартирным домом	1,54		1,54	8 242,12	1,61	8 637,01	16 879,12
Аварийно-диспетчерская служба	2,96		2,96	15 891,42	3,11	16 685,91	32 575,33
Паспортный стол	0,21		0,21	1 152,74	0,23	1 233,86	2 386,60
Подготовка жилого фонда к эксплуатации в зимний период	1,50		1,50	8 069,20	1,58	8 476,07	16 545,27
Услуги по санитарному содержанию общего имущества МКД (уборка подъездов, придомовой территории, скшивание травы)	1,18		1,18	6 340,09	1,24	6 652,10	12 992,19
Обследование жилого фонда	1,42		1,42	7 608,11	1,49	7 993,25	15 601,36
Начисление платы, изготовление, развозка квитанций, сбор платы	1,00		1,00	5 360,26	1,05	5 632,83	10 993,09
Итого:	9,82		9,82	52 663,94	10,31	55 309,03	107 972,96
Расходы по вывозу и захоронению ТБО	2,58		2,58	13 840,67	3,42	18 346,93	32 187,60
ЭЭ на СОИ				4 239,70		3 082,03	7 321,73
Всего:	12,40		12,40	70 744,31	13,73	76 737,99	147 482,29

6. УСЛУГИ ПО ОБСЛУЖИВАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА МКД:

Наименование услуги	Стоимость	Дата выполнения
Итого:		

Директор ООО "ЖЭУ"

Шпехт Д.Ю.

ОТЧЕТ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ ООО "ЖЭУ" ПЕРЕД СОБСТВЕННИКАМИ ПОМЕЩЕНИЙ МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА № 6 ПО УЛ КОМСОМОЛЬСКАЯ ПО УСЛУГАМ/РАБОТАМ ПО УПРАВЛЕНИЮ, СОДЕРЖАНИЮ И РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА, КОММУНАЛЬНЫМ УСЛУГАМ

Период 01 января 2017 года - 31 декабря 2017 года

Управляющая организация: ООО "ЖЭУ"

1. ХАРАКТЕРИСТИКА МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА

Количество этажей:	5
Количество подъездов:	4
Количество квартир:	70
Количество граждан:	126
Общая площадь многоквартирного дома:	3 094,10 кв.м.
Общая площадь жилых помещений:	3 094,10 кв.м.
Общая площадь нежилых помещений:	- кв.м.

Период с 01.01.2017 год по 30.06.2017 год

Тариф за услуги по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в МКД:

Тариф за вывоз и захоронение ТБО:

9,82 руб./кв.м.
2,58 руб./кв.м.

Период с 01.07.2017 год по 31.12.2017 год

Тариф за услуги по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в МКД:

Тариф за вывоз и захоронение ТБО:

10,31 руб./кв.м.
3,42 руб./кв.м.

Нормативное обоснование тарифов:

Постановление Администрации АГО № 867-ПА от 02.08.2016 года с 01.01.2017 года
Постановление Администрации АГО № 877-ПА от 07.08.2017 года с 01.07.2017 года

2. НАЧИСЛЕНО ЗА УСЛУГИ ПО УПРАВЛЕНИЮ, СОДЕРЖАНИЮ И РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МКД:

496 578,10 рублей

3. ОПЛАЧЕНО ЗА УСЛУГИ ПО УПРАВЛЕНИЮ, СОДЕРЖАНИЮ И РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МКД:

440 331,50 рублей

4. ЗАДОЛЖЕННОСТЬ ЗА УСЛУГИ ПО УПРАВЛЕНИЮ, СОДЕРЖАНИЮ И РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МКД:

56 246,60 рублей

5. ПРЕДОСТАВЛЕНО УСЛУГ ПО УПРАВЛЕНИЮ, СОДЕРЖАНИЮ И РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МКД (ВКЛЮЧАЯ ВЫВОЗ ТБО):

Наименование услуги	Стоимость 1 кв.м. в 2017 году	Уровень инфляции по данным Росстата	Стоимость 1 кв.м. за период с 01.01.2017 г. по 30.06.2017 г.	Итого стоимость за период с 01.01.2017 г. по 30.06.2017 г.	Стоимость 1 кв.м. за период с 01.07.2017 г. по 31.12.2017 г.	Итого стоимость за период с 01.07.2017 г. по 31.12.2017 г.	Итого стоимость за 2017 год
Услуги по управлению многоквартирным домом			1,54	28 522,46	1,61	29 889,01	58 411,46
Аварийно-диспетчерская служба			2,96	54 993,46	3,11	57 735,91	112 729,37
Паспортный стол			0,21	3 989,15	0,23	4 269,86	8 259,01
Подготовка жилого фонда к эксплуатации в зимний период			1,50	27 924,08	1,58	29 352,07	57 256,15
Услуги по санитарному содержанию общего имущества МКД (уборка подъездов, придомовой территории, скашивание травы)			1,18	21 940,35	1,24	23 020,10	44 960,46
Обслуживание жилого фонда			1,42	26 328,42	1,49	27 661,25	53 989,68
Начисление платы, изготовление, разноска квитанций, сбор платы			1,00	18 549,57	1,05	19 492,83	38 042,40
Итого:			9,82	182 247,50	10,31	191 401,03	373 648,53
Расходы по вывозу и захоронению ТБО			2,58	47 896,67	3,42	63 490,93	111 387,60
ЭЭ на СОИ				10 691,67		14 776,28	25 467,95
Всего:			12,40	240 835,84	13,73	269 668,24	510 504,08

6. УСЛУГИ ПО ОБСЛУЖИВАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА МКД:

Наименование услуги	Стоимость	Дата выполнения
Итого:		

Директор ООО "ЖЭУ"

Шпехт Д.Ю.

ОТЧЕТ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ ООО "ЖЭУ" ПЕРЕД СОБСТВЕННИКАМИ ПОМЕЩЕНИЙ МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА
 ПО УСЛУГАМ/РАБОТАМ ПО УПРАВЛЕНИЮ, СОДЕРЖАНИЮ И РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА, КОММУНАЛЬНЫМ УСЛУГАМ
 № 8 ПО УЛ КОМСОМОЛЬСКАЯ

Период 01 января 2017 года - 31 декабря 2017 года

Управляющая организация: ООО "ЖЭУ"

1. ХАРАКТЕРИСТИКА МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА

Количество этажей:	5
Количество подъездов:	4
Количество квартир:	71
Количество граждан:	127
Общая площадь многоквартирного дома:	3 131,10 кв.м.
Общая площадь жилых помещений:	3 131,10 кв.м.
Общая площадь нежилых помещений:	- кв.м.

Период с 01.01.2017 год по 30.06.2017 год

Тариф за услуги по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в МКД:
 Тариф за вывоз и захоронение ТБО:

9,82 руб./кв.м.
 2,58 руб./кв.м.

Период с 01.07.2017 год по 31.12.2017 год

Тариф за услуги по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в МКД:
 Тариф за вывоз и захоронение ТБО:

10,31 руб./кв.м.
 3,42 руб./кв.м.

Нормативное обоснование тарифов:

Постановление Администрации АГО № 867-ПА от 02.08.2016 года с 01.01.2017 года
 Постановление Администрации АГО № 877-ПА от 07.08.2017 года с 01.07.2017 года

2. НАЧИСЛЕНО ЗА УСЛУГИ ПО УПРАВЛЕНИЮ, СОДЕРЖАНИЮ И РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МКД:

503 355,45 рублей

3. ОПЛАЧЕНО ЗА УСЛУГИ ПО УПРАВЛЕНИЮ, СОДЕРЖАНИЮ И РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МКД:

388 719,34 рублей

4. ЗАДОЛЖЕННОСТЬ ЗА УСЛУГИ ПО УПРАВЛЕНИЮ, СОДЕРЖАНИЮ И РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МКД:

114 636,11 рублей

5. ПРЕДОСТАВЛЕНО УСЛУГ ПО УПРАВЛЕНИЮ, СОДЕРЖАНИЮ И РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МКД (ВКЛЮЧАЯ ВЫВОЗ ТБО):

Наименование услуги	Стоимость 1 кв.м. в 2017 году	Уровень инфляции по данным Росстата	Стоимость 1 кв.м. за период с 01.01.2017 г. по 30.06.2017 г.	Итого стоимость за период с 01.01.2017 г. по 30.06.2017 г.	Стоимость 1 кв.м. за период с 01.07.2017 г. по 31.12.2017 г.	Итого стоимость за период с 01.07.2017 г. по 31.12.2017 г.	Итого стоимость за 2017 год
Услуги по управлению многоквартирным домом			1,54	28 863,53	1,61	30 246,43	59 109,96
Аварийно-диспетчерская служба			2,96	55 651,09	3,11	58 426,33	114 077,41
Паспортный стол			0,21	4 036,86	0,23	4 320,92	8 357,78
Подготовка жилого фонда к эксплуатации в зимний период			1,50	28 258,01	1,58	29 682,83	57 940,83
Услуги по санитарному содержанию общего имущества МКД (уборка подъездов, придомовой территории, скашивание травы)			1,18	22 202,72	1,24	23 295,38	45 498,10
Обследование жилого фонда			1,42	26 643,26	1,49	27 992,03	54 635,30
Начисление платы, изготовление, разноска квитанций, сбор платы			1,00	18 771,39	1,05	19 725,93	38 497,32
Итого:			9,82	184 426,86	10,31	193 689,85	378 116,71
Расходы по вывозу и захоронению ТБО			2,58	48 469,43	3,42	64 250,17	112 719,60
ЭЭ на СОИ				10 997,38		14 949,26	25 946,64
Всего:			12,40	243 893,67	13,73	272 889,28	516 782,95

6. УСЛУГИ ПО ОБСЛУЖИВАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА МКД:

Наименование услуги	Стоимость	Дата выполнения
Итого:		

Директор ООО "ЖЭУ"



Шпехт Д.Ю.

№ 10 ПО УЛ КОМСОМОЛЬСКАЯ
 ОТЧЕТ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ ООО "ЖЭУ" ПЕРЕД СОБСТВЕННИКАМИ ПОМЕЩЕНИЙ МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА
 ПО УСЛУГАМ РАБОТАМ ПО УПРАВЛЕНИЮ, СОДЕРЖАНИЮ И РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА, КОММУНАЛЬНЫМ УСЛУГАМ

Период 01 января 2017 года - 31 декабря 2017 года

Управляющая организация: ООО "ЖЭУ"

1. ХАРАКТЕРИСТИКА МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА

Количество этажей:	5
Количество подъездов:	4
Количество квартир:	68
Количество граждан:	134
Общая площадь многоквартирного дома:	3 305,70 кв.м.
Общая площадь жилых помещений:	3 305,70 кв.м.
Общая площадь нежилых помещений:	- кв.м.

Период с 01.01.2017 год по 30.06.2017 год
 Тариф за услуги по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в МКД: 9,82 руб./кв.м.
 Тариф за вывоз и захоронение ТБО: 2,58 руб./кв.м.

Период с 01.07.2017 год по 31.12.2017 год
 Тариф за услуги по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в МКД: 10,31 руб./кв.м.
 Тариф за вывоз и захоронение ТБО: 3,42 руб./кв.м.

Нормативное обоснование тарифов: Постановление Администрации АГО № 867-ПА от 02.08.2016 года с 01.01.2017 года
 Постановление Администрации АГО № 877-ПА от 07.08.2017 года с 01.07.2017 года

2. НАЧИСЛЕНО ЗА УСЛУГИ ПО УПРАВЛЕНИЮ, СОДЕРЖАНИЮ И РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МКД:

551 055,15 рублей

3. ОПЛАЧЕНО ЗА УСЛУГИ ПО УПРАВЛЕНИЮ, СОДЕРЖАНИЮ И РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МКД:

448 426,13 рублей

4. ЗАДОЛЖЕННОСТЬ ЗА УСЛУГИ ПО УПРАВЛЕНИЮ, СОДЕРЖАНИЮ И РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МКД:

102 629,02 рублей

5. ПРЕДОСТАВЛЕНО УСЛУГ ПО УПРАВЛЕНИЮ, СОДЕРЖАНИЮ И РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МКД (ВКЛЮЧАЯ ВЫВОЗ ТБО):

Наименование услуги	Стоимость 1 кв.м. в 2017 году	Уровень инфляции по данным Росстата	Стоимость 1 кв.м. за период с 01.01.2017 г. по 30.06.2017 г.	Стоимость 1 кв.м. за период с 01.01.2017 г. по 30.06.2017 г.	Итого стоимость за период с 01.01.2017 г. по 30.06.2017 г.	Стоимость 1 кв.м. за период с 01.07.2017 г. по 31.12.2017 г.	Итого стоимость за период с 01.07.2017 г. по 31.12.2017 г.	Итого стоимость за 2017 год
Услуги по управлению многоквартирным домом			1,54	30 473,06	1,61	31 933,06	62 406,12	
Аварийно-диспетчерская служба			2,96	58 754,37	3,11	61 684,36	120 438,73	
Паспортный стол			0,21	4 261,97	0,23	4 561,87	8 823,83	
Подготовка жилого фонда к эксплуатации в зимний период			1,50	29 833,76	1,58	31 338,04	61 171,80	
Услуги по санитарному содержанию общего имущества МКД (уборка подъездов, придомовой территории, скашивание травы)			1,18	23 440,81	1,24	24 594,41	48 035,22	
Обследование жилого фонда			1,42	28 128,98	1,49	29 552,96	57 681,93	
Начисление платы, изготовление, разноска квитанций, сбор платы			1,00	19 818,14	1,05	20 825,91	40 644,05	
Итого:			9,82	194 711,08	10,31	204 490,60	399 201,68	
Расходы по вывозу и захоронению ТБО ЭЭ на СОИ			2,58	51 172,24	3,42	67 832,96	119 005,20	
Итого:			12,40	258 352,90	13,73	288 230,46	546 583,35	
Доп. услуга начисление за кап. ремонт			0,30	5 950,26	0,30	5 950,26	11 900,52	
Всего:			12,70	264 303,16	14,03	294 180,72	558 483,87	

6. УСЛУГИ ПО ОБСЛУЖИВАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА МКД:

Наименование услуги	Стоимость	Дата выполнения
Итого:		

Директор ООО "ЖЭУ"

Шпехт Д.Ю.

ОТЧЕТ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ ООО "ЖЭУ" ПЕРЕД СОБСТВЕННИКАМИ ПОМЕЩЕНИЙ МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА № 12 ПО УЛ КОМСОМОЛЬСКАЯ ПО УСЛУГАМ/РАБОТАМ ПО УПРАВЛЕНИЮ, СОДЕРЖАНИЮ И РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА, КОММУНАЛЬНЫМ УСЛУГАМ

Период 01 января 2017 года - 31 декабря 2017 года

Управляющая организация: ООО "ЖЭУ"

1. ХАРАКТЕРИСТИКА МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА

Количество этажей:	5
Количество подъездов:	6
Количество квартир:	90
Количество граждан:	155
Общая площадь многоквартирного дома:	4 160,60 кв.м.
Общая площадь жилых помещений:	4 160,60 кв.м.
Общая площадь нежилых помещений:	- кв.м.

Период с 01.01.2017 год по 30.06.2017 год

Тариф за услуги по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в МКД:

9,82 руб./кв.м.

2,58 руб./кв.м.

10,31 руб./кв.м.

3,42 руб./кв.м.

9,82 руб./кв.м.

2,58 руб./кв.м.

Период с 01.07.2017 год по 31.12.2017 год

Тариф за услуги по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в МКД:

10,31 руб./кв.м.

3,42 руб./кв.м.

Нормативное обоснование тарифов:

Постановление Администрации АГО № 867-ПА от 02.08.2016 года с 01.01.2017 года

Постановление Администрации АГО № 877-ПА от 07.08.2017 года с 01.07.2017 года

2. НАЧИСЛЕНО ЗА УСЛУГИ ПО УПРАВЛЕНИЮ, СОДЕРЖАНИЮ И РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МКД:

688 531,21 рублей

3. ОПЛАЧЕНО ЗА УСЛУГИ ПО УПРАВЛЕНИЮ, СОДЕРЖАНИЮ И РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МКД:

622 135,84 рублей

4. ЗАДОЛЖЕННОСТЬ ЗА УСЛУГИ ПО УПРАВЛЕНИЮ, СОДЕРЖАНИЮ И РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МКД:

66 395,37 рублей

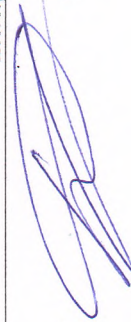
5. ПРЕДОСТАВЛЕНО УСЛУГ ПО УПРАВЛЕНИЮ, СОДЕРЖАНИЮ И РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МКД (ВКЛЮЧАЯ ВЫВОЗ ТБО):

Наименование услуги	Стоимость 1 кв.м. в 2017 году	Уровень инфляции по данным Росстата	Стоимость 1 кв.м. за период с 01.01.2017 г. по 30.06.2017 г.	Итого стоимость за период с 01.01.2017 г. по 30.06.2017 г.	Стоимость 1 кв.м. за период с 01.07.2017 г. по 31.12.2017 г.	Итого стоимость за период с 01.07.2017 г. по 31.12.2017 г.	Итого стоимость за 2017 год
Услуги по управлению многоквартирным домом			1,54	38 353,81	1,61	40 191,40	78 545,21
Аварийно-диспетчерская служба			2,96	73 949,07	3,11	77 636,80	151 585,86
Паспортный стол			0,21	5 364,17	0,23	5 741,63	11 105,80
Подготовка жилого фонда к эксплуатации в зимний период			1,50	37 549,19	1,58	39 442,49	76 991,68
Услуги по санитарному содержанию общего имущества МКД (уборка подъездов, придомовой территории, скашивание травы)			1,18	29 502,93	1,24	30 954,86	60 457,80
Обслуживание жилого фонда			1,42	35 403,52	1,49	37 195,76	72 599,28
Начисление платы, изготовление, разноска квитанций, сбор платы			1,00	24 943,39	1,05	26 211,78	51 155,17
Итого:			9,82	245 066,08	10,31	257 374,72	502 440,79
Расходы по вывозу и захоронению ТБО			2,58	64 406,09	3,42	85 375,51	149 781,60
ЭЭ на СОИ			12,40	20 164,00		24 036,89	44 200,89
Всего:				329 636,17	13,73	366 787,12	696 423,28

6. УСЛУГИ ПО ОБСЛУЖИВАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА МКД:

Наименование услуги	Стоимость	Дата выполнения
Итого:		

Директор ООО "ЖЭУ"



Шпехт Д.Ю.

Период 01 января 2017 года - 31 декабря 2017 года

Управляющая организация: ООО "ЖЭУ"

1. ХАРАКТЕРИСТИКА МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА

Количество этажей:	5
Количество подъездов:	6
Количество квартир:	98
Количество граждан:	199
Общая площадь многоквартирного дома:	4 378,30 кв.м.
Общая площадь жилых помещений:	4 378,30 кв.м.
Общая площадь нежилых помещений:	кв.м.

Период с 01.01.2017 год по 30.06.2017 год
 Тариф за услуги по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в МКД:
 Тариф за вывоз и захоронение ТБО:

9,82 руб./кв.м.
 2,58 руб./кв.м.

Период с 01.07.2017 год по 31.12.2017 год
 Тариф за услуги по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в МКД:
 Тариф за вывоз и захоронение ТБО:

10,31 руб./кв.м.
 3,42 руб./кв.м.

Нормативное обоснование тарифов:
 Постановление Администрации АГО № 867-ПА от 02.08.2016 года с 01.01.2017 года
 Постановление Администрации АГО № 877-ПА от 07.08.2017 года с 01.07.2017 года

2. НАЧИСЛЕНО ЗА УСЛУГИ ПО УПРАВЛЕНИЮ, СОДЕРЖАНИЮ И РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МКД:

780 194,47 рублей

3. ОПЛАЧЕНО ЗА УСЛУГИ ПО УПРАВЛЕНИЮ, СОДЕРЖАНИЮ И РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МКД:

718 030,32 рублей

4. ЗАДОЛЖЕННОСТЬ ЗА УСЛУГИ ПО УПРАВЛЕНИЮ, СОДЕРЖАНИЮ И РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МКД:

62 164,15 рублей

5. ПРЕДОСТАВЛЕНО УСЛУГ ПО УПРАВЛЕНИЮ, СОДЕРЖАНИЮ И РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МКД (ВКЛЮЧАЯ ВЫВОЗ ТБО):

Наименование услуги	Стоимость 1 кв.м. в 2017 году	Уровень инфляции по данным Росстата	Стоимость 1 кв.м. за период с 01.01.2017 г. по 30.06.2017 г.	Итого стоимость за период с 01.01.2017 г. по 30.06.2017 г.	Стоимость 1 кв.м. за период с 01.07.2017 г. по 31.12.2017 г.	Итого стоимость за период с 01.07.2017 г. по 31.12.2017 г.	Итого стоимость за 2017 год
Услуги по управлению многоквартирным домом			1,54	40 360,64	1,61	42 294,38	82 655,02
Аварийно-диспетчерская служба			2,96	77 818,39	3,11	81 699,08	159 517,47
Паспортный стол			0,21	5 644,85	0,23	6 042,05	11 686,90
Подготовка жилого фонда к эксплуатации в зимний период			1,50	39 513,92	1,58	41 506,28	81 020,20
Услуги по санитарному содержанию общего имущества МКД (уборка подъездов, придомовой территории, сквашивание травы)			1,18	31 046,65	1,24	32 574,55	63 621,20
Обслуживание жилого фонда			1,42	37 255,98	1,49	39 142,00	76 397,98
Начисление платы, изготовление, разноска квитанций, сбор платы			1,00	26 248,53	1,05	27 583,29	53 831,82
Итого:			9,82	257 888,96	10,31	270 841,64	528 730,60
Расходы по вывозу и захоронению ТБО			2,58	67 776,08	3,42	89 842,72	157 618,80
ЭЭ на СОИ				15 637,63		20 952,86	36 590,49
Ремонт кровли, установка двери спуска в подвал			341,89	67 010,44		67 010,44	67 010,44
Всего:			12,40	408 313,11	13,73	381 637,21	789 950,33

6. УСЛУГИ ПО ОБСЛУЖИВАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА МКД:

Наименование услуги	Стоимость	Дата выполнения
Ремонт кровли, установка двери спуска в подвал	67 010,00	апрель-май
Итого:	67 010,00	

Директор ООО "ЖЭУ"

Шпехт Д.Ю.



ОТЧЕТ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ ООО "ЖЭУ" ПЕРЕД СОБСТВЕННИКАМИ ПОМЕЩЕНИЙ МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА
 ПО УСЛУГАМ/РАБОТАМ ПО УПРАВЛЕНИЮ, СОДЕРЖАНИЮ И РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА, КОММУНАЛЬНЫМ УСЛУГАМ № 23 ПО УЛ КОМСОМОЛЬСКАЯ

Период 01 января 2017 года - 31 декабря 2017 года

Управляющая организация: ООО "ЖЭУ"

1. ХАРАКТЕРИСТИКА МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА

Количество этажей:	5
Количество подъездов:	5
Количество квартир:	91
Количество граждан:	158
Общая площадь многоквартирного дома:	4 159,20 кв.м.
Общая площадь жилых помещений:	4 159,20 кв.м.
Общая площадь нежилых помещений:	- кв.м.

Период с 01.01.2017 год по 30.06.2017 год
 Тариф за услуги по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в МКД: 9,82 руб./кв.м.
 Тариф за вывоз и захоронение ТБО: 2,58 руб./кв.м.

Период с 01.07.2017 год по 31.12.2017 год
 Тариф за услуги по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в МКД: 10,31 руб./кв.м.
 Тариф за вывоз и захоронение ТБО: 3,42 руб./кв.м.

Нормативное обоснование тарифов: Постановление Администрации АГО № 867-ПА от 02.08.2016 года с 01.01.2017 года
 Постановление Администрации АГО № 877-ПА от 07.08.2017 года с 01.07.2017 года

2. НАЧИСЛЕНО ЗА УСЛУГИ ПО УПРАВЛЕНИЮ, СОДЕРЖАНИЮ И РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МКД:

686 554,26 рублей

3. ОПЛАЧЕНО ЗА УСЛУГИ ПО УПРАВЛЕНИЮ, СОДЕРЖАНИЮ И РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МКД:

638 239,77 рублей

4. ЗАДОЛЖЕННОСТЬ ЗА УСЛУГИ ПО УПРАВЛЕНИЮ, СОДЕРЖАНИЮ И РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МКД:

48 314,49 рублей

5. ПРЕДОСТАВЛЕНО УСЛУГ ПО УПРАВЛЕНИЮ, СОДЕРЖАНИЮ И РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МКД (ВКЛЮЧАЯ ВЫВОЗ ТБО):

Наименование услуги	Стоимость 1 кв.м. в 2017 году	Уровень инфляции по данным Росстата	Стоимость 1 кв.м. за период с 01.01.2017 г. по 30.06.2017 г.	Итого стоимость за период с 01.01.2017 г. по 30.06.2017 г.	Стоимость 1 кв.м. за период с 01.07.2017 г. по 31.12.2017 г.	Итого стоимость за период с 01.07.2017 г. по 31.12.2017 г.	Итого стоимость за 2017 год
Услуги по управлению многоквартирным домом		1,54	38 340,91	1,61	40 177,87	78 518,78	
Аварийно-диспетчерская служба		2,96	73 924,18	3,11	77 610,67	151 534,85	
Паспортный стол		0,21	5 362,36	0,23	5 739,70	11 102,06	
Подготовка жилого фонда к эксплуатации в зимний период		1,50	37 536,55	1,58	39 429,22	76 965,77	
Услуги по санитарному содержанию общего имущества МКД (уборка подъездов, придомовой территории, скашивание травы)		1,18	29 493,01	1,24	30 944,45	60 437,45	
Обслуживание жилого фонда		1,42	35 391,61	1,49	37 183,25	72 574,85	
Начисление платы, изготовление, разноска квитанций, сбор платы		1,00	24 935,00	1,05	26 202,96	51 137,96	
Итого:		9,82	244 983,61	10,31	257 288,11	502 271,73	
Расходы по вывозу и захоронению ТБО		2,58	64 384,42	3,42	85 346,78	149 731,20	
ЭЭ на СОИ			18 225,10		23 287,70	41 512,80	
Всего:		12,40	327 593,13	13,73	365 922,60	693 515,73	

6. УСЛУГИ ПО ОБСЛУЖИВАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА МКД:

Наименование услуги	Стоимость	Дата выполнения
Итого:		

Директор ООО "ЖЭУ"



Шпехт Д.Ю.

ОТЧЕТ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ ООО "ЖЭУ" ПЕРЕД СОБСТВЕННИКАМИ ПОМЕЩЕНИЙ МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА № 3 ПО УЛ. М. ГОРЬКОГО ПО УСЛУГАМ/РАБОТАМ ПО УПРАВЛЕНИЮ, СОДЕРЖАНИЮ И РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА, КОММУНАЛЬНЫМ УСЛУГАМ

Период 01 января 2017 года - 31 декабря 2017 года

Управляющая организация: ООО "ЖЭУ"

1. ХАРАКТЕРИСТИКА МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА

Количество этажей:	5
Количество подъездов:	6
Количество квартир:	85
Количество граждан:	174
Общая площадь многоквартирного дома:	3 975,90 кв.м.
Общая площадь жилых помещений:	3 975,90 кв.м.
Общая площадь нежилых помещений:	- кв.м.

Период с 01.01.2017 год по 30.06.2017 год

Тариф за услуги по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в МКД:

Тариф за вывоз и захоронение ТБО:

9,82 руб./кв.м.
2,58 руб./кв.м.

Период с 01.07.2017 год по 31.12.2017 год

Тариф за услуги по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в МКД:

Тариф за вывоз и захоронение ТБО:

10,31 руб./кв.м.
3,42 руб./кв.м.

Нормативное обоснование тарифов:

Постановление Администрации АГО № 867-ПА от 02.08.2016 года с 01.01.2017 года
Постановление Администрации АГО № 877-ПА от 07.08.2017 года с 01.07.2017 года

2. НАЧИСЛЕНО ЗА УСЛУГИ ПО УПРАВЛЕНИЮ, СОДЕРЖАНИЮ И РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МКД:

659 710,22 рублей

3. ОПЛАЧЕНО ЗА УСЛУГИ ПО УПРАВЛЕНИЮ, СОДЕРЖАНИЮ И РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МКД:

579 893,76 рублей

4. ЗАДОЛЖЕННОСТЬ ЗА УСЛУГИ ПО УПРАВЛЕНИЮ, СОДЕРЖАНИЮ И РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МКД:

79 816,46 рублей

5. ПРЕДОСТАВЛЕНО УСЛУГ ПО УПРАВЛЕНИЮ, СОДЕРЖАНИЮ И РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МКД (ВКЛЮЧАЯ ВЫВОЗ ТБО):

Наименование услуги	Стоимость 1 кв.м. в 2017 году	Уровень инфляции по данным Росстата	Стоимость 1 кв.м. за период с 01.01.2017 г. по 30.06.2017 г.	Итого стоимость за период с 01.01.2017 г. по 30.06.2017 г.	Стоимость 1 кв.м. за период с 01.07.2017 г. по 31.12.2017 г.	Итого стоимость за период с 01.07.2017 г. по 31.12.2017 г.	Итого стоимость за 2017 год
Услуги по управлению многоквартирным домом			1,54	36 651,19	1,61	38 407,19	75 058,38
Аварийно-диспетчерская служба			2,96	70 666,27	3,11	74 190,29	144 856,57
Паспортный стол			0,21	5 126,04	0,23	5 486,74	10 612,78
Подготовка жилого фонда к эксплуатации в зимний период			1,50	35 882,28	1,58	37 691,53	73 573,81
Услуги по санитарному содержанию общего имущества МКД (уборка подъездов, придомовой территории, скашивание травы)			1,18	28 193,22	1,24	29 580,70	57 773,92
Обслуживание жилого фонда			1,42	33 831,86	1,49	35 544,55	69 376,41
Начисление платы, изготовление, разноска квитанций, сбор платы			1,00	23 836,09	1,05	25 048,17	48 884,26
Итого:			9,82	234 186,95	10,31	245 949,17	480 136,12
Расходы по вывозу и захоронению ТБО			2,58	61 546,93	3,42	81 585,47	143 132,40
ЭЭ на СОИ				21 823,78		20 341,93	42 165,71
Всего:			12,40	317 557,66	13,73	347 876,57	665 434,23

6. УСЛУГИ ПО ОБСЛУЖИВАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА МКД:

Наименование услуги	Стоимость	Дата выполнения
Итого:		

Директор ООО "ЖЭУ"



Шпехт Д.Ю.

**ОТЧЕТ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ ООО "ЖЭУ" ПЕРЕД СОБСТВЕННИКАМИ ПОМЕЩЕНИЙ МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА
ПО УСЛУГАМ/РАБОТАМ ПО УПРАВЛЕНИЮ, СОДЕРЖАНИЮ И РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА, КОММУНАЛЬНЫМ УСЛУГАМ**

№ 28 ПО УЛ. М. ГОРЬКОГО

Период 01 января 2017 года - 31 декабря 2017 года

Управляющая организация: ООО "ЖЭУ"

1. ХАРАКТЕРИСТИКА МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА

Количество этажей:	5
Количество подъездов:	6
Количество квартир:	91
Количество граждан:	161
Общая площадь многоквартирного дома:	4 274,30 кв.м.
Общая площадь жилых помещений:	4 274,30 кв.м.
Общая площадь нежилых помещений:	- кв.м.

Период с 01.01.2017 год по 30.06.2017 год	
Тариф за услуги по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в МКД:	9,82 руб./кв.м.
Тариф за вывоз и захоронение ТБО:	2,58 руб./кв.м.

Период с 01.07.2017 год по 31.12.2017 год	
Тариф за услуги по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в МКД:	10,31 руб./кв.м.
Тариф за вывоз и захоронение ТБО:	3,42 руб./кв.м.

Нормативное обоснование тарифов: Постановление Администрации АГО № 867-ПА от 02.08.2016 года с 01.01.2017 года
Постановление Администрации АГО № 877-ПА от 07.08.2017 года с 01.07.2017 года

2. НАЧИСЛЕНО ЗА УСЛУГИ ПО УПРАВЛЕНИЮ, СОДЕРЖАНИЮ И РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МКД:

700 400,90 рублей

3. ОПЛАЧЕНО ЗА УСЛУГИ ПО УПРАВЛЕНИЮ, СОДЕРЖАНИЮ И РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МКД:

638 593,30 рублей

4. ЗАДОЛЖЕННОСТЬ ЗА УСЛУГИ ПО УПРАВЛЕНИЮ, СОДЕРЖАНИЮ И РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МКД:

61 807,60 рублей

5. ПРЕДОСТАВЛЕНО УСЛУГ ПО УПРАВЛЕНИЮ, СОДЕРЖАНИЮ И РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МКД (ВКЛЮЧАЯ ВЫВОЗ ТБО):

Наименование услуги	Стоимость 1 кв.м. в 2017 году	Уровень инфляции по данным Росстата	Стоимость 1 кв.м. за период с 01.01.2017 г. по 30.06.2017 г.	Итого стоимость за период с 01.01.2017 г. по 30.06.2017 г.	Стоимость 1 кв.м. за период с 01.07.2017 г. по 31.12.2017 г.	Итого стоимость за период с 01.07.2017 г. по 31.12.2017 г.	Итого стоимость за 2017 год
Услуги по управлению многоквартирным домом			1,54	39 401,94	1,61	41 289,74	80 691,68
Аварийно-диспетчерская служба			2,96	75 969,93	3,11	79 758,44	155 728,37
Паспортный стол			0,21	5 510,76	0,23	5 898,53	11 409,29
Подготовка жилого фонда к эксплуатации в зимний период			1,50	38 575,32	1,58	40 520,36	79 095,69
Услуги по санитарному содержанию общего имущества МКД (уборка подъездов, придомовой территории, скашивание травы)			1,18	30 309,18	1,24	31 800,79	62 109,97
Обследование жилого фонда			1,42	36 371,02	1,49	38 212,24	74 583,26
Начисление платы, изготовление, разноска квитанций, сбор платы			1,00	25 625,04	1,05	26 928,09	52 553,13
Итого:			9,82	251 763,19	10,31	264 408,20	516 171,39
Расходы по вывозу и захоронению ТБО			2,58	66 166,16	3,42	87 708,64	153 874,80
ЭЭ на СОИ				18 628,29		23 162,81	41 791,10
Всего:			12,40	336 557,65	13,73	375 279,64	711 837,29

6. УСЛУГИ ПО ОБСЛУЖИВАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА МКД:

Наименование услуги	Стоимость	Дата выполнения
Итого:		

Директор ООО "ЖЭУ"

Шпехт Д.Ю.

ОТЧЕТ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ ООО "ЖЭУ" ПЕРЕД СОБСТВЕННИКАМИ ПОМЕЩЕНИЙ МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА
 № 12 ПО УЛ. МАШИНОСТРОИТЕЛЕЙ
 ПО УСЛУГАМ РАБОТАМ ПО УПРАВЛЕНИЮ, СОДЕРЖАНИЮ И РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА, КОММУНАЛЬНЫМ УСЛУГАМ

Период 01 января 2017 года - 31 декабря 2017 года

Управляющая организация: ООО "ЖЭУ"

1. ХАРАКТЕРИСТИКА МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА

Количество этажей:	5
Количество подъездов:	5
Количество квартир:	70
Количество граждан:	147
Общая площадь многоквартирного дома:	3 548,80 кв.м.
Общая площадь жилых помещений:	3 453,80 кв.м.
Общая площадь нежилых помещений:	95,00 кв.м.

Период с 01.01.2017 год по 30.06.2017 год

Тариф за услуги по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в МКД:

9,82 руб./кв.м.
2,58 руб./кв.м.

Период с 01.07.2017 год по 31.12.2017 год

Тариф за услуги по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в МКД:

10,31 руб./кв.м.
3,42 руб./кв.м.

Нормативное обоснование тарифов:

Постановление Администрации АГО № 867-ПА от 02.08.2016 года с 01.01.2017 года
 Постановление Администрации АГО № 877-ПА от 07.08.2017 года с 01.07.2017 года

2. НАЧИСЛЕНО ЗА УСЛУГИ ПО УПРАВЛЕНИЮ, СОДЕРЖАНИЮ И РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МКД:

576 397,32
рублей

3. ОПЛАЧЕНО ЗА УСЛУГИ ПО УПРАВЛЕНИЮ, СОДЕРЖАНИЮ И РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МКД:

498 366,36
рублей

4. ЗАДОЛЖЕННОСТЬ ЗА УСЛУГИ ПО УПРАВЛЕНИЮ, СОДЕРЖАНИЮ И РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МКД:

78 030,96
рублей

5. ПРЕДОСТАВЛЕНО УСЛУГ ПО УПРАВЛЕНИЮ, СОДЕРЖАНИЮ И РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МКД (ВКЛЮЧАЯ ВЫВОЗ ТБО):

Наименование услуги	Стоимость 1 кв.м. в 2017 году	Уровень инфляции по данным Росстата	Стоимость 1 кв.м. за период с 01.01.2017 г. по 30.06.2017 г.	Итого стоимость за период с 01.01.2017 г. по 30.06.2017 г.	Стоимость 1 кв.м. за период с 01.07.2017 г. по 31.12.2017 г.	Итого стоимость за период с 01.07.2017 г. по 31.12.2017 г.	Итого стоимость за 2017 год
Услуги по управлению многоквартирным домом							
Аварийно-диспетчерская служба			1,54	32 714,03	1,61	34 281,41	66 995,44
Паспортный стол			2,96	63 075,14	3,11	66 220,61	129 295,75
			0,21	4 575,39	0,23	4 897,34	9 472,73
Подготовка жилого фонда к эксплуатации в зимний период			1,50	32 027,73	1,58	33 642,62	65 670,35
Услуги по санитарному содержанию общего имущества МКД (уборка подъездов, придомовой территории, сканивание травы)			1,18	25 164,64	1,24	26 403,07	51 567,71
Обследование жилого фонда			1,42	30 197,57	1,49	31 726,27	61 923,84
Начисление платы, изготовление, разноска квитанций, сбор платы			1,00	21 275,56	1,05	22 357,44	43 633,00
Итого:			9,82	209 030,07	10,31	219 528,77	428 558,83
Расходы по вывозу и захоронению ТБО ЭЭ на СОИ			2,58	54 935,42	3,42	72 821,38	127 756,80
Всего:			12,40	281 428,56	13,73	312 061,41	593 489,97

6. УСЛУГИ ПО ОБСЛУЖИВАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА МКД:

Наименование услуги	Стоимость	Дата выполнения
Итого:		

Директор ООО "ЖЭУ" Шпехт Д.Ю.

№ 16 ПО УЛ МАШИНОСТРОИТЕЛЕЙ
 ОТЧЕТ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ ООО "ЖЭУ" ПЕРЕД СОБСТВЕННИКАМИ ПОМЕЩЕНИЙ МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА
 ПО УСЛУГАМ/РАБОТАМ ПО УПРАВЛЕНИЮ, СОДЕРЖАНИЮ И РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА, КОММУНАЛЬНЫМ УСЛУГАМ

Период 01 января 2017 года - 31 декабря 2017 года

Управляющая организация: ООО "ЖЭУ"

1. ХАРАКТЕРИСТИКА МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА

Количество этажей:	5	
Количество подъездов:	6	
Количество квартир:	108	
Количество граждан:	227	
Общая площадь многоквартирного дома:	5 344,90	кв.м.
Общая площадь жилых помещений:	5 344,90	кв.м.
Общая площадь нежилых помещений:	-	кв.м.

Период с 01.01.2017 год по 30.06.2017 год

Тариф за услуги по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в МКД:

9,82 руб./кв.м.

2,58 руб./кв.м.

Период с 01.07.2017 год по 31.12.2017 год

Тариф за услуги по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в МКД:

10,31 руб./кв.м.

3,42 руб./кв.м.

Нормативное обоснование тарифов:

Постановление Администрации АГО № 867-ПА от 02.08.2016 года с 01.01.2017 года

Постановление Администрации АГО № 877-ПА от 07.08.2017 года с 01.07.2017 года

2. НАЧИСЛЕНО ЗА УСЛУГИ ПО УПРАВЛЕНИЮ, СОДЕРЖАНИЮ И РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МКД:

884 159,27 рублей

3. ОПЛАЧЕНО ЗА УСЛУГИ ПО УПРАВЛЕНИЮ, СОДЕРЖАНИЮ И РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МКД:

745 405,69 рублей

4. ЗАДОЛЖЕННОСТЬ ЗА УСЛУГИ ПО УПРАВЛЕНИЮ, СОДЕРЖАНИЮ И РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МКД:

138 753,58 рублей

5. ПРЕДОСТАВЛЕНО УСЛУГ ПО УПРАВЛЕНИЮ, СОДЕРЖАНИЮ И РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МКД (ВКЛЮЧАЯ ВЫВОЗ ТБО):

Наименование услуги	Стоимость 1 кв.м. в 2017 году	Уровень инфляции по данным Росстата	Стоимость 1 кв.м. за период с 01.01.2017 г. по 30.06.2017 г.	Итого стоимость за период с 01.01.2017 г. по 30.06.2017 г.	Стоимость 1 кв.м. за период с 01.07.2017 г. по 31.12.2017 г.	Итого стоимость за период с 01.07.2017 г. по 31.12.2017 г.	Итого стоимость за 2017 год
Услуги по управлению многоквартирным домом	1,54		49 271,09	1,61	51 631,73	100 902,82	
Аварийно-диспетчерская служба	2,96		94 998,40	3,11	99 735,83	194 734,24	
Паспортный стол	0,21		6 891,06	0,23	7 375,96	14 267,02	
Подготовка жилого фонда к эксплуатации в зимний период	1,50		48 237,43	1,58	50 669,65	98 907,08	
Услуги по санитарному содержанию общего имущества МКД (уборка подъездов, придомовой территории, скашивание травы)	1,18		37 900,84	1,24	39 766,06	77 666,89	
Обследование жилого фонда	1,42		45 481,01	1,49	47 783,41	93 264,41	
Начисление платы, изготовление, разноска квитанций, сбор платы	1,00		32 043,44	1,05	33 672,87	65 716,31	
Итого:	9,82		314 823,26	10,31	330 635,51	645 458,78	
Расходы по вывозу и захоронению ТБО	2,58		82 739,05	3,42	109 677,35	192 416,40	
ЭЭ на СОИ	12,40		24 570,33	13,73	30 805,04	55 375,37	
Всего:			422 132,65		471 117,90	893 250,55	

6. УСЛУГИ ПО ОБСЛУЖИВАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА МКД:

Наименование услуги	Стоимость	Дата выполнения
Итого:		

Директор ООО "ЖЭУ"

Шпехт Д.Ю.

ОТЧЕТ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ ООО "ЖЭУ" ПЕРЕД СОБСТВЕННИКАМИ ПОМЕЩЕНИЙ МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА № 18 ПО УЛ. МАШИНОСТРОИТЕЛЕЙ ПО УСЛУГАМ/РАБОТАМ ПО УПРАВЛЕНИЮ, СОДЕРЖАНИЮ И РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА, КОММУНАЛЬНЫМ УСЛУГАМ

Период 01 января 2017 года - 31 декабря 2017 года

Управляющая организация: ООО "ЖЭУ"

1. ХАРАКТЕРИСТИКА МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА

Количество этажей:	5	
Количество подъездов:	6	
Количество квартир:	112	
Количество граждан:	224	
Общая площадь многоквартирного дома:	5 217,40	кв.м.
Общая площадь жилых помещений:	5 217,40	кв.м.
Общая площадь нежилых помещений:	-	кв.м.

Период с 01.01.2017 год по 30.06.2017 год

Тариф за услуги по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в МКД:

Тариф за вывоз и захоронение ТБО:

9,82 руб./кв.м.
2,58 руб./кв.м.

Период с 01.07.2017 год по 31.12.2017 год

Тариф за услуги по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в МКД:

Тариф за вывоз и захоронение ТБО:

10,31 руб./кв.м.
3,42 руб./кв.м.

Нормативное обоснование тарифов:

Постановление Администрации АГО № 867-ПА от 02.08.2016 года с 01.01.2017 года
Постановление Администрации АГО № 877-ПА от 07.08.2017 года с 01.07.2017 года

2. НАЧИСЛЕНО ЗА УСЛУГИ ПО УПРАВЛЕНИЮ, СОДЕРЖАНИЮ И РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МКД:

855 981,01 рублей

3. ОПЛАЧЕНО ЗА УСЛУГИ ПО УПРАВЛЕНИЮ, СОДЕРЖАНИЮ И РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МКД:

734 652,79 рублей

4. ЗАДОЛЖЕННОСТЬ ЗА УСЛУГИ ПО УПРАВЛЕНИЮ, СОДЕРЖАНИЮ И РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МКД:

121 328,22 рублей

5. ПРЕДОСТАВЛЕНО УСЛУГ ПО УПРАВЛЕНИЮ, СОДЕРЖАНИЮ И РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МКД (ВКЛЮЧАЯ ВЫВОЗ ТБО):

Наименование услуги	Стоимость 1 кв.м. в 2017 году	Уровень инфляции по данным Росстата	Стоимость 1 кв.м. за период с 01.01.2017 г. по 30.06.2017 г.	Итого стоимость за период с 01.01.2017 г. по 30.06.2017 г.	Стоимость 1 кв.м. за период с 01.07.2017 г. по 31.12.2017 г.	Итого стоимость за период с 01.07.2017 г. по 31.12.2017 г.	Итого стоимость за 2017 год
Услуги по управлению многоквартирным домом	1,54		48 095,75	1,61	50 400,08	98 495,84	
Аварийно-диспетчерская служба	2,96		92 732,26	3,11	97 356,68	190 088,95	
Паспортный стол	0,21		6 726,68	0,23	7 200,01	13 926,69	
Подготовка жилого фонда к эксплуатации в зимний период	1,50		47 086,75	1,58	49 460,95	96 547,70	
Услуги по санитарному содержанию общего имущества МКД (уборка подъездов, придомовой территории, скашивание травы)	1,18		36 996,73	1,24	38 817,46	75 814,19	
Обследование жилого фонда	1,42		44 396,08	1,49	46 643,56	91 039,63	
Назначение платы, изготовление, разноска квитанций, сбор платы	1,00		31 279,06	1,05	32 869,62	64 148,68	
Итого:	9,82		307 313,31	10,31	322 748,36	630 061,67	
Расходы по вывозу и захоронению ТБО	2,58		80 765,35	3,42	107 061,05	187 826,40	
ЭЭ на СОИ			24 131,52		30 582,79	54 714,31	
Всего:	12,40		412 210,18	13,73	460 392,20	872 602,38	

6. УСЛУГИ ПО ОБСЛУЖИВАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА МКД:

Наименование услуги	Стоимость	Дата выполнения
Итого:		

Директор ООО "ЖЭУ"



Шпехт Д.Ю.

Период 01 января 2017 года - 31 декабря 2017 года

Управляющая организация: ООО "ЖЭУ"

1. ХАРАКТЕРИСТИКА МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА

Количество этажей:	5
Количество подъездов:	4
Количество квартир:	71
Количество граждан:	158
Общая площадь многоквартирного дома:	3 714,60 кв.м.
Общая площадь жилых помещений:	3 714,60 кв.м.
Общая площадь нежилых помещений:	- кв.м.

Период с 01.01.2017 год по 30.06.2017 год

Тариф за услуги по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в МКД:

Тариф за вывоз и захоронение ТБО:

9,82 руб./кв.м.
2,58 руб./кв.м.

Период с 01.07.2017 год по 31.12.2017 год

Тариф за услуги по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в МКД:

Тариф за вывоз и захоронение ТБО:

10,31 руб./кв.м.
3,42 руб./кв.м.

Нормативное обоснование тарифов:

Постановление Администрации АГО № 867-ПА от 02.08.2016 года с 01.01.2017 года
Постановление Администрации АГО № 877-ПА от 07.08.2017 года с 01.07.2017 года

2. НАЧИСЛЕНО ЗА УСЛУГИ ПО УПРАВЛЕНИЮ, СОДЕРЖАНИЮ И РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МКД:

630 369,18 рублей

3. ОПЛАЧЕНО ЗА УСЛУГИ ПО УПРАВЛЕНИЮ, СОДЕРЖАНИЮ И РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МКД:

587 855,96 рублей

4. ЗАДОЛЖЕННОСТЬ ЗА УСЛУГИ ПО УПРАВЛЕНИЮ, СОДЕРЖАНИЮ И РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МКД:

42 513,22 рублей

5. ПРЕДОСТАВЛЕНО УСЛУГ ПО УПРАВЛЕНИЮ, СОДЕРЖАНИЮ И РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МКД (ВКЛЮЧАЯ ВЫВОЗ ТБО):

Наименование услуги	Стоимость 1 кв.м. в 2017 году	Уровень инфляции по данным Росстата	Стоимость 1 кв.м. за период с 01.01.2017 г. по 30.06.2017 г.	Стоимость 1 кв.м. за период с 01.07.2017 г. по 31.12.2017 г.	Итого стоимость за период с 01.01.2017 г. по 30.06.2017 г.	Стоимость 1 кв.м. за период с 01.07.2017 г. по 31.12.2017 г.	Итого стоимость за период с 01.07.2017 г. по 31.12.2017 г.	Итого стоимость за 2017 год
Услуги по управлению многоквартирным домом			1,54	1,61	34 242,43	35 883,04	70 125,47	
Аварийно-диспетчерская служба			2,96	3,11	66 022,02	69 314,44	135 336,45	
Паспортный стол			0,21	0,23	4 789,15	5 126,15	9 915,30	
Подготовка жилого фонда к эксплуатации в зимний период			1,50	1,58	33 524,06	35 214,41	68 738,47	
Услуги по санитарному содержанию общего имущества МКД (уборка подъездов, придомовой территории, скашивание травы)			1,18	1,24	26 340,33	27 636,62	53 976,96	
Обслуживание жилого фонда			1,42	1,49	31 608,40	33 208,52	64 816,93	
Начисление платы, изготовление, разноска квитанций, сбор платы			1,00	1,05	22 269,56	23 401,98	45 671,54	
Итого:			9,82	10,31	218 795,95	229 785,16	448 581,11	
Расходы по вывозу и захоронению ТБО ЭЭ на СОИ			2,58	3,42	57 502,01	76 223,59	133 725,60	
Итого:			12,40	13,73	298 333,87	330 860,04	629 193,91	
Доп. услуга начисление за кап. ремонт			0,30	0,30	6 686,28	6 686,28	13 372,56	
Всего:			12,70	14,03	305 020,15	337 546,32	642 566,47	

6. УСЛУГИ ПО ОБСЛУЖИВАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА МКД:

Наименование услуги	Стоимость	Дата выполнения
Итого:		

Директор ООО "ЖЭУ"



Шпехт Д.Ю.

Период 01 января 2017 года - 31 декабря 2017 года

Управляющая организация: ООО "ЖЭУ"

1. ХАРАКТЕРИСТИКА МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА

Количество этажей:	2
Количество подъездов:	3
Количество квартир:	20
Количество граждан:	45
Общая площадь многоквартирного дома:	847,30 кв.м.
Общая площадь жилых помещений:	847,30 кв.м.
Общая площадь нежилых помещений:	- кв.м.

Период с 01.01.2017 год по 30.06.2017 год
 Тариф за услуги по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в МКД: 9,82 руб./кв.м.
 Тариф за вывоз и захоронение ТБО: 2,58 руб./кв.м.

Период с 01.07.2017 год по 31.12.2017 год
 Тариф за услуги по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в МКД: 10,31 руб./кв.м.
 Тариф за вывоз и захоронение ТБО: 3,42 руб./кв.м.

Нормативное обоснование тарифов: Постановление Администрации АГО № 867-ПА от 02.08.2016 года с 01.01.2017 года
 Постановление Администрации АГО № 877-ПА от 07.08.2017 года с 01.07.2017 года

2. НАЧИСЛЕНО ЗА УСЛУГИ ПО УПРАВЛЕНИЮ, СОДЕРЖАНИЮ И РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МКД:

140 317,86 рублей

3. ОПЛАЧЕНО ЗА УСЛУГИ ПО УПРАВЛЕНИЮ, СОДЕРЖАНИЮ И РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МКД:

90 841,79 рублей

4. ЗАДОЛЖЕННОСТЬ ЗА УСЛУГИ ПО УПРАВЛЕНИЮ, СОДЕРЖАНИЮ И РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МКД:

49 476,07 рублей

5. ПРЕДОСТАВЛЕНО УСЛУГ ПО УПРАВЛЕНИЮ, СОДЕРЖАНИЮ И РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МКД (ВКЛЮЧАЯ ВЫВОЗ ТБО):

Наименование услуги	Стоимость 1 кв.м. в 2017 году	Уровень инфляции по данным Росстата	Стоимость 1 кв.м. за период с 01.01.2017 г. по 30.06.2017 г.	Итого стоимость за период с 01.01.2017 г. по 30.06.2017 г.	Стоимость 1 кв.м. за период с 01.07.2017 г. по 31.12.2017 г.	Итого стоимость за период с 01.07.2017 г. по 31.12.2017 г.	Итого стоимость за 2017 год
Услуги по управлению многоквартирным домом	1,54		7 810,70	8 184,92	15 995,61		
Аварийно-диспетчерская служба	2,96		15 059,62	3,11	15 810,62	30 870,24	
Паспортный стол	0,21		1 092,41	0,23	1 169,27	2 261,68	
Подготовка жилого фонда к эксплуатации в зимний период	1,50		7 646,84	1,58	8 032,40	15 679,24	
Услуги по санитарному содержанию общего имущества МКД (уборка подъездов, придомовой территории, скашивание травы)	1,18		6 008,23	1,24	6 303,91	12 312,14	
Обследование жилого фонда	1,42		7 209,87	1,49	7 574,86	14 784,74	
Начисление платы, изготовление, развозка квитанций, сбор платы	1,00		5 079,68	1,05	5 337,99	10 417,67	
Итого:	9,82		49 907,34	10,31	52 413,98	102 321,32	
Расходы по вывозу и захоронению ТБО ЭЭ на СОИ	2,58		13 116,20	3,42	17 386,60	30 502,80	
Всего:	12,40		67 288,43	13,73	72 901,07	140 189,50	

6. УСЛУГИ ПО ОБСЛУЖИВАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА МКД:

Наименование услуги	Стоимость	Дата выполнения
Итого:		

Директор ООО "ЖЭУ"

Шпехт Д.Ю.

ОТЧЕТ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ ООО "ЖЭУ" ПЕРЕД СОБСТВЕННИКАМИ ПОМЕЩЕНИЙ МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА
 ПО УСЛУГАМ/РАБОТАМ ПО УПРАВЛЕНИЮ, СОДЕРЖАНИЮ И РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА, КОММУНАЛЬНЫМ УСЛУГАМ
 № 54 ПО УЛ ПОВЕДЫ

Период 01 января 2017 года - 31 декабря 2017 года

Управляющая организация: ООО "ЖЭУ"

1. ХАРАКТЕРИСТИКА МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА

Количество этажей:	5	
Количество подъездов:	4	
Количество квартир:	64	
Количество граждан:	110	
Общая площадь многоквартирного дома:	3 265,20	кв.м.
Общая площадь жилых помещений:	2 563,20	кв.м.
Общая площадь нежилых помещений:	702,00	кв.м.

Период с 01.01.2017 год по 30.06.2017 год
 Тариф за услуги по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в МКД:
 Тариф за вывоз и захоронение ТБО:

9,82 руб./кв.м.
 2,58 руб./кв.м.

Период с 01.07.2017 год по 31.12.2017 год
 Тариф за услуги по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в МКД:
 Тариф за вывоз и захоронение ТБО:

10,31 руб./кв.м.
 3,42 руб./кв.м.

Нормативное обоснование тарифов:

Постановление Администрации АГО № 867-ПА от 02.08.2016 года с 01.01.2017 года
 Постановление Администрации АГО № 877-ПА от 07.08.2017 года с 01.07.2017 года

2. НАЧИСЛЕНО ЗА УСЛУГИ ПО УПРАВЛЕНИЮ, СОДЕРЖАНИЮ И РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МКД:

515 129,88 рублей

3. ОПЛАЧЕНО ЗА УСЛУГИ ПО УПРАВЛЕНИЮ, СОДЕРЖАНИЮ И РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МКД:

440 965,63 рублей

4. ЗАДОЛЖЕННОСТЬ ЗА УСЛУГИ ПО УПРАВЛЕНИЮ, СОДЕРЖАНИЮ И РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МКД:

74 164,25 рублей

5. ПРЕДОСТАВЛЕНО УСЛУГ ПО УПРАВЛЕНИЮ, СОДЕРЖАНИЮ И РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МКД (ВКЛЮЧАЯ ВЫВОЗ ТБО):

Наименование услуги	Стоимость 1 кв.м. в 2017 году	Уровень инфляции по данным Росстата	Стоимость 1 кв.м. за период с 01.01.2017 г. по 30.06.2017 г.	Итого стоимость за период с 01.01.2017 г. по 30.06.2017 г.	Стоимость 1 кв.м. за период с 01.07.2017 г. по 31.12.2017 г.	Итого стоимость за период с 01.07.2017 г. по 31.12.2017 г.	Итого стоимость за 2017 год
Услуги по управлению многоквартирным домом							
Аварийно-диспетчерская служба	1,54		30 099,71	30 099,71	1,61	31 341,83	61 641,55
Паспортный стол	2,96		58 034,54	58 034,54	3,11	60 928,63	118 963,17
	0,21		4 209,75	4 209,75	0,23	4 505,98	8 715,73
Подготовка жилого фонда к эксплуатации в зимний период	1,50		29 468,25	29 468,25	1,58	30 954,10	60 422,35
Услуги по санитарному содержанию общего имущества МКД (уборка подъездов, придомовой территории, скашивание травы)	1,18		23 153,63	23 153,63	1,24	24 293,09	47 446,71
Обследование жилого фонда	1,42		27 784,35	27 784,35	1,49	29 190,89	56 975,24
Начисление платы, изготовление, разноска квитанций, сбор платы	1,00		19 575,34	19 575,34	1,05	20 570,76	40 146,10
Итого:	9,82		192 325,57	192 325,57	10,31	201 985,27	394 310,84
Расходы по вывозу и захоронению ТБО	2,58		50 545,30	50 545,30	3,42	67 001,90	117 547,20
ЭЭ на СОИ			7 618,52	7 618,52		10 909,25	18 527,77
Всего:	12,40		250 489,38	250 489,38	13,73	279 896,43	530 385,81

6. УСЛУГИ ПО ОБСЛУЖИВАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА МКД:

Наименование услуги	Стоимость	Дата выполнения
Итого:		

Директор ООО "ЖСУ"



Шпехт Д.Ю.

Период 01 января 2017 года - 31 декабря 2017 года

Управляющая организация: ООО "ЖЭУ"

1. ХАРАКТЕРИСТИКА МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА

Количество этажей:	5
Количество подъездов:	4
Количество квартир:	70
Количество граждан:	125
Общая площадь многоквартирного дома:	3 157,10 кв.м.
Общая площадь жилых помещений:	3 157,10 кв.м.
Общая площадь нежилых помещений:	- кв.м.

Период с 01.01.2017 год по 30.06.2017 год

Тариф за услуги по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в МКД:

Тариф за вывоз и захоронение ТБО:

9,82 руб./кв.м.
2,58 руб./кв.м.

Период с 01.07.2017 год по 31.12.2017 год

Тариф за услуги по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в МКД:

Тариф за вывоз и захоронение ТБО:

10,31 руб./кв.м.
3,42 руб./кв.м.

Нормативное обоснование тарифов:

Постановление Администрации АГО № 867-ПА от 02.08.2016 года с 01.01.2017 года
Постановление Администрации АГО № 877-ПА от 07.08.2017 года с 01.07.2017 года

2. НАЧИСЛЕНО ЗА УСЛУГИ ПО УПРАВЛЕНИЮ, СОДЕРЖАНИЮ И РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МКД:

510 709,28 рублей

3. ОПЛАЧЕНО ЗА УСЛУГИ ПО УПРАВЛЕНИЮ, СОДЕРЖАНИЮ И РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МКД:

417 250,00 рублей

4. ЗАДОЛЖЕННОСТЬ ЗА УСЛУГИ ПО УПРАВЛЕНИЮ, СОДЕРЖАНИЮ И РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МКД:

93 459,28 рублей

5. ПРЕДОСТАВЛЕНО УСЛУГ ПО УПРАВЛЕНИЮ, СОДЕРЖАНИЮ И РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МКД (ВКЛЮЧАЯ ВЫВОЗ ТБО):

Наименование услуги	Стоимость 1 кв.м. в 2017 году	Уровень инфляции по данным Росстата	Стоимость 1 кв.м. за период с 01.01.2017 г. по 30.06.2017 г.	Итого стоимость за период с 01.01.2017 г. по 30.06.2017 г.	Стоимость 1 кв.м. за период с 01.07.2017 г. по 31.12.2017 г.	Итого стоимость за период с 01.07.2017 г. по 31.12.2017 г.	Итого стоимость за 2017 год
Услуги по управлению многоквартирным домом			1,54	29 103,21	1,61	30 497,59	59 600,80
Аварийно-диспетчерская служба			2,96	56 113,20	3,11	58 911,49	115 024,69
Паспортный стол			0,21	4 070,38	0,23	4 356,80	8 427,18
Подготовка жилого фонда к эксплуатации в зимний период			1,50	28 492,65	1,58	29 929,31	58 421,96
Услуги по санитарному содержанию общего имущества МКД (уборка подъездов, придомовой территории, скашивание травы)			1,18	22 387,09	1,24	23 488,82	45 875,91
Обслуживание жилого фонда			1,42	26 864,50	1,49	28 224,47	55 088,98
Начисление платы, изготовление, разноска квитанций, сбор платы			1,00	18 927,26	1,05	19 889,73	38 816,99
Итого:			9,82	185 958,30	10,31	195 298,21	381 256,51
Расходы по вывозу и захоронению ТБО			2,58	48 871,91	3,42	64 783,69	113 655,60
ЭЭ на СОИ			12,40	8 908,70	13,73	13 455,00	22 363,70
Всего:				243 738,91		273 536,90	517 275,81

6. УСЛУГИ ПО ОБСЛУЖИВАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА МКД:

Наименование услуги	Стоимость	Дата выполнения
Итого:		

Директор ООО "ЖЭУ" Шпехт ДЮ.

№ 61 ПО У.Л ПОБЕДЫ
КОММУНАЛЬНЫМ УСЛУГАМ

ОТЧЕТ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ ООО "ЖЭУ" ПЕРЕД СОБСТВЕННИКАМИ ПОМЕЩЕНИЙ МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА
ПО УСЛУГАМ/РАБОТАМ ПО УПРАВЛЕНИЮ, СОДЕРЖАНИЮ И РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА, КОММУНАЛЬНЫМ УСЛУГАМ

Период 01 января 2017 года - 31 декабря 2017 года

Управляющая организация: ООО "ЖЭУ"

1. ХАРАКТЕРИСТИКА МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА

Количество этажей:	3
Количество подъездов:	3
Количество квартир:	30
Количество граждан:	44
Общая площадь многоквартирного дома:	1 488,00 кв.м.
Общая площадь жилых помещений:	1 146,50 кв.м.
Общая площадь нежилых помещений:	341,50 кв.м.

Период с 01.01.2017 год по 30.06.2017 год
 Тариф за услуги по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в МКД:
 Тариф за вывоз и захоронение ТБО:

9,82	руб./кв.м.
2,58	руб./кв.м.

Период с 01.07.2017 год по 31.12.2017 год
 Тариф за услуги по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в МКД:
 Тариф за вывоз и захоронение ТБО:

10,31	руб./кв.м.
3,42	руб./кв.м.

Нормативное обоснование тарифов:
 Постановление Администрации АГО № 867-ПА от 02.08.2016 года с 01.01.2017 года
 Постановление Администрации АГО № 877-ПА от 07.08.2017 года с 01.07.2017 года

2. НАЧИСЛЕНО ЗА УСЛУГИ ПО УПРАВЛЕНИЮ, СОДЕРЖАНИЮ И РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МКД:

244 713,71 рублей

3. ОПЛАЧЕНО ЗА УСЛУГИ ПО УПРАВЛЕНИЮ, СОДЕРЖАНИЮ И РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МКД:

239 168,31 рублей

4. ЗАДОЛЖЕННОСТЬ ЗА УСЛУГИ ПО УПРАВЛЕНИЮ, СОДЕРЖАНИЮ И РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МКД:

5 545,40 рублей

5. ПРЕДОСТАВЛЕНО УСЛУГ ПО УПРАВЛЕНИЮ, СОДЕРЖАНИЮ И РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МКД (ВКЛЮЧАЯ ВЫВОЗ ТБО):

Наименование услуги	Стоимость 1 кв.м. в 2017 году	Уровень инфляции по данным Росстата	Стоимость 1 кв.м. за период с 01.01.2017 г. по 30.06.2017 г.	Стоимость 1 кв.м. за период с 01.01.2017 г. по 30.06.2017 г.	Стоимость 1 кв.м. за период с 01.07.2017 г. по 31.12.2017 г.	Итого стоимость за период с 01.07.2017 г. по 31.12.2017 г.	Итого стоимость за 2017 год
Услуги по управлению многоквартирным домом							
Аварийно-диспетчерская служба	1,54		13 716,89	1,61	14 374,08	28 090,97	
Паспортный стол	2,96		26 447,20	3,11	27 766,08	54 213,28	
	0,21		1 918,45	0,23	2 053,44	3 971,89	
Подготовка жилого фонда к эксплуатации в зимний период	1,50		13 429,12	1,58	14 106,24	27 535,36	
Услуги по санитарному содержанию общего имущества МКД (уборка подъездов, придомовой территории, скашивание травы)	1,18		10 551,45	1,24	11 070,72	21 622,17	
Обслуживание жилого фонда	1,42		12 661,74	1,49	13 302,72	25 964,46	
Начисление платы, изготовление, развозка квитанций, сбор платы	1,00		8 920,77	1,05	9 374,40	18 295,17	
Итого:	9,82		87 645,61	10,31	92 047,68	179 693,29	
Расходы по вывозу и захоронению ТБО ЭЭ на СОО	2,58		23 034,24	3,42	30 533,76	53 568,00	
Установка общедомового прибора учета	12,40		113 866,39	13,73	127 776,00	241 642,39	
Всего:	12,40		243 866,39	13,73	127 776,00	371 642,39	

6. УСЛУГИ ПО ОБСЛУЖИВАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА МКД:

Наименование услуги	Стоимость	Дата выполнения
Итого:		

Директор ООО "ЖЗУ"

Шпехт Д.Ю.

Период 01 января 2017 года - 31 декабря 2017 года

Управляющая организация: ООО "ЖЭУ"

1. ХАРАКТЕРИСТИКА МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА

Количество этажей:	3
Количество подъездов:	3
Количество квартир:	36
Количество граждан:	74
Общая площадь многоквартирного дома:	1 505,40 кв.м.
Общая площадь жилых помещений:	1 505,40 кв.м.
Общая площадь нежилых помещений:	- кв.м.

Период с 01.01.2017 год по 30.06.2017 год
 Тариф за услуги по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в МКД:
 Тариф за вывоз и захоронение ТБО:

9,82 руб./кв.м.
 2,58 руб./кв.м.

Период с 01.07.2017 год по 31.12.2017 год
 Тариф за услуги по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в МКД:
 Тариф за вывоз и захоронение ТБО:

10,31 руб./кв.м.
 3,42 руб./кв.м.

Нормативное обоснование тарифов:

Постановление Администрации АГО № 867-ПА от 02.08.2016 года с 01.01.2017 года
 Постановление Администрации АГО № 877-ПА от 07.08.2017 года с 01.07.2017 года

2. НАЧИСЛЕНО ЗА УСЛУГИ ПО УПРАВЛЕНИЮ, СОДЕРЖАНИЮ И РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МКД:

238 074,89 рублей

3. ОПЛАЧЕНО ЗА УСЛУГИ ПО УПРАВЛЕНИЮ, СОДЕРЖАНИЮ И РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МКД:

175 307,22 рублей

4. ЗАДОЛЖЕННОСТЬ ЗА УСЛУГИ ПО УПРАВЛЕНИЮ, СОДЕРЖАНИЮ И РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МКД:

62 767,67 рублей

5. ПРЕДОСТАВЛЕНО УСЛУГ ПО УПРАВЛЕНИЮ, СОДЕРЖАНИЮ И РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МКД (ВКЛЮЧАЯ ВЫВОЗ ТБО):

Наименование услуги	Стоимость 1 кв.м. в 2017 году	Уровень инфляции по данным Росстата	Стоимость 1 кв.м. за период с 01.01.2017 г. по 30.06.2017 г.	Итого стоимость за период с 01.01.2017 г. по 30.06.2017 г.	Стоимость 1 кв.м. за период с 01.07.2017 г. по 31.12.2017 г.	Итого стоимость за период с 01.07.2017 г. по 31.12.2017 г.	Итого стоимость за 2017 год
Услуги по управлению многоквартирным домом			1,54	13 877,28	1,61	14 542,16	28 419,45
Аварийно-диспетчерская служба			2,96	26 756,46	3,11	28 090,76	54 847,22
Паспортный стол			0,21	1 940,88	0,23	2 077,45	4 018,33
Подготовка жилого фонда к эксплуатации в зимний период			1,50	13 586,15	1,58	14 271,19	27 857,34
Услуги по санитарному содержанию общего имущества МКД (уборка подъездов, придомовой территории, скашивание травы)			1,18	10 674,83	1,24	11 200,18	21 875,01
Обследование жилого фонда			1,42	12 809,80	1,49	13 458,28	26 268,08
Начисление платы, изготовление, разноска квитанций, сбор платы			1,00	9 025,09	1,05	9 484,02	18 509,11
Итого:			9,82	88 670,50	10,31	93 124,04	181 794,54
Расходы по вывозу и захоронению ТБО ЭЭ на СОО			2,58	23 303,59	3,42	30 890,81	54 194,40
Итого:			12,40	116 129,89	13,73	127 035,97	243 165,86
Установка общедомового прибора учета				130 000,00			130 000,00
Всего:			12,40	246 129,89	13,73	127 035,97	373 165,86

6. УСЛУГИ ПО ОБСЛУЖИВАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА МКД:

Наименование услуги	Стоимость	Дата выполнения
Итого:		

Директор ООО "ЖЭУ"

Шлехт ДЮ.

ОТЧЕТ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ ООО "ЖЭУ" ПЕРЕД СОБСТВЕННИКАМИ ПОМЕЩЕНИЙ МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА
ПО УСЛУГАМ РАБОТАМ ПО УПРАВЛЕНИЮ, СОДЕРЖАНИЮ И РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА, КОММУНАЛЬНЫМ УСЛУГАМ

Период 01 января 2017 года - 31 декабря 2017 года

Управляющая организация: ООО "ЖЭУ"

1. ХАРАКТЕРИСТИКА МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА

Количество этажей:	3	
Количество подъездов:	3	
Количество квартир:	48	
Количество граждан:	72	
Общая площадь многоквартирного дома:	2 017,50	кв.м.
Общая площадь жилых помещений:	2 017,50	кв.м.
Общая площадь нежилых помещений:	-	кв.м.

Период с 01.01.2017 год по 30.06.2017 год
 Тариф за услуги по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в МКД: 9,82 руб./кв.м.
 Тариф за вывоз и захоронение ТБО: 2,58 руб./кв.м.

Период с 01.07.2017 год по 31.12.2017 год
 Тариф за услуги по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в МКД: 10,31 руб./кв.м.
 Тариф за вывоз и захоронение ТБО: 3,42 руб./кв.м.

Нормативное обоснование тарифов:
 Постановление Администрации АГО № 867-ПА от 02.08.2016 года с 01.01.2017 года
 Постановление Администрации АГО № 877-ПА от 07.08.2017 года с 01.07.2017 года

2. НАЧИСЛЕНО ЗА УСЛУГИ ПО УПРАВЛЕНИЮ, СОДЕРЖАНИЮ И РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МКД:

326 595,36 рублей

3. ОПЛАЧЕНО ЗА УСЛУГИ ПО УПРАВЛЕНИЮ, СОДЕРЖАНИЮ И РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МКД:

268 276,88 рублей

4. ЗАДОЛЖЕННОСТЬ ЗА УСЛУГИ ПО УПРАВЛЕНИЮ, СОДЕРЖАНИЮ И РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МКД:

58 318,48 рублей

5. ПРЕДОСТАВЛЕНО УСЛУГ ПО УПРАВЛЕНИЮ, СОДЕРЖАНИЮ И РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МКД (ВКЛЮЧАЯ ВЫВОЗ ТБО):

Наименование услуги	Стоимость 1 кв.м. в 2017 году	Уровень инфляции по данным Росстата	Стоимость 1 кв.м. за период с 01.01.2017 г. по 30.06.2017 г.	Итого стоимость за период с 01.01.2017 г. по 30.06.2017 г.	Стоимость 1 кв.м. за период с 01.07.2017 г. по 31.12.2017 г.	Итого стоимость за период с 01.07.2017 г. по 31.12.2017 г.	Итого стоимость за 2017 год
Услуги по управлению многоквартирным домом	1,54		1,54	18 597,99	1,61	19 489,05	38 087,04
Аварийно-диспетчерская служба	2,96		2,96	35 858,35	3,11	37 646,55	73 504,90
Паспортный стол	0,21		0,21	2 601,12	0,23	2 784,15	5 385,27
Подготовка жилого фонда к эксплуатации в зимний период	1,50		1,50	18 207,83	1,58	19 125,90	37 333,73
Услуги по санитарному содержанию общего имущества МКД (уборка подъездов, придомовой территории, скашивание травы)	1,18		1,18	14 306,15	1,24	15 010,20	29 316,35
Обедрование жилого фонда	1,42		1,42	17 167,38	1,49	18 036,45	35 203,83
Начисление платы, изготовление, разноска квитанций, сбор платы	1,00		1,00	12 095,20	1,05	12 710,25	24 805,45
Итого:	9,82		9,82	118 834,02	10,31	124 802,55	243 636,57
Расходы по вывозу и захоронению ТБО	2,58		2,58	31 230,90	3,42	41 399,10	72 630,00
ЭЭ на СОИ			12,40	6 064,95		10 404,70	16 469,65
Всего:				156 129,87	13,73	176 606,35	332 736,22

6. УСЛУГИ ПО ОБСЛУЖИВАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА МКД:

Наименование услуги	Стоимость	Дата выполнения
Итого:		

Директор ООО "ЖЭУ"

Шпехт Д.Ю.



Период 01 января 2017 года - 31 декабря 2017 года

Управляющая организация: ООО "ЖЭУ"

1. ХАРАКТЕРИСТИКА МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА

Количество этажей:	3
Количество подъездов:	3
Количество квартир:	32
Количество граждан:	59

Общая площадь многоквартирного дома:	1 491,50	КВ. М.
Общая площадь жилых помещений:	1 165,20	КВ. М.
Общая площадь нежилых помещений:	326,30	КВ. М.

Период с 01.01.2017 год по 30.06.2017 год	
Тариф за услуги по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в МКД:	9,82 руб./кв.м.
Тариф за вывоз и захоронение ТБО:	2,58 руб./кв.м.
Период с 01.07.2017 год по 31.12.2017 год	
Тариф за услуги по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в МКД:	10,31 руб./кв.м.
Тариф за вывоз и захоронение ТБО:	3,42 руб./кв.м.

Нормативное обоснование тарифов: Постановление Администрации АГО № 867-ПА от 02.08.2016 года с 01.01.2017 года
 Постановление Администрации АГО № 877-ПА от 07.08.2017 года с 01.07.2017 года

2. НАЧИСЛЕНО ЗА УСЛУГИ ПО УПРАВЛЕНИЮ, СОДЕРЖАНИЮ И РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МКД:

236 640,62 рублей

3. ОПЛАЧЕНО ЗА УСЛУГИ ПО УПРАВЛЕНИЮ, СОДЕРЖАНИЮ И РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МКД:

218 970,30 рублей

4. ЗАДОЛЖЕННОСТЬ ЗА УСЛУГИ ПО УПРАВЛЕНИЮ, СОДЕРЖАНИЮ И РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МКД:

17 670,32 рублей

5. ПРЕДОСТАВЛЕНО УСЛУГ ПО УПРАВЛЕНИЮ, СОДЕРЖАНИЮ И РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МКД (ВКЛЮЧАЯ ВЫВОЗ ТБО):

Наименование услуги	Стоимость 1 кв.м. в 2017 году	Уровень инфляции по данным Росстата	Стоимость 1 кв.м. за период с 01.01.2017 г. по 30.06.2017 г.	Итого стоимость за период с 01.01.2017 г. по 30.06.2017 г.	Стоимость 1 кв.м. за период с 01.07.2017 г. по 31.12.2017 г.	Итого стоимость за период с 01.07.2017 г. по 31.12.2017 г.	Итого стоимость за 2017 год
Услуги по управлению многоквартирным домом							
Аварийно-диспетчерская служба	1,54		13 749,15	1,61	14 407,89	28 157,04	
Паспортный стол	2,96		26 509,41	3,11	27 831,39	54 340,80	
	0,21		1 922,96	0,23	2 058,27	3 981,23	
Подготовка жилого фонда к эксплуатации в зимний период	1,50		13 460,71	1,58	14 139,42	27 600,13	
Услуги по санитарному содержанию общего имущества МКД (уборка подъездов, придомовой территории, скашивание травы)	1,18		10 576,27	1,24	11 096,76	21 673,03	
Обследование жилого фонда	1,42		12 691,52	1,49	13 334,01	26 025,53	
Начисление платы, изготовление, развозка квитанций, сбор платы	1,00		8 941,75	1,05	9 396,45	18 338,20	
Итого:	9,82		87 851,77	10,31	92 264,19	180 115,96	
Расходы по вывозу и захоронению ТБО	2,58		23 088,42	3,42	30 605,58	53 694,00	
ЭЭ на СОИ	12,40		3 119,40	13,73	4 948,88	8 068,28	
Всего:			114 059,59		127 818,65	241 878,24	

6. УСЛУГИ ПО ОБСЛУЖИВАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА МКД:

Наименование услуги	Стоимость	Дата выполнения
Итого:		

Директор ООО "ЖЭУ"



Шпехт Д.Ю.

Период 01 января 2017 года - 31 декабря 2017 года

Управляющая организация: ООО "ЖЭУ"

1. ХАРАКТЕРИСТИКА МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА

Количество этажей:	5
Количество подъездов:	4
Количество квартир:	80
Количество граждан:	122
Общая площадь многоквартирного дома:	3 197,00 кв.м.
Общая площадь жилых помещений:	3 197,00 кв.м.
Общая площадь нежилых помещений:	- кв.м.

Период с 01.01.2017 год по 30.06.2017 год

Тариф за услуги по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в МКД:

9,82 руб./кв.м.

2,58 руб./кв.м.

10,31 руб./кв.м.

3,42 руб./кв.м.

Период с 01.07.2017 год по 31.12.2017 год

Тариф за услуги по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в МКД:

10,31 руб./кв.м.

3,42 руб./кв.м.

Нормативное обоснование тарифов:

Постановление Администрации АГО № 867-ПА от 02.08.2016 года с 01.01.2017 года

Постановление Администрации АГО № 877-ПА от 07.08.2017 года с 01.07.2017 года

2. НАЧИСЛЕНО ЗА УСЛУГИ ПО УПРАВЛЕНИЮ, СОДЕРЖАНИЮ И РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МКД:

519 797,73 рублей

3. ОПЛАЧЕНО ЗА УСЛУГИ ПО УПРАВЛЕНИЮ, СОДЕРЖАНИЮ И РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МКД:

454 309,47 рублей

4. ЗАДОЛЖЕННОСТЬ ЗА УСЛУГИ ПО УПРАВЛЕНИЮ, СОДЕРЖАНИЮ И РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МКД:

65 488,26 рублей

5. ПРЕДОСТАВЛЕНО УСЛУГ ПО УПРАВЛЕНИЮ, СОДЕРЖАНИЮ И РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МКД (ВКЛЮЧАЯ ВЫВОЗ ТБО):

Наименование услуги	Стоимость 1 кв.м. в 2017 году	Уровень инфляции по данным Росстата	Стоимость 1 кв.м. за период с 01.01.2017 г. по 30.06.2017 г.	Итого стоимость за период с 01.01.2017 г. по 30.06.2017 г.	Стоимость 1 кв.м. за период с 01.07.2017 г. по 31.12.2017 г.	Итого стоимость за период с 01.07.2017 г. по 31.12.2017 г.	Итого стоимость за 2017 год
Услуги по управлению многоквартирным домом			1,54	29 471,02	1,61	30 883,02	60 354,04
Аварийно-диспетчерская служба			2,96	56 822,37	3,11	59 656,02	116 478,39
Паспортный стол			0,21	4 121,82	0,23	4 411,86	8 533,68
Подготовка жилого фонда к эксплуатации в зимний период			1,50	28 852,75	1,58	30 307,56	59 160,31
Услуги по санитарному содержанию общего имущества МКД (уборка подъездов, придомовой территории, скашивание травы)			1,18	22 670,02	1,24	23 785,68	46 455,70
Обслуживание жилого фонда			1,42	27 204,02	1,49	28 581,18	55 785,20
Начисление платы, изготовление, разноска квитанций, сбор платы			1,00	19 166,47	1,05	20 141,10	39 307,57
Итого:			9,82	188 308,48	10,31	197 766,42	386 074,90
Расходы по вывозу и захоронению ТБО ЭЭ на СОИ			2,58	49 489,56	3,42	65 602,44	115 092,00
Итого:			12,40	247 635,64	13,73	277 245,89	524 881,53
Установка общедомового прибора учета				130 000,00			130 000,00
Всего:			12,40	377 635,64	13,73	277 245,89	654 881,53

6. УСЛУГИ ПО ОБСЛУЖИВАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА МКД:

Наименование услуги	Стоимость	Дата выполнения
Итого:		

Директор ООО "ЖЭУ"

Шпехт Д.Ю.

ОТЧЕТ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ ООО "ЖЭУ" ПЕРЕД СОБСТВЕННИКАМИ ПОМЕЩЕНИЙ МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА № 4 ПО УЛ. СТРОИТЕЛЕЙ ПО УСЛУГАМ/РАБОТАМ ПО УПРАВЛЕНИЮ, СОДЕРЖАНИЮ И РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА, КОММУНАЛЬНЫМ УСЛУГАМ

Период 01 января 2017 года - 31 декабря 2017 года

Управляющая организация: ООО "ЖЭУ"

1. ХАРАКТЕРИСТИКА МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА

Количество этажей:	5
Количество подъездов:	4
Количество квартир:	78
Количество граждан:	142
Общая площадь многоквартирного дома:	3 054,90 кв. м.
Общая площадь жилых помещений:	3 054,90 кв. м.
Общая площадь нежилых помещений:	- кв. м.

Период с 01.01.2017 год по 30.06.2017 год
 Тариф за услуги по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в МКД:

9,82 руб./кв. м.
 2,58 руб./кв. м.

Период с 01.07.2017 год по 31.12.2017 год
 Тариф за услуги по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в МКД:

10,31 руб./кв. м.
 3,42 руб./кв. м.

Нормативное обоснование тарифов: Постановление Администрации АГО № 867-ПА от 02.08.2016 года с 01.01.2017 года
 Постановление Администрации АГО № 877-ПА от 07.08.2017 года с 01.07.2017 года

2. НАЧИСЛЕНО ЗА УСЛУГИ ПО УПРАВЛЕНИЮ, СОДЕРЖАНИЮ И РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МКД:

496 107,58 рублей

3. ОПЛАЧЕНО ЗА УСЛУГИ ПО УПРАВЛЕНИЮ, СОДЕРЖАНИЮ И РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МКД:

390 504,53 рублей

4. ЗАДОЛЖЕННОСТЬ ЗА УСЛУГИ ПО УПРАВЛЕНИЮ, СОДЕРЖАНИЮ И РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МКД:

105 603,05 рублей

5. ПРЕДОСТАВЛЕНО УСЛУГ ПО УПРАВЛЕНИЮ, СОДЕРЖАНИЮ И РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МКД (ВКЛЮЧАЯ ВЫВОЗ ТБО):

Наименование услуги	Стоимость 1 кв.м. в 2017 году	Уровень инфляции по данным Росстата	Стоимость 1 кв.м. за период с 01.01.2017 г. по 30.06.2017 г.	Итого стоимость за период с 01.01.2017 г. по 30.06.2017 г.	Стоимость 1 кв.м. за период с 01.07.2017 г. по 31.12.2017 г.	Итого стоимость за период с 01.07.2017 г. по 31.12.2017 г.	Итого стоимость за 2017 год
Услуги по управлению многоквартирным домом	1,54	1,61	28 161,10	28 161,10	29 510,33	57 671,43	
Аварийно-диспетчерская служба	2,96	3,11	54 296,74	54 296,74	57 004,43	111 301,17	
Паспортный стол	0,21	0,23	3 938,62	3 938,62	4 215,76	8 154,38	
Подготовка жилого фонда к эксплуатации в зимний период	1,50	1,58	27 570,31	27 570,31	28 960,45	56 530,76	
Услуги по санитарному содержанию общего имущества МКД (уборка подъездов, придомовой территории, скашивание травы)	1,18	1,24	21 662,38	21 662,38	22 728,46	44 390,84	
Обследование жилого фонда	1,42	1,49	25 994,86	25 994,86	27 310,81	53 305,67	
Начисление платы, изготовление, развозка квитанций, сбор платы	1,00	1,05	18 314,56	18 314,56	19 245,87	37 560,43	
Итого:	9,82	10,31	179 938,56	179 938,56	188 976,11	368 914,67	
Расходы по вывозу и захоронению ТБО	2,58	3,42	47 289,85	47 289,85	62 686,55	109 976,40	
ЭЭ на СОИ			9 917,72	9 917,72	12 703,81	22 621,53	
Всего:	12,40	13,73	237 146,13	237 146,13	264 366,47	501 512,60	

6. УСЛУГИ ПО ОБСЛУЖИВАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА МКД:

Наименование услуги	Стоимость	Дата выполнения
Итого:		



Директор ООО "ЖЭУ" Шпехт Д.Ю.

**ОТЧЕТ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ ООО "ЖЭУ" ПЕРЕД СОБСТВЕННИКАМИ ПОМЕЩЕНИЙ МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА
ПО УСЛУГАМ/РАБОТАМ ПО УПРАВЛЕНИЮ, СОДЕРЖАНИЮ И РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА, КОММУНАЛЬНЫМ УСЛУГАМ**

№ 6 ПО УЛ СТРОИТЕЛЕЙ

Период 01 января 2017 года - 31 декабря 2017 года

Управляющая организация: ООО "ЖЭУ"

1. ХАРАКТЕРИСТИКА МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА

Количество этажей:	5
Количество подъездов:	4
Количество квартир:	66
Количество граждан:	111
Общая площадь многоквартирного дома:	3 201,90 кв.м.
Общая площадь жилых помещений:	3 088,40 кв.м.
Общая площадь нежилых помещений:	113,50 кв.м.

Период с 01.01.2017 год по 30.06.2017 год
 *Тариф за услуги по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в МКД:
 Тариф за вывоз и захоронение ТБО:

9,82 руб./кв.м.
2,58 руб./кв.м.

Период с 01.07.2017 год по 31.12.2017 год
 *Тариф за услуги по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в МКД:
 Тариф за вывоз и захоронение ТБО:

10,31 руб./кв.м.
3,42 руб./кв.м.

Нормативное обоснование тарифов:
 Постановление Администрации АГО № 867-ПА от 02.08.2016 года с 01.01.2017 года
 Постановление Администрации АГО № 877-ПА от 07.08.2017 года с 01.07.2017 года

2. НАЧИСЛЕНО ЗА УСЛУГИ ПО УПРАВЛЕНИЮ, СОДЕРЖАНИЮ И РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МКД:

519 527,58 рублей

3. ОПЛАЧЕНО ЗА УСЛУГИ ПО УПРАВЛЕНИЮ, СОДЕРЖАНИЮ И РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МКД:

460 643,93 рублей

4. ЗАДОЛЖЕННОСТЬ ЗА УСЛУГИ ПО УПРАВЛЕНИЮ, СОДЕРЖАНИЮ И РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МКД:

58 883,65 рублей

5. ПРЕДОСТАВЛЕНО УСЛУГ ПО УПРАВЛЕНИЮ, СОДЕРЖАНИЮ И РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МКД (ВКЛЮЧАЯ ВЫВОЗ ТБО):

Наименование услуги	Стоимость 1 кв.м. в 2017 году	Уровень инфляции по данным Росстата	Стоимость 1 кв.м. за период с 01.01.2017 г. по 30.06.2017 г.	Стоимость 1 кв.м. за период с 01.07.2017 г. по 31.12.2017 г.	Итого стоимость за период с 01.07.2017 г. по 31.12.2017 г.	Итого стоимость за 2017 год
Услуги по управлению многоквартирным домом						
Аварийно-диспетчерская служба			29 516,19	30 930,35	30 930,35	60 446,55
Паспортный стол			56 909,46	59 747,45	59 747,45	116 656,92
			4 128,14	4 418,62	4 418,62	8 546,76
Подготовка жилого фонда к эксплуатации в зимний период			28 896,97			
Услуги по санитарному содержанию общего имущества МКД (уборка подъездов, придомовой территории, скашивание травы)						
Обследование жилого фонда			22 704,76			
Начисление платы, изготовление, разноска квитанций, сбор платы			27 245,72			
Итого:			19 195,85	20 171,97	20 171,97	39 367,82
Расходы по вывозу и захоронению ТБО			188 597,09	198 069,53	198 069,53	386 666,63
ЭЭ на СОИ			49 565,41	65 702,99	65 702,99	115 268,40
Всего:			9 771,96	14 074,47	14 074,47	23 846,43
			247 934,47	277 846,99	277 846,99	525 781,46
				13,73		

6. УСЛУГИ ПО ОБСЛУЖИВАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА МКД:

Наименование услуги	Стоимость	Дата выполнения
Итого:		

Директор ООО "ЖЭУ"

Шпехт Д.Ю.

Период 01 января 2017 года - 31 декабря 2017 года

Управляющая организация: ООО "ЖЭУ"

1. ХАРАКТЕРИСТИКА МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА

Количество этажей:	5
Количество подъездов:	4
Количество квартир:	70
Количество граждан:	118
Общая площадь многоквартирного дома:	3 109,50 кв.м.
Общая площадь жилых помещений:	3 109,50 кв.м.
Общая площадь нежилых помещений:	- кв.м.

Период с 01.01.2017 год по 30.06.2017 год

Тариф за услуги по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в МКД:

Тариф за вывоз и захоронение ТБО:

9,82 руб./кв.м.
2,58 руб./кв.м.

Период с 01.07.2017 год по 31.12.2017 год

Тариф за услуги по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в МКД:

Тариф за вывоз и захоронение ТБО:

10,31 руб./кв.м.
3,42 руб./кв.м.

Нормативное обоснование тарифов:

Постановление Администрации АГО № 867-ПА от 02.08.2016 года с 01.01.2017 года
Постановление Администрации АГО № 877-ПА от 07.08.2017 года с 01.07.2017 года

2. НАЧИСЛЕНО ЗА УСЛУГИ ПО УПРАВЛЕНИЮ, СОДЕРЖАНИЮ И РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МКД:

513 436,78 рублей

3. ОПЛАЧЕНО ЗА УСЛУГИ ПО УПРАВЛЕНИЮ, СОДЕРЖАНИЮ И РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МКД:

464 402,04 рублей

4. ЗАДОЛЖЕННОСТЬ ЗА УСЛУГИ ПО УПРАВЛЕНИЮ, СОДЕРЖАНИЮ И РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МКД:

49 034,74 рублей

5. ПРЕДОСТАВЛЕНО УСЛУГ ПО УПРАВЛЕНИЮ, СОДЕРЖАНИЮ И РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МКД (ВКЛЮЧАЯ ВЫВОЗ ТБО):

Наименование услуги	Стоимость 1 кв.м. в 2017 году	Уровень инфляции по данным Росстата	Стоимость 1 кв.м. за период с 01.01.2017 г. по 30.06.2017 г.	Итого стоимость за период с 01.01.2017 г. по 30.06.2017 г.	Стоимость 1 кв.м. за период с 01.07.2017 г. по 31.12.2017 г.	Итого стоимость за период с 01.07.2017 г. по 31.12.2017 г.	Итого стоимость за 2017 год
Услуги по управлению многоквартирным домом			1,54	28 664,42	1,61	30 037,77	58 702,19
Аварийно-диспетчерская служба			2,96	55 267,18	3,11	58 023,27	113 290,45
Паспортный стол			0,21	4 009,01	0,23	4 291,11	8 300,12
Подготовка жилого фонда к эксплуатации в зимний период			1,50	28 063,07	1,58	29 478,06	57 541,13
Услуги по санитарному содержанию общего имущества МКД (уборка подъездов, придомовой территории, скашивание травы)			1,18	22 049,55	1,24	23 134,68	45 184,23
Обследование жилого фонда			1,42	26 459,46	1,49	27 798,93	54 258,39
Начисление платы, изготовление, разноска квитанций, сбор платы			1,00	18 641,89	1,05	19 589,85	38 231,74
Итого:			9,82	183 154,59	10,31	192 353,67	375 508,26
Расходы по вывозу и захоронению ТБО ЭЭ на СОИ			2,58	48 135,06	3,42	63 806,94	111 942,00
Итого:			12,40	242 093,40	13,73	270 892,59	512 985,99
Доп. услуга начисление за кап. ремонт			0,30	5 597,10	0,30	5 597,10	11 194,20
Всего:			12,70	247 690,50	14,03	276 489,69	524 180,19

6. УСЛУГИ ПО ОБСЛУЖИВАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА МКД:

Наименование услуги	Стоимость	Дата выполнения
Итого:		

Директор ООО "ЖЭУ"



Шпехт Д.Ю.

Период 01 января 2017 года - 31 декабря 2017 года

Управляющая организация: ООО "ЖЭУ"

1. ХАРАКТЕРИСТИКА МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА

Количество этажей:	5
Количество подъездов:	8
Количество квартир:	100
Количество граждан:	198
Общая площадь многоквартирного дома:	5 298,60 кв.м.
Общая площадь жилых помещений:	5 298,60 кв.м.
Общая площадь нежилых помещений:	- кв.м.

Период с 01.01.2017 год по 30.06.2017 год
 Тариф за услуги по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в МКД: 9,82 руб./кв.м.
 Тариф за вывоз и захоронение ТБО: 2,58 руб./кв.м.

Период с 01.07.2017 год по 31.12.2017 год
 Тариф за услуги по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в МКД: 10,31 руб./кв.м.
 Тариф за вывоз и захоронение ТБО: 3,42 руб./кв.м.

Нормативное обоснование тарифов:
 Постановление Администрации АГО № 867-ПА от 02.08.2016 года с 01.01.2017 года
 Постановление Администрации АГО № 877-ПА от 07.08.2017 года с 01.07.2017 года

2. НАЧИСЛЕНО ЗА УСЛУГИ ПО УПРАВЛЕНИЮ, СОДЕРЖАНИЮ И РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МКД:

864 777,60 рублей

3. ОШЛАЧЕНО ЗА УСЛУГИ ПО УПРАВЛЕНИЮ, СОДЕРЖАНИЮ И РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МКД:

789 753,92 рублей

4. ЗАДОЛЖЕННОСТЬ ЗА УСЛУГИ ПО УПРАВЛЕНИЮ, СОДЕРЖАНИЮ И РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МКД:

75 023,68 рублей

5. ПРЕДОСТАВЛЕНО УСЛУГ ПО УПРАВЛЕНИЮ, СОДЕРЖАНИЮ И РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МКД (ВКЛЮЧАЯ ВЫВОЗ ТБО):

Наименование услуги	Стоимость 1 кв.м. в 2017 году	Уровень инфляции по данным Росстата	Стоимость 1 кв.м. за период с 01.01.2017 г. по 30.06.2017 г.	Итого стоимость за период с 01.01.2017 г. по 30.06.2017 г.	Стоимость 1 кв.м. за период с 01.07.2017 г. по 31.12.2017 г.	Итого стоимость за период с 01.07.2017 г. по 31.12.2017 г.	Итого стоимость за 2017 год
Услуги по управлению многоквартирным домом	1,54		1,54	48 844,28	1,61	51 184,48	100 028,76
Аварийно-диспетчерская служба	2,96		2,96	94 175,48	3,11	98 871,88	193 047,36
Паспортный стол	0,21		0,21	6 831,37	0,23	7 312,07	14 143,44
Подготовка жилого фонда к эксплуатации в зимний период	1,50		1,50	47 819,58	1,58	50 230,73	98 050,30
Услуги по санитарному содержанию общего имущества МКД (уборка подъездов, придомовой территории, скашивание травы)	1,18		1,18	37 572,52	1,24	39 421,58	76 994,11
Обследование жилого фонда	1,42		1,42	45 087,03	1,49	47 369,48	92 456,51
Начисление платы, изготовление, разноска квитанций, сбор платы	1,00		1,00	31 765,86	1,05	33 381,18	65 147,04
Итого:	9,82		9,82	312 096,12	10,31	327 771,40	639 867,52
Расходы по вывозу и захоронению ТБО	2,58		2,58	82 022,33	3,42	108 727,27	190 749,60
ЭЭ на СОИ				21 431,49		27 433,14	48 864,63
Всего:	12,40		12,40	415 549,94	13,73	463 931,81	879 481,75

6. УСЛУГИ ПО ОБСЛУЖИВАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА МКД:

Наименование услуги	Стоимость	Дата выполнения
Итого:		

Директор ООО "ЖСУ" Шлехт Д.Ю.

ОТЧЕТ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ ООО "ЖЭУ" ПЕРЕД СОБСТВЕННИКАМИ ПОМЕЩЕНИЙ МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА
 ПО УСЛУГАМ/РАБОТАМ ПО УПРАВЛЕНИЮ, СОДЕРЖАНИЮ И РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА, КОММУНАЛЬНЫМ УСЛУГАМ
 № 23 ПО УЛ ТЕАТРАЛЬНАЯ

Период 01 января 2017 года - 31 декабря 2017 года

Управляющая организация: ООО "ЖЭУ"

1. ХАРАКТЕРИСТИКА МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА

Количество этажей:	5	
Количество подъездов:	6	
Количество квартир:	100	
Количество граждан:	197	
Общая площадь многоквартирного дома:	4 485,10	кв.м.
Общая площадь жилых помещений:	4 485,10	кв.м.
Общая площадь нежилых помещений:	-	кв.м.

Период с 01.01.2017 год по 30.06.2017 год
 Тариф за услуги по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в МКД: 9,82 руб./кв.м.
 Тариф за вывоз и захоронение ТБО: 2,58 руб./кв.м.

Период с 01.07.2017 год по 31.12.2017 год
 Тариф за услуги по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в МКД: 10,31 руб./кв.м.
 Тариф за вывоз и захоронение ТБО: 3,42 руб./кв.м.

Нормативное обоснование тарифов:
 Постановление Администрации АГО № 867-ПА от 02.08.2016 года с 01.01.2017 года
 Постановление Администрации АГО № 877-ПА от 07.08.2017 года с 01.07.2017 года

2. НАЧИСЛЕНО ЗА УСЛУГИ ПО УПРАВЛЕНИЮ, СОДЕРЖАНИЮ И РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МКД:

735 556,89 рублей

3. ОПЛАЧЕНО ЗА УСЛУГИ ПО УПРАВЛЕНИЮ, СОДЕРЖАНИЮ И РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МКД:

668 686,36 рублей

4. ЗАДОЛЖЕННОСТЬ ЗА УСЛУГИ ПО УПРАВЛЕНИЮ, СОДЕРЖАНИЮ И РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МКД:

66 870,53 рублей

5. ПРЕДОСТАВЛЕНО УСЛУГ ПО УПРАВЛЕНИЮ, СОДЕРЖАНИЮ И РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МКД (ВКЛЮЧАЯ ВЫВОЗ ТБО):

Наименование услуги	Стоимость 1 кв.м. в 2017 году	Уровень инфляции по данным Росстата	Стоимость 1 кв.м. за период с 01.01.2017 г. по 30.06.2017 г.	Стоимость 1 кв.м. за период с 01.01.2017 г. по 30.06.2017 г.	Стоимость 1 кв.м. за период с 01.07.2017 г. по 31.12.2017 г.	Итого стоимость за период с 01.07.2017 г. по 31.12.2017 г.	Итого стоимость за 2017 год
Услуги по управлению многоквартирным домом			1,54	41 345,16	1,61	43 326,07	84 671,23
Аварийно-диспетчерская служба			2,96	79 716,62	3,11	83 691,97	163 408,58
Паспортный стол			0,21	5 782,54	0,23	6 189,44	11 971,98
Подготовка жилого фонда к эксплуатации в зимний период			1,50	40 477,78	1,58	42 518,75	82 996,53
Услуги по санитарному содержанию общего имущества МКД (уборка подъездов, придомовой территории, скашивание травы)			1,18	31 803,97	1,24	33 369,14	65 173,12
Обследование жилого фонда			1,42	38 164,77	1,49	40 096,79	78 261,56
Начисление платы, изготовление, разноска квитанций, сбор платы			1,00	26 888,81	1,05	28 256,13	55 144,94
Итого:			9,82	264 179,65	10,31	277 448,29	541 627,94
Расходы по вывозу и захоронению ТБО			2,58	69 429,35	3,42	92 034,25	161 463,60
ЭЭ на СОИ				16 214,75		21 636,27	37 851,02
Всего:			12,40	349 823,75	13,73	391 118,81	740 942,56

6. УСЛУГИ ПО ОБСЛУЖИВАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА МКД:

Наименование услуги	Стоимость	Дата выполнения
Итого:		

Директор ООО "ЖЭУ"

Шпехт Д.Ю.

Период 01 января 2017 года - 31 декабря 2017 года

Управляющая организация: ООО "ЖЭУ"

1. ХАРАКТЕРИСТИКА МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА

Количество этажей:	3	
Количество подъездов:	3	
Количество квартир:	30	
Количество граждан:	66	
Общая площадь многоквартирного дома:	1 834,50	кв.м.
Общая площадь жилых помещений:	1 834,50	кв.м.
Общая площадь нежилых помещений:	-	кв.м.
Период с 01.01.2017 год по 30.06.2017 год	9,82	руб./кв.м.
Тариф за услуги по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в МКД:	2,58	руб./кв.м.
Тариф за вывоз и захоронение ТБО:		
Период с 01.07.2017 год по 31.12.2017 год	10,31	руб./кв.м.
Тариф за услуги по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в МКД:	3,42	руб./кв.м.
Тариф за вывоз и захоронение ТБО:		

Нормативное обоснование тарифов: Постановление Администрации АГО № 867-ПА от 02.08.2016 года с 01.01.2017 года
 Постановление Администрации АГО № 877-ПА от 07.08.2017 года с 01.07.2017 года

2. ВАНЧИСЛЕНО ЗА УСЛУГИ ПО УПРАВЛЕНИЮ, СОДЕРЖАНИЮ И РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МКД:

305 924,37 рублей

3. ОПЛАЧЕНО ЗА УСЛУГИ ПО УПРАВЛЕНИЮ, СОДЕРЖАНИЮ И РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МКД:

254 587,78 рублей

4. ЗАДОЛЖЕННОСТЬ ЗА УСЛУГИ ПО УПРАВЛЕНИЮ, СОДЕРЖАНИЮ И РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МКД:

51 336,59 рублей

5. ПРЕДОСТАВЛЕНО УСЛУГ ПО УПРАВЛЕНИЮ, СОДЕРЖАНИЮ И РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МКД (ВКЛЮЧАЯ ВЫВОЗ ТБО):

Наименование услуги	Стоимость 1 кв.м. в 2017 году	Уровень инфляции по данным Росстата	Стоимость 1 кв.м. за период с 01.01.2017 г. по 30.06.2017 г.	Итого стоимость за период с 01.01.2017 г. по 30.06.2017 г.	Стоимость 1 кв.м. за период с 01.07.2017 г. по 31.12.2017 г.	Итого стоимость за период с 01.07.2017 г. по 31.12.2017 г.	Итого стоимость за 2017 год
Услуги по управлению многоквартирным домом			1,54	16 911,04	1,61	17 721,27	34 632,31
Аварийно-диспетчерская служба			2,96	32 605,77	3,11	34 231,77	66 837,54
Паспортный стол			0,21	2 365,18	0,23	2 531,61	4 896,79
Подготовка жилого фонда к эксплуатации в зимний период			1,50	16 556,26	1,58	17 391,06	33 947,32
Услуги по санитарному содержанию общего имущества МКД (уборка подъездов, придомовой территории, скашивание травы)			1,18	13 008,49	1,24	13 648,68	26 657,17
Обслуживание жилого фонда			1,42	15 610,19	1,49	16 400,43	32 010,62
Начисление платы, изготовление, разноска квитанций, сбор платы			1,00	10 998,09	1,05	11 557,35	22 555,44
Итого:			9,82	108 055,02	10,31	113 482,17	221 537,19
Расходы по вывозу и захоронению ТБО			2,58	28 398,06	3,42	37 643,94	66 042,00
ЭЭ на СОИ				6 461,83		11 706,52	18 168,35
Всего:			12,40	142 914,91	13,73	162 832,63	305 747,54

6. УСЛУГИ ПО ОБСЛУЖИВАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА МКД:

Наименование услуги	Стоимость	Дата выполнения
Итого:		

Директор ООО "ЖЭУ"

Шпехт ДЮ.



Период 01 января 2017 года - 31 декабря 2017 года

Управляющая организация: ООО "ЖЭУ"

1. ХАРАКТЕРИСТИКА МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА

Количество этажей:	3
Количество подъездов:	2
Количество квартир:	24
Количество граждан:	48
Общая площадь многоквартирного дома:	966,90 кв. м.
Общая площадь жилых помещений:	966,90 кв. м.
Общая площадь нежилых помещений:	- кв. м.

Период с 01.01.2017 год по 30.06.2017 год

Тариф за услуги по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в МКД:

9,82 руб./кв.м.

2,58 руб./кв.м.

Период с 01.07.2017 год по 31.12.2017 год

Тариф за услуги по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в МКД:

10,31 руб./кв.м.

3,42 руб./кв.м.

Нормативное обоснование тарифов:

Постановление Администрации АГО № 867-ПА от 02.08.2016 года с 01.01.2017 года

Постановление Администрации АГО № 877-ПА от 07.08.2017 года с 01.07.2017 года

2. НАЧИСЛЕНО ЗА УСЛУГИ ПО УПРАВЛЕНИЮ, СОДЕРЖАНИЮ И РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МКД:

156 479,97 рублей

3. ОПЛАЧЕНО ЗА УСЛУГИ ПО УПРАВЛЕНИЮ, СОДЕРЖАНИЮ И РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МКД:

132 522,05 рублей

4. ЗАДОЛЖЕННОСТЬ ЗА УСЛУГИ ПО УПРАВЛЕНИЮ, СОДЕРЖАНИЮ И РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МКД:

23 957,92 рублей

5. ПРЕДОСТАВЛЕНО УСЛУГ ПО УПРАВЛЕНИЮ, СОДЕРЖАНИЮ И РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МКД (ВКЛЮЧАЯ ВЫВОЗ ТБО):

Наименование услуги	Стоимость 1 кв.м. в 2017 году	Уровень инфляции по данным Росстата	Стоимость 1 кв.м. за период с 01.01.2017 г. по 30.06.2017 г.	Итого стоимость за период с 01.01.2017 г. по 30.06.2017 г.	Стоимость 1 кв.м. за период с 01.07.2017 г. по 31.12.2017 г.	Итого стоимость за период с 01.07.2017 г. по 31.12.2017 г.	Итого стоимость за 2017 год
Услуги по управлению многоквартирным домом	1,54		1,54	8 913,21	1,61	9 340,25	18 253,46
Аварийно-диспетчерская служба	2,96		2,96	17 185,35	3,11	18 042,35	35 227,70
Паспортный стол	0,21		0,21	1 246,60	0,23	1 334,32	2 580,92
Подготовка жилого фонда к эксплуатации в зимний период	1,50		1,50	8 726,22	1,58	9 166,21	17 892,43
Услуги по санитарному содержанию общего имущества МКД (уборка подъездов, придомовой территории, скашивание травы)	1,18		1,18	6 856,32	1,24	7 193,74	14 050,05
Обслуживание жилого фонда	1,42		1,42	8 227,58	1,49	8 644,09	16 871,66
Начисление платы, изготовление, развозка квитанций, сбор платы	1,00		1,00	5 796,70	1,05	6 091,47	11 888,17
Итого:	9,82		9,82	56 951,98	10,31	59 812,43	116 764,41
Расходы по вывозу и захоронению ТБО	2,58		2,58	14 967,61	3,42	19 840,79	34 808,40
ЭЭ на СОИ	12,40		12,40	2 834,69	13,73	2 060,82	4 895,51
Установка общедомового прибора учета				74 754,28		81 714,04	156 468,32
Всего:	12,40		12,40	204 754,28	13,73	81 714,04	286 468,32

6. УСЛУГИ ПО ОБСЛУЖИВАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА МКД:

Наименование услуги	Стоимость	Дата выполнения
Итого:		

Директор ООО "ЖЭУ"

Шпехт Д.Ю.

Период 01 января 2017 года - 31 декабря 2017 года

Управляющая организация: ООО "ЖЭУ"

1. ХАРАКТЕРИСТИКА МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА

Количество этажей:	3	
Количество подъездов:	2	
Количество квартир:	24	
Количество граждан:	42	
Общая площадь многоквартирного дома:	972,60	кв.м.
Общая площадь жилых помещений:	972,60	кв.м.
Общая площадь нежилых помещений:	-	кв.м.

Период с 01.01.2017 год по 30.06.2017 год
 Тариф за услуги по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в МКД: 9,82 руб./кв.м.
 Тариф за вывоз и захоронение ТБО: 2,58 руб./кв.м.

Период с 01.07.2017 год по 31.12.2017 год
 Тариф за услуги по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в МКД: 10,31 руб./кв.м.
 Тариф за вывоз и захоронение ТБО: 3,42 руб./кв.м.

Нормативное обоснование тарифов: Постановление Администрации АГО № 867-ПА от 02.08.2016 года с 01.01.2017 года
 Постановление Администрации АГО № 877-ПА от 07.08.2017 года с 01.07.2017 года

2. НАЧИСЛЕНО ЗА УСЛУГИ ПО УПРАВЛЕНИЮ, СОДЕРЖАНИЮ И РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МКД:

151 080,16 рублей

3. ОПЛАЧЕНО ЗА УСЛУГИ ПО УПРАВЛЕНИЮ, СОДЕРЖАНИЮ И РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МКД:

122 295,63 рублей

4. ЗАДОЛЖЕННОСТЬ ЗА УСЛУГИ ПО УПРАВЛЕНИЮ, СОДЕРЖАНИЮ И РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МКД:

28 784,53 рублей

5. ПРЕДОСТАВЛЕНО УСЛУГ ПО УПРАВЛЕНИЮ, СОДЕРЖАНИЮ И РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МКД (ВКЛЮЧАЯ ВЫВОЗ ТБО):

Наименование услуги	Стоимость 1 кв.м. в 2017 году	Уровень инфляции по данным Росстата	Стоимость 1 кв.м. за период с 01.01.2017 г. по 30.06.2017 г.	Итого стоимость за период с 01.01.2017 г. по 30.06.2017 г.	Стоимость 1 кв.м. за период с 01.07.2017 г. по 31.12.2017 г.	Итого стоимость за период с 01.07.2017 г. по 31.12.2017 г.	Итого стоимость за 2017 год
Услуги по управлению многоквартирным домом	1,54		8 965,75	1,61	9 395,32	18 361,07	
Аварийно-диспетчерская служба	2,96		17 286,66	3,11	18 148,72	35 435,37	
Паспортный стол	0,21		1 253,95	0,23	1 342,19	2 596,14	
Подготовка жилого фонда к эксплуатации в зимний период	1,50		8 777,66	1,58	9 220,25	17 997,91	
Услуги по санитарному содержанию общего имущества МКД (уборка подъездов, придомовой территории, скашивание травы)	1,18		6 896,73	1,24	7 236,14	14 132,88	
Обслуживание жилого фонда	1,42		8 276,08	1,49	8 695,04	16 971,13	
Начисление платы, изготовление, развозка квитанций, сбор платы	1,00		5 830,88	1,05	6 127,38	11 958,26	
Итого:	9,82		57 287,71	10,31	60 165,04	117 452,75	
Расходы по вывозу и захоронению ТБО	2,58		15 055,85	3,42	19 957,75	35 013,60	
ЭЭ на СОИ			2 721,73		5 149,51	7 871,24	
Всего:	12,40		75 065,29	13,73	85 272,30	160 337,59	

6. УСЛУГИ ПО ОБСЛУЖИВАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА МКД:

Наименование услуги	Стоимость	Дата выполнения
Итого:		

Директор ООО "ЖЭУ"

Шпехт Д.Ю.

ОТЧЕТ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ ООО "ЖЭУ" ПЕРЕД СОБСТВЕННИКАМИ ПОМЕЩЕНИЙ МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА
 ПО УСЛУГАМ/РАБОТАМ ПО УПРАВЛЕНИЮ, СОДЕРЖАНИЮ И РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА, КОММУНАЛЬНЫМ УСЛУГАМ
 № 1А ПО УЛ. ФИЗКУЛЬТУРНИКОВ

Период 01 января 2017 года - 31 декабря 2017 года

Управляющая организация: ООО "ЖЭУ"

1. ХАРАКТЕРИСТИКА МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА

Количество этажей:	5	
Количество подъездов:	9	
Количество квартир:	131	
Количество граждан:	268	
Общая площадь многоквартирного дома:	6 235,90	кв.м.
Общая площадь жилых помещений:	6 062,50	кв.м.
Общая площадь нежилых помещений:	173,40	кв.м.
Период с 01.01.2017 год по 30.06.2017 год		
Тариф за услуги по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в МКД:	9,82	руб./кв.м.
Тариф за вывоз и захоронение ТБО:	2,58	руб./кв.м.
Период с 01.07.2017 год по 31.12.2017 год		
Тариф за услуги по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в МКД:	10,31	руб./кв.м.
Тариф за вывоз и захоронение ТБО:	3,42	руб./кв.м.

Нормативное обоснование тарифов:
 Постановление Администрации АГО № 867-ПА от 02.08.2016 года с 01.01.2017 года
 Постановление Администрации АГО № 877-ПА от 07.08.2017 года с 01.07.2017 года

2. НАЧИСЛЕНО ЗА УСЛУГИ ПО УПРАВЛЕНИЮ, СОДЕРЖАНИЮ И РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МКД:

1 024 187,86 рублей

3. ОПЛАЧЕНО ЗА УСЛУГИ ПО УПРАВЛЕНИЮ, СОДЕРЖАНИЮ И РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МКД:

927 105,63 рублей

4. ЗАДОЛЖЕННОСТЬ ЗА УСЛУГИ ПО УПРАВЛЕНИЮ, СОДЕРЖАНИЮ И РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МКД:

97 082,23 рублей

5. ПРЕДОСТАВЛЕНО УСЛУГ ПО УПРАВЛЕНИЮ, СОДЕРЖАНИЮ И РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МКД (ВКЛЮЧАЯ ВЫВОЗ ТБО):

Наименование услуги	Стоимость 1 кв.м. в 2017 году	Уровень инфляции по данным Росстата	Стоимость 1 кв.м. за период с 01.01.2017 г. по 30.06.2017 г.	Итого стоимость за период с 01.01.2017 г. по 30.06.2017 г.	Стоимость 1 кв.м. за период с 01.07.2017 г. по 31.12.2017 г.	Итого стоимость за период с 01.07.2017 г. по 31.12.2017 г.	Итого стоимость за 2017 год
Услуги по управлению многоквартирным домом							
Аварийно-диспетчерская служба			1,54	57 484,63	1,61	60 238,79	117 723,42
Паспортный стол			2,96	110 834,73	3,11	116 361,89	227 196,62
			0,21	8 039,81	0,23	8 605,54	16 645,35
Подготовка жилого фонда к эксплуатации в зимний период			1,50	56 278,66	1,58	59 116,33	115 394,99
Услуги по санитарному содержанию общего имущества МКД (уборка подъездов, придомовой территории, скашивание травы)			1,18	44 218,94	1,24	46 395,10	90 614,04
Обслуживание жилого фонда			1,42	53 062,73	1,49	55 748,95	108 811,68
Начисление платы, изготовление, развозка квитанций, сбор платы			1,00	37 385,11	1,05	39 286,17	76 671,28
Итого:			9,82	367 304,61	10,31	385 752,77	753 057,38
Расходы по вывозу и захоронению ТБО			2,58	96 531,73	3,42	127 960,67	224 492,40
ЭЭ на СОИ				27 424,45		34 324,06	61 748,51
Всего:			12,40	491 260,79	13,73	548 037,50	1 039 298,29

6. УСЛУГИ ПО ОБСЛУЖИВАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА МКД:

Наименование услуги	Стоимость	Дата выполнения
Итого:		

Директор ООО "ЖЭУ"

Шлехт Д.Ю.