

**ПРОТОКОЛ № 8**

**заседания правления ТСЖ «ЮРША 56» (ИНН 5906995555 ОГРН 1135958000309)**

Дата проведения собрания: 07 сентября 2021 года

Место проведения собрания: г. Пермь, ул. Юрша, 56 (офис ТСЖ «ЮРША 56»)

Время начала собрания: 20 часов 00 мин.

**Присутствуют члены правления:** Шестопалова Т.Г.(кв.1), Мартюшева О.В. (кв.388), Нечаева О.В. (кв.426), Балужева Н.А. (кв. 264), Шикунец Т.А. (кв. 434), Швец Б.Л. (кв.348), Миллер Н.Н. (кв.235), Андреев Е.С. (кв.393), **присутствуют собственники (члены ТСЖ):** Дикова О.В. (кв. 435), Касимов С. В.(кв.7) (лист присутствия на заседании Правления ТСЖ «ЮРША 56» от 07.09.2021 г. Приложение № 1).

Присутствуют **восемь** членов Правления ТСЖ «ЮРША 56» из 12 чел. Кворум для проведения заседания Правления ТСЖ «ЮРША 56» имеется.

**Повестка дня заседания Правления ТСЖ «ЮРША 56»:**

1. Выбор секретаря и председателя заседания Правления.
2. О ремонте отмостки вокруг 16-ти этажки (подъезды 11,12) площадью 270 кв. м.
3. Об окраске цоколя с 1 по 4 подъездов.
4. О ремонте подпорной стены у 10, 11 подъезда .
5. О подготовке к общему собранию собственников и собранию членов ТСЖ.

**Решения заседания Правления ТСЖ «ЮРША 56»:**

1. Секретарем заседания Правления избрать активного собственника Дикову Ольгу Викторовну. Председателем заседания Правления избрать Швеца Богдана Леонидовича. **Голосовали единогласно. Решение принято.**
2. О ремонте отмостки вокруг 16-ти этажки (подъезды 11,12) площадью 270 кв. м.. Утвердить смету расходов по ремонту отмостки 270 кв.м. на сумму 694 629 руб. с подрядчиком ООО «Альянс-Профи» (ИНН 5905271616). (Приложение № 2). Расходы произвести за счет статьи «Текущий ремонт». **Голосовали единогласно. Решение принято.**
3. Об окраске цоколя у подъездов 1,2,3,4. Расходы произвести за счет статьи «Текущий ремонт». **Голосовали единогласно. Решение принято.**
4. О ремонте подпорной стены у 10,11 подъезда. Утвердить смету расходов по ремонту подпорной стены у 10, 11 подъезда на сумму 65 600 руб. Расходы произвести за счет статьи «Текущий ремонт». (Приложение № 3). **Голосовали единогласно. Решение принято.**
5. О подготовке в общем собранию собственников и собранию членов ТСЖ. Обсудить, вынести на повестку дня и утвердить основные вопросы: установка шлагбаума; оплата собственниками ОДН за ГВС, ХВС, водоотведение, электроэнергию по фактическим расходам; утвердить смету доходов и расходов на 2022 год; план по текущему ремонту на 2022 год и другие необходимые вопросы по согласованию с юристом. **Ориентировочный срок проведения собраний – с 01 октября 2021 г. по 31 января 2022 г. Голосовали единогласно. Решение принято.**

Председатель заседания

Б.Л. Швец

Секретарь заседания

О.В. Дикова