**«Управление земельными ресурсами и регулирование земельных отношений на региональном и муниципальном уровнях» 72 ак.ч.**

**УЧЕБНЫЙ ПЛАН**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование модулей** | **Всего часов** | **Лекции** | **Пра ктик а/**  **семинар** | **Форма контроля** |
| **1.** | Система управления земельными ресурсами в субъектах РФ и муниципальных образованиях | 5 | 4 | 1 |  |
| **2.** | Способы образования земельных участков | 5 | 4 | 1 |  |
| **3.** | Кадастровый учет и регистрация прав на земельные участки (кадучет и ЕГРН). Спорные вопросы межевания. | 6 | 5 | 1 |  |
| **4.** | Межведомственное взаимодействие по вопросам землеустройства | 6 | 5 | 1 |  |
| **5.** | Предоставление земельных участков (в собственность/в аренду). Порядок проведения торгов. Неразграниченные земли — процедуры разграничений | 7 | 5 | 2 |  |
| **6.** | Резервирование и изъятие земельных участков для государственных и муниципальных нужд | 6 | 3 | 3 |  |
| **7.** | Особые зоны, специальные режимы. Ограничения, сервитуты. Самострой. Споры о сносе/демонтаже вблизи охранных зон. | 8 | 5 | 3 |  |
| **8.** | Система градостроительных документов и их соотношение. Требования 373-ФЗ. Градплан, КУРТ, ППТиПМ. Комплексное развитие территории по инициативе органов местного самоуправления/правообладателей земельных участков | 8 | 6 | 2 |  |
| **9.** | Границы и состав территории муниципального образования | 5 | 4 | 1 |  |
| **10.** | Целевая модель «Получение разрешения на строительство и территориальное планирование». Распоряжения Правительства РФ № 147-р. Выдача ГПЗУ. Экспертиза проектной документации и результатов инженерных изысканий. Выдача разрешения на строительство. | 7 | 5 | 2 |  |
| **11.** | Государственный земельный надзор и муниципальный земельный контроль (МЗК). | 7 | 4 | 3 |  |
|  | **Итоговое тестирование** | **2** |  |  | В соответствии с положением |
| **Итого:** | | **72** | 52 | 20 |  |