



## ПРЕДЛОЖЕНИЯ

### **в план работы Рабочей группы по координации деятельности территориальных кластеров Санкт-Петербурга по вопросам жилищно-коммунального хозяйства на 2017-2018 годы**

1. Разработка и принятие Дорожной карты с целью реализации плана работы Кластера на 2017-2020 годы в части взаимодействия с исполнительными органами государственной власти Российской Федерации и Санкт-Петербурга по вопросам жилищно-коммунального хозяйства и развития городской среды. Ранее был принят и реализуется план совместных мероприятий «дорожной карты» по взаимодействию между Жилищным комитетом, НП «Фонд — региональный оператор капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах», управляющими компаниями и управляющими компаниями Кластера Чистых технологий для городской среды, Кластера водоснабжения и водоотведения в Санкт-Петербурге, Композитного Кластера Санкт-Петербурга в сфере ЖКХ (Решение п.1.2. Протокол №13/16 от 10.02.2016 совещания с участием Бондаренко Н.Л. вице-губернатора Санкт-Петербурга заседания рабочей по координации деятельности территориальных кластеров Санкт-Петербурга а по вопросам жилищно-коммунального хозяйства).
2. Включение в государственную программу Санкт-Петербурга «Развитие промышленности, инновационной деятельности и агропромышленного комплекса в Санкт-Петербурге» на 2015-2020 годы (с изменениями на 27 октября 2016 года) в раздел 4. Содействие развитию кластеров Санкт-Петербурга пункт 4.3. «Приобретение для нужд Санкт-Петербурга инновационной продукции промышленности, в части жилищно-коммунального, городского хозяйства и строительной отрасли, в том числе продукции Санкт-Петербургского кластера чистых технологий для городской среды».
3. Разработка и принятие с учетом опыта Москвы и Белгородской области регионального нормативно-правового акта Санкт-Петербурга:
  - регламентирующего общие критерии отнесения продукции к инновационной в составе каталога (реестра, перечня) инновационной продукции,
  - регулирующий порядок закупки инновационной продукции и высокотехнологичной продукции российского производства, создаваемой (разрабатываемой) в том числе членами Санкт-Петербургского кластера чистых технологий для городской среды,
  - предусматривающий при формировании заказчиками, осуществляющими деятельность в отраслях городского хозяйства, планов закупок товаров, работ, услуг, учитывать закупки, при производстве (выполнении, оказании) которых используются инновационная, высокотехнологичная продукция и технологии, включенные в каталог (реестр, перечень) в размере не менее пяти процентов от общего годового объема закупок товаров, работ, услуг.
4. Использование социальной рекламы для пропаганды результатов деятельности Санкт-Петербургского кластера чистых технологий для городской среды в модернизации ЖКХ и городской среды Санкт-Петербурга и с целью привлечения внимания к дальнейшему развитию Кластера в достижении инвестиционной привлекательности мирового уровня. С этой целью до конца 2017 году привлечь победителей конкурса на получение грантов Санкт-Петербурга в сфере средств массовой информации в 2017 году по приоритетным темам: Петербург как «умный город»: ООО «Зеркало Петербурга» - член международного



## Санкт-Петербургский кластер чистых технологий для городской среды

консорциума «Санкт-Петербургский кластер чистых технологий для городской среды» и издатель журнала «Петербург предлагает» получило грант на реализацию проекта «Санкт-Петербург. Стратегия 2030 - точки роста и пути развития промышленности». Сумма гранта 400 тысяч рублей. ООО «Эксперт ЛО» - издатель журнала «Эксперт Северо-Запад» получило грант на реализацию проекта «Петербург как «Умный город»: развитие инновационных кластеров и «зеленой» экономики». Сумма гранта 400 тыс. рублей.

5. Проведении в 2017-2020 годах серии совместных с исполнительными органами власти Санкт-Петербурга презентационных мероприятий на основных международных, общенациональных и региональных площадках с целью представления реализованных городских проектов международного консорциума «Санкт-Петербургский кластер чистых технологий для городской среды» о области жилищно-коммунального хозяйства и развития городской среды.

6. Предложения иностранных членов Совет директоров Кластера.

6.1. Рагнар Оттосена, член Совет директоров Кластера (Норвегия).

Основная поддержка со стороны города Санкт-Петербурга, это включить Кластер в качестве основного партнера в профилировании города, в конференциях, публикациях в прессе и т.д. В перечень продуктов, ЭСКО концепция FIRST должна быть включена, частично, на основании усилий по привлечению инвестиций от иностранных компаний для Санкт-Петербурга, а также, на основании возможности экспортировать концепцию, на примере FIRST, являющимся проектом в Эстонии (Тарту). Кроме того, инициатива экспорта светодиодной технологии Nordic Commodities и ООО «Иннокор», в страны Северной Европы.

6.2. Эвелина Лутфи, член Совет директоров Кластера (Финляндия).

Важно сконцентрироваться на: «центром принятия решения должен стать блок ЖКХ и что при разработке всех положений и направлений развития стоит ориентироваться на 219 Федеральный закон. Основную задачу на ближайшее время все участники совещания видят в формировании механизма внедрения инновационных технологий при работе с государственным заказом, а также в развитии региональных и зарубежных связей Кластера.

7. Финансирование исполнительными органами власти Санкт-Петербурга ведения единого каталога (реестра, перечня) инновационной, высокотехнологичной продукции и технологий используемого заказчиками в отраслях городского хозяйства при формировании планов закупок товаров, работ, услуг, за счет бюджета Санкт-Петербурга. Ранее были приняты решения п.1.4. Протоколы №13/16 от 10.02.2016, п.2.1. и п.2.1. №33/16 от 10.06.2016 совещания с участием Бондаренко Н.Л. вице-губернатора Санкт-Петербурга заседания рабочей по координации деятельности территориальных кластеров Санкт-Петербурга по вопросам жилищно-коммунального хозяйства.

8. Разработка и принятие, предложенных Комитетом по строительству Правительства Санкт-Петербург региональные методические нормы «Энергосбережение и повышение энергоэффективности потребления энергетических ресурсов в многоквартирном доме при реализации энергосервисного договора».

9. Принятия единого порядка заключения энергосервисного контракта на выполнение работ по модернизации системы теплоснабжения в МКД, с указанием всех этапов (длительность и размер затрат) от момента выдачи теплоснабжающими организациями



технических условий на выполнение работ по модернизации системы теплоснабжения в МКД, согласования проектно-сметной документации и до ввода объекта в эксплуатацию на выполнение работ по модернизации системы теплоснабжения в МКД, с указанием всех этапов (длительность и размер затрат) от момента выдачи теплоснабжающими организациями технических условий на выполнение работ по модернизации системы теплоснабжения в МКД, согласования проектно-сметной документации и до ввода объекта в эксплуатацию. Ранее были приняты решения п.3.2. Протоколы №13/16 от 10.02.2016, п.3.1. и п.3.2. №33/16 от 10.06.2016 совещания с участием Бондаренко Н.Л. вице-губернатора Санкт-Петербурга заседания рабочей по координации деятельности территориальных кластеров Санкт-Петербурга по вопросам жилищно-коммунального хозяйства.

10. Предложения Королева Игоря Олеговича, лидера кластерного проекта «Эффективный свет», члена Наблюдательного Совета Кластера:

- одобрение НТС Жилищного комитета СПб технических решений (оборудования) предприятий участников кластерного проекта, по применению светодиодных светильников с интеллектуальными датчиками на объектах ЖКХ;
- утверждение (включение) в каталог инновационной продукции технических решений (оборудования) предприятий участников кластерного проекта «Эффективный свет»;
- рассмотрение НП «Фонд — региональный оператор капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах» предложения от кластерного проекта «Эффективный свет», по предоставлению рассрочки на приобретение оборудования участников проекта для НП «Фонд — региональный оператор капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах» при проведении капитального ремонта инженерных систем освещения жилого фонда СПб;
- рассмотрение Жилищным комитетом, предложения от кластерного проекта «Эффективный свет» рассрочки на приобретение оборудования участников проекта для УК СПб при осуществлении текущего ремонта жилого фонда СПб;
- поддержка Строительного Комитета СПб проведения пилотного проекта на объектах нового строительства в рамках исполнения постановления Правительства РФ №275 от 07.03.2017 г. с целью выявления сложностей по внесению изменений и получения согласований в ранее утвержденную проектную документацию по освещению МОП;
- проведение пилотных проектов по модернизации систем освещения городских ГУПов (Водоканал, Ленсвет и др.);
- взаимодействие с ГБУ СПб «Центр энергосбережения» и ГУП ВЦКП в разработке и утверждении единых требований к Энергосервисному контракту, включая протоколы общего собрания собственников помещений в многоквартирных домах по заключению Энергосервисного контракта и включение платежей по энергосервисному контракту в квитанцию по оплате коммунальных платежей ( жилищной услуги).

Питиримов Н.В., председатель Совет директор Кластера.  
14.07.2017