

" " 2017 г.

ул. Победная д.14

(наименование стройки)

Н.П. Семеновичев
2017 г.УТВЕРЖДАЮ:
Главный инженерЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ №
(локальная смета)Ремонт подъезда (Ремонт дверных и оконных блоков на лестничных клетках под №1-5), ул. Победная д.14
(наименование работ и затрат, наименование объекта)Сметная стоимость строительных работ _____ 691,645 тыс. руб.
Средства на оплату труда _____ 81,994 тыс. руб.
Сметная трудоемкость _____ 486,7 чел. час
Составлен(а) в текущих (прогнозных) ценах по состоянию на _____

№ пп	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат, единица измерения	Количество	Стоимость единицы, руб.		Общая стоимость, руб.						Затраты труда рабочих, чел.-ч, не занятых обслуживанием машин		Общая масса оборудования, т	
				всего	оплаты труда	эксплуатации машин	в т.ч. оплаты труда	материалы	оборудования	всего	оплаты труда	эксплуатации машин	в т.ч. оплаты труда		на единицу
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	
Раздел 1.															
1	01	Демонтаж/установка блоков в наружных и внутренних дверных проемах: в каменных стенах, площадь проема до 3 м2 (100 м2 проемов) (МДС38 п.3.3.1. Демонтаж (разборка) сборных деревянных конструкций ОЗГ=0,8; ЭМ=0,8 к раск.: ЗПМ=0,8; МАТ=0 к раск.: ТЗ=0,8; ТЗМ=0,8) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): ТЕР10-01-039-01 1 квартал 2017 г. ОЗГ=13,73; ЭМ=7,56; ЗПМ=13,73; МАТ=4,62 НР (7511 руб.): 118%*(0,9*0,85) от ФОТ СЛ (3565 руб.): 63%*(0,85*0,8) от ФОТ	0,559	1814,1	802,54	1011,56	128,66	1014	449	565	72	83,424	46,63		

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
2	ТЕР10-01-039-01 Приказ Министров России №301/пр от 06.05.2016. Постан. Прав ит. Нижегород ской обл. от 29.06.16 №399	Установка блоков в наружных и внутренних дверных проемах: в каменных стенах, площадь проема до 3 м2 (100 м2 проемов) 3 931,02 = 25 057,81 - 0,0236 х 1 695,00 - 89 х 5,71 - 0,08 х 770,00 - 100 х 205,17 ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): ТЕР10-01-039-01 1 квартал 2017 г. ОЭП=13,73; ЭМ=7,56; ЗЛМ=13,73; МАТ=4,62 НР (9394 руб.): 118% (0,9*0,85) от ФОТ СП (4458 руб.): 63% (0,85*0,8) от ФОТ	0,559	3931,02 1003,17	1264,46 160,83	1663,39	1695	2197	561	707 90	929	104,28	58,29	
У0	1. 101-1591	Смола каменноугольная для дорожного строительства, (м)	0,0236 0,0132	1695		1695		22,37			22,37			
У0	2. 101-1742	Толь с круглозернистой посылкой гидроизоляционный марки ТГ-350, (м2)	89 49,75	5,71		5,71		284,07			284,07			
У0	3. 102-0053	Доски обрезные хвойных пород длиной 4- 6,5 м, шириной 75-150 мм, толщиной 25 мм, III сорта, (м3)	0,08 0,0447	770		770		34,42			34,42			
У0	4. 203-0223	Блоки дверные с рамочными полотнами однополые ДН 21-10, площадь 2,05 м2; ДН 24-10, площадь 2,35 м2, (м2)	100 55,9	205,17		205,17		11469			11469			
3	ТССЦ-203-8103 Приказ Министров России №300/пр от 06.05.2016. Постан. Прав ит. Нижегород ской обл. от 29.06.16 №404	Блоки дверные ПВХ балконные (м2) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): ТССЦ-203-8103 1 квартал 2017 г. МАТ=4,83	24,2	736,71		736,71		17828			17828			

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
4	ТССЦ-203-8104 Приказ Министров России №300/лр от 06.05.2016. Постав. Прав ит. Нижегородской обл. от 29.06.16 №404	Блоки дверные ПВХ (м2) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): ТССЦ-203-8104 1 квартал 2017 г. МАТ=4,83	31,7	649,36		649,36		20585			20585			
5	ТССЦ-101-0889 Приказ Министров России №300/лр от 06.05.2016. Постав. Прав ит. Нижегородской обл. от 29.06.16 №404	Скобяные изделия для блоков входных дверей в помещении однополных (компл.) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): ТССЦ-101-0889 1 квартал 2017 г. МАТ=3,57	25	73,68		73,68		1842			1842			
6	ТЕРР56-12-3 Приказ Министров России №297/лр от 06.05.2016. Постав. Прав ит. Нижегородской обл. от 29.06.16 №401	Регулировка фурнитуры, установка ручек и замков (100 шт. приборов) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): ТЕРР56-12-3 1 квартал 2017 г. ОЗП=13,73; ЭГМ=13,73; МАТ=6,28 НР (3053 руб.): 82%*0,85 от ФОТ СП (2172 руб.): 62%*0,8 от ФОТ	1,09	2373,51 292,55		2080,96		2587			2268		32,76	35,71

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	
7	ТЕР15-05-003-03 Приказ Минстроя России №301/пр от 06.05.2016. Постан. Прав ит. Нижегородской обл. от 29.06.16 №399	Демонтаж старого стеклопакета или сэндвич-панели (100 м2 площади проемов по наружному обводу коробок) <i>(ИДС38 п.3.3.1 Демонтаж (разборка) сборных деревянных конструкций ОЗП=0,8; ЭМ=0,8 к раск.; ЗПМ=0,8; МАТ=0 к раск.; ТЗ=0,8; ТЗМ=0,8)</i> ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): ТЕР15-05-003-03 1 квартал 2017 г. ОЗП=13,73; ЭМ=7,41; ЗПМ=13,73; МАТ=4,08 НР (849 руб.): 105%*(0,9*0,85) от ФОТ СЛ (318 руб.): 55%*(0,85*0,8) от ФОТ	0,118	492,18 453,72	38,46 2,61				58	54	4		50,808		6
8	ТЕР15-05-003-03 Приказ Минстроя России №301/пр от 06.05.2016. Постан. Прав ит. Нижегородской обл. от 29.06.16 №399	Остекление оконным стеклом окон: с одинарным переплетом (100 м2 площади проемов по наружному обводу коробок) <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно):</i> ТЕР15-05-003-03 1 квартал 2017 г. ОЗП=13,73; ЭМ=7,41; ЗПМ=13,73; МАТ=4,08 НР (849 руб.): 105%*(0,9*0,85) от ФОТ СЛ (395 руб.): 55%*(0,85*0,8) от ФОТ	0,118	1007,71 567,14	48,08 3,26	392,49		119	67	6	46	63,51	7,49		
9	ТССЦ-101-4085 Приказ Минстроя России №300/пр от 06.05.2016. Постан. Прав ит. Нижегородской обл. от 29.06.16 №404	Стеклопакеты (м2) <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно):</i> ТССЦ-101-4085 1 квартал 2017 г. МАТ=4,81	3,4	461,57		461,57		1569			1569				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
10	ТССЦ-101-1862 Приказ Минстроя России №300/пр от 06.05.2016. Постан. Прав ит. Нижегородской обл. от 29.06.16 №404	Пластик бумажно-слоистый 2 с декоративной стороной (1000 м2) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): ТССЦ-101-1862 1 квартал 2017 г. МАТ=3,5	0,0084	88509,12		88509,12		743			743			
11	ТЕР10-01-035-03 Приказ Минстроя России №301/пр от 06.05.2016. Постан. Прав ит. Нижегородской обл. от 29.06.16 №399	Установка подоконных досок из ПВХ в каменных стенах толщиной свыше 0,51 м (100 п.м) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): ТЕР10-01-035-03 1 квартал 2017 г. ОЗП=13,73; ЗМ=7,46; ЗТМ=13,73; МАТ=4,39 НР (124 руб.): 118%*(0,9*0,85) от ФОТ СЛ (59 руб.): 63%*(0,85*0,8) от ФОТ	0,048	7022,18 190,92	28,3 0,99	6802,96		337			327	21,38	1,03	
12	ТССЦ-101-2911 Приказ Минстроя России №300/пр от 06.05.2016. Постан. Прав ит. Нижегородской обл. от 29.06.16 №404	Доски подоконные ПВХ, шириной 500 мм (м) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): ТССЦ-101-2911 1 квартал 2017 г. МАТ=6,98	4,8	59,69		59,69		287			287			

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
13	ТЕРР53-16-1 Приказ Минстроя Росси №297/пр от 06.05.2016. Постан.Прав ит.Нужегоро дской обл. от 29.06.16 №401	Ремонт кирпичной кладки стен отдельными местами (1 м3 кладки) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): ТЕРР53-16-1 1 квартал 2017 г. ОЗГ=13,73; ЗМ=8,44; ЗЛМ=13,73; МАТ=7,51 НР (60 руб.): 86%*0,85 от ФОТ СЛ (46 руб.): 70%*0,8 от ФОТ	0,02	1077,67 297,28	29,62 6,09	750,77		22	6	1	15	35,39	0,71	
14	ТЕРР53-21-8 Приказ Минстроя Росси №297/пр от 06.05.2016. Постан.Прав ит.Нужегоро дской обл. от 29.06.16 №401	Ремонт и восстановление герметизации коробок окон и балконных дверей мастикой: вулканизирующейся тиколовой или монтажной пеной (100 м восстановленной герметизации стыков) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): ТЕРР53-21-8 1 квартал 2017 г. ОЗГ=13,73; ЗМ=5,48; ЗЛМ=13,73 НР (13028 руб.): 86%*0,85 от ФОТ СЛ (9980 руб.): 70%*0,8 от ФОТ	2,89	4027,07 283,78	3743,29 165,25		11638	820	10818 478			27,74	80,17	
15	ТЕРО7-05-039- 09 Приказ Минстроя Росси №301/пр от 06.05.2016. Постан.Прав ит.Нужегоро дской обл. от 29.06.16 №399	Устройство герметизации коробок окон и балконных дверей мастикой: герметизирующей нетвердеющей (100 м шва) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): ТЕРО7-05-039-09 1 квартал 2017 г. ОЗГ=13,73; ЗМ=7,84; ЗЛМ=13,73; МАТ=3,71 НР (42996 руб.): 155%*0,9*0,85 от ФОТ СЛ (24657 руб.): 100%*0,85*0,8 от ФОТ	8,695	2077,57 201,02	637,66 58,13	1238,89	18064	1748	5544 505	10772	21,16	183,99		

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
16	ТЕР12-01-010-01 Пrikaз Минстрoя Росси №307/пр от 06.05.2016. Пoстaн.Пpав ит.Нижегoрo дoкoй oбл. oт 29.06.16 №399	Устрoйствo мeлкix пoкpытий (бpандмaуэpы, пapaпeты, свeсы и т.п.) из листoвoй oцинкoвaннoй стaли (100 м2 пoкpытия) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): ТЕР12-01-010-01 1 квартал 2017 г. ОЗГ=13,73; ЗМ=7,44; ЗПМ=13,73; МАТ=5,24 НР (719 руб.): 120%*(0,9*0,85) от ФОТ СЛ (346 руб.): 65%*(0,85*0,8) от ФОТ	0,057	7320,89 1006,86	23,69 2,83	6290,34		417	57	1	359	112,75	6,43	
17	ТССЦ-101-2411 Пpиказ Минстрoя Росси №300/пр от 06.05.2016. Пoстaн.Пpав ит.Нижегoрo дoкoй oбл. oт 29.06.16 №404	Вoдooтплив oкoнный из oцинкoвaннoй стaли с пoлимеpным пoкpытием (п.м) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): ТССЦ-101-2411 1 квартал 2017 г. МАТ=2,78	34	26,19		26,19		890			890			
18	ТЕРр61-2-7 Пpиказ Минстрoя Росси №297/пр от 06.05.2016. Пoстaн.Пpав ит.Нижегoрo дoкoй oбл. oт 29.06.16 №401	Ремонт штукaтyрки внyтpенних стeн пo кaмню и бeтoну цeмeнтнo-извeсткoвым рaствoрoм, плoщaдью oтдeльных мeст дo 1 м2 тoлщинoй слoя дo 20 мм (100 м2 oтpeмoнтирoвaннoй пoвepхнoсти) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): ТЕРр61-2-7 1 квартал 2017 г. ОЗГ=13,73; ЗМ=8,56; ЗПМ=13,73; МАТ=6,66 НР (719 руб.): 79%*0,85 от ФОТ СЛ (428 руб.): 50%*0,8 от ФОТ	0,037	3133,5 2119,09	21,11 9,49	993,3		116	78	1	37	228,35	8,45	


Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
19	ТЕР15-04-005-03	Окраска поливинилхлоридными вододисперсионными составами улучшенная: по штукатурке стен (100 м2 окрашиваемой поверхности)	0,124	1527,29 402,83	13,68 0,28	1110,78		189	50	2	137	42,9	5,32	
	Приказ Министров России №301/пр от 06.05.2016. Постановление. Нижегородской обл. от 29.06.16 №399	ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): ТЕР15-04-005-03 1 квартал 2017 г. ОЗП=13,73; ЗМ=7,42; ЗПМ=13,73; МАТ=5,29 НР (639 руб.): 105%*(0,9*0,85) от ФОТ СЛ (298 руб.): 55%*(0,85*0,8) от ФОТ												
20	ТССЦпг01-01-01-041	Погрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с погрузкой вручную (1 т груза)	0,3	42,94 42,94				13	13			0,5777	0,17	
	Постановл. Правит. Нижегородской обл л. от 15.04.14 №251	ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): ТССЦпг-01-01-01-041 1 квартал 2017 г. ЗМ=6,91 НР 0%*0,85 от ФОТ СЛ 0%*0,8 от ФОТ												
21	ТССЦпг03-21-01-025	Перевозка грузов I класса автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающими вне карьера на расстояние до 25 км (1 т груза)	0,3	16,47	16,47			5		5				
	Постановл. Правит. Нижегородской обл л. от 15.04.14 №251	ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): ТССЦпг-03-21-01-025 1 квартал 2017 г. ЗМ=7,5 НР 0% от ФОТ СЛ 0% от ФОТ												
Итого по разделу 1								586140					486,7	
Итого прямые затраты по смете в ценах 2001г.								80520	4231	17655	58634		440,39	
Итого прямые затраты по смете с учетом коэффициентов к итогам								82669	4672	19363	58634		486,7	
В том числе, справочно:														
При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЗМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 (Поз. 1-2, 11, 7-8, 19, 15)								2149	441	1707	269824		46,3125	
Итого прямые затраты по смете с учетом индексов, в текущих ценах								459625	63980	125821	269824		486,7	
Накладные расходы								79788						
В том числе, справочно:														
79%*0,85 ФОТ (от 1071) (Поз. 18)								719						
82%*0,85 ФОТ (от 4380) (Поз. 3-6, 9-10)								3053						
86%*0,85 ФОТ (от 17904) (Поз. 13-14)								13088						

ИТОГИ ПО СМЕТЕ:

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
		105%*(0.9*0.85) ФОТ (от 2704) (Поз. 7-8, 19)						2172						
		118%*(0.9*0.85) ФОТ (от 18878) (Поз. 1-2, 11-12)						17041						
		120%*(0.9*0.85) ФОТ (от 783) (Поз. 16)						719						
		155%*(0.9*0.85) ФОТ (от 36261) (Поз. 15)						42996						
		Сметная прибыль						46727						
		В том числе, справочно:												
		50%*0.8 ФОТ (от 1071) (Поз. 18)						428						
		55%*(0.85*0.8) ФОТ (от 2704) (Поз. 7-8, 19)						1011						
		62%*0.8 ФОТ (от 4380) (Поз. 3-6, 9-10)						2172						
		63%*(0.85*0.8) ФОТ (от 18878) (Поз. 1-2, 11-12)						8087						
		65%*(0.85*0.8) ФОТ (от 783) (Поз. 16)						346						
		70%*0.8 ФОТ (от 17904) (Поз. 13-14)						10026						
		100%*(0.85*0.8) ФОТ (от 36261) (Поз. 15)						24657						
		Итого по смете:												
		Деревянные конструкции						60977					121,84	
		Проемы (ремонтно-строительные)						226107					35,71	
		Отделочные работы						6918					21,63	
		Стены (ремонтно-строительные)						93859					80,88	
		Бетонные и железобетонные сборные конструкции в жилищно-гражданском строительстве						189545					211,59	
		Кровли						3736					6,43	
		Крыши, кровли (ремонтно-строительные)						2474						
		Штукатурные работы (ремонтно-строительные)						2473					8,45	
		Погрузо-разгрузочные работы						13					0,17	
		Перевозка грузов автотранспортом						38						
		Итого						586140					486,7	
		В том числе:												
		Материалы						269824						
		Машины и механизмы						125821						
		ФОТ						81994						
		Накладные расходы						79788						
		Сметная прибыль						46727						
		НДС 18%						105505						
		ВСЕГО по смете						691645					486,7	

Составил:  С.С. Фролова
(должность, подпись, расшифровка)

Проверил: _____
(должность, подпись, расшифровка)