Утвержден

постановлением Правительства

Российской Федерации

от \_\_\_\_\_\_\_ 2016 г. №

ПОРЯДОК

организации безопасного использования   
и содержания лифтов, подъемных платформ для инвалидов, пассажирских конвейеров (движущихся пешеходных дорожек), эскалаторов

1. Настоящий Порядок устанавливает требования к организации безопасного использования и содержания лифтов, подъемных платформ для инвалидов (далее – подъемные платформы), пассажирских конвейеров (движущихся пешеходных дорожек) (далее – пассажирский конвейер), эскалаторов (при совместном упоминании далее – опасные объекты). Настоящий Порядок не распространяется на эскалаторы в метрополитенах, лифты грузоподъемностью менее 40 кг, а также лифты, на которые   
   не распространяется действие технического регламента Таможенного союза «Безопасность лифтов».
2. В настоящем Порядке используются понятия, определенные техническими регламентами Таможенного союза «Безопасность лифтов»   
   и «О безопасности машин и оборудования», Градостроительным кодексом Российской Федерации, Трудовым кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 27 июля 2010 г. № 225-ФЗ «Об обязательном страховании гражданской ответственности владельца опасного объекта   
   за причинение вреда в результате аварии на опасном объекте», постановлением Правительства Росийской Федерации от 23.08.2014 № 848 "Об утверждении правил проведения технического расследования причин аварий на опасных объектах – лифтах, подъемных платформах для инвалидов, эскалаторах (за исключением эскалаторов в метрополитенах)", а также следующие основные понятия:

"ввод лифта в эксплуатацию" - документально оформленное в соответствии с настоящим Положением событие, свидетельствующее о готовности лифта (вновь смонтированного, модернизированного) к применению по назначению (использованию);

"пассажирский конвейер (движущаяся пешеходная дорожка) – транспортная или подъемно-транспортная установка, представляющая собой непрерывный движущийся тротуар (состоящий, например, из пластин или представляющий собой сплошную ленту) для транспортирования пассажиров на одном уровне либо с одного уровня на другой;

"платформа подъемная для инвалидов" – грузоподъемная машина с вертикальным (угол перемещения платформы не более 15 градусов от вертикали) или наклонным (угол перемещения платформы к горизонтали не более 75 градусов) перемещением для подъема и спуска пользователей, размещающихся на грузонесущем устройстве;

"грубое нарушение" – нарушение, создающее угрозу причинения вреда жизни и (или) здоровью людей и (или) имуществу физических, юридических лиц, возникновения аварии, несчастного случая на опасном объекте, в том числе:

отсутствие (непроведение в установленный срок) оценки соответствия, технического освидетельствования опасного объекта;

неисправность, нерабочее состояние устройств и приборов безопасности, указанных в сопроводительной документации к техническому устройству (опасному объекту);

отсутствие назначенных специалистов, ответственных за организацию безопасного использования и содержания опасного объекта;

отсутствие сопроводительной документации к техническому устройству (опасному объекту) – паспорта технического устройства (далее – паспорт), руководства (инструкции) по эксплуатации завода-изготовителя;

разрушение, предельный износ, трещины, обрыв конструктивных и несущих элементов технического устройства (опасного объекта), а также нарушение технических требований к содержанию технического устройства (опасного объекта) в исправном состоянии, указанных в руководстве завода-изготовителя;

отсутствие у работника квалификации, подтвержденной в порядке, установленном Федеральным законом от 03.07.2016 № 238-ФЗ "О независимой оценке квалификации", необходимой работнику трудовой функции по осмотру, ремонту, техническому обслуживанию, оценке соответствия опасного объекта;

"использование опасного объекта по назначению" – применение опасного объекта в соответствии с его назначением, указанным изготовителем   
в эксплуатационных документах;

"квалифицированный персонал" – работники, подтвердившие свою квалификацию в соответствии с профессиональным стандартом, устанавливающим квалификационные характеристики для выполнения трудовой функции, соответствующих работ по монтажу (демонтажу), модернизации, техническому обслуживанию, аварийно-техническому обслуживанию, ремонту, а также осмотру и диспетчерскому контролю за работой опасного объекта;

"специализированная организация" - юридическое лицо, зарегистрированное на территории Российской Федерации, располагающее техническими средствами и квалифицированными специалистами, предметом деятельности которого является осуществление одного или нескольких видов деятельности по монтажу (демонтажу), техническому, аварийно-техническому обслуживанию, осмотру, техническому освидетельствованию, оценке соответствия, ремонту, капитальному ремонту, замене, модернизации, опасного объекта и систем диспетчерского контроля за работой опасного объекта и удовлетворяющее критериям, указанным в Приложении № 1;

"осмотр опасного объекта" – периодическая проверка исправности   
и функционирования опасного объекта;

"ремонт и техническое обслуживание" – комплекс операций   
по восстановлению исправности или работоспособности опасного объекта, а также по поддержанию безопасности и работоспособности опасного объекта   
на стадии эксплуатации;

"эвакуация пассажиров" – освобождение пассажиров из остановившейся кабины лифта, кабины или грузонесущего устройства подъемных платформ, удаление пассажиров с лестничного полотна эскалаторов, выполняемое квалифицированным персоналом с соблюдением мер безопасности, предусмотренных руководством (инструкцией) по эксплуатации изготовителя.

1. До начала использования опасного объекта по назначению владелец опасного объекта обеспечивает (устанавливает):

а) функционирование (работоспособность) опасного объекта  
в соответствии с требованиями технических регламентов Таможенного союза, руководства (инструкции) по эксплуатации;

б) наличие и комплектность:

эксплуатационной документации (паспорт, руководство (инструкция)  
по эксплуатации);

документации по установке (модернизации) опасного объекта;

документов по результатам проверок, исследований, испытаний   
и измерений;

документов о подтверждении соответствия опасных объектов требованиям технических регламентов Таможенного союза;

в) порядок:

обеспечения безопасного использования и содержания опасного объекта самостоятельно либо с привлечением специализированной организации;

хранения эксплуатационной документации и иных документов, относящихся к использованию и содержанию опасного объекта, в том числе журнала периодических осмотров, журнала технического обслуживания и ремонтов;

учета, хранения и выдачи ключей от машинных, блочных, чердачных (при наличии) помещений;

проведения осмотров, технического обслуживания и ремонта опасных объектов квалифицированным персоналом;

проведения технических освидетельствований, оценки соответствия  
в установленные сроки;

г) назначение специалистов, ответственных за безопасное использование опасного объекта, подтвердивших свою квалификацию в соответствии с требованиями профессиональных стандартов, законодательства о техническом регулировании и настоящего Порядка;

д) обеспечивает наличие утвержденных должностных и производственных инструкций работников, разработанных с учетом условий и особенностей использования и содержания опасного объекта;

е) информирование пользователей путем размещения   
в кабине лифта или на основном посадочном этаже, в кабине и (или)   
на площадках подъемных платформ для инвалидов, на эскалаторе, площадках эскалаторов, информационных стендах:

информации о связи с обслуживающим персоналом и аварийной службой;

правил пользования (поведения), информационных символов (пиктограмм);

ж) заключение договора обязательного страхования гражданской ответственности за причинение вреда потерпевшим в результате аварии на опасном объекте.

1. Ввод опасных объектов в эксплуатацию после окончания строительства, реконструкции объектов капитального строительства осуществляется на основании разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию и решения о вводе опасного объекта   
   в эксплуатацию. Ввод опасных объектов в эксплуатацию после их замены или модернизации (без проведения реконструкции объекта капитального строительства) осуществляется на основании решения о вводе опасного объекта в эксплуатацию.
2. Решение о вводе опасного объекта в эксплуатацию после окончания строительства, реконструкции объектов капитального строительства принимает владелец опасного объекта при условии выполнения требований пункта 3 настоящего Порядка.

Решение о вводе опасного объекта в эксплуатацию после его замены (без реконструкции объекта капитального строительства) принимает комиссия, созданная владельцем опасного объекта при обязательном участии представителя органа Ростехнадзора в следующем составе:

Председатель комиссии – уполномоченный представитель владельца лифта;

Члены комиссии:

уполномоченный представитель застройщика (предыдущий владелец лифта);

уполномоченный представитель специализированной организации, осуществляющей техническое обслуживание и ремонт опасного объекта;

представитель территориального органа Ростехнадзора;

В случае истечения 12 месяцев с даты оценки соответствия смонтированного на объекте лифта перед вводом в эксплуатацию требованиям Технического регламента Таможенного союза ТР ТС 011/2011 "Безопасность лифтов" в форме декларирования соответствия лифтов, в состав комиссии включается представитель организации, аккредитованной (уполномоченной) в порядке, установленном законодательством на проведение оценки соответствия в форме технического освидетельствования, который проводит техническое освидетельствование и оформляет документы в соответствии с пунктом 4 статьи 6 Технического регламента Таможенного союза ТР ТС 011/2011 "Безопасность лифтов".

Владелец лифта не менее чем за десять дней до начала работы комиссии уведомляет организации, представители которых включены в состав комиссии по приемке лифта, о дате работы данной комиссии.

Решение о вводе в эксплуатацию опасного объекта   
с указанием даты его принятия оформляется актом и указывается в паспорте опасного объекта. Акт по форме Приложения № 2 прилагается к паспорту и хранится в течение всего периода использования опасного объекта по назначению.

Ввод опасного объекта в эксплуатацию не допускается, если в ходе его осмотра и проверки функционирования выявлены грубые нарушения или отсутствие следующих документов:

паспорта;

руководства (инструкции) изготовителя;

монтажного чертежа;

принципиальной электрической схемы;

принципиальной гидравлической схемы (при наличии гидравлического привода);

копий сертификата и декларации соответствия требованиям технических регламентов Таможенного союза (при необходимости);

протоколов проверок, исследований, испытаний и измерений, копии которых прилагаются к паспорту;

актов технических освидетельствований и соответствующих записей в паспорте.

1. Владелец лифта передает в специализированную организацию паспорт технического устройства (опасного объекта), руководство (инструкцию) завода-изготовителя и копию решения о вводе лифта в эксплуатацию.
2. Использование опасного объекта для транспортировки людей   
   и (или) грузов, не связанное с монтажом, наладкой и испытанием до принятия решения о вводе опасного объекта в эксплуатацию не допускается.

8. Владелец опасного объекта обеспечивает постановку опасного объекта на учет и снятие с учета в территориальном органе Ростехнадзора по месту нахождения (месту установки) опасного объекта посредством направления уведомления (заявления) о вводе опасного объекта в эксплуатацию, а также о его демонтаже по форме Приложения № 3.

В течение 10 рабочих дней после принятия владельцем опасного объекта решения о вводе его в эксплуатацию, смены владельца, демонтажа владелец опасного объекта направляет в территориальный орган Ростехнадзора:

а) уведомление (заявление) о вводе в эксплуатацию опасного объекта, смене владельца опасного объекта, демонтаже опасного объекта;

б) копию декларации о соответствии вновь смонтированного, модернизированного лифта требованиям технического регламента Таможенного союза от 18.10.2011 "Безопасность лифтов" ТР ТС 011/2011;

в) копию сертификата соответствия эскалатора, пассажирского конвейера требованиям технического регламента Таможенного союза от 18.10.2011 "Безопасность лифтов" ТР ТС 010/2011;

г) копию акта ввода опасного объекта в эксплуатацию.

Учет опасных объектов осуществляется Федеральной службой   
по экологическому, технологическому и атомному надзору в соответствии   
с Административным регламентом Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору по предоставлению государственной услуги по постановке на учет опасных объектов.

9. В период содержания и использования по назначению опасных объектов должны выполняться следующие условия:

а) обеспечение безопасного содержания и использования по назначению опасного объекта, предусмотренных руководством (инструкцией)   
по эксплуатации, другой документацией изготовителя с учетом требований настоящего Порядка и требований технических регламентов Таможенного союза распространяющихся на опасный объект;

б) исключение хранения и размещения в машинных и блочных помещениях посторонних предметов и оборудования, не имеющих отношения к содержанию и использованию по назначению опасного объекта;

в) обеспечение возможности беспрепятственного и безопасного подхода (доступа) персонала, обслуживающего опасный объект, в том числе освещения подходов, проходов, зон обслуживания опасного объекта;

г) ограничение доступа посторонних лиц и предотвращение травмирования элементами опасного объекта;

д) обеспечение порядка хранения, учета и выдачи ключей от машинных, блочных, чердачных и других помещений с размещенным в них оборудования обслуживающему персоналу опасного объекта;

е) обеспечение хранения технической, эксплуатационной документации;

ж) обеспечение наличия на опасном объекте правил пользования и/или пиктограммы, а также информации о связи с обслуживающим персоналом   
и аварийной службой;

з) обеспечение исправного состояния двусторонней переговорной связи между пассажирами, находящимися в кабине лифта, подъемной платформы   
с местом нахождения обслуживающего персонала или диспетчерской службой опасного объекта (диспетчерская, аварийно-диспетчерская служба);

и) прекращение использования по назначению опасного объекта в случае возникновения угрозы причинения вреда жизни, здоровью или имуществу граждан и персонала опасного объекта до устранения такой угрозы (причин, способствующих ее возникновению);

к) обеспечение уровня профессиональной подготовки и квалификации работников опасного объекта в соответствии требованиями профессиональных стандартов в порядке, установленном Федеральным законом от 03.07.2016 № 238-ФЗ "О независимой оценке квалификации";

л) содержание в исправном состоянии строительных конструкций и коммуникаций машинного помещения, не допускающем попадания влаги и скопления пыли на элементах технического устройства (опасного объекта); пол машинного, блочного помещений должен иметь нескользкое покрытие, не образующее пыль;

м) выполнение мероприятий по устранению нарушений или дефектов, выявленных при проведении технического освидетельствования, оценки соответствия опасного объекта в установленные актами (заключениями и т.п.) сроки;

н) размещение правил пользования (поведения) опасным объектом, информации о связи с обслуживающим персоналом и аварийной службой в кабине лифта и на основном посадочном этаже, на площадках подъемных платформ для инвалидов, на эскалаторе, площадках эскалаторов, информационных стендах;

о) размещение на основной посадочной площадке (этаже) информационной таблички с указанием учетного и заводского номеров, даты ввода в эксплуатацию, срока службы и даты следующего технического освидетельствования опасного объекта.

10. Безопасное содержание и использование по назначению опасных объектов обеспечивается путем выполнения следующего комплекса работ (услуг):

а) осмотр, техническое обслуживание и ремонт опасных объектов, систем диспетчерского контроля за работой опасных объектов (при наличии);

б) аварийно-техническое обслуживание опасного объекта;

в) техническое освидетельствование и оценка соответствия опасного объекта в период назначенного срока службы и по истечении назначенного срока службы, проведение изготовителем оценки возможности дальнейшего использования по назначению эскалаторов, пассажирских конвейеров, платформ подъемных для инвалидов;

г) капитальный ремонт, замена, модернизация опасного объекта, систем диспетчерского контроля за работой опасных объектов (при наличии).

11. При отсутствии информации в руководстве (инструкции)   
по эксплуатации о видах, составе и периодичности работ по техническому обслуживанию опасного объекта, техническое обслуживание должно обеспечивать регулярное проведение смазки, чистки, наладки, регулировки   
и ремонта опасного объекта со следующей периодичностью выполнения работ:

а) ежемесячное техническое обслуживание (ТО-1) – проводится не реже; одного раза в месяц;

б) квартальное техническое обслуживание (ТО-3) - проводится не реже одного раза в три месяца;

в) полугодовое техническое обслуживание (ТО-6) - проводится не реже одного раза в шесть месяцев;

г) годовое техническое обслуживание (ТО-12) - проводится не реже одного раза в двенадцать месяцев.

12. Аварийно-техническое обслуживание опасного объекта должно осуществляться в соответствии с режимом работы опасного объекта и обеспечивать:

а) прием, регистрацию и передачу заявок на исполнение работникам, контроль их исполнения;

б) устранение неисправностей, не связанных с капитальным ремонтом опасного объекта, в срок, не превышающий 24 часов с момента его остановки;

в) устранение неисправностей, связанных с прекращением функционирования двусторонней переговорной связи и/или диспетчерского контроля за работой опасного объекта;

г) локализацию аварии на опасном объекте с учетом планов взаимодействия, утвержденных с подразделениями территориальных органов Министерства Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий;

д) эвакуацию пассажиров при неисправности опасного объекта или   
при прекращении энергоснабжения опасного объекта.

12. Эвакуация пассажиров должна осуществляться персоналом, обученным по методике безопасной эвакуации, разработанной с учетом требований завода-изготовителя, в течение 30 минут с момента поступления соответствующей информации. При отсутствии указанной информации   
в руководстве (инструкции) завода-изготовителя эвакуация осуществляется   
в соответствии с положением, разработанным специализированной организацией, не менее чем двумя квалифицированными работниками.

13. Если для восстановления работоспособности опасного объекта требуется выполнение работ капитального характера, то использование опасного объекта для транспортировки людей и (или) грузов не допускается   
до окончания выполнения указанных работ.

14. Работы (услуги), указанные в пункте 11 настоящего Порядка, должны выполняться квалифицированным персоналом специализированной организации на основании имеющихся между ней и владельцем опасного объекта договорных обязательств (в случае, если владелец опасного объекта не является специализированной организацией). Осмотры опасного объекта и контроль за его работой могут выполняться квалифицированным персоналом владельца опасного объекта.

15. Численность квалифицированного персонала, необходимого   
для обеспечения безопасного содержания и использования опасного объекта по назначению, определяется специализированной организацией путем расчета численности с учетом требований настоящего Порядка, руководства (инструкции) завода-изготовителя, а также условий и особенностей использования опасного объекта по назначению.

16. Диспетчерский контроль за работой лифтов должен функционировать в объеме требований технического регламента Таможенного союза «Безопасность лифтов» и руководства (инструкции) изготовителя по эксплуатации диспетчерского комплекса.

17. Устройство диспетчерского контроля за работой подъемных платформ для инвалидов должно обеспечивать:

а) двухстороннюю переговорную связь между подъемной платформой, посадочными площадками и диспетчерским пунктом или местом нахождения обслуживающего персонала;

б) сигнализацию о срабатывании электрических устройств безопасности.

18. Устройство диспетчерского контроля за работой эскалаторов должно обеспечивать постоянное видеонаблюдение за подходами к эскалаторам, пассажирами, находящимися на лестничном полотне эскалатора, а также сигнализацию о срабатывании электрических устройств безопасности.   
В диспетчерском пункте должна быть предусмотрена возможность отключения эскалатора в экстренной ситуации.

19. Энергоснабжение оборудования систем диспетчерского контроля, видеонаблюдения, двусторонней переговорной связи должно осуществляться независимо от энергоснабжения опасного объекта и при прекращении энергоснабжения должны функционировать не менее 1 часа.

20. Владелец опасного объекта должен осуществлять контроль   
за полнотой, своевременностью и соответствием работ (услуг), указанных в пункте 9, требованиям настоящего Порядка.

21. Владелец опасного объекта и (или) специализированная организация в целях обеспечения безопасного использования опасного объекта распорядительным актом по организации назначает:

а) специалиста,  ответственного за организацию технического обслуживания и ремонта опасного объекта;

б) специалиста,  ответственного за организацию использования опасного объекта,  допускается возложить эту обязанность на специалиста,  ответственного за техническое обслуживание и ремонт (обязанности специалистов приведены в приложениях 6 и 7);

в) квалифицированный персонал по осмотру, ремонту и техническому обслуживанию опасного объекта: электромеханика по лифтам (платформам подъемным для инвалидов), электромеханика поэтажного эскалатора (пассажирского конвейера);

г) квалифицированный персонал по осмотру, обслуживанию опасного объекта: лифтера, оператора поэтажного эскалатора (пассажирского конвейера), оператора платформ подъемных для инвалидов и диспетчера по контролю за работой лифтов и инженерного оборудования зданий и сооружений (далее – диспетчер).

Специалист,  ответственный за организацию технического обслуживания и ремонта опасного объекта контролирует работу квалифицированного персонала по осмотру, ремонту и техническому обслуживанию опасного объекта.

Специалист,  ответственный за организацию использования опасного объекта контролирует работу квалифицированного персонала по осмотру и обслуживанию опасного объекта.

22. К мероприятиям, указанным в п. 3 владелец опасного объекта может привлекать специализированную организацию.

Обязанности и права сторон по организации использования опасных объектов по назначению определяются условиями договора (контракта) с учетом требований настоящего Порядка.

23. Специализированная организация издает распорядительный акт о закреплении за каждым электромехаником обслуживаемых опасных объектов. Указанный акт содержит сведения о местонахождении опасных объектов, заводских и учетных номерах технических устройств.

Квалифицированный персонал по осмотру, ремонту и техническому обслуживанию опасного объекта несет ответственность за исправное состояние  опасного объекта.

24. Должность, фамилия, имя, отчество и подпись специалиста,  ответственного за организацию технического обслуживания и ремонт, квалифицированного персонала по осмотру, ремонту и техническому обслуживанию опасного объекта, дата и номер распорядительного акта о назначении и закреплении вносятся в паспорт опасного объекта.

25. Допуск   квалифицированного персонала к  самостоятельной работе оформляется распорядительным актом по организации при наличии свидетельства о профессиональной квалификации, выданного в соответствии с требованиями Федерального закона от 03.07.2016 № 238-ФЗ «О независимой оценке квалификации».

26. Квалифицированный персонал не реже одного раза в 12 месяцев  проходит периодическую проверку знаний в порядке, установленном распорядительным актом руководителя специализированной организации и (или) владельца опасного объекта.

27. Отметка о выполнении ежесменных осмотров, технического обслуживания и ремонтов вносятся в журналы таких работ по формам Приложений № 4, 5 персоналом, выполнившим эти работы. Сведения о ремонтах, внесенные в журнал заверяются специалистом, ответственным за техническое обслуживание и ремонт.

Сведения о выполнении работы (услуг), указанных в подпунктах «в», «г» пункта 9 настоящего Порядка, указываются в паспорте опасного объекта, системы диспетчерского контроля за работой опасных объектов и заверяются владельцем опасного объекта и специализированной организацией (в случае привлечения к выполнению таких работ (услуг) специализированной организации).

28. Проведение технического освидетельствования, оценки соответствия опасного объекта осуществляется в порядке, установленном законодательством о техническом регулировании и (или) национальными стандартами не реже одного раза в 12 месяцев.

Порядок продления срока службы эскалатора, пассажирского конвейера, платформы подъемной для инвалидов после окончания назначенного срока службы определяется определяется Ростехнадзором.

29. При наличии грубых нарушений требований настоящего порядка владелец опасного объекта обязан незамедлительно приостановить использование опасного объекта по назначению. Прекращение использования по назначению опасного объекта, не связанное с проведением аварийно-технического обслуживания, на срок, превышающий 24 часа, должно оформляться распорядительным актом владельца опасного объекта.

30. До ввода опасного объекта в эксплуатацию в соответствии с пунктами 4, 5 настоящего Порядка на период монтажа, замены, реконструкции опасного объекта, а также в случае приостановления или прекращения использования опасного объекта по назначению, в том числе при хранении, владельцем опасного объекта и (или) специализированной организацией должны быть обеспечены меры по недопущению причинения вреда жизни, здоровью и (или) имуществу физических и юридических лиц.

31. Государственный контроль (надзор) за соблюдением требований, установленных настоящим Порядком, осуществляется Федеральной службой по экологическому, технологическому и атомному надзору в соответствии   
с законодательством Российской Федерации.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Приложение № 1**

**КРИТЕРИИ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННОЙ ОРГАНИЗАЦИИ ПО ТЕХНИЧЕСКОМУ ОБСЛУЖИВАНИЮ, ОСМОТРУ И РЕМОНТУ ОПАСНЫХ ОБЪЕКТОВ - ЛИФТОВ, ПОДЪЕМНЫХ ПЛАТФОРМ ДЛЯ ИНВАЛИДОВ, ПАССАЖИРСКИХ КОНВЕЙЕРОВ (ДВИЖУЩИХСЯ ПЕШЕХОДНЫХ ДОРОЖЕК), ЭСКАЛАТОРОВ, ЗА ИСКЛЮЧЕНИЕМ ЭСКАЛАТОРОВ В МЕТРОПОЛИТЕНАХ**

**1. Критерии, предъявляемые к организационной структуре, персоналу и организации работ**

1.1 Специализированная организация должна иметь в своем штате инженерно-технический персонал, квалификация которого должна соответствовать требованиям ст. 195.1 Трудового кодекса и положениям профессиональных стандартов, специализированная организация должна иметь:

1.1.2. в собственности либо на праве аренды, помещения в которых расположены офис, технические службы, ремонтные мастерские, аварийная служба;

1.1.3. техническое оснащение, включая средства транспорта;

1.2. организационную структуру, предусматривающую:

1.2.1. первого руководителя, который осуществляет общее руководство организацией, подбор и расстановку кадров, определяет стратегические цели её деятельности и финансовую политику, несет ответственность за деятельность организации;

1.2.2. технического руководителя, который осуществляет руководство производственной деятельностью и несет ответственность за организацию соответствующих видов работ;

1.2.3. распределение между руководителями и специалистами обязанностей по организации работ, контролю их качества, охране труда, подготовке и повышению квалификации кадров, других обязанностей и закрепление их соответствующими должностными инструкциями;

1.2.4. определение для каждого сотрудника сферы деятельности и полномочия (должностные обязанности и ответственность), обеспечивающие выполнение задач производственной деятельности с требуемым качеством.

* 1. специализированная по лифтам организация должна иметь в своем штате обученный и аттестованный линейный персонал и обученных, аттестованных сотрудников рабочих специальностей основного производства (электромеханик по лифтам, сварщик, такелажник).

1.4. В структуре специализированной организации должны быть предусмотрены соответствующие подразделения и технические службы, обеспечивающие выполнение следующих задач:

- административного управления организацией;

- технического руководства;

- финансово-бухгалтерского учета;

- производства работ по модернизации, техническому обслуживанию и ремонту лифтов, платформ подъемных для маломобильных групп граждан, эскалаторов, пассажирских конвейеров;

- охраны труда и техники безопасности;

- контроля качества работ;

- проведения проверок знаний линейного персонала (электромехаников по лифтам, лифтеров, диспетчеров).

1. **Критерии предъявляемые к организации работ по модернизации, техническому обслуживанию и ремонту опасных объектов лифтов, платформ подъемных для маломобильных групп граждан, эскалаторов, пассажирских конвейеров.**

2.1. В специализированной организации должны быть разработаны, введены в действие и функционировать документы, регламентирующие организацию работ по техническому обслуживанию, ремонту опасных объектов лифтов, платформ подъемных для маломобильных групп граждан, эскалаторов, пассажирских конвейеров:

- организацию производства работ по модернизации, техническому обслуживанию и ремонту лифтов на прорабском участке, в том числе в бригаде (звене) электромехаников (монтажников);

- организацию пуска остановившихся лифтов, платформ подъемных для маломобильных групп граждан и освобождения пассажиров из остановившейся кабины лифта, грузонесущего устройства платформ подъемных для маломобильных групп граждан;

- организацию аварийно-восстановительных работ на лифтах, платформ подъемных для маломобильных групп граждан, эскалаторов, пассажирских конвейеров;

- организацию подготовки лифтов к техническому освидетельствованию и его проведения;

- систему качества, обеспечивающие качественное выполнение работ (услуг) в области(ях) деятельности.

- организацию производства других работ, связанных с обеспечением бесперебойной и безопасной работы лифтов, платформ подъемных для маломобильных групп граждан, эскалаторов, пассажирских конвейеров.

2.2. Специализированная организация, осуществляющая модернизацию, техническое обслуживание и ремонт лифтов, платформ подъемных для маломобильных групп граждан, эскалаторов, пассажирских конвейеров обязана иметь документ, регламентирующий виды и состав работ, периодичность их проведения при техническом обслуживании и ремонте лифтов платформ подъемных для маломобильных групп граждан, эскалаторов, пассажирских конвейеров.

2.3. Организация, осуществляющая модернизацию лифтов, платформ подъемных для маломобильных групп граждан, эскалаторов, пассажирских конвейеров, обязана иметь документ, регламентирующий виды, состав работ и порядок их проведения.

Данные документы разрабатывается с учетом требований Положения о системе планово-предупредительных ремонтов лифтов, платформ подъемных для маломобильных групп граждан, эскалаторов, пассажирских конвейеров и инструкций заводов-изготовителей.

2.4. Организация, осуществляющая техническое обслуживание и ремонт лифтов, обязана планировать производство работ по подготовке лифтов к техническому освидетельствованию с учетом соблюдения сроков, установленных регламентирующими документами.

Плановые задания на техническое обслуживание и ремонт лифтов утверждаются руководителем (техническим руководителем) лифтовой организации. Графики технического освидетельствования лифтов должны быть согласованы с владельцем и Инженерным центром. Копии графиков технического освидетельствования лифтов должны быть направлены владельцу (Заказчику) и Инженерному центру.

**3. Критерии предъявляемые к организации аварийно-технического обслуживания опасных объектов**

5.1.8 Аварийно-техническое обслуживание лифтов предусматривает круглосуточное, либо оговоренное с владельцем по времени, выполнение непредвиденных работ, связанных с аварийными остановками лифтов и освобождением пассажиров из кабин, остановившихся лифтов. Время освобождения пассажиров из кабин остановившихся лифтов в обязательном порядке оговаривается в договоре (контракте) с владельцем лифтов.

Время освобождения пассажира не должно превышать 30 минут, с момента регистрации поступившего вызова на лифтовую аварийную службу. Срок устранения причин остановки лифтов, если устранение причин не связано с проведением восстановительных работ капитального характера или не входит в перечень внеплановых работ, – не более 1 суток.

Аварийная служба предприятия должна иметь регламентирующий документ по организации ее работы.

5.1.9 Организация работ в аварийной службе специализированной по лифтам организации должна строиться на основании утвержденного руководством организации Положения об аварийной службе, в котором должны быть предусмотрены:

- порядок приемки и регистрации заявок, передачи их на исполнение электромеханикам, оформление и контроль пуска остановившихся лифтов, прежде всего, освобождение пассажиров из кабин лифтов;

- особенности функционирования аварийной службы в рабочие и выходные (праздничные) дни, дневное и ночное время;

- особенности организации функционирования аварийной службы в экстремальных условиях, а также организация её работы в аналогичных условиях на лифтах (авария, пожар, затопление лифта и т. п.);

- организация контроля за соблюдением электромеханиками требований охраны труда и техники безопасности, а также производственной дисциплины;

- система обеспечения данной службы запасными частями, материалами, оборудованием, необходимыми для выполнения непредвиденных работ по пуску остановившихся лифтов;

- условия технического оснащения и организация связи электромехаников с диспетчером аварийной службы при выезде на объекты (лифты);

- условия обеспечения мобильности аварийной службы (автотранспорт, выпуск его на линию, обеспечение горючим, организация проведения технических осмотров и ремонта, др. условия).

5.1.10 Аварийная служба должна быть укомплектована необходимым количеством квалифицированных электромехаников, подбор которых должен производится с учетом знания ими типов и модификации лифтов, обслуживаемых лифтовой организацией.

5.1.11 Аварийная служба должна быть обеспечена необходимым количеством автотранспорта, соответствующих машин и механизмов, а электромеханики данной службы – спецодеждой, средствами защиты, инструментами, приборами и средствами связи.

Для устранения аварий аварийная служба должна иметь нормативный резерв запасных частей, приспособлений и материалов, а также средства просушки оборудования шахт лифтов.

**4. Критерии предъявляемые к организации модернизации лифтов**

5.1.12 При модернизации лифтов специализированная по лифтам организация должна руководствоваться положениями национальных стандартов (ГОСТ 22845 «Лифты электрические пассажирские и грузовые). Правилами организации производства и приемки монтажных работ», ГОСТ Р 55965-2014 "Лифты. Общие требования к модернизации, находящихся в эксплуатации лифтов.", регламентирующими объем работ при модернизации лифтов, а также технической документацией (инструкцией) по модернизации лифтов соответственно.

5.1.13 Для проведения модернизации лифта специализированная по лифтам организация должна заключить договор (контракт) с владельцем лифта (Заказчиком), в котором оговариваются сроки выполнения работ, их стоимость, условия и порядок расчетов за выполненные работы, а также обязанности, права и ответственность сторон.

**5. Критерии предъявляемые к персоналу специализированной организации**

5.2.1 Специализированная по лифтам организация должна быть укомплектована специалистами, имеющими образование и квалификацию соответствующих требованиям занимаемых должностей, обеспечивающих выполнения качества и объема работ, а также своевременно обеспечивать их необходимое обучение и повышение квалификации.

5.2.2 Руководители и специалисты должны быть назначены и включены в состав соответствующих подразделений и служб. Для каждого руководителя и специалиста должны быть разработаны должностные инструкции, устанавливающие требования к образованию, квалификации, объему специальных знаний в соответствии с занимаемой должностью, а также определяющие функции, обязанности, права и ответственность.

5.2.3 Квалификация руководителей и специалистов, осуществляющих непосредственное руководство рабочими, выполняющими работы, должна соответствовать положениям профессионального стандарта.

5.2.4 В соответствии с профессией для рабочих должны быть разработаны производственные инструкции, предусматривающие порядок выполнения соответствующих работ, а также их обязанности, права и ответственность.

Кроме того, для них должны быть разработаны и утверждены соответствующие инструкции по охране труда.

5.2.5 Рабочие должны быть назначены приказом, включены в состав соответствующих подразделений (участок, бригада, звено).

При техническом обслуживании и ремонте лифтов за электромеханиками должны быть закреплены приказом по организации определенные лифты для производства соответствующих работ.

**6 Критерии и требования предъявляемые к помещениям специализированной организации и их оснащению**

5.3.1 Специализированная по лифтам организация должна иметь помещения, необходимые для обеспечения её производственной деятельности (собственные или арендуемые).

Помещения должны отвечать требованиям санитарных норм и правил, требованиям охраны труда и окружающей среды, а также требованиям пожарной безопасности.

5.3.2 Помещения для размещения аппарата управления с его подразделениями и службами (бухгалтерия, службы производственно-техническая, кадровая, охраны труда, материально-технического обеспечения …) должны быть оснащены компьютерами, принтерами, множительной и другой техникой, обеспечивающей оперативное выполнение, возложенных на данный аппарат задач с необходимым качеством.

5.3.3 Помещения для производства работ (мастерские электромехаников, монтажников, аварийной службы) должны быть оснащены необходимым оборудованием и источником электроэнергии для его подключения.

Бытовые помещения (раздевалки и т.п.) должны отвечать требованиям пункта 5.3.1.

7. **Критерии и требования предъявляемые к технической оснащенности специализированной организации**

5.4.1 Специализированная по лифтам организация должна быть оснащена техническими средствами, оборудованием, а также материалами, необходимыми для производства всего комплекса работ по модернизации, техническому обслуживанию и ремонту лифтов.

Технические средства и оборудование должны соответствовать требованиям действующих стандартови нормативных документов.

5.4.2 В специализированной по лифтам организации должна действовать четкая система своевременного и достаточного обеспечения производства работ по всем видам её деятельности необходимыми запасными частями, оборудованием, материалами и комплектующими изделиями, инструментом, приборами, приспособлениями, спецодеждой и средствами защиты.

5.4.3 Средства измерения и приборы должны использоваться по назначению, их пользователи должны иметь документацию по эксплуатации и обслуживанию имеющихся средств измерений и приборов.

5.4.4 Средства измерения и приборы должны в соответствующие сроки подвергаться поверке в организациях, имеющих право на её проведение, и иметь документ, подтверждающий проведение поверки и их работоспособности.

5.4.5 Оборудование, приборы и средства измерения должны иметь регистрационную карточку, содержащую установленные сведения, в том числе наименование оборудования (прибора), наименование изготовителя, тип (марка), заводской номер, срок ввода в эксплуатацию, дату поверки (средств измерений).

8. **Критерии предъявляемые к системе качества специализированной по лифтам организации**

5.5.1 Специализированная по лифтам организация должна иметь Систему качества, которая является необходимой и неотъемлемой частью её производственной деятельности, призванной обеспечить выполнение работ (оказание услуг) с надлежащим качеством и в установленные сроки, а также их соответствие требованиям нормативной и технической документации.

Система качества должна предусматривать необходимые условия для оперативного устранения недостатков, анализа причин некачественного выполнения работ (оказания услуг) и принятия мер по их предотвращению.

5.5.2 Система качества организации должна включать:

- планирование и реализацию мероприятий по повышению качества работ (услуг);

- контроль над реализацией мероприятий;

- внутрипроизводственный контроль качества;

- корректирующие мероприятия и т.п.

5.5.3 Структура, порядок и направления действия, содержание Системы качества должны быть включены в Руководство по качеству специализированной по лифтам организации.

5.5.4 Руководство по качеству должно содержать:

- политику в области обеспечения качества;

- руководство Системой качества;

- функции руководителей и ответственных лиц, задействованных в реализации положений Системы;

- структуру Системы, порядок и направления её действия;

- организационные меры по обеспечению качества работ;

- корректирующие мероприятия;

- процедуры рассмотрения жалоб (рекламаций);

- ответственность и др.

5.5.5 Данное Руководство должно быть введено в действие соответствующим приказом, принято к исполнению ответственными лицами, задействованными в реализации данной Системы, и персоналом организации.

9 **Критерии и требования предъявляемые к информационному обеспечению специализированной организации**

5.7.1 Руководство специализированной по лифтам организации должно предусмотреть информационное обеспечение своей организации, включающее приобретение вновь выходящих законодательных и нормативных актов, нормативно-технических документов, Правил безопасности, технической и другой документации, необходимых для нормального функционирования организации и своевременного внесения, соответствующих корректив в её деятельность.

5.7.2 Руководство организации может предусмотреть её информационное обеспечение, заключив соответствующий договор с организацией, оказывающей информационные услуги.

Приложение № 2

город \_\_\_\_\_\_\_\_\_ "\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_г.

**АКТ ВВОДА ОПАСНОГО ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ**

Комиссия в составе:

Председатель комиссии (уполномоченный представитель владельца опасного объекта)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(Должность, Ф.И.О., наименование)

Члены комиссии:

Уполномоченный представитель застройщика (предыдущий владелец опасного объекта)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(Должность, Ф.И.О., наименование)

Уполномоченный представитель специализированной организации, осуществляющей техническое обслуживание и ремонт опасного объекта

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(Должность, Ф.И.О., наименование)

Уполномоченный представитель территориального органа Ростехнадзора

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(Должность, Ф.И.О., наименование)

составила настоящий акт ввода лифта в эксплуатацию, заводской №\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

установленного по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(город, улица, дом, корпус, подъезд)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Комиссия провела проверку представленных документов, определение состояния опасного объекта, его функционирования в соответствии с сопроводительной документацией.

РЕЗУЛЬТАТЫ РАБОТЫ КОМИССИИ:

1. Опасный объект находится в исправном (неисправном) состоянии, обеспечивающем (не обеспечивающем) его безопасную работу.

2. Опасный объект может (не может) быть введен в эксплуатацию в установленном порядке.

3. Опасный объект может (не может) быть поставлен на учет в установленном порядке.

Подписи:

Уполномоченный представитель застройщика (предыдущий владелец опасного объекта)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(Должность, Ф.И.О., наименование)

Уполномоченный представитель специализированной организации, осуществляющей техническое обслуживание и ремонт опасного объекта

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(Должность, Ф.И.О., наименование)

Уполномоченный представитель территориального органа Ростехнадзора

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(Должность, Ф.И.О., наименование)

Уполномоченный представитель организации, аккредитованной (уполномоченной)   
в порядке, установленном законодательством на проведение оценки соответствия в форме технического освидетельствования (в случае истечения 12 месяцев с даты оценки соответствия смонтированного на объекте лифта перед вводом в эксплуатацию требованиям Технического регламента Таможенного союза ТР ТС 011/2011 "Безопасность лифтов"   
в форме декларирования соответствия лифтов)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(Должность, Ф.И.О., наименование)

Приложение № 3

**Уведомление (заявление)**

**о вводе в эксплуатацию (демонтаже) опасного объекта**

Настоящим \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Наименование владельца (юридического лица, индивидуального предпринимателя), ИНН владельца, юридический адрес

ИНН \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, ОКАТО \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

Юридический адрес \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

уведомляет, что в здании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

наименование и функциональное назначение здания (жилого дома, административного здания, корпуса больницы и т.п.)

расположенном по адресу:

Область, субъект Российской Федерации \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

город \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, улица \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

дом \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, корпус (строение) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, подъезд \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

осуществлен \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

дата ввода в эксплуатацию

ввод в эксплуатацию, демонтаж (нужное подчеркнуть)

лифта, эскалатора, пассажирского конвейера (движущейся пешеходной дорожки), платформы подъемной для инвалидов (нужное подчеркнуть)

тип \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, заводской № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, грузоподъемностью \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ кг,

изготовленного \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

наименование завода-изготовителя

Монтаж (демонтаж) выполнен \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

наименование монтажной организации, ИНН монтажной организации

Техническое обслуживание и ремонт указанного опасного объекта

выполняет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

наименование специализированной организации, ИНН специализированной организации (при вводе опасного объекта)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Подпись уполномоченного представителя владельца опасного объекта

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

дата

Отметка об учете

Учетный номер опасного объекта \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

дата постановки на учет (снятия с учета)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Подпись представителя Ростехнадзора\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Приложение 4

**Форма журнала ежесменного осмотра опасного объекта**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Адрес**  место-расположения опасного объекта | **Наименование объекта**  (лифт эскалатор, пассажирский конвейер, платформа подъемная для инвалидов) | **Дата осмотра, остановки** | **Время осмотра, остановки** | **Результаты осмотра, причины остановки** | **Фамилия И.О. выполнившего осмотр, остановку** | **Подпись выполнившего осмотр, остановку** |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |

Приложение 5

**Журнал технического обслуживания и ремонта опасного объекта**

(на каждое техническое устройство (опасный объект))

**Наименование объекта, тип**

(лифт эскалатор, пассажирский конвейер, платформа подъемная для инвалидов) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Адресместорасположения опасного объекта \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Заводской номер \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Учетный номер \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Дата** | **Вид проведенной работы** | **Результаты проведенных работ** | **Фамилия И.О. выполнившего работы** | **Подпись выполнившего работы** | **Подпись специалиста, ответственного за техническое обслуживание и ремонт** |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |

Приложение 6

**ОСНОВНЫЕ ОБЯЗАННОСТИ СПЕЦИАЛИСТА,**

**ответственного за техническое обслуживание и ремонт опасного объекта\***

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\* Исходя из местных условий эксплуатации, администрация предприятия (организации), в штате которой числится лицо, ответственное за организацию работ по техническому обслуживанию и ремонту лифтов, обязана с учетом данного перечня разработать и утвердить его должностную инструкцию (положение).

Лицо, ответственное за организацию работ по техническому обслуживанию и ремонту опасного объекта обязано:

организовать работу электромехаников при техническом обслуживании и ремонте опасного объекта;

организовать работу по охране труда в соответствии с нормативными документами;

обеспечить своевременное проведение технического обслуживания и ремонта опасного объекта и контролировать его качество;

производить осмотр опасного объекта с установленной руководством предприятия (организации) периодичностью;

предъявлять опасный объект к техническому освидетельствованию, оценке соответствия и присутствовать при его проведении;

принимать участие в проведении технического освидетельствования опасного объекта и выдавать разрешение на ввод его в эксплуатацию в случаях, предусмотренных настоящим Порядком;

обеспечить сохранность паспортов опасных объектов, эксплуатационной и другой технической документации;

не допускать к обслуживанию опасных объектов неквалифицированный персонал;

контролировать обеспечение обслуживающего персонала производственными инструкциями и инструкциями по охране труда;

обеспечить своевременную периодическую проверку знаний обслуживающего персонала;

проводить работу с обслуживающим персоналом по повышению его квалификации;

выполнять в установленные сроки предписания органов Ростехнадзора, представителей организаций, выполнивших оценку соответствия, в установленные сроки;

прекращать работу опасного объекта при наличии грубых нарушений, установленных настоящим Порядком, выявленных неисправностях, которые могут привести к аварии или несчастному случаю, а также при отсутствии квалифицированного персонала;

контролировать выполнение владельцем лифта условий договора между специализированной организацией и владельцем.

Приложение 7

**ОСНОВНЫЕ ОБЯЗАННОСТИ СПЕЦИАЛИСТА,**

**ответственного за использование опасного объекта\***

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\* Исходя из местных условий эксплуатации, владелец лифта обязан с учетом данного перечня разработать и утвердить должностную инструкцию лицу, ответственному за организацию эксплуатации опасного объекта.

Лицо, ответственное за организацию эксплуатации опасного объекта, обязано:

обеспечить эксплуатацию опасного объекта в соответствии с его назначением и грузоподъемностью;

обеспечить указанные в паспорте опасного объекта условия его эксплуатации (температура, влажность, окружающая среда и т.п.);

контролировать соблюдение порядка допуска к работе обслуживающего персонала и не допускать к обслуживанию опасного объекта неквалифицированный персонал (лифтеры, операторы, диспетчеры);

контролировать обеспечение обслуживающего персонала производственными инструкциями, а также их выполнение;

обеспечить своевременную периодическую проверку знаний обслуживающего персонала;

выполнять в установленные сроки предписания органов Ростехнадзора, представителей организаций, выполнивших оценку соответствия, в установленные сроки;

обеспечить выполнение условий договора между специализированной эксплуатационной организацией и владельцем опасного объекта;

следить за тем, чтобы двери машинного и блочного помещений были всегда заперты, а подходы к этим помещениям были свободны и освещены;

обеспечить выполнение установленного на предприятии (организации) порядка хранения и учета выдачи ключей от машинного и блочных помещений;

прекращать работу опасного объекта при наличии грубых нарушений, установленных настоящим Порядком, выявленных неисправностях, которые могут привести к аварии или несчастному случаю, а также при отсутствии квалифицированного персонала.