

ОБЩЕСТВО СОБСТВЕННИКОВ ЖИЛЬЯ

«Факел»

Информация о действующих тарифах на 2017 год

№	Виды услуги	Тарифы с НДС с 01.01.2017 г. с 30.06.2017 г.	Тарифы с НДС с 01.07.2017 г. с 31.12.2017 г.	Соц. норма	Основание
1	Содержание и текущий ремонт общего имущества домов	13,02 руб/м ² (5-ти этажные дома) 14,07 руб/м ² (7-9ти этажные дома)			Решение Совета МО г-к Анапа № 1112 от 18.12.2009 г. пункт №2. Решение Совета МО г-к Анапа № 307 от 31.10.2012г. Решение общего собрания ТСЖ «Факел» 2014 года
2	Водоснабжение холодное	36,29 руб/м ³	39,13 руб/м ³	6,06 м ³ на 1 чел.	Постановление МО г-к Анапа от 19.09.2016 №3806
3	Водоснабжение горячее	178,08 руб/м ³	187,53 руб/м ³	3,975 м ³ на 1 чел.	Приказ Региональной Энергетической комиссии – департамента цен и тарифов Краснодарского края от 30.11.2015 №51/2015-т
4	Водоотведение	25,25 руб/м ³	25,25 руб/м ³	10,035 м ³ на 1 чел.	Приказ Региональной Энергетической комиссии – департамента цен и тарифов Краснодарского края от 30.11.2015 №5372-нп
5	Отопление	1Гкалл=2129,66 руб.	1Гкалл=2214,94 руб.		Приказ Региональной Энергетической комиссии – департамента цен и тарифов Краснодарского края от 30.11.2015 №51/2015-т
6	Электроэнергия	<u>Одноставочный</u> 4,28 руб/кВт.ч <u>По зонам суток</u> День- 4,77 руб/кВт.ч Ночь -2,57 руб/кВт.ч			Приказ региональный энергетической комиссии департамента цен и тарифов КК от 18.12.2015г № 78/2015-э
7	Обслуживание лифтов	2,01 руб/м ²			Решение Совета МО г-к Анапа № 1112 от 18.12.2009 г. пункт №2. Согласно выставленным счетам ООО «Куна»
8	Обслуживание домофонов	30 руб/квартира			Договор №32/16 от 01.09.2016г. с ИП Голубевым Н.Ф. Решение правления Протокол №28 от 10.03.2012
9	Общедолевые расходы (возникшие в результате аварийных работ, промывки систем отопления и прочих непредвиденных работ и затрат, связанных с осуществлением деятельности ТСЖ)	1,20 руб/м ²			Итоги заочного голосования общего собрания ТСЖ «Факел». Время голосования с 05.12.2009 г. по 20.01.2010 г. «ЗА» проголосовало 89,42%
10	Плата за ГВС на содержание общего имущества	Согласно расчету на 1 м ² площади квартир, исходя из нормы 0,03 м ³ на 1 м ² площади помещений, входящих в состав общего имущества.			Приказ Региональной Энергетической комиссии- департамента цен и тарифов Краснодарского края от 31 августа 2012г. №2/2012-нп
11	Плата за ХВС на содержание общего имущества	Согласно расчету на 1 м ² площади квартир, исходя из нормы 0,03 м ³ на 1 м ² площади помещений, входящих в состав общего имущества.			
12	Плата за ЭЭ на содержание общего имущества	Согласно расчету на 1 м ² площади квартир, исходя из нормы 0,21 кВт.ч (для 5-и этажных домов) и 0,54 кВт.ч (для 7-9-и этажных домов) на 1 м ² площади помещений, входящих в состав общего имущества.			
13	Сбор и вывоз мусора	Согласно выставленным счетам ООО «Чистая Анапа»			Решение общего собрания ТСЖ «Факел». за 2014 год
14	Капитальный ремонт	20 руб/квартира (ведение и обслуживание счетов 5,82 руб/м ² (тариф по взносу на кап.ремонт)			Закон Краснодарского края «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества собственников...» от 09.12.2015г Решение общего собрания собственников проведенного заочным голосованием от 15.03.2016г

Председатель правления

Гл. бухгалтер



Купрацевич Н. А.

Яковлев В.В.