



«Одобрено»
Решением Правления
ТСЖ «Факел» протокол № 3/2023 от 29.05.2023 г.
Н.А. Купрацевич

«Утверждено»
решением общего собрания
членов ТСЖ «Факел»
Н.А. Купрацевич

Итоговый отчёт о выполнении работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирных домах обслуживаемых ТСЖ «Факел» за 2022 год.

№ п/п	Наименование наиболее крупных проведённых мероприятий	Стоимость затрат, руб
1	2	3
1	Дезинфекция и дератизация	178542,64
2	Материалы, ТО и услуги по обслуживанию и содержанию	566940,72
3	Обслуживание коллективной антенны	28000,0
4	Обслуживание пожарных систем безопасности	121404,0
5	Обслуживание системы газоснабжения	222969,49
6	Поверка и наладка ПУ	753800,0
7	Страхование лифтов	10541,23
8	Текущий ремонт, материалы, з/ч, выполнение работ и услуг	1246529,12
9	ТО шлагбаума	123559,2
10	Техническое освидетельствование лифтов	66000,0
11	Обслуживание пожарной сигнализации	19200,00
	Итого	3337486,40

Главный инженер

Афанасьев С.Б.



«Одобрено»

Решением Правления

ТСЖ «Факел» протокол №

И.А. Купрацевич

3/2023 от 29.05.2023

«Утверждено»
решением общего собрания
членов ТСЖ «Факел»
Н.А. Купрацевич

Отчет о выполнении работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме расположенном по адресу г. Анапа ул. Ленина 215 за 2022 год.

№ п/п	Наименование наиболее крупных проведённых мероприятий	Стоимость затрат, руб
1	2	3
1	Дезинфекция и дератизация	4456,40
2	Материалы, ТО и услуги по обслуживанию и содержанию	20234,60
3	Обслуживание коллективной антенны	2382,80
4	Обслуживание пожарных систем безопасности	6834,00
5	Обслуживание системы газоснабжения	14183,27
6	Поверка и наладка ПУ	92728,87
7	Страхование лифтов	1500,00
8	Текущий ремонт, материалы, з/ч, выполнение работ и услуг	102305,49
	Итого	244625,43

Главный инженер

Афанасьев С.Б.



«Одобрено»
Решением Правления
ТСЖ «Факел» протокол № 3/2023 от 05.04.2023 г.
Н.А. Купрацевич

«Утверждено»
решением общего собрания
членов ТСЖ «Факел»
Н.А. Купрацевич

Отчет о выполнении работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме расположенном по адресу г.Анапа ул.Ленина 213 за 2022 год.

№ п/п	Наименование наиболее крупных проведённых мероприятий	Стоимость затрат, руб
1	2	3
1	Дезинфекция и дератизация	3906,60
2	Материалы, ТО и услуги по обслуживанию и содержанию	18440,60
3	Обслуживание коллективной антенны	2088,80
4	Обслуживание пожарных систем безопасности	6834,00
5	Обслуживание системы газоснабжения	14444,66
6	Поверка и наладка ПУ	76520,02
7	Страхование лифтов	1500,00
8	Текущий ремонт, материалы, з/ч, выполнение работ и услуг	150010,22
9	Техническое освидетельствование лифтов	6000,00
	Итого	279744,90

Главный инженер

Афанасьев С.Б.



«Одобрено»
Решением Правления
ТСЖ «Факел» протокол № 3/2023 от 29.05.23
г. Анапа, И.А. Купрацевич

«Утверждено»
решением общего собрания
членов ТСЖ «Факел»
_____ Н.А. Купрацевич

Отчет о выполнении работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме расположенном по адресу г.Анапа ул.Ленина 211 за 2022 год.

№ п/п	Наименование наиболее крупных проведённых мероприятий	Стоимость затрат, руб
1	2	3
1	Дезинфекция и дератизация	3917,00
2	Материалы, ТО и услуги по обслуживанию и содержанию	63702,37
3	Обслуживание коллективной антенны	2094,40
4	Обслуживание пожарных систем безопасности	6834,00
5	Обслуживание системы газоснабжения	11467,62
6	Поверка и наладка ПУ	97048,76
7	Страхование лифтов	1500,00
8	Текущий ремонт, материалы, з/ч, выполнение работ и услуг	117135,07
9	Техническое освидетельствование лифтов	6000,00
10	ТО шлагбаума	9585,60
	Итого	319284,82

Главный инженер

Афанасьев С.Б.



«Одобрено»
Решением Правления
ТСЖ «Факел» протокол № 3/0003 от 29.05.22
Н.А. Купраевич

«Утверждено»
решением общего собрания
членов ТСЖ «Факел»
_____ Н.А. Купраевич

Отчет о выполнении работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме расположенном по адресу г.Анапа ул. Ленина 209 за 2022 год.

№ п/п	Наименование наиболее крупных проведенных мероприятий	Стоимость затрат, руб
1	2	3
1	Дезинфекция и дератизация	32459,10
2	Материалы, ТО и услуги по обслуживанию и содержанию	83488,98
3	Обслуживание коллективной антенны	2651,60
4	Обслуживание пожарных систем безопасности	16080,00
5	Обслуживание системы газоснабжения	19303,82
6	Поверка и наладка ПУ	107408,39
7	Текущий ремонт, материалы, з/ч, выполнение работ и услуг	209911,72
8	ТО шлагбаума	12134,40
	Итого	483438,01

Главный инженер

Афанасьев С.Б.



«Одобрено»
Решением Правления
ТСЖ «Факел» протокол № 3/2023 от 29.05.23
Н.А. Купрацевич

«Утверждено»
решением общего собрания
членов ТСЖ «Факел»
Н.А. Купрацевич

Отчет о выполнении работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме расположенном по адресу г.Анапа ул.Владимирская/ул.Ленина 160/223 корпус 2 за 2022 год.

№ п/п	Наименование наиболее крупных проведённых мероприятий	Стоимость затрат, руб
1	2	3
1	Дезинфекция и дератизация	7999,45
2	Материалы, ТО и услуги по обслуживанию и содержанию	50287,31
3	Обслуживание коллективной антенны	1363,60
4	Обслуживание пожарных систем безопасности	5628,00
5	Обслуживание системы газоснабжения	15471,07
6	Поверка и наладка ПУ	29270,98
7	Страхование лифтов	423,89
8	Текущий ремонт, материалы, з/ч, выполнение работ и услуг	170071,01
9	Техническое освидетельствование лифтов	6000,00
10	ТО шлагбаума	7013,95
	Итого	293529,26

Главный инженер

Афанасьев С.Б.



«Одобрено»
Решением Управления
ТСЖ «Факел» протокол № 3/2023 от 29.05.22
Н.А. Купрацевич

«Утверждено»
решением общего собрания
членов ТСЖ «Факел»
Н.А. Купрацевич

Отчет о выполнении работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме расположенном по адресу г.Анапа ул. Ленина 151 за 2022 год.

№ п/п	Наименование наиболее крупных проведенных мероприятий	Стоимость затрат, руб
1	2	3
1	Дезинфекция и дератизация	74000,20
2	Материалы, ТО и услуги по обслуживанию и содержанию	31485,60
3	Обслуживание коллективной антенны	2615,20
4	Обслуживание пожарных систем безопасности	16080,00
5	Обслуживание системы газоснабжения	43980,71
6	Поверка и наладка ПУ	51534,53
7	Текущий ремонт, материалы, з/ч, выполнение работ и услуг	23163,00
Итого		242859,24

Главный инженер

Афанасьев С.Б.



«Утверждено»
Решением Правления
ТСЖ «Факел» протокол № 3/2023 от 29.05.23
Н.А. Купрацевич

«Утверждено»
решением общего собрания
членов ТСЖ «Факел»
Н.А. Купрацевич

Отчет о выполнении работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме расположенном по адресу г.Анапа ул.Владимирская 146 корпус 3 за 2022 год.

№ п/п	Наименование наиболее крупных проведенных мероприятий	Стоимость затрат, руб
1	2	3
1	Дезинфекция и дератизация	4252,20
2	Материалы, ТО и услуги по обслуживанию и содержанию	10278,99
3	Обслуживание коллективной антенны	2273,60
4	Обслуживание пожарных систем безопасности	6834,00
5	Обслуживание системы газоснабжения	12703,17
6	Поверка и наладка ПУ	11668,44
7	Страхование лифтов	1500,00
8	Текущий ремонт, материалы, з/ч, выполнение работ и услуг	49832,22
9	Техническое освидетельствование лифтов	6000,00
10	ТО шлагбаума	17411,20
	Итого	122753,82

Главный инженер

Афанасьев С.Б.

«Одобрено»

Решением Правления

ТСЖ «Факел» протокол №

Н.А. Купрацевич

3/2023 от 29.03.23

«Утверждено»

решением общего собрания

членов ТСЖ «Факел»

Н.А. Купрацевич



Отчет о выполнении работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме расположенном по адресу г.Анапа ул.Владимирская/ул.Ленина 160/223 корпус 3 за 2022 год.

№ п/п	Наименование наиболее крупных проведённых мероприятий	Стоимость затрат, руб
1	2	3
1	Дезинфекция и дератизация	6781,02
2	Материалы, ТО и услуги по обслуживанию и содержанию	10304,87
3	Обслуживание коллективной антенны	1156,40
4	Обслуживание пожарных систем безопасности	7035,00
5	Обслуживание системы газоснабжения	15648,92
6	Поверка и наладка ПУ	24809,88
7	Страхование лифтов	359,26
8	Текущий ремонт, материалы, з/ч, выполнение работ и услуг	54396,42
9	Техническое освидетельствование лифтов	6000
10	ТО шлагбаума	7812,45
Итого		134304,22

Главный инженер

Афанасьев С.Б.



«Одобрено»
Решением Правления
ТСЖ «Факел» протокол № 3/2023 от 29.05.23
Н.А. Купрацевич

«Утверждено»
решением общего собрания
членов ТСЖ «Факел»
Н.А. Купрацевич

Отчет о выполнении работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме расположенном по адресу г.Анапа ул.Владимирская/ул.Ленина 160/223 корпус 4 за 2022 год.

№ п/п	Наименование наиболее крупных проведённых мероприятий	Стоимость затрат, руб
1	2	3
1	Дезинфекция и дератизация	14306,30
2	Материалы, ТО и услуги по обслуживанию и содержанию	28699,47
3	Обслуживание коллективной антенны	2438,80
4	Обслуживание пожарных систем безопасности	12663,00
5	Обслуживание системы газоснабжения	15927,56
6	Поверка и наладка ПУ	52338,54
7	Страхование лифтов	758,08
8	Текущий ремонт, материалы, з/ч, выполнение работ и услуг	99363,95
9	Техническое освидетельствование лифтов	24000,00
Итого		250495,70

Главный инженер

Афанасьев С.Б.



«Одобрено»

Решением Правления

ТСЖ «Факел» протокол №

3/023 от 29.05.22

А. Купрацевич

«Утверждено»
решением общего собрания
членов ТСЖ «Факел»
Н.А. Купрацевич

Отчет о выполнении работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме расположенном по адресу г.Анапа ул.Владимирская 146 корпус 1 за 2022 год.

№ п/п	Наименование наиболее крупных проведённых мероприятий	Стоимость затрат, руб
1	2	3
1	Дезинфекция и дератизация	4278,40
2	Материалы, ТО и услуги по обслуживанию и содержанию	49695,20
3	Обслуживание коллективной антенны	2287,60
4	Обслуживание пожарных систем безопасности	6834,00
5	Обслуживание системы газоснабжения	13412,26
6	Поверка и наладка ПУ	71096,91
7	Страхование лифтов	1500,00
8	Техническое освидетельствование лифтов	6000,00
9	ТО шлакбаума	52464,00
	Итого	207568,37

Главный инженер

Афанасьев С.Б.

«Одобрено»

Решением Правления
ТСЖ «Факел» протокол №
И.А. Купрацевич



«Утверждено»
решением общего собрания
членов ТСЖ «Факел»
Н.А. Купрацевич

Отчет о выполнении работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме расположенном по адресу г.Анапа ул.Владимирская 146 корпус 2 за 2022 год.

№ п/п	Наименование наиболее крупных проведённых мероприятий	Стоимость затрат, руб
1	2	3
1	Дезинфекция и дератизация	4226,00
2	Материалы, ТО и услуги по обслуживанию и содержанию	12573,47
3	Обслуживание коллективной антенны	2259,60
4	Обслуживание пожарных систем безопасности	6834,00
5	Обслуживание системы газоснабжения	12753,41
6	Поверка и наладка ПУ	37596,59
7	Страхование лифтов	1500,00
8	Текущий ремонт, материалы, з/ч, выполнение работ и услуг	206284,85
	Итого	284027,92

Главный инженер

Афанасьев С.Б.



«Утверждено»
Решением Правления
ТСЖ «Факел» протокол № 3/2023 от 29.05.23
Н.А. Купрацевич

«Утверждено»
решением общего собрания
членов ТСЖ «Факел»
Н.А. Купрацевич

Отчет о выполнении работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме расположенном по адресу г.Анапа ул. Ленина 217 за 2022 год.

№ п/п	Наименование наиболее крупных проведенных мероприятий	Стоимость затрат, руб
1	2	3
1	Дезинфекция и дератизация	3639,50
2	Материалы, ТО и услуги по обслуживанию и содержанию	171885,28
3	Обслуживание коллективной антенны	1946,00
4	Обслуживание пожарных систем безопасности	11658,00
5	Обслуживание пожарной сигнализации	19200,00
6	Обслуживание системы газоснабжения	16763,71
7	Поверка и наладка ПУ	49379,74
8	Текущий ремонт, материалы, з/ч, выполнение работ и услуг	9658,75
9	ТО шлагбаума	18911,20
	Итого	303042,18

Главный инженер

Афанасьев С.Б.



«Утверждено»
Решением Правления
ТСЖ «Факел» протокол № 3/2023 от 29.05.22
Н.А. Купрацевич

«Утверждено»
решением общего собрания
членов ТСЖ «Факел»
_____ Н.А. Купрацевич

Отчет о выполнении работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме расположенном по адресу г.Анапа ул.Владимирская/ул.Ленина 160/223 корпус 1 за 2022 год.

№ п/п	Наименование наиболее крупных проведенных мероприятий	Стоимость затрат, руб
1	2	3
1	Дезинфекция и дератизация	14320,47
2	Материалы, ТО и услуги по обслуживанию и содержанию	15863,98
3	Обслуживание коллективной антенны	2441,60
4	Обслуживание пожарных систем безопасности	11256,00
5	Обслуживание системы газоснабжения	16909,31
6	Поверка и наладка ПУ	52398,35
7	Страхование лифтов	758,77
8	Текущий ремонт, материалы, з/ч, выполнение работ и услуг	54396,42
9	Техническое освидетельствование лифтов	6000,00
10	ТО шлагбаума	7812,00
	Итого	182156,90

Главный инженер

Афанасьев С.Б.