

Протокол № 3/2019
заседания правления ТСЖ «Факел»

Место проведения:

г.-к. Анапа, ул. Ленина, д. 217, помещение правления ТСЖ «Факел».

Время проведения:

24 апреля 2019 г. с 17 час. 00 мин. до 18 час. 30 мин.

Присутствовали:

1. Атаманенко Надежда Григорьевна – член правления;
2. Васильева Людмила Дмитриевна- член правления;
3. Закиров Мухаммад Бахрамович – член правления;
4. Куланина Людмила Александровна- член правления;
5. Купрацевич Надежда Алексеевна - председатель правления;
6. Наговицина Раиса Павловна – член правления;
7. Соломина Нина Васильевна – член правления;
8. Ткаченко Надежда Евгеньевна –член правления;
9. Черница Надежда Ефимовна – член правления.

В заседании правления из 16 членов правления приняли участие 9 членов правления, кворум имеется. Членом правления Кащеевой С.П. представлено письменное мнение по вопросам, включенным в повестку заседания. Кроме членов правления в заседании принимал участие юрисконсульт ТСЖ «Факел» Максимюк С.Н.

Повестка заседания:

1. Утверждение повестки общего собрания членов ТСЖ «Факел» в 2019 году.
2. Утверждение формы и срока проведения общего собрания членов ТСЖ «Факел» в 2019 году.
3. Утверждение формы и содержания бюллетеней для голосования на общем собрании членов ТСЖ «Факел» в 2019 году.
4. Рассмотрение заявлений собственников помещений в МКД ТСЖ «Факел».
5. Разное.

Материалы по повестке дня для представления членам Правления:

- Проект бюллетеня для голосования на общем собрании членов ТСЖ «Факел» в 2019 году.

По первому вопросу повестки выступила Купрацевич Н.А., которая сообщила, что на общем собрании членов ТСЖ «Факел» в 2019 году необходимо решить вопросы, предусмотренные ЖК РФ и Уставом ТСЖ

«Факел», а также избрать новый состав правления в связи с истечением в ноябре 2019 года полномочий ныне действующего состава правления. От членов ТСЖ «Факел» в установленный решением правления срок до 12 апреля 2019 года было подано 39 заявлений о включении в списки голосования для избрания в состав правления ТСЖ «Факел» в 2019 году. Такие заявления подали и включены в бюллетени для голосования как кандидаты в члены правления следующие члены ТСЖ «Факел»:

| | |
|-----|---|
| 1. | Акопов Юрий Гайкович (ул. Ленина, д. 217) |
| 2. | Асланов Ставрий Анатольевич (ул. Ленина, д. 151) |
| 3. | Атаманенко Надежда Григорьевна (ул. Ленина, д. 209) |
| 4. | Абламонова Нина Ивановна (ул. Ленина, д. 209) |
| 5. | Буторина Александра Дмитриевна (ул. Ленина, д. 217) |
| 6. | Белавкина Наталья Ивановна (ул. Ленина, д. 213) |
| 7. | Булдыгеров Александр Георгиевич (ул. Владимирская, д. 146 корп. 2) |
| 8. | Гусева Наталья Андреевна (ул. Владимирская/Ленина, д. 223/160 корп. 1) |
| 9. | Горохов Виталий Григорьевич (ул. Владимирская/Ленина, д. 223/160 корп. 4) |
| 10. | Волкова Ольга Юрьевна (ул. Владимирская, д. 146 корп. 3) |
| 11. | Верютина Светлана Викторовна (ул. Ленина, д. 209) |
| 12. | Кащеева Светлана Петровна (ул. Владимирская/Ленина, д. 223/160 корп. 3) |
| 13. | Корниенко Сергей Михайлович (ул. Владимирская/Ленина, д. 223/160 корп. 1) |
| 14. | Куланина Людмила Александровна (ул. Владимирская/Ленина, д. 223/160 к. 2) |
| 15. | Купрацевич Надежда Алексеевну (ул. Ленина, д. 209) |
| 16. | Кротова Валентина Ильинична (ул. Владимирская, д. 146 корп. 3) |
| 17. | Кожемякин Владимир Петрович (ул. Ленина, д. 217) |
| 18. | Исакова Галина Павловна (ул. Ленина, д. 217) |

| | |
|-----|---|
| 19. | Лой Наталья Осиповна (ул. Ленина, д. 209) |
| 20. | Макарова Галина Александровна (ул. Ленина, д. 215) |
| 21. | Райнельт Соната Иосифовна (ул. Ленина, д. 211) |
| 22. | Рязанцев Сергей Иванович (ул. Ленина, д. 211) |
| 23. | Смирнова Елена Павловна (ул. Ленина, д. 215) |
| 24. | Соломина Нина Васильевна (ул. Ленина, д. 209) |
| 25. | Пензова Татьяна Николаевна (ул. Ленина, д. 213) |
| 26. | Прокопова Александра Михайловна (ул. Ленина, д. 209) |
| 27. | Закиров Мухаммат Бахрамович (ул. Ленина, д. 209) |
| 28. | Ткаченко Надежда Евгеньевна (ул. Ленина, д. 213) |
| 29. | Гуржиев Андрей Михайлович (ул. Ленина, д. 151) |
| 30. | Черников Юрий Викторович (ул. Владимирская/Ленина, д. 223/160 корп. 1) |
| 31. | Черница Надежда Ефимовна (ул. Ленина, д. 211) |
| 32. | Пуд Светлана Владимировна (ул. Ленина, д. 215) |
| 33. | Шеремеева Валентина Андреевна (ул. Владимирская д. 146 корп. 1) |
| 34. | Шубин Александр Леонидович (ул. Владимирская д. 146 корп. 1) |
| 35. | Шевченко Игорь Анатольевич (ул. Ленина, д. 209) |
| 36. | Ларионов Владимир Викторович (ул. Ленина, д. 213) |
| 37. | Цимбалюк Алексей Алексеевич (ул. Владимирская/Ленина, д. 223/160 корп. 1) |
| 38. | Чабан Борис Дмитриевич (ул. Владимирская/Ленина, д. 223/160 корп. 3) |
| 39. | Яруллина Екатерина Михайловна (ул. Ленина д. 211) |

| | |
|-----|---|
| 39. | Яруллина Екатерина Михайловна (ул. Ленина д. 211) |
|-----|---|

Заявления о включении в список кандидатов в члены правления были также поданы Портовой М.А. и Бакуниной Т.В., которые не являются членами ТСЖ «Факел», поэтому в бюллетени для голосования в качестве кандидатов в члены правления они включены не могут быть

Заявлений о включении кандидатур на избрание в ревизионную комиссию от членов ТСЖ «Факел» не поступило, поэтому ревизионная комиссия избираться не будет. Проверку финансово-хозяйственной деятельности ТСЖ «Факел» будут осуществлять профессиональные аудиторы. Жилищным кодексом при проведении общего собрания не предусмотрено избрание и функционирование счетной комиссии, поэтому подсчет голосов на общем собрании в 2019 году будет производиться в соответствии с ЖК РФ и Уставом ТСЖ «Факел» лично председателем правления. Подлинники бюллетеней голосования в соответствии с законодательством подлежат направлению в Жилинспекцию Краснодарского края для хранения в течение трех лет. Лица, не согласные с решением общего собрания, вправе обжаловать его в суд в течение шести месяцев со дня объявления результатов голосования.

Предлагаю утвердить следующую повестку общего собрания членов ТСЖ «Факел» в 2019 году:

| | |
|----|--|
| 1. | Утверждение отчета об исполнении сметы доходов и расходов ТСЖ «Факел» за 2017 год. |
| 2. | Утверждение отчета об исполнении сметы доходов и расходов ТСЖ «Факел» за 2018 год. |
| 3. | Утверждение сметы доходов и расходов ТСЖ «Факел» на 2019 год |
| 4. | Утверждение сметы доходов и расходов ТСЖ «Факел» на 2020 год |
| 5. | Утверждение отчета о выполнении работ по содержанию и ремонта общего имущества в многоквартирных домах ТСЖ «Факел» за 2017 – 2018 г.г. |
| 6. | Утверждение годового плана содержания и ремонта общего имущества в многоквартирных домах ТСЖ «Факел» на 2019 – 2020 г.г. |
| 7. | Утверждение аудиторского заключения по результатам проверки бухгалтерской (финансовой) отчетности ТСЖ «Факел» за 2017 – 2018 г.г. |
| 8. | Утверждение отчета о деятельности правления Товарищества ТСЖ «Факел» за 2017 – 2018 г.г. |
| 9. | Избрание членов правления ТСЖ «Факел» |

Голосовали «За» - единогласно.

Решили: Утвердить следующую повестку общего собрания членов ТСЖ «Факел» в 2019 г.:

| | |
|----|--|
| 1. | Утверждение отчета об исполнении сметы доходов и расходов ТСЖ «Факел» за 2017 год. |
| 2. | Утверждение отчета об исполнении сметы доходов и расходов ТСЖ |

| | |
|----|--|
| | «Факел» за 2018 год. |
| 3. | Утверждение сметы доходов и расходов ТСЖ «Факел» на 2019 год |
| 4. | Утверждение сметы доходов и расходов ТСЖ «Факел» на 2020 год |
| 5. | Утверждение отчета о выполнении работ по содержанию и ремонта общего имущества в многоквартирных домах ТСЖ «Факел» за 2017 – 2018 г.г. |
| 6. | Утверждение годового плана содержания и ремонта общего имущества в многоквартирных домах ТСЖ «Факел» на 2019 – 2020 г.г. |
| 7. | Утверждение аудиторского заключения по результатам проверки бухгалтерской (финансовой) отчетности ТСЖ «Факел» за 2017 – 2018 г.г. |
| 8. | Утверждение отчета о деятельности правления Товарищества ТСЖ «Факел» за 2017 – 2018 г.г. |
| 9. | Избрание членов правления ТСЖ «Факел» |

По второму вопросу повестки выступила Купрацевич Н.А., которая сообщила, что аудиторская проверка финансово-хозяйственной деятельности ТСЖ «Факел» аудиторами планируется быть завершенной к 25 мая 2019 года, все остальные материалы к общему собранию готовы.

Предложено провести общее собрание членов ТСЖ «Факел» в 2019 году в форме очно-заочного голосования (опросным путем) в период с 10 июня 2019 года по 30 октября 2019 года.

Голосовали: «За» - единогласно.

Решили: Провести общее собрание членов ТСЖ «Факел» в 2019 году в форме очно-заочного голосования (опросным путем) в период с 10 июня 2019 года по 30 октября 2019 года.

По третьему вопросу повестки выступила Купрацевич Н.А., которая сообщила, что в соответствии с повесткой общего собрания и списком кандидатов для избрания в правление на общем собрании членов ТСЖ «Факел» в 2019 году подготовлен и представлен членам правления проект бюллетеня для голосования.

Предложено: утвердить следующую форму и содержание бюллетеня для голосования на общем собрании членов ТСЖ «Факел» в 2019 году:

**Бюллетень
(Решение члена ТСЖ)**

при очно-заочном голосовании по вопросам, включенным
в повестку общего собрания членов ТСЖ «Факел» в 2019 году

ФИО члена ТСЖ _____
 Паспортные данные _____
 Адрес квартиры _____
 Количество голосов (площадь квартиры в кв.м) _____
 Номер и дата свидетельства о праве собственности или выписки из ЕГРН _____

Памятка для членов ТСЖ «Факел», принимающих участие в голосовании

1. Избранный вариант ответа в выделенной ячейке необходимо отметить любым распознаваемым способом (V,+). При подсчете голосов учитываются результаты голосования только по тем вопросам, по которым избран один вариант ответа.

2. Положением о Правлении ТСЖ «Факел», утвержденном решением общего собрания членов ТСЖ «Факел» 2016 года численность правления установлена в количестве 17 (Семнадцати) человек, поэтому при голосовании за кандидатов в члены Правления в данном бюллетене можно голосовать «За» не более, чем за 17 кандидатов, иначе решение члена ТСЖ «Факел» в части избрания членов правления будет считаться недействительным.

3. Заполненные бланки бюллетеней передаются членами ТСЖ «Факел» в срок до 28.10.2019 г. (включительно) по адресу: Краснодарский край, г. Анапа, улица Ленина, дом 217 (в помещение Правления ТСЖ «Факел»), либо направляются в адрес ТСЖ «Факел» заказным письмом с описью вложения. Прием бюллетеней в помещении ТСЖ «Факел» заканчивается 28.10.2019 года в 18 час. 00 мин. Бюллетени, отправленные по почте, учитываются при подведении итогов голосования только в случае, если они отправлены не позднее 28.10.2019 года.

4. Подсчет голосов будет проводиться в порядке, установленном Жилищным кодексом РФ и Уставом ТСЖ «Факел», с 29.10.2019 г. по 08.11.2019 г. Результаты голосования будут доведены до членов ТСЖ «Факел» и собственников помещений путем размещения протокола общего собрания на сайте ТСЖ «Факел», а также на официальных сайтах ГИС ЖКХ и Реформа ЖКХ не позднее 09.11.2019 г.

5. Материалы к собранию: отчет об исполнении сметы, аудиторское заключение, отчет правления, сметы доходов и расходов и т.д. размещены на сайте ТСЖ «Факел», а также на официальных сайтах ГИС ЖКХ и Реформа ЖКХ.

6. Решение общего собрания, принятое в установленном Жилищным кодексом порядке, является обязательным для всех собственников помещений в многоквартирном доме, в том числе для тех, кто независимо от причин не приняли участия в голосовании (ч. 5 ст. 46 Жилищного кодекса РФ).

| | | | | |
|----|---|----------|--|--|
| 1. | Утвердить отчет об исполнении сметы доходов и расходов ТСЖ «Факел» за 2017 год. | За | | |
| | | Против | | |
| | | Воздерж. | | |
| 2. | Утвердить отчет об исполнении сметы доходов и расходов ТСЖ «Факел» за 2018 год. | За | | |
| | | Против | | |
| | | Воздерж. | | |
| 3. | Утвердить смету доходов и расходов ТСЖ «Факел» на 2019 год | За | | |
| | | Против | | |
| | | Воздерж. | | |
| 4. | Утвердить смету доходов и расходов ТСЖ «Факел» на 2020 год | За | | |
| | | Против | | |
| | | Воздерж. | | |
| 5. | Утвердить отчет о выполнении работ по содержанию и ремонта общего имущества в многоквартирных домах ТСЖ «Факел» за 2017 – 2018 г.г. | За | | |
| | | Против | | |
| | | Воздерж. | | |
| 6. | Утвердить годовой план содержания и ремонта общего имущества в многоквартирных домах ТСЖ «Факел» на 2019 – 2020 г.г. | За | | |
| | | Против | | |
| | | Воздерж. | | |
| 7. | Утвердить аудиторское заключение по результатам проверки бухгалтерской (финансовой) отчетности ТСЖ «Факел» за 2017 – 2018 г.г. | За | | |
| | | Против | | |
| | | Воздерж. | | |
| 8. | Утвердить отчет о деятельности правления Товарищества ТСЖ «Факел» за 2017 – 2018 г.г. | За | | |
| | | Против | | |

| | | | |
|-----|---|----------|--|
| | | Воздерж. | |
| 9. | Избрать Акопова Юрия Гайковича (ул. Ленина, д. 217) членом правления ТСЖ «Факел» | За | |
| | | Против | |
| | | Воздерж. | |
| 10. | Избрать Асланова Ставрия Анатольевича (ул. Ленина, д. 151) членом правления ТСЖ «Факел» | За | |
| | | Против | |
| | | Воздерж. | |
| 11. | Избрать Атаманенко Надежду Григорьевну (ул. Ленина, д. 209) членом правления ТСЖ «Факел» | За | |
| | | Против | |
| | | Воздерж. | |
| 12. | Избрать Абламонову Нину Ивановну (ул. Ленина, д. 209) членом правления ТСЖ «Факел» | За | |
| | | Против | |
| | | Воздерж. | |
| 13. | Избрать Буторину Александру Дмитриевну (ул. Ленина, д. 217) членом правления ТСЖ «Факел» | За | |
| | | Против | |
| | | Воздерж. | |
| 14. | Избрать Белавкину Наталью Ивановну (ул. Ленина, д. 213) членом правления ТСЖ «Факел» | За | |
| | | Против | |
| | | Воздерж. | |
| 15. | Избрать Булдыгерова Александра Георгиевича (ул. Владимирская, д. 146 корп. 2) членом правления ТСЖ «Факел» | За | |
| | | Против | |
| | | Воздерж. | |
| 16. | Избрать Гусеву Наталью Андреевну (ул. Владимирская/Ленина, д. 223/160 корп. 1) членом правления ТСЖ «Факел» | За | |
| | | Против | |
| | | Воздерж. | |
| 17. | Избрать Горохова Виталий Григорьевич (ул. Владимирская/Ленина, д. 223/160 корп. 4) членом правления ТСЖ «Факел» | За | |
| | | Против | |
| | | Воздерж. | |
| 18. | Избрать Волкову Ольгу Юрьевну (ул. Владимирская, д. 146 корп. 3) членом правления ТСЖ «Факел» | За | |
| | | Против | |
| | | Воздерж. | |
| 19. | Избрать Верютину Светлану Викторовну (ул. Ленина, д. 209) членом правления ТСЖ «Факел» | За | |
| | | Против | |
| | | Воздерж. | |
| 20. | Избрать Кашееву Светлану Петровну (ул. Владимирская/Ленина, д. 223/160 корп. 3) членом правления ТСЖ «Факел» | За | |
| | | Против | |
| | | Воздерж. | |
| 21. | Избрать Корниенко Сергея Михайловича (ул. Владимирская/Ленина, д. 223/160 корп. 1) членом правления ТСЖ «Факел» | За | |
| | | Против | |
| | | Воздерж. | |
| 22. | Избрать Куланину Людмилу Александровну (ул. Владимирская/Ленина, д. 223/160 корп. 2) членом правления ТСЖ «Факел» | За | |
| | | Против | |
| | | Воздерж. | |
| 23. | Избрать Купрацевич Надежду Алексеевну (ул. Ленина, д. 209) членом правления ТСЖ «Факел» | За | |
| | | Против | |
| | | Воздерж. | |
| 24. | Избрать Кротову Валентину Ильиничну (ул. Владимирская, д. 146 корп. 3) членом правления ТСЖ «Факел» | За | |
| | | Против | |
| | | Воздерж. | |
| 25. | Избрать Кожемякина Владимира Петровича (ул. Ленина, д. 217) членом правления ТСЖ «Факел» | За | |
| | | Против | |
| | | Воздерж. | |

| | | | | |
|-----|--|----------|--|--|
| 26. | Избрать Исакову Галину Павловну (ул. Ленина, д. 217) членом правления ТСЖ «Факел» | За | | |
| | | Против | | |
| | | Воздерж. | | |
| 27. | Избрать Лой Наталью Осиповну (ул. Ленина, д. 209) членом правления ТСЖ «Факел» | За | | |
| | | Против | | |
| | | Воздерж. | | |
| 28. | Избрать Макарову Галину Александровну (ул. Ленина, д. 215) членом правления ТСЖ «Факел» | За | | |
| | | Против | | |
| | | Воздерж. | | |
| 29. | Избрать Райнельт Соната Иосифовна (ул. Ленина, д. 211) членом правления ТСЖ «Факел» | За | | |
| | | Против | | |
| | | Воздерж. | | |
| 30. | Избрать Рязанцева Сергея Ивановича (ул. Ленина, д. 211) членом правления ТСЖ «Факел» | За | | |
| | | Против | | |
| | | Воздерж. | | |
| 31. | Избрать Смирнову Елену Павловну (ул. Ленина, д. 215) членом правления ТСЖ «Факел» | За | | |
| | | Против | | |
| | | Воздерж. | | |
| 32. | Избрать Соломину Нину Васильевну (ул. Ленина, д. 209) членом правления ТСЖ «Факел» | За | | |
| | | Против | | |
| | | Воздерж. | | |
| 33. | Избрать Пензову Татьяну Николаевну (ул. Ленина, д. 213) членом правления ТСЖ «Факел» | За | | |
| | | Против | | |
| | | Воздерж. | | |
| 34. | Избрать Прокопову Александру Михайловну (ул. Ленина, д. 209) членом правления ТСЖ «Факел» | За | | |
| | | Против | | |
| | | Воздерж. | | |
| 35. | Избрать Закирова Мухаммата Бахрамовича (ул. Ленина, д. 209) членом правления ТСЖ «Факел» | За | | |
| | | Против | | |
| | | Воздерж. | | |
| 36. | Избрать Ткаченко Надежду Евгеньевну (ул. Ленина, д. 213) членом правления ТСЖ «Факел» | За | | |
| | | Против | | |
| | | Воздерж. | | |
| 37. | Избрать Гуржиева Андрея Михайлович (ул. Ленина, д. 151) членом правления ТСЖ «Факел» | За | | |
| | | Против | | |
| | | Воздерж. | | |
| 38. | Избрать Черникова Юрия Викторовича, (ул. Владимирская/Ленина, д. 223/160 корп. 1) членом правления ТСЖ «Факел» | За | | |
| | | Против | | |
| | | Воздерж. | | |
| 39. | Избрать Черница Надежду Ефимовну (ул. Ленина, д. 211) членом правления ТСЖ «Факел» | За | | |
| | | Против | | |
| | | Воздерж. | | |
| 40. | Избрать Пуд Светлану Владимировну (ул. Ленина, д. 215) членом правления ТСЖ «Факел» | За | | |
| | | Против | | |
| | | Воздерж. | | |
| 41. | Избрать Шеремееву Валентину Андреевну (ул. Владимирская 146 корп. 1) членом правления ТСЖ «Факел» | За | | |
| | | Против | | |
| | | Воздерж. | | |
| 42. | Избрать Шубина Александра Леонидовича (ул. Владимирская д. 146 корп. 1) членом правления ТСЖ «Факел» | За | | |
| | | Против | | |
| | | Воздерж. | | |

| | | | | |
|-----|--|----------|--|--|
| 43. | Избрать Шевченко Игоря Анатольевича (ул. Ленина, д. 209) членом правления ТСЖ «Факел» | За | | |
| | | Против | | |
| | | Воздерж. | | |
| 44. | Избрать Ларионова Владимира Викторовича (ул. Ленина, д. 213) членом правления ТСЖ «Факел» | За | | |
| | | Против | | |
| | | Воздерж. | | |
| 45. | Избрать Цимбалюка Алексея Алексеевича (ул. Владимирская/Ленина, д. 223/160 корп. 1) членом правления ТСЖ «Факел» | За | | |
| | | Против | | |
| | | Воздерж. | | |
| 46. | Избрать Чабан Бориса Дмитриевича (ул. Владимирская/Ленина, д. 223/160 корп. 3) членом правления ТСЖ «Факел» | За | | |
| | | Против | | |
| | | Воздерж. | | |
| 47. | Избрать Яруллину Екатерину Михайловну (ул. Ленина д. 211) членом правления ТСЖ «Факел» | За | | |
| | | Против | | |
| | | Воздерж. | | |

Дата заполнения бюллетеня: _____

Подпись голосующего члена ТСЖ «Факел»:

_____ / _____

/ (расшифровка подписи)

Голосовали «За» - единогласно.

Решили: Утвердить следующую форму и содержание бюллетеня для голосования на общем собрании членов ТСЖ «Факел» в 2019 году:

**Бюллетень
(Решение члена ТСЖ)**

при очно-заочном голосовании по вопросам, включенным
в повестку общего собрания членов ТСЖ «Факел» в 2019 году

ФИО члена ТСЖ _____

Паспортные данные _____

Адрес квартиры _____

Количество голосов (площадь квартиры в кв.м) _____

Номер и дата свидетельства о праве собственности или выписки из ЕГРН _____

Памятка для членов ТСЖ «Факел», принимающих участие в голосовании

1. Избранный вариант ответа в выделенной ячейке необходимо отметить любым распознаваемым способом (V,+). При подсчете голосов учитываются результаты голосования только по тем вопросам, по которым избран один вариант ответа.

2. Положением о Правлении ТСЖ «Факел», утвержденном решением общего собрания членов ТСЖ «Факел» 2016 года численность правления установлена в количестве 17 (Семнадцати) человек, поэтому при голосовании за кандидатов в члены Правления в данном бюллетене можно голосовать «За» не более, чем за 17 кандидатов, иначе решение члена ТСЖ «Факел» в части избрания членов правления будет считаться недействительным.

3. Заполненные бланки бюллетеней передаются членами ТСЖ «Факел» в срок до 28.10.2019 г. (включительно) по адресу: Краснодарский край, г. Анапа, улица Ленина, дом 217 (в помещение Правления ТСЖ «Факел»), либо направляются в адрес ТСЖ «Факел» заказным письмом с описью вложения. Прием бюллетеней в помещении ТСЖ «Факел» заканчивается 28.10.2019 года в 18 час. 00 мин. Бюллетени, отправленные по почте, учитываются при подведении итогов голосования только в случае, если они отправлены не позднее 28.10.2019 года.

4. Подсчет голосов будет проводиться в порядке, установленном Жилищным кодексом РФ и Уставом ТСЖ «Факел», с 29.10.2019 г. по 08.11.2019 г. Результаты голосования будут доведены до членов ТСЖ «Факел» и собственников помещений путем размещения протокола общего собрания на сайте ТСЖ «Факел», а также на официальных сайтах ГИС ЖКХ и Реформа ЖКХ не позднее 09.11.2019 г.

5. Материалы к собранию: отчет об исполнении сметы, аудиторское заключение, отчет правления, сметы доходов и расходов и т.д. размещены на сайте ТСЖ «Факел», а также на официальных сайтах ГИС ЖКХ и Реформа ЖКХ.

6. Решение общего собрания, принятое в установленном Жилищным кодексом порядке, является обязательным для всех собственников помещений в многоквартирном доме, в том числе для тех, кто независимо от причин не приняли участия в голосовании (ч. 5 ст. 46 Жилищного кодекса РФ).

| | | | | | |
|-----|---|----------|--|--|--|
| 1. | Утвердить отчет об исполнении сметы доходов и расходов ТСЖ «Факел» за 2017 год. | За | | | |
| | | Против | | | |
| | | Воздерж. | | | |
| 2. | Утвердить отчет об исполнении сметы доходов и расходов ТСЖ «Факел» за 2018 год. | За | | | |
| | | Против | | | |
| | | Воздерж. | | | |
| 3. | Утвердить смету доходов и расходов ТСЖ «Факел» на 2019 год | За | | | |
| | | Против | | | |
| | | Воздерж. | | | |
| 4. | Утвердить смету доходов и расходов ТСЖ «Факел» на 2020 год | За | | | |
| | | Против | | | |
| | | Воздерж. | | | |
| 5. | Утвердить отчет о выполнении работ по содержанию и ремонта общего имущества в многоквартирных домах ТСЖ «Факел» за 2017 – 2018 г.г. | За | | | |
| | | Против | | | |
| | | Воздерж. | | | |
| 6. | Утвердить годовой план содержания и ремонта общего имущества в многоквартирных домах ТСЖ «Факел» на 2019 – 2020 г.г. | За | | | |
| | | Против | | | |
| | | Воздерж. | | | |
| 7. | Утвердить аудиторское заключение по результатам проверки бухгалтерской (финансовой) отчетности ТСЖ «Факел» за 2017 – 2018 г.г. | За | | | |
| | | Против | | | |
| | | Воздерж. | | | |
| 8. | Утвердить отчет о деятельности правления Товарищества ТСЖ «Факел» за 2017 – 2018 г.г. | За | | | |
| | | Против | | | |
| | | Воздерж. | | | |
| 9. | Избрать Аكوпова Юрия Гайковича (ул. Ленина, д. 217) членом правления ТСЖ «Факел» | За | | | |
| | | Против | | | |
| | | Воздерж. | | | |
| 10. | Избрать Асланова Ставриа Анатольевича (ул. Ленина, д. 151) членом правления ТСЖ «Факел» | За | | | |
| | | Против | | | |
| | | Воздерж. | | | |
| 11. | Избрать Атаманенко Надежду Григорьевну (ул. Ленина, д. 209) членом правления ТСЖ «Факел» | За | | | |
| | | Против | | | |
| | | Воздерж. | | | |
| 12. | Избрать Абламонову Нину Ивановну (ул. Ленина, д. 209) членом правления ТСЖ «Факел» | За | | | |
| | | Против | | | |
| | | Воздерж. | | | |
| 13. | Избрать Буторину Александру Дмитриевну (ул. Ленина, д. 217) членом правления ТСЖ «Факел» | За | | | |
| | | Против | | | |
| | | Воздерж. | | | |

| | | | | |
|-----|---|----------|--|--|
| 14. | Избрать Белавкину Наталью Ивановну (ул. Ленина, д. 213) членом правления ТСЖ «Факел» | За | | |
| | | Против | | |
| | | Воздерж. | | |
| 15. | Избрать Булдыгерова Александра Георгиевича (ул. Владимирская, д. 146 корп. 2) членом правления ТСЖ «Факел» | За | | |
| | | Против | | |
| | | Воздерж. | | |
| 16. | Избрать Гусеву Наталью Андреевну (ул. Владимирская/Ленина, д. 223/160 корп. 1) членом правления ТСЖ «Факел» | За | | |
| | | Против | | |
| | | Воздерж. | | |
| 17. | Избрать Горохова Виталий Григорьевич (ул. Владимирская/Ленина, д. 223/160 корп. 4) членом правления ТСЖ «Факел» | За | | |
| | | Против | | |
| | | Воздерж. | | |
| 18. | Избрать Волкову Ольгу Юрьевну (ул. Владимирская, д. 146 корп. 3) членом правления ТСЖ «Факел» | За | | |
| | | Против | | |
| | | Воздерж. | | |
| 19. | Избрать Верютину Светлану Викторовну (ул. Ленина, д. 209) членом правления ТСЖ «Факел» | За | | |
| | | Против | | |
| | | Воздерж. | | |
| 20. | Избрать Кашееву Светлану Петровну (ул. Владимирская/Ленина, д. 223/160 корп. 3)) членом правления ТСЖ «Факел» | За | | |
| | | Против | | |
| | | Воздерж. | | |
| 21. | Избрать Корниенко Сергея Михайловича (ул. Владимирская/Ленина, д. 223/160 корп. 1)) членом правления ТСЖ «Факел» | За | | |
| | | Против | | |
| | | Воздерж. | | |
| 22. | Избрать Куланину Людмилу Александровну (ул. Владимирская/Ленина, д. 223/160 корп. 2) членом правления ТСЖ «Факел» | За | | |
| | | Против | | |
| | | Воздерж. | | |
| 23. | Избрать Купрацевич Надежду Алексеевну (ул. Ленина, д. 209) членом правления ТСЖ «Факел» | За | | |
| | | Против | | |
| | | Воздерж. | | |
| 24. | Избрать Кротову Валентину Ильиничну (ул. Владимирская, д. 146 корп. 3) членом правления ТСЖ «Факел» | За | | |
| | | Против | | |
| | | Воздерж. | | |
| 25. | Избрать Кожемякина Владимира Петровича (ул. Ленина, д. 217) членом правления ТСЖ «Факел» | За | | |
| | | Против | | |
| | | Воздерж. | | |
| 26. | Избрать Исакову Галину Павловну (ул. Ленина, д. 217) членом правления ТСЖ «Факел» | За | | |
| | | Против | | |
| | | Воздерж. | | |
| 27. | Избрать Лой Наталью Осиповну (ул. Ленина, д. 209) членом правления ТСЖ «Факел» | За | | |
| | | Против | | |
| | | Воздерж. | | |
| 28. | Избрать Макарову Галину Александровну (ул. Ленина, д. 215) членом правления ТСЖ «Факел» | За | | |
| | | Против | | |
| | | Воздерж. | | |
| 29. | Избрать Райнельт Соната Иосифовна (ул. Ленина, д. 211) членом правления ТСЖ «Факел» | За | | |
| | | Против | | |
| | | Воздерж. | | |
| 30. | Избрать Рязанцева Сергея Ивановича (ул. Ленина, д. 211) членом правления ТСЖ «Факел» | За | | |
| | | Против | | |
| | | Воздерж. | | |
| 31. | Избрать Смирнову Елену Павловну (ул. Ленина, д. 215) членом правления ТСЖ «Факел» | За | | |

| | | | | |
|-----|--|----------|--|--|
| | | Против | | |
| | | Воздерж. | | |
| 32. | Избрать Соломину Нину Васильевну (ул. Ленина, д. 209) членом правления ТСЖ «Факел» | За | | |
| | | Против | | |
| | | Воздерж. | | |
| 33. | Избрать Пензову Татьяну Николаевну (ул. Ленина, д. 213) членом правления ТСЖ «Факел» | За | | |
| | | Против | | |
| | | Воздерж. | | |
| 34. | Избрать Прокопову Александру Михайловну (ул. Ленина, д. 209) членом правления ТСЖ «Факел» | За | | |
| | | Против | | |
| | | Воздерж. | | |
| 35. | Избрать Закирова Мухаммата Бахрамовича (ул. Ленина, д. 209) членом правления ТСЖ «Факел» | За | | |
| | | Против | | |
| | | Воздерж. | | |
| 36. | Избрать Ткаченко Надежду Евгеньевну (ул. Ленина, д. 213) членом правления ТСЖ «Факел» | За | | |
| | | Против | | |
| | | Воздерж. | | |
| 37. | Избрать Гуржиева Андрея Михайлович (ул. Ленина, д. 151) членом правления ТСЖ «Факел» | За | | |
| | | Против | | |
| | | Воздерж. | | |
| 38. | Избрать Черникова Юрия Викторовича, (ул. Владимирская/Ленина, д. 223/160 корп. 1) членом правления ТСЖ «Факел» | За | | |
| | | Против | | |
| | | Воздерж. | | |
| 39. | Избрать Черница Надежду Ефимовну (ул. Ленина, д. 211) членом правления ТСЖ «Факел» | За | | |
| | | Против | | |
| | | Воздерж. | | |
| 40. | Избрать Пуд Светлану Владимировну (ул. Ленина, д. 215) членом правления ТСЖ «Факел» | За | | |
| | | Против | | |
| | | Воздерж. | | |
| 41. | Избрать Шеремееву Валентину Андреевну (ул. Владимирская 146 корп. 1) членом правления ТСЖ «Факел» | За | | |
| | | Против | | |
| | | Воздерж. | | |
| 42. | Избрать Шубина Александра Леонидовича (ул. Владимирская д. 146 корп. 1) членом правления ТСЖ «Факел» | За | | |
| | | Против | | |
| | | Воздерж. | | |
| 43. | Избрать Шевченко Игоря Анатольевича (ул. Ленина, д. 209) членом правления ТСЖ «Факел» | За | | |
| | | Против | | |
| | | Воздерж. | | |
| 44. | Избрать Ларионова Владимира Викторовича (ул. Ленина, д. 213) членом правления ТСЖ «Факел» | За | | |
| | | Против | | |
| | | Воздерж. | | |
| 45. | Избрать Цимбалюка Алексея Алексеевича (ул. Владимирская/Ленина, д. 223/160 корп. 1) членом правления ТСЖ «Факел» | За | | |
| | | Против | | |
| | | Воздерж. | | |
| 46. | Избрать Чабан Бориса Дмитриевича (ул. Владимирская/Ленина, д. 223/160 корп. 3) членом правления ТСЖ «Факел» | За | | |
| | | Против | | |
| | | Воздерж. | | |
| 47. | Избрать Яруллину Екатерину Михайловну (ул. Ленина д. 211) членом правления ТСЖ «Факел» | За | | |
| | | Против | | |
| | | Воздерж. | | |

Дата заполнения бюллетеня: _____

Подпись голосующего члена ТСЖ «Факел»:

По четвертому вопросу повестки выступил юрисконсульт Максимюк С.Н., который сообщил, что в период между заседаниями правления поступили заявления собственников Валицкого, Чихачева, Ларионова, Лобанова, Оберемок, Кожемякина, Шевченко по различным вопросам деятельности ТСЖ «Факел». По всем обращениям подготовлены и направлены заявителям ответы.

Предложено принять информация к сведению.

По пятому вопросу повестки выступила Купрацевич Н.А., которая предложила членам правления активизировать работу по определению видов и объемов работ по капитальному ремонту.

Предложено принять информацию к сведению.

Председатель Правления

Секретарь правления



Купрацевич Н.А.

Черница Н.Е.