

Протокол

общего собрания членов ТСЖ «Факел», проведенного в период
с 30 июня 2021 г. по 29 октября 2021 г.

г. Анапа

08 ноября 2021 г.

Общее собрание членов ТСЖ «Факел» проведено путем заочного голосования, проходившего в период с 30 июня 2021 г. по 29 октября 2021 г.

Заочная часть общего собрания членов ТСЖ «Факел» проводилась путем представления бюллетеней (письменных решений) членами ТСЖ «Факел» в рабочие дни с 9 час. 00 мин. с 30 июня 2021 г. до 18 часов 00 мин. 29 октября 2021 г. в помещении правления ТСЖ «Факел» по адресу Краснодарский край, г-к Анапа, ул. Ленина, 217, а также путем направления листов голосования в адрес ТСЖ «Факел» с помощью почтовой корреспонденции, отправленной в адрес не позднее 29 октября 2021 г.

Повестка общего собрания

членов ТСЖ «Факел» проводимого путем заочного голосования членов ТСЖ
«Факел» в период с 30 июня 2021 г. по 29 октября 2021 г.

1.	Утвердить отчет об исполнении сметы доходов и расходов ТСЖ «Факел» за 2020 год
2.	Утвердить смету доходов и расходов ТСЖ «Факел» на 2022 год
3.	Утвердить отчет о выполнении работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирных домах ТСЖ «Факел» за 2020 год
4.	Утвердить аудиторское заключение по результатам проверки бухгалтерской (финансовой) отчетности ТСЖ «Факел» за 2020 год
5.	Избрать Асланова С.А. (д. 151 по ул. Ленина г. Анапа) членом правления ТСЖ «Факел»
6.	Избрать Булдыгерова А.Г (д. 146/2 по ул. Владимирская в г. Анапа) членом правления ТСЖ «Факел»
7.	Избрать Васильеву Л.Д.. (д. 146/2 по ул. Владимирская в г. Анапа) членом правления ТСЖ «Факел»
8.	Избрать Закирова М.Б. (д. 209 по ул. Ленина в г. Анапа) членом правления ТСЖ «Факел»
9.	Избрать Кашееву С.П. (д. 160/223 по ул. Владимирская/Ленина в г. Анапа) членом правления ТСЖ «Факел»
10.	Избрать Корниенко С.М. (д. 160/223 по ул. Владимирская/Ленина в г. Анапа) членом правления ТСЖ «Факел»

11.	Избрать Куланину Л.А. (д. 160/223 по ул. Владимирская/Ленина в г. Анапа) членом правления ТСЖ «Факел»
12.	Избрать Купрацевич Н.А. (д. 209 по ул. Ленина в г. Анапа) членом правления ТСЖ «Факел»
13.	Избрать Лой Н.О. (д. 209 по ул. Ленина в г. Анапа) членом правления ТСЖ «Факел»
14.	Избрать Наговицину Р.П. (д. 217 по ул. Ленина в г. Анапа) членом правления ТСЖ «Факел»
15.	Избрать Прокопову А.М. (д. 209 по ул. Ленина в г. Анапа) членом правления ТСЖ «Факел»
16.	Избрать Смирнову Е.П. (д. 215 по ул. Ленина в г. Анапа) членом правления ТСЖ «Факел»
17.	Избрать Ткаченко Н.Е. (д. 213 по ул. Ленина в г. Анапа) членом правления ТСЖ «Факел»
18.	Разместить результаты голосования на общем собрании членов ТСЖ «Факел» в 2021 г. на информационном стенде ТСЖ «Факел» в г. Анапа и на сайте ТСЖ «Факел»: tsg-fakel.nethouse.ru .
19.	Определить местом хранения протокола общего собрания членов ТСЖ «Факел» 2021 г. офис ТСЖ «Факел» по адресу г. Анапа, ул. Ленина, д. 217.

В голосовании на общем собрании членов ТСЖ «Факел» в 2021 году в период с 30 июня 2021 г. по 29 октября 2021 г. приняли участие 39 членов ТСЖ «Факел».

1. Общее количество голосов, принадлежащих членам ТСЖ «Факел» (принимается равным площади принадлежащих членам ТСЖ «Факел» помещений в кв. метрах)	35 377,2
2. Количество голосов членов ТСЖ «Факел», принявших участие в голосовании (принимается равным площади принадлежащих членам ТСЖ «Факел» помещений в кв. метрах)	3 193,0
3. Процент голосов членов ТСЖ, принявших участие в голосовании, от общего количества голосов, принадлежащих членам ТСЖ «Факел»	9,03

В соответствии с п. 3 статьи 146 Жилищного кодекса Российской Федерации общее собрание членов товарищества собственников жилья правомочно, если на нем присутствуют члены товарищества или их

представители, обладающие более чем 50% голосов от общего числа голосов членов товарищества (кворум).

В общем собрании членов ТСЖ «Факел», проведенном в форме заочного голосования в период с 30 июня 2021 г. по 29 октября 2021 г. приняли участие члены ТСЖ «Факел» и их представители, обладающие 9,03% голосов, то есть менее 50% голосов, поэтому общее собрание членов ТСЖ «Факел», проведенное в форме заочного голосования в период с 30 июня 2021 г. по 29 октября 2021 г. признается **несостоявшимся из-за отсутствия кворума** и **неправомерным** принимать решения по вопросам, включенным в повестку данного общего собрания членов ТСЖ «Факел».

**Председатель правления
ТСЖ «Факел»**



Купрацевич Н.А.