**«Управление земельными ресурсами и регулирование земельных отношений на региональном и муниципальном уровнях» 350 ак.ч.**

**УЧЕБНЫЙ ПЛАН**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование модулей** | **Всего часов** | **Лекции** | **Пра ктик а/****семинар** | **Форма контроля** |
|  | **Общепрофессиональные дисциплины** |  |  |  |  |
| **1.** | Основы государственного и муниципального управления в РФ | 25 | 20 | 5 | **зачет** |
| **2.** | Муниципальное право РФ | 25 | 22 | 3 | **зачет** |
| **3.**  | Земельное право РФ | 30 | 25 | 5 | **экзамен** |
|  | **Специальные дисциплины** |  |  |  |  |
| **4.** | Система управления земельными ресурсами в субъектах РФ и муниципальных образованиях | 35 | 30 | 5 | **экзамен** |
| **5.** | Способы образования земельных участков | 20 | 10 | 10 | **зачет** |
| **6.** | Кадастровый учет и регистрация прав на земельные участки (кадучет и ЕГРН). Спорные вопросы межевания. | 25 | 20 | 5 | **зачет** |
| **7.** | Межведомственное взаимодействие по вопросам землеустройства | 25 | 20 | 5 | **зачет** |
| **8.** | Предоставление земельных участков (в собственность/в аренду). Порядок проведения торгов. Неразграниченные земли — процедуры разграничений | 25 | 22 | 3 | **зачет** |
| **9.** | Резервирование и изъятие земельных участков для государственных и муниципальных нужд | 20 | 16 | 4 | **зачет** |
| **10.** | Особые зоны, специальные режимы. Ограничения, сервитуты. Самострой. Споры о сносе/демонтаже вблизи охранных зон. | 20 | 15 | 5 | **зачет** |
| **11.** | Система градостроительных документов и их соотношение. Требования 373-ФЗ. Градплан, КУРТ, ППТиПМ. Комплексное развитие территории по инициативе органов местного самоуправления/правообладателей земельных участков | 20 | 10 | 10 | **зачет** |
| **12** | Границы и состав территории муниципального образования | 25 | 16 | 9 | **зачет** |
| **13.** | Целевая модель «Получение разрешения на строительство и территориальное планирование». Распоряжения Правительства РФ № 147-р. Выдача ГПЗУ. Экспертиза проектной документации и результатов инженерных изысканий. Выдача разрешения на строительство. | 20 | 15 | 5 | **зачет** |
| **14.** | Государственный земельный надзор и муниципальный земельный контроль (МЗК). | 25 | 20 | 5 | **зачет** |
|  | **Итоговый междисциплинарный экзамен** | **10** |  |  | В соответствии с положением |
| **Итого:** | **350** | 271 | 79 |  |