



«Одобрено»  
Решением Правления  
ТСЖ «Факел» протокол № 2/2021  
Н.А. Купрацевич от 15.06.2021

«Утверждено»  
решением общего собрания  
членов ТСЖ «Факел»  
Н.А. Купрацевич

### Отчет о выполнении работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирных домах ТСЖ «Факел» за 2020 год.

№ п/п	Наименование наиболее крупных проведенных мероприятий	Стоимость затрат, руб
1	2	3
1	Техобслуживание жилого фонда ТСЖ, мелкий ремонт, ремонт стояков водопровода и канализации, обслуживание световых приборов и прочие виды работ, в т.ч. вспомогательные материалы и малоценный инвентарь, санитарная уборка помещений и территорий ТСЖ, в т.ч. моющие средства, мешки для мусора, перчатки, белизна и т.д.	1131284,00
2	Техническое обслуживание и ремонт оборудования эфирного тв, ремонт и замена систем домофонов, техническое обслуживание и ремонт шлагбаумов, техническое обслуживание и ремонт узлов учета тепловой энергии, техническое обслуживание и ремонт кабельных линий 0,4кВ, трансформаторных подстанций. Косметические работы по ремонту подъездов, устранение протечек через конструкции перекрытия, частичный ремонт кровель	1198382,00
3	Проведение обязательных работ по дезинсекции и дератизации подвалов и мест общего пользования, травля тараканов.	120210,70
4	Техническое обслуживание подводящего газового оборудования ОАО «Анапагоргаз»	60128,29
5	Обязательная проверка вентиляционных каналов	29860,00
	<b>Итого</b>	<b>2539864,99</b>

Главный инженер  Бабаченко А.В.

«Одобрено»

Решением Правления

ТСЖ «Факел» протокол №

Н.А. Купрацевич

д/додк

15.06.2021

«Утверждено»

решением общего собрания

членов ТСЖ «Факел»

Н.А. Купрацевич



**Отчет о выполнении работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме расположенном по адресу г.Анапа ул.Владимирская/ул.Ленина 160/223 корпус 1 за 2020 год.**

№ п/п	Наименование наиболее крупных проведённых мероприятий	Стоимость затрат, руб
1	2	3
1	Техобслуживание жилого фонда ТСЖ, мелкий ремонт, ремонт стояков водопровода и канализации, обслуживание световых приборов и прочие виды работ, в т.ч. вспомогательные материалы и малоценный инвентарь, санитарная уборка помещений и территорий ТСЖ, в т.ч. моющие средства, мешки для мусора, перчатки, белизна и прочие расходные материалы.	29266,06
2	Техническое обслуживание и ремонт оборудования эфирного тв, ремонт и замена систем домофонов, техническое обслуживание и ремонт шлагбаумов, техническое обслуживание и ремонт узлов учета тепловой энергии.	152160,00
3	Проведение обязательных работ по дезинсекции и дератизации подвалов и мест общего пользования, травля тараканов.	8443,17
4	Техническое обслуживание подводящего газового оборудования ОАО «Анапагоргаз»	3761,66
5	Обязательная проверка вентиляционных каналов	4540,00
	<b>Итого</b>	<b>198170,90</b>

Главный инженер

Бабаченко А.В.



«Одобрено»  
Решением Правления  
ТСЖ «Факел» протокол № 27/2021  
Н.А. Купрацевич от 15.06.2021

«Утверждено»  
решением общего собрания  
членов ТСЖ «Факел»  
Н.А. Купрацевич

**Отчет о выполнении работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме расположенном по адресу г.Анапа ул.Владимирская/ул.Ленина 160/223 корпус 2 за 2020 год.**

№ п/п	Наименование наиболее крупных проведённых мероприятий	Стоимость затрат, руб
1	2	3
1	Техобслуживание жилого фонда ТСЖ, мелкий ремонт, ремонт стояков водопровода и канализации, полная замена и обслуживание световых приборов и прочие виды работ, в т.ч. вспомогательные материалы и малоценный инвентарь, санитарная уборка помещений и территорий ТСЖ, в т.ч. моющие средства, мешки для мусора, перчатки, белизна и прочие расходные материалы.	95832,13
2	Техническое обслуживание и ремонт лифтов, оборудования эфирного тв, ремонт и замена систем домофонов, техническое обслуживание и ремонт шлагбаумов, техническое обслуживание и ремонт узлов учета тепловой энергии.	76080,00
3	Проведение обязательных работ по дезинсекции и дератизации подвалов и мест общего пользования, травля тараканов.	8443,17
4	Техническое обслуживание подводящего газового оборудования ОАО «Анапагоргаз»	3761,66
5	Установка шлагбаума	57350,00
	<b>ИТОГО</b>	<b>241467,00</b>

Главный инженер  **Бабаченко А.В.**

«Одобрено»

Решением Правления

ТСЖ «Факел» протокол № *д/додд*

Н.А. Купрацевич *от 15.06.2021*

«Утверждено»

решением общего собрания

членов ТСЖ «Факел»

Н.А. Купрацевич



**Отчет о выполнении работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме расположенном по адресу г.Анапа ул.Владимирская/ул.Ленина 160/223 корпус 3 за 2020 год.**

№ п/п	Наименование наиболее крупных проведённых мероприятий	Стоимость затрат, руб
1	2	3
1	Техобслуживание жилого фонда ТСЖ, мелкий ремонт, ремонт стояков водопровода и канализации, обслуживание световых приборов и прочие виды работ, в т.ч. вспомогательные материалы и малоценный инвентарь, санитарная уборка помещений и территорий ТСЖ, в т.ч. моющие средства, мешки для мусора, перчатки, белизна и прочие расходные материалы.	19182,00
2	Техническое обслуживание и ремонт лифтов, оборудования эфирного тв, ремонт и замена систем домофонов, техническое обслуживание и ремонт шлагбаумов, техническое обслуживание и ремонт узлов учета тепловой энергии.	78600,00
3	Проведение обязательных работ по дезинсекции и дератизации подвалов и мест общего пользования, травля тараканов.	8443,17
4	Техническое обслуживание подводящего газового оборудования ОАО «Анапагоргаз»	3761,66
<b>Итого</b>		<b>109986,80</b>

Главный инженер

 **Бабаченко А.В.**



«Одобрено»  
Решением Правления  
ТСЖ «Факел» протокол № 2/2021  
Н.А. Купрацевич от 15.06.2021

«Утверждено»  
решением общего собрания  
членов ТСЖ «Факел»  
Н.А. Купрацевич

**Отчет о выполнении работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме расположенном по адресу г.Анапа ул.Владимирская/ул.Ленина 160/223 корпус 4 за 2020 год.**

№ п/п	Наименование наиболее крупных проведенных мероприятий	Стоимость затрат, руб
1	2	3
1	Техобслуживание жилого фонда ТСЖ, мелкий ремонт, ремонт стояков водопровода и канализации, обслуживание световых приборов и прочие виды работ, в т.ч. вспомогательные материалы и малоценный инвентарь, санитарная уборка помещений и территорий ТСЖ, в т.ч. моющие средства, мешки для мусора, перчатки, белизна и прочие расходные материалы.	26849,09
2	Техническое обслуживание и ремонт лифтов, оборудования эфирного тв, ремонт и замена систем домофонов, техническое обслуживание и ремонт шлагбаумов, техническое обслуживание и ремонт узлов учета тепловой энергии.	154680,00
3	Проведение обязательных работ по дезинсекции и дератизации подвалов и мест общего пользования, травля тараканов.	8443,17
4	Техническое обслуживание подводящего газового оборудования ОАО «Анапагоргаз»	3761,66
<b>Итого</b>		<b>193733,90</b>

Главный инженер

 **Бабаченко А.В.**



«Одобрено»  
Решением Правления  
ТСЖ «Факел» протокол №  
\_\_\_\_\_ Н.А. Купрацевич

1/2021  
15.06.2021

«Утверждено»  
решением общего собрания  
членов ТСЖ «Факел»  
\_\_\_\_\_ Н.А. Купрацевич

**Отчет о выполнении работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме расположенном по адресу г.Анапа ул.Владимирская 146 корпус 1 за 2020год.**

№ п/п	Наименование наиболее крупных проведённых мероприятий	Стоимость затрат, руб
1	2	3
1	Техобслуживание жилого фонда ТСЖ, мелкий ремонт, ремонт стояков водопровода и канализации, гидромывка канализации, ремонт кровли, обслуживание световых приборов и прочие виды работ, в т.ч. вспомогательные материалы и малоценный инвентарь, санитарная уборка помещений и территорий ТСЖ, в т.ч. моющие средства, мешки для мусора, перчатки, белизна и прочие расходные материалы.	133494,49
2	Техническое обслуживание и ремонт лифтов, оборудования эфирного тв, ремонт и замена систем домофонов, техническое обслуживание и ремонт шлагбаумов, техническое обслуживание и ремонт узлов учета тепловой энергии, техническое обслуживание и ремонт кабельных линий 0,4кВ, трансформаторных подстанций.	78240,00
3	Проведение обязательных работ по дезинсекции и дератизации подвалов и мест общего пользования, травля тараканов.	8443,17
4	Техническое обслуживание подводящего газового оборудования ОАО «Анапагоргаз»	2637,85
5	Обязательная проверка вентиляционных каналов	2040,00
	<b>Итого</b>	<b>224855,50</b>

Главный инженер

Бабаченко А.В.



Решением Правления  
ТСЖ «Факел» протокол №

Н.А. Купрацевич

№ 01/002/12  
от 15.06.2021

«Утверждено»  
решением общего собрания  
членов ТСЖ «Факел»  
Н.А. Купрацевич

**Отчет о выполнении работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме расположенном по адресу г.Анапа ул.Владимирская 146 корпус 2 за 2020 год.**

№ п/п	Наименование наиболее крупных проведенных мероприятий	Стоимость затрат, руб
1	2	3
1	Техобслуживание жилого фонда ТСЖ, мелкий ремонт, ремонт стояков водопровода и канализации, гидропромывка канализации, ремонт кровли, обслуживание световых приборов и прочие виды работ, в т.ч. вспомогательные материалы и малоценный инвентарь, санитарная уборка помещений и территорий ТСЖ, в т.ч. моющие средства, мешки для мусора, перчатки, белизна и прочие расходные материалы.	57411,73
2	Техническое обслуживание и ремонт лифтов, оборудования эфирного тв, ремонт и замена систем домофонов, техническое обслуживание и ремонт шлагбаумов, техническое обслуживание и ремонт узлов учета тепловой энергии, замена преобразователей расхода тепловой энергии.	78240,00
3	Проведение обязательных работ по дезинсекции и дератизации подвалов и мест общего пользования, травля тараканов.	8443,17
4	Техническое обслуживание подводящего газового оборудования ОАО «Анапагоргаз»	2637,85
5	Обязательная проверка вентиляционных каналов	2040,00
	<b>Итого</b>	<b>148772,80</b>

Главный инженер

Бабаченко А.В.





«Одобрено»  
Решением Правления  
ТСЖ «Факел» протокол № 21/20212  
Н.А. Купрацевич от 15.06.2021

«Утверждено»  
решением общего собрания  
членов ТСЖ «Факел»  
Н.А. Купрацевич

**Отчет о выполнении работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме расположенном по адресу г.Анапа ул.Владимирская 146 корпус 3 за 2020 год.**

№ п/п	Наименование наиболее крупных проведённых мероприятий	Стоимость затрат, руб
1	2	3
1	Техобслуживание жилого фонда ТСЖ, мелкий ремонт, ремонт стояков водопровода и канализации, гидروпромывка канализации, ремонт кровли, обслуживание световых приборов и прочие виды работ, в т.ч. вспомогательные материалы и малоценный инвентарь, санитарная уборка помещений и территорий ТСЖ, в т.ч. моющие средства, мешки для мусора, перчатки, белизна и прочие расходные материалы.	80226,30
2	Техническое обслуживание и ремонт оборудования эфирного тв, ремонт и замена систем домофонов, техническое обслуживание и ремонт шлагбаумов, техническое обслуживание и ремонт узлов учета тепловой энергии.	78240,00
3	Проведение обязательных работ по дезинсекции и дератизации подвалов и мест общего пользования, травля тараканов.	8443,17
4	Техническое обслуживание подводящего газового оборудования ОАО «Анапагоргаз»	2637,85
5	Обязательная проверка вентиляционных каналов	2040,00
<b>Итого</b>		<b>171587,30</b>

Главный инженер  **Бабаченко А.В.**



«Одобрено»

Решением Правления

ТСЖ «Факел» протокол №

Н.А. Купрацевич

2/2021

от 15.06.2021

«Утверждено»

решением общего собрания

членов ТСЖ «Факел»

Н.А. Купрацевич



**Отчет о выполнении работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме расположенном по адресу г.Анапа ул.Ленина д.217 за 2020 год.**

№ п/п	Наименование наиболее крупных проведенных мероприятий	Стоимость затрат, руб
1	2	3
1	Техобслуживание жилого фонда ТСЖ, мелкий ремонт, ремонт стояков водопровода и канализации, обслуживание световых приборов и прочие виды работ, в т.ч. вспомогательные материалы и малоценный инвентарь, санитарная уборка помещений и территорий ТСЖ, в т.ч. моющие средства, мешки для мусора, перчатки, белизна и прочие расходные материалы.	14725,17
2	Техническое обслуживание и ремонт оборудования эфирного тв, ремонт и замена систем домофонов, техническое обслуживание и ремонт шлагбаумов, техническое обслуживание и ремонт узлов учета тепловой энергии, техническое обслуживание и ремонт кабельных линий 0,4кВ, трансформаторных подстанций.	20880,00
3	Проведение обязательных работ по дезинсекции и дератизации подвалов и мест общего пользования, травля тараканов.	18892,64
4	Техническое обслуживание подводящего газового оборудования ОАО «Анапагоргаз»	7542,55
5	Обязательная проверка вентиляционных каналов	3480
	<b>Итого</b>	<b>65520,36</b>

Главный инженер

Бабаченко А.В.

«Одобрено»  
Решением Правления  
ТСЖ «Факел» протокол № 2/2021  
Н.А. Купрацевич от 15.06.2021

«Утверждено»  
решением общего собрания  
членов ТСЖ «Факел»  
Н.А. Купрацевич



**Отчет о выполнении работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме расположенном по адресу г.Анапа ул.Ленина д.215 за 2020 год.**

№ п/п	Наименование наиболее крупных проведённых мероприятий	Стоимость затрат, руб
1	2	3
1	Техобслуживание жилого фонда ТСЖ, мелкий ремонт, ремонт стояков водопровода и канализации, обслуживание световых приборов и прочие виды работ, в т.ч. вспомогательные материалы и малоценный инвентарь, санитарная уборка помещений и территорий ТСЖ, в т.ч. моющие средства, мешки для мусора, перчатки, белизна и прочие расходные материалы.	49566,66
2	Техническое обслуживание и ремонт лифтов, оборудования эфирного тв, ремонт и замена систем домофонов, техническое обслуживание и ремонт шлагбаумов, техническое обслуживание и ремонт узлов учета тепловой энергии, техническое обслуживание и ремонт кабельных линий 0,4кВ, трансформаторных подстанций.	78240,00
3	Проведение обязательных работ по дезинсекции и дератизации подвалов и мест общего пользования, травля тараканов.	8443,17
4	Техническое обслуживание подводящего газового оборудования ОАО «Анапагоргаз»	2474,38
5	Обязательная проверка вентиляционных каналов	2040
<b>Итого</b>		<b>140764,20</b>

Главный инженер

Бабаченко А.В.

«Одобрено»

Решением Правления

ТСЖ «Факел» протокол № 2/2021

Н.А. Купрацевич

от 15.06.2021

«Утверждено»

решением общего собрания

членов ТСЖ «Факел»

Н.А. Купрацевич

**Отчет о выполнении работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме расположенном по адресу г.Анапа ул.Ленина д.213 за 2020 год.**

№ п/п	Наименование наиболее крупных проведённых мероприятий	Стоимость затрат, руб
1	2	3
1	Техобслуживание жилого фонда ТСЖ, мелкий ремонт, ремонт стояков водопровода и канализации, обслуживание световых приборов и прочие виды работ, в т.ч. вспомогательные материалы и малоценный инвентарь, санитарная уборка помещений и территорий ТСЖ, в т.ч. моющие средства, мешки для мусора, перчатки, белизна и прочие расходные материалы.	254334,68
2	Техническое обслуживание и ремонт лифтов, оборудования эфирного тв, ремонт и замена систем домофонов, техническое обслуживание и ремонт шлагбаумов, техническое обслуживание и ремонт узлов учета тепловой энергии, техническое обслуживание и ремонт кабельных линий 0,4кВ, трансформаторных подстанций.	78240,00
3	Проведение обязательных работ по дезинсекции и дератизации подвалов и мест общего пользования, травля тараканов.	8443,17
4	Техническое обслуживание подводящего газового оборудования ОАО «Анапагоргаз»	2474,38
5	Обязательная проверка вентиляционных каналов	2040
	<b>Итого</b>	<b>345532,20</b>

Главный инженер

 **Бабаченко А.В.**



«Утверждено»  
решением общего собрания  
членов ТСЖ «Факел»  
Н.А. Купрацевич

**Отчет о выполнении работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме расположенном по адресу г.Анапа ул.Ленина д.211 за 2020 год.**

№ п/п	Наименование наиболее крупных проведённых мероприятий	Стоимость затрат, руб
1	2	3
1	Техобслуживание жилого фонда ТСЖ, мелкий ремонт, ремонт стояков водопровода и канализации, обслуживание световых приборов и прочие виды работ, в т.ч. вспомогательные материалы и малоценный инвентарь, санитарная уборка помещений и территорий ТСЖ, в т.ч. моющие средства, мешки для мусора, перчатки, белизна и прочие расходные материалы.	88384,66
2	Техническое обслуживание и ремонт лифтов, оборудования эфирного тв, ремонт и замена систем домофонов, техническое обслуживание и ремонт шлагбаумов, техническое обслуживание и ремонт узлов учета тепловой энергии, техническое обслуживание и ремонт кабельных линий 0,4кВ, трансформаторных подстанций.	78240,00
3	Проведение обязательных работ по дезинсекции и дератизации подвалов и мест общего пользования, травля тараканов.	8443,17
4	Техническое обслуживание подводящего газового оборудования ОАО «Анапагоргаз»	2969,30
5	Обязательная проверка вентиляционных каналов	2040,00
	<b>Итого</b>	<b>180077,10</b>

Главный инженер

 **Бабаченко А.В.**



«Одобрено»  
Решением Правления  
ТСЖ «Факел» протокол № д/дод1  
Н.А. Купрацевич от 15.06 2021

«Утверждено»  
решением общего собрания  
членов ТСЖ «Факел»  
Н.А. Купрацевич

**Отчет о выполнении работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме расположенном по адресу г.Анапа ул.Ленина д.209 за 2020 год.**

№ п/п	Наименование наиболее крупных проведённых мероприятий	Стоимость затрат, руб
1	2	3
1	Техобслуживание жилого фонда ТСЖ, мелкий ремонт, ремонт стояков водопровода и канализации, обслуживание световых приборов и прочие виды работ, в т.ч. вспомогательные материалы и малоценный инвентарь, санитарная уборка помещений и территорий ТСЖ, в т.ч. моющие средства, мешки для мусора, перчатки, белизна и прочие расходные материалы.	103847,22
2	Техническое обслуживание и ремонт оборудования эфирного тв, ремонт и замена систем домофонов, техническое обслуживание и ремонт шлагбаумов, техническое обслуживание и ремонт узлов учета тепловой энергии, техническое обслуживание и ремонт кабельных линий 0,4кВ, трансформаторных подстанций.	91410,48
3	Проведение обязательных работ по дезинсекции и дератизации подвалов и мест общего пользования, травля тараканов.	8443,17
4	Техническое обслуживание подводящего газового оборудования ОАО «Анапагоргаз»	10928,06
5	Обязательная проверка вентиляционных каналов	4800
	<b>Итого</b>	<b>219428,90</b>

Главный инженер  **Бабаченко А.В.**



«Одобрено»  
Решением Правления  
ТСЖ «Факел» протокол № 2/20212  
Н.А. Купрацевич 07.06.2021

«Утверждено»  
решением общего собрания  
членов ТСЖ «Факел»  
Н.А. Купрацевич

**Отчет о выполнении работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме расположенном по адресу г.Анапа ул.Ленина д.151 за 2020год.**

№ п/п	Наименование наиболее крупных проведённых мероприятий	Стоимость затрат, руб
1	2	3
1	Техобслуживание жилого фонда ТСЖ, мелкий ремонт, ремонт стояков водопровода и канализации, обслуживание световых приборов и прочие виды работ, в т.ч. вспомогательные материалы и малоценный инвентарь, санитарная уборка помещений и территорий ТСЖ, в т.ч. моющие средства, мешки для мусора, перчатки, белизна и прочие расходные материалы.	178163,95
2	Техническое обслуживание и ремонт оборудования эфирного тв, ремонт и замена систем домофонов, техническое обслуживание и ремонт шлагбаумов, техническое обслуживание и ремонт узлов учета тепловой энергии, техническое обслуживание и ремонт кабельных линий 0,4кВ, трансформаторных подстанций.	97782,00
3	Проведение обязательных работ по дезинсекции и дератизации подвалов и мест общего пользования, травля тараканов.	8443,17
4	Техническое обслуживание подводящего газового оборудования ОАО «Анапагоргаз»	10779,43
5	Обязательная проверка вентиляционных каналов	4800
	<b>Итого</b>	<b>299968,60</b>

Главный инженер  **Бабаченко А.В.**