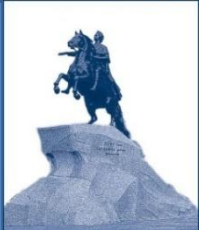


Категория участника конкурса :
Управляющие компании в сфере ЖКХ, ТСЖ,
региональные операторы капитального ремонта



Номинация конкурса, на которую подается проект :
Эффективная модель привлечения внебюджетных средств
в жилищно-коммунальном хозяйстве



проект «Эффективный свет»



Saint-Petersburg
Cleantech Cluster
for urban environment

Санкт-Петербургский
Кластер Чистых технологий
для городской среды

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ЗАКАЗЧИК

НП «ГОРОДСКОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ ДОМОВЛАДЕЛЬЦЕВ»

ЗАКАЗЧИКИ

Объединения
собственников жилья

ЗАКАЗЧИКИ

Управляющие компании
в жилищной сфере

ЛИДЕР КЛАСТЕРНОГО ПРОЕКТА ООО «ИННОКОР»

ПОСТАВЩИКИ

ООО «Актей Дизайн»

ПОСТАВЩИКИ

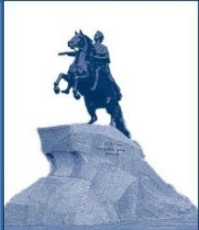
ООО «Аргос-Трейд»

ПОСТАВЩИКИ

ООО СПб УРП «СВЕТ»

УЧАСТНИКИ И ПАРТНЕРЫ

СРО НП предприятий жилищного комплекса «МежРегионРазвитие»,
ООО «Первая СПб ЭСКО», СПб ГБУ «Центр энергосбережения», НО «Фонд – региональный
оператор капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах»



проект «Эффективный свет»



Saint-Petersburg
Cleantech Cluster
for urban environment

Санкт-Петербургский
Кластер Чистых технологий
для городской среды

Продукция участников проекта

Светодиодные светильники с интеллектуальными датчиками.

Основная сфера применения

Внутреннее и наружное освещение объектов ЖКХ.

Преимущества продукции

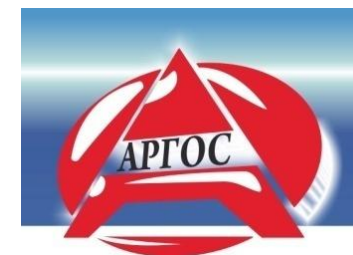
Разработано и произведено в России субъектами малого и среднего предпринимательства Санкт-Петербурга.

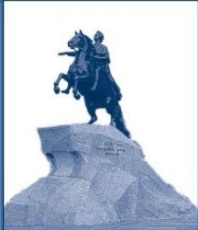
Соответствует российским и международным стандартам.

Адаптировано под условия эксплуатации в России

Конкурентная цена и честная гарантия.

Подтвержденные высокие показатели снижения потребления электроэнергии на освещение мест общего пользования (МПО) в многоквартирных домах.

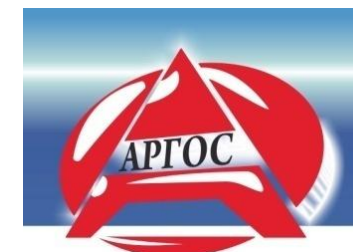




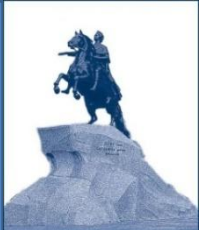
проект «Эффективный свет»



Каталог предложений участников проекта



1	Первые этажи		Светильники постоянного горения			Категория (типовая серия) МКД	Рекомендации по выбору и установке оборудования
	Модель оборудования	Производитель	Стоимость, руб.	Значение ключевой характеристики	Потребляемая мощность, Вт		
1.1	СА-7000У	Асгей	1 206,00	800 Лм/180 Лм (в луж. рек.)	8 Вт	любые	*
1.2	СА-7100Б, Ф	Асгей	888,00	700 Лм	6 Вт	любые	*
1.3	Светильник ЖКХ 8 Вт	Асгей	1 034,00	974 Лм	8 Вт	любые	*
1.4	Светильник ЖКХ 11 Вт	Асгей	1 070,00	1300 Лм	11 Вт	любые	*
1.5	СББ-01-1-10-001 УХЛ4 "АНТ-АВС"	УРП Свет	840,00	~800 Лм	10 Вт	любые	*
2	Лифтовые холлы (кроме первого этажа)		Светильники постоянного горения, СД с дежурным режимом работы, с датчиками (акустическими)			Категория (типовая серия) МКД	Рекомендации по выбору и установке оборудования
	Модель оборудования	Производитель	Стоимость, руб.	Значение ключевой характеристики	Потребляемая мощность, Вт		
2.1	СА-7000У	Асгей	1 206,00	800 Лм/180 Лм (в луж. рек.)	8 Вт	любые с лифтами	*
2.2	СА-7000Д	Асгей	896,00	700 Лм	6 Вт	любые с лифтами	*
2.3	СА-7100Б, Ф	Асгей	888,00	700 Лм	6 Вт	любые с лифтами	*
2.4	Светильник ЖКХ 8 Вт	Асгей	1 034,00	974 Лм	8 Вт	любые с лифтами	*
2.5	Светильник ЖКХ 11 Вт	Асгей	1 070,00	1300 Лм	11 Вт	любые с лифтами	*
2.6	СББ-01-1-10-001 УХЛ4 "АНТ-АВС"	УРП Свет	840,00	~800 Лм	10 Вт	любые с лифтами	*
3	Приквартирные коридоры с большим кол-вом квартир на этаже		СД светильники постоянного горения, СД с акустическими датчиками, с дежурным режимом работы (с акуст. датчиками). Не применять светильники с оптическими датчиками			Категория (типовая серия) МКД	Рекомендации по выбору и установке оборудования
	Модель оборудования	Производитель	Стоимость, руб.	Значение ключевой характеристики	Потребляемая мощность, Вт		
3.1	СА-7000У	Асгей	1 206,00	800 Лм/180 Лм (в луж. рек.)	8 Вт	137, 121	*
3.2	СА-7000Д	Асгей	896,00	700 Лм	6 Вт	137, 121	*
4	Приквартирные коридоры небольшие - с мин. кол-вом квартир без остекленного освещения (1-2 светильника на этаже)		СД с датчиками (акустическими), с дежурным режимом работы и акустическими датчиками			Категория (типовая серия) МКД	Рекомендации по выбору и установке оборудования
	Модель оборудования	Производитель	Стоимость, руб.	Значение ключевой характеристики	Потребляемая мощность, Вт		
4.1	СА-7000У	Асгей	1 206,00	800 Лм/180 Лм (в луж. рек.)	8 Вт	индивидуально	*
4.2	СА-7000Д	Асгей	896,00	700 Лм	6 Вт	индивидуально	*
4.3	Светильник ЖКХ 8 Вт	Асгей	1 122,00	974 Лм/184 Лм (в луж. рек.)	9 Вт	индивидуально	*
4.4	Светильник ЖКХ 12 Вт	Асгей	1 185,00	1300 Лм/214 Лм (в луж. рек.)	12 Вт	индивидуально	*
4.5	СББ-01-1-10-001 УХЛ4 "АНТ-АВС 3Вт"	УРП Свет	1 030,00	~800 Лм	10 Вт	индивидуально	*



проект «Эффективный свет»



Saint-Petersburg
Cleantech Cluster
for urban environment

Санкт-Петербургский
Кластер Чистых технологий
для городской среды

Цель проекта:

Привлечение внебюджетных средств для повышения энергоэффективности ЖКХ Санкт-Петербурга и проведения энергосберегающей модернизации систем общедомового освещения многоквартирных домов (МКД) Санкт-Петербурга

Задачи проекта:

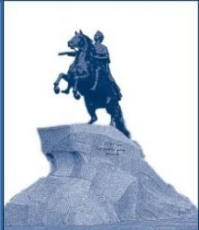
Повышение эффективности содержания домовладений, ресурсосбережение и создание экологически чистой среды обитания в домовладениях.

Массовая реализация проектов повышения энергоэффективности МКД в Санкт-Петербурге на основе модернизации общедомового освещения.

Внедрение современных технологий и создание кластерной цепочки повышения энергоэффективности ЖКХ.

Отказ от использования низкоэффективных источников света.

Продвижение продукции участников кластерного проекта на российский и международные рынки



проект «Эффективный свет»



Saint-Petersburg
Cleantech Cluster
for urban environment

Санкт-Петербургский
Кластер Чистых технологий
для городской среды

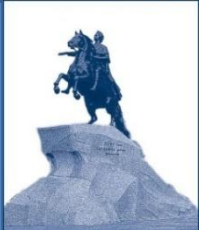
Места установки

Помещения с периодическим пребыванием людей (МОП).
Лифтовые холлы, тамбуры, черные лестницы, лестничные
клетки, придомовые территории.

Доказанная эффективность оборудования

Анализ исполнения краткосрочного плана капитального
ремонта в 2016 году в сравнении с 2015 годом,
проведенный в Санкт-Петербурге НО «Фонд –
региональный оператор капитального ремонта общего
имущества в многоквартирных домах» показал, что
применение светодиодных, люминесцентных
энергосберегающих светильников и фитоакустических
датчиков присутствия в местах общего пользования
приводит к 50% экономии электроэнергии





проект «Эффективный свет»



Saint-Petersburg
Cleantech Cluster
for urban environment

Санкт-Петербургский
Кластер Чистых технологий
для городской среды

Характеристики зданий, на которых реализовывался конкурсный проект

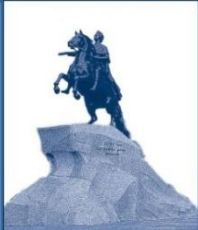
Жилые здания типовых серий постройки.

Жилые здания, построенные по индивидуальному проекту.

Объекты капитального ремонта общего имущества в МКД Санкт-Петербурга.

Оборудование может быть использовано на различных сериях домов.





проект «Эффективный свет»



Saint-Petersburg
Cleantech Cluster
for urban environment

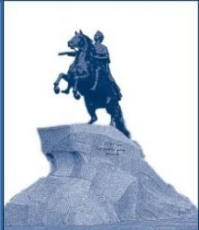
Санкт-Петербургский
Кластер Чистых технологий
для городской среды

Структура финансирования проекта

Бюджетное финансирование.

НО «Фонд – региональный оператор капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах» Санкт-Петербурга

№	Участник Санкт-Петербургского Кластера Чистых технологий для городской среды	Наименование оборудования	Количество, шт.			Сумма, руб.		
			2015г.	2016г.	2017г.	2015г.	2016г.	2017г.
1	ООО "Актей Дизайн"	СА-7008У	638	6064	2037	586960	5578880	1874040
		СА-7106 (Е/Ф)	134	1081	481	100634	811831	361231
		Са-7115Е	17	10	0	32300	19000	0
		СА-7206	95	803	1292	78850	666490	1072360
		ДКУ 80-40	22	1	73	144408	6564	479172
		ДКУ 80-80	0	3	0	0	31200	0
		Итого:	906	7962	3883	943152	7113965	3786803
2	ООО Санкт- Петербургское учебно-реабилитационное предприятие «Свет» Всероссийского Ордена Трудового Красного Знамени общества слепых	АНТ-С10, 10Вт	0	50	49	0	39500	38710
		АНТ-АБС ЭВ, 10Вт	0	78	573	0	72930	535755
		Итого:	0	128	622	0	112430	574465
3	ООО "Торговая компания «Аргос-Трейд"	Стандарт-ЖКХ 12Вт	4867	253	24	4647985	241615	22920
		Стандарт-ЖКХ 9Вт	354	0	0	265500	0	0
		Интеллект-ЖКХ 13Вт	6006	448	14	6006000	448000	14000
		Интеллект-ЖКХ 10Вт	249	0	0	201690	0	0
		ЖКХ 003	31	0	0	17453	0	0
		Итого:	11507	701	38	11138628	689615	36920
Общая сумма:			12413	8791	4543	12081780	7916010	4398188



проект «Эффективный свет»



Saint-Petersburg
Cleantech Cluster
for urban environment

Санкт-Петербургский
Кластер Чистых технологий
для городской среды

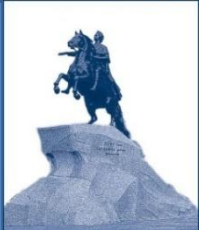
Структура финансирования проекта

Внебюджетное финансирование.

Собственные средства объединений собственников жилья Санкт-Петербурга.
Заемные средства на условия инвестиционного соглашения в рамках энергосервисного контракта.

Общая сумма поставленного оборудования участниками проекта «Эффективный свет» за время его реализации из внебюджетных источников составила около **400 млн. рублей.**

Только лидером кластерного проекта ООО «ИННОКОР» в период с 01 октября 2016 года по 10 августа 2017 года поставлено для МКД Санкт-Петербурга 28284 единицы оборудования на общую сумму **21 млн. 213 тыс. рублей.**



проект «Эффективный свет»

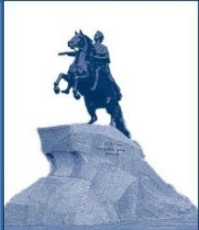


Saint-Petersburg
Cleantech Cluster
for urban environment

Санкт-Петербургский
Кластер Чистых технологий
для городской среды

Благодарности участникам проекта





проект «Эффективный свет»



Saint-Petersburg
Cleantech Cluster
for urban environment

Санкт-Петербургский
Кластер Чистых технологий
для городской среды



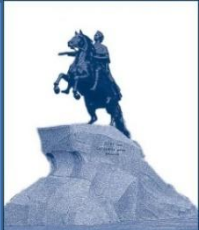
2017
ГОД ЭКОЛОГИИ
В РОССИИ

Качественный эффект энергосбережения (повышения энергоэффективности)

Влияние кластерного проекта «Эффективный свет» ведет к качественному улучшению городской среды и положительно влияет на снижение экологического следа через уменьшение выбросов CO₂ и вклад его участников в реализацию Стратегии развития Санкт-Петербурга 2030 (п. 6.2.3.2 Обеспечение экологического благополучия) в Год Экологии в России.

По математическим расчетам ежегодная экономия электроэнергии от использования оборудования участников кластерного проекта «Эффективный свет» составляет не менее 52 млн. кВт*час 2/3 потребляемой электрической энергии в Санкт-Петербурге вырабатывается ТЭЦ. Выбросы CO₂ ТЭЦ – 0,55 кг/кВт*ч. Ориентировочное снижение выбросов CO₂ – 28600 т.





проект «Эффективный свет»



Saint-Petersburg
Cleantech Cluster
for urban environment

Санкт-Петербургский
Кластер Чистых технологий
для городской среды

Контактная информация:

НП «Городское объединение домовладельцев»

E-mail: npgorod@mail.ru

Сайт: <http://spbgorod.nethouse.ru/>

Центр энергосберегающих технологий

ООО «ИННОКОР»

Тел/факс: (812) 309-96-35

E-mail: info@innokor.ru

Сайт: www.innokor.info

Международный консорциум

**«Санкт-Петербургский Кластер Чистых технологий
для городской среды»**

E-mail: SpbCleantech@mail.ru

Сайт: <http://spbcleantechcluster.nethouse.ru/>

