

Стоимость услуг АН АкадемГрад*

Наименование услуги	Стоимость услуги
Для Покупателя:	
Покупка квартиры в НОВОСТРОЙКЕ от Застройщика-Партнера	Без комиссии
Комплексная услуга для Покупателя: <ul style="list-style-type: none"> • поиск (подбор) объекта недвижимости по заявке покупателя, организация просмотров • получение предварительного кредитного решения • юридический анализ документов на выбранный объект недвижимости, необходимых для подписания основного договора • составление и проведение предварительного договора • организация и сопровождение процесса подготовки документов к подписанию основного договора • составление договора «купли-продажи» и проведение сделки, организация расчетов • сдача документов на регистрацию перехода права собственности 	30 000 руб. + 1% (от цены покупаемого объекта недвижимости)
Для Продавца:	
Комплексная услуга для Продавца: <ul style="list-style-type: none"> • поиск покупателя на Объект недвижимости • юридический анализ документов, необходимых для подписания основного договора • маркетинговые мероприятия по продвижению Объекта недвижимости • составление и проведение предварительного договора • организация и сопровождение процесса подготовки документов к подписанию основного договора • составление договора «купли-продажи» и проведение сделки, организация расчетов • сдача документов на регистрацию перехода права собственности 	30 000 руб. + 1% (от цены продаваемого объекта недвижимости)
Услуга для Продавца и Покупателя «Мы нашли друг друга сами»	
<ul style="list-style-type: none"> • юридический анализ документов, необходимых для подписания основного договора • составление и проведение предварительного договора • организация и сопровождение процесса подготовки документов к подписанию основного договора • составление договора «купли-продажи» и проведение сделки, организация расчетов • сдача документов на регистрацию перехода права собственности 	35 000 руб.
Услуга «ОБМЕН» (продажа с одновременной покупкой)	
Комплексная услуга для Продавца	30 000 руб. + 1% (от цены продаваемого объекта недвижимости)
Комплексная услуга для Покупателя	30 000 руб.
Услуги для Нанимателя (Арендатора).	
Услуга по поиску (подбору) объекта для нанимателя с экспертизой документов и подписанием договора найма.	70% от месячной арендной платы

Примечания:

1. Стоимость услуг, указанных в таблице, носит информационный характер, определяется индивидуально по каждому объекту недвижимости, и относится к объектам, расположенным на территории Новосибирска или Бердска. По остальным объектам стоимость услуг – договорная.
2. Скидки и купоны учитываются при предъявлении до момента подписания договора на оказание услуг.
3. При продаже или покупке объекта (или нескольких объектов), стоимостью более, чем 6 млн рублей, предусмотрены дополнительные скидки, сумма которых определяется по договоренности.