

# ИНСТРУКЦИЯ ПО ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ

## 1. Общие положения

1.1. Инструкция о мерах пожарной безопасности разработана на основе правил противопожарного режима в РФ и других нормативных документов по пожарной безопасности, и устанавливает нормы поведения людей и содержания территорий, зданий, сооружений, помещений компании «Кладовочка.РФ» в целях обеспечения пожарной безопасности и является обязательной для исполнения всеми арендаторами и посетителями объектов.

1.2. Лица, виновные в нарушении (невыполнение, ненадлежащее выполнение или уклонение от выполнения) настоящей Инструкции о мерах пожарной безопасности несут уголовную, административную, или иную ответственность в соответствии с действующим законодательством РФ.

## 2. Порядок содержания территории, зданий, сооружений и помещений, эвакуационных путей

2.1. На объектах (территории, зданиях, сооружениях), в помещениях на видном месте должны располагаться планы эвакуации людей при пожаре.

2.2. На территории, зданиях, сооружениях и в помещениях Кладовочка.РФ запрещается:

- хранить и применять легковоспламеняющиеся и горючие жидкости, порошок, взрывчатые вещества, пиротехнические изделия, баллоны с горючими газами, товары в аэрозольной упаковке, целлулоид и другие пожаровзрывоопасные вещества и материалы, кроме случаев, предусмотренных иными нормативными документами по пожарной безопасности;
- использовать помещения для организации производственных участков, мастерских, хранить или оставлять оборудование, которое может способствовать возгоранию;
- снимать предусмотренные проектной документацией двери эвакуационных выходов из поэтажных коридоров, холлов, фойе, тамбуров и лестничных клеток, другие двери, препятствующие распространению опасных факторов пожара на путях эвакуации;
- производить изменение объемно-планировочных решений и размещение инженерных коммуникаций и оборудования, в результате которых ограничивается доступ к огнетушителям, пожарным кранам и другим системам обеспечения пожарной безопасности или уменьшается зона действия автоматических систем противопожарной защиты (автоматической пожарной сигнализации, стационарной автоматической установки пожаротушения, системы дымоудаления, системы оповещения и управления эвакуацией);
- загромождать вещами, оборудованием и другими предметами двери, люки, переходы в смежные секции и выходы на наружные эвакуационные лестницы.
- проводить уборку помещений и стирку одежды с применением бензина, керосина и других легковоспламеняющихся и горючих жидкостей, а также производить отогревание замерзших труб паяльными лампами и другими способами с применением открытого огня;

2.3. При эксплуатации эвакуационных путей и выходов обеспечивается соблюдение проектных решений и требований нормативных документов по пожарной безопасности (в том числе по освещенности, количеству, размерам и объемно-планировочным решениям эвакуационных путей и выходов, а также по наличию на путях эвакуации знаков пожарной безопасности).

2.4. Двери на путях эвакуации открываются наружу по направлению к выходу из здания.

2.5. Запоры на дверях эвакуационных выходов должны обеспечивать возможность их свободного открывания изнутри без ключа.

2.6. При эксплуатации эвакуационных путей, эвакуационных и аварийных выходов запрещается:

- размещать (устанавливать) на путях эвакуации и эвакуационных выходах (в том числе в проходах, коридорах, тамбурах, на галереях, на лестничных площадках, маршах лестниц, в дверных проемах, на эвакуационных люках) различные изделия, оборудование, отходы, мусор и другие предметы, препятствующие безопасной эвакуации, а также блокировать двери эвакуационных выходов;
- устраивать в тамбурах выходов из зданий сушилки и вешалки для одежды, гардеробы, а также хранить (в том числе временно) инвентарь и материалы;
- фиксировать samozакрывающиеся двери лестничных клеток, коридоров, холлов и тамбуров в открытом положении (если для этих целей не используются устройства, автоматически срабатывающие при пожаре), а также снимать их;
- изменять направление открывания дверей, за исключением дверей, открывание которых не нормируется или к которым предъявляются иные требования.

### **3. Порядок осмотра и закрытия помещений с постановкой на охрану.**

- 3.1. После окончания визита кладовочки проверить внешним визуальным осмотром, убедиться, что дверь/роллета закрылась, посторонние запахи и шумы отсутствуют.
- 3.2. В случае обнаружения неисправностей необходимо доложить о случившемся Вашему менеджеру или обратиться в компанию по общему номеру или электронной почте.
- 3.3. Закрывать помещение в случае обнаружения каких-либо неисправностей, которые могут повлечь за собой возгорание или травмирование других людей, категорически запрещено.

### **4. Расположение мест для курения, применения открытого огня, проезда транспорта и проведения огневых или иных пожароопасных работ, в том числе временных**

- 4.1. На территории, в зданиях, сооружениях и помещениях Кладовочки.РФ запрещается курить и пользоваться открытым огнем.

### **5. Порядок использования первичных средств пожаротушения**

- 5.1. Первичные средства пожаротушения, используемые на объекте, должны быть исправны, обеспечено их количество.
- 5.2. Огнетушители должны размещаться на видных, легкодоступных местах на высоте 1,5 м, где исключено их повреждение, попадание на них прямых солнечных лучей, непосредственное воздействие отопительных и нагревательных приборов.
- 5.3. Пожарные краны должны быть оборудованы рукавами и стволами, помещенными в шкафы, которые пломбируются. Пожарный рукав должен быть присоединен к крану и стволу.
- 5.4. Правила применения первичных средств пожаротушения:
- поднести огнетушитель к очагу пожара не ближе 3 м;
  - сорвать пломбу;
  - выдернуть чеку за кольцо;
  - нажать рычаг на корпусе;
  - путем нажатия рычага полностью освободить огнетушитель.

### **6. Обязанности и действия при пожаре**

- 6.1. Признаки начинающегося пожара:
- наличие запаха дыма;
  - незначительный огонь, пламя;

- наличие характерного запаха горячей резины или пластмассы, снижение напряжения в электросети, нарушение подачи электропитания – признаки горения электропроводки.

6.2. Каждый арендатор или посетитель Кладовочки.РФ при обнаружении пожара или признаков горения (задымление, запах гари, повышение температуры и т.п.) должен:

- сообщить данную информацию менеджеру компании Кладовочка.РФ;
- сохраняйте спокойствие, не поддавайтесь панике;
- немедленно прекратить посещение и вызвать пожарную охрану по телефону "101" (с сотового телефона - 112), сообщив при этом адрес организации, наименование организации, место возникновения, фамилию, имя, отчество, телефон;
- принять по возможности меры по эвакуации людей и материальных ценностей;
- по возможности, приступить к тушению пожара имеющимися средствами пожаротушения;
- при общем сигнале опасности, быстро, без давки покинуть опасную зону пожара, по заранее изученному безопасному маршруту, используя запасные выходы, пожарные лестницы.