

ТОВАРИЩЕСТВО СОБСТВЕННИКОВ ЖИЛЬЯ "ФАКЕЛ"

Информация о действующих тарифах по жилищно-коммунальным услугам и капитальному ремонту на 2022 год

| № | Виды услуги | Тарифы 01.01.2022г. - 30.06.2022г. | Тарифы 01.07.2022г. - 31.12.2022г. | Соц. норма | Основание |
|----|---|---|--|--|---|
| 1 | Содержание и текущий ремонт общего имущества домов | 18,37 руб./м ² (дома от 21 до 50 лет эксплуатации без лифта и мусоропровода) 19,52 руб./м ² (дома до 20 лет эксплуатации с лифтом и без мусоропровода) | | | Постановление Администрации МО г-к Анапа от 31.03.2021г. № 874 Решение общего собрания ТСЖ "Факел" 2014 года |
| 2 | Водоснабжение холодное | 44,30 руб./м ³ | 46,15 руб./м ³ | 4,04 м ³ на 1 чел. | Постановление Администрации МО г-к Анапа от 20.12.2021г. № 3471 |
| 3 | Водоснабжение горячее | 201,20 руб./м ³ - Владимирская/Ленина 160/223, Владимирская 146, Ленина 209, 211, 213, 215, 217 196,45 руб./м ³ - Ленинна 151 | 209,64 руб./м ³ - Владимирская/Ленина 160/223, Владимирская 146, Ленина 209, 211, 213, 215, 217 204,69 руб./м ³ - Ленинна 151 | 2,65 м ³ на 1 чел. | Приказ Департамента государственного регулирования тарифов Краснодарского края № 225/2021-г от 06.12.2021г. Постановление Администрации МО г-к Анапа от 20.12.2021г. № 3471 |
| 4 | Водоотведение | 30,82 руб./м ³ | 32,11 руб./м ³ | 6,69 м ³ на 1 чел. | Постановление Администрации МО г-к Анапа от 20.12.2021г. № 3471 |
| 5 | Отопление | 1 Гкалл - 2 377,32 руб. | 1 Гкалл - 2 477,17 руб. | 0,0154 Гкалл на 1 м ² | Приказ Департамента государственного регулирования тарифов Краснодарского края № 225/2021-г от 06.12.2021г. |
| 6 | Электроэнергия | <u>Одноставочный</u> 5,24 руб./кВт.ч <u>По зонам суток</u> День - 5,87 руб./кВт.ч Ночь - 3,15 руб./кВт.ч | <u>Одноставочный</u> 5,50 руб./кВт.ч <u>По зонам суток</u> День - 6,17 руб./кВт.ч Ночь - 3,31 руб./кВт.ч | Приложение № 1.1 к приказу региональной энергетической комиссии - департамента цен и тарифов Краснодарского края № 2/2012-нп от 31.08.2012г. | Приказ Департамента государственного регулирования тарифов Краснодарского края № 32/2021-г от 10.12.2021г. |
| 7 | Обслуживание лифтов | 2,01 руб./м ² | | | Решение Совета МО г-к Анапа № 307 от 31.10.2012г. Согласно выставленным счетам ООО "Куна" |
| 8 | Обслуживание домофонов | 30 руб./квартира | | | Договор № ДМФ-01/03/21 от 01.03.2021г. с ИП Теренина А.В. Решение правления Протокол № 28 от 10.03.2012г. |
| 9 | Общедолевые расходы (возникшие в результате аварийных работ, промывки систем отопления и прочих непредвиденных работ и затрат, связанных с осуществлением деятельности ТСЖ) | 1,20 руб./м ² | | | Итоги заочного голосования общего собрания ТСЖ "Факел" Время голосования с 05.12.2009г. по 20.01.2010г. "ЗА" проголосовало 89,42% |
| 10 | Плата за ГВС на сон | Согласно расчету на 1 м ² площади квартир, исходя из фактических объемов, определяемым по показаниям общедомовых и индивидуальных приборов учета, стоящих на учете ТСЖ "Факел" | | | Итоги заочного голосования общего собрания ТСЖ "Факел". Время голосования с 24.07.2017г. по 31.10.2017г. "ЗА" проголосовало 83,35% |
| 11 | Плата за ХВС на сон | | | | |
| 12 | Плата за ЭЭ на сон | | | | |
| 13 | Сбор и вывоз мусора | Согласно выставленным счетам ООО "Экотехпром" | | | Решение общего собрания ТСЖ "Факел" за 2014 год |
| 14 | Капитальный ремонт | 20 руб./квартира (ведение и обслуживание счетов) | 7,45 руб./м ² (тариф по взносу на капитальный ремонт) | | Решение общего собрания собственников проведенного заочным голосованием от 15.03.2016г. Приказ Министерства топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Краснодарского края от 30.12.2021г. № 680 "О минимальном размере ежемесячного взноса на капитальный ремонт общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, расположенных на территории Краснодарского края, на 2022 год" |

Председатель правления

Главный инженер

Главный бухгалтер

Купрацевич Н.А.

Афанасьев С.Б.

Лисичкина О.Ю.

